

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo č. 6440-0503-2021-56

„PS 0503 - Oprava maleb, podlah, dveří, oken, osvětlení, stanoviště 6. zdrpr.“, uzavřené dne 16.9.2021
(dále jen „smlouva“)

I. Smluvní strany

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu: 404881/0710

Za kterou jedná: Iveta Vamberová, vedoucí oddělení provozu Pardubice, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“), oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č.219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoby :

- ve věcech smluvních: Iveta Vamberová, tel. [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED] PS 0503 Hradec Králové, tel.: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
Oddělení provozu Pardubice,
Teplého 1899,
Pardubice, 530 02

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. EVOSTA s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem Hradci Králové, oddíl 33654, vložka C

Sídlo: Brteč 11, 566 01 Vysoké Mýto

IČO: 030 54 225

DIČ: CZ03054225

Bankovní spojení: Fio banka

Číslo účtu: 2600602143/2010

Zastoupená: Radkem Ročkem, jednatelem

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Radek Roček, jednatel, tel. [REDACTED]

- ve věcech technických: Radek Roček, jednatel, tel. [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: nkyiv2y

Adresa pro doručování: Brteč 11, 566 01 Vysoké Mýto

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

uzavírají tento Dodatek č.1 ke shora uvedené smlouvě (dále jen „dodatek“)

II. Účel dodatku

Účelem dodatku je upřesnění a narovnání skutečně provedených prací ze strany zhotovitele oproti původnímu rozsahu dle smlouvy. Důvodem změny celkové ceny díla jsou skutečnosti, které vyvstaly až v průběhu realizace díla a nebyly ani při vynaložení odborného posouzení předvídatelné před uzavřením smlouvy.

- Zhotovitelem budou provedeny větší přípravné práce na výmalbu zdí po odstranění obložení zdí a zajištění nekvalitní struktury jádrové a štukové omítky
- Zhotovitelem budou provedeny práce na zhotovení podkladů betonových podlah po odstranění původních podlahových krytin a zajištění nedostatečné kvality betonové podlahy
- Zhotovitelem budou provedeny práce na opravě poškozených schodišťových stupních
- Zhotovitel provede práce na úpravě podkladu před položením podlahových krytin
- Zhotoviteli vzniknou větší náklady na odvoz a likvidaci sutě

Výše uvedené změny nemají vliv na kvalitu díla. Technické parametry díla odpovídají parametrům stanovených v zadávací dokumentaci objednatele. Podrobný popis rozsahu méněprací a víceprací je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku. Dodatkem se **zvyšuje** celková cena díla o částku 124 876,80 Kč s DPH (tj. 8,06 % z původní ceny díla s DPH) bez prodloužení termínu dokončení stavby.

III. Předmět dodatku

1. V článku 3 smlouvy „Cena díla“ se mění text takto :

3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši :

1 383 706,97 Kč bez DPH

(Slovy : jedenmiliontřistaosmdesátřítisíc sedmsetšest,97 Koruny české)

3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovená sazba DPH ve výši 21 %, což činí 290 578,46 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 1 674 285,43 Kč

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní odstavce smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tímto dodatkem se doplňuje příloha č. 1 smlouvy.
3. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v nadále v platnosti.
4. Tento dodatek tvoří nedílnou součást smlouvy, smluvní strany prohlašují, že dodatek přečetli, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

5. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden potvrzený stejnopis obdrží zhotovitel a dva potvrzené stejnopisy obdrží objednatel.

Přílohy: Příloha č.1 – položkový rozpočet víceprací a méněprací počet listů 3

25. 11. 21

za objednatele

*Iveta Vamberová
V OdP Pardubice*

za zhotovitele

*Radek Roček
jednatel*

Položkový rozpočet - Rekapitulace**Akce:** SOD č. 6440-0503-2021-56 PS 0503 - Oprava maleb,podlah, dveří, oken, osvětlení, stanoviště 6.**Objekt:** CE 05-15-03/001 Administrativní budova, Hradec Králové, Komenského 224/4

Poř.č.	Popis	Cena celkem dle SoD	Méněpráce Cena	Vícepráce Cena	Cena celkem-skutečnost k fakturaci dle Dodatku č. 1
1.	Oprava budovy CE 05-15-03/001	1 280 503,00	37 215,53	140 419,50	1 383 706,97
	Cena celkem bez DPH	1 280 503,00	37 215,53	140 419,50	1 383 706,97
	DPH 21%	268 905,63			290 578,46
	Cena celkem s DPH	1 549 408,63			1 674 285,43
		Zvýšení o	103 203,97		bez DPH

SOUPIS PRACÍ

MĚNĚPRÁCE

Stavba

Oprava maleb...podlah. krytiny_Měně práce_D

Místo:

Datum: 8. 11. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							37 215,53
D		HSV	Práce a dodávky HSV				29 890,31
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
15	K	612311111	Vápenná omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	65,000		
16	K	612341131	Potažení vnitřních stěn sádrovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	65,000		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
1	K	978015321	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu do 10 %	m2	65,000		
D		997	Přesun sutě				
2	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km	t	0,325		
3	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,625		
4	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,325		
D		998	Přesun hmot				
5	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	2,348		
D		PSV	Práce a dodávky PSV				
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				
6	K	741371004	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 2 zdroje s krytem	kus	1,000		
7	M	34814451	<i>svítidlo zářivkové stropní nepřímé, mřížka parabolická, elektronický předřadník, 2x18W</i>	kus	1,000		
D		767	Konstrukce zámečnické				
8	K	767893111	Montáž stříšek nad vstupy kotvených pomocí závěsu rovných, výplň z umělých hmot š do 1,50 m	kus	1,000		
9	M	28319010	<i>stříška vchodová oblouková, kotvená pomocí konzol, hliníkový rám, výplň dutinkový polykarbonát 1200x820mm</i>	kus	1,000		
10	K	767893811	Demontáž stříšek nad vstupy s výplní z umělých hmot	m	1,000		
D		783	Dokončovací práce - nátěry				
11	K	783601421	Ometení článkových otopných těles před provedením nátěru	m2	1,100		
12	K	783617111	Krycí jednonásobný syntetický nátěr článkových otopných těles	m2	1,100		
13	K	783617601	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	20,000		
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				
14	K	784221001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	73,000		

SOUPIS PRACÍ

VÍCEPRÁCE

Stavba:

Oprava maleb...podlah. krytiny_Více práce_D

Místo:

Datum:

8. 11. 2021

Zadávatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							140 419,50
D		HSV	Práce a dodávky HSV				94 395,00
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výpíní				50 329,00
1	K	612311111	Vapenná omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	52,000		
2	K	612341131	Potažení vnitřních stěn sádrovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	52,000		
3	K	631311134	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	5,500		
4	K	635111215	Násyp pod podlahy ze šterkopisku se zhutněním	m3	5,500		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
5	K	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	5,500		
D		997	Přesun sutě				
21	K	997006512	Vodorovně doprava suti s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km	t	12,100		
8	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	60,500		
20	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	12,100		
D		PSV	Práce a dodávky PSV				
D		775	Podlahy skládané				
11	K	775521810	Demontáž parketových tabulí s lištami přibíjenými do suti	m2	21,000		
D		776	Podlahy povlakové				
15	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	95,000		
22	K	777131101	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na suchý a vyzrálý podklad	m2	95,000		
12	K	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah šterkou pevnosti 20 MPa tl do 3 mm	m2	21,000		
D		777	Podlahy lité				
D		783	Dokončovací práce - nátěry				
13	K	783417101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	52,000		
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				
14	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3.80 m	m2	207,000		