

Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Objednatelem

MĚSTO TÁBOR, IČ: 200253014, se sídlem Žižkovo nám. čp.2, 390 01 Tábor

zastoupené starostou Ing. Štěpánem Pavlíkem

a

Dodavatelem

HORA s.r.o., IČ: 26015889, se sídlem Tržní 274/2, 390 01 Tábor

zastoupená panem xxx. xxxxx xxxxx, jednatelem společnosti

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 12.6.2018 smlouvu SD/00575/2018, jejímž předmětem byla realizace díla Obnova NKP „Stará radnice“ v Táboře. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s výsledkem zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem Obnova NKP „Stará radnice“ v Táboře realizovaného podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
2. Objednatel je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění dodatku č.3 smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané

smlouvy¹, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.

2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 – Dodatek č.3 ke smlouvě SD/00575/2018 ze dne 30.5.2019

V Táboře, dne 2.12.2021

Za objednavatele:

Za zhotovitele

Ing. Štěpán Pavlík
starosta

xxx. xxxx xxxx
jednatel společnosti



SD/00575/2018/3

DODATEK č. 3 ke SMLOUVĚ O DÍLO

č. objednatele SD 00575/2018

č. zhotovitele 15/2018

uzavřený mezi níže uvedenými smluvními stranami:

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel:

se sídlem:

IČO / DIČ:

zastoupen:

zástupce pro věci smluvní:

zástupce pro věci technické:

dozor investora a koordinátor BOZP:

dozor investora - statická část:

bankovní spojení:

číslo účtu:

tel. xxx xxx xxx, mob. xxx xxx xxx (Ing. Pavel Stolař)

tel. xxx xxx xxx, mob. xxx xxx xxx (Ing. Vladimír Kofroň)

(dále jen "objednatel")

MĚSTO TÁBOR

Žižkovo nám. čp. 2, 390 15 Tábor

00253014 / CZ00253014

starostou Ing. Štěpánem Pavlíkem

Ing. Štěpán Pavlík

Ing. Karel Hotový, xxxxx.xxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx,

Ing. Pavel Stolař, xxxxx.xxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx

Ing. Vladimír Kofroň,

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxx. xxxxxxxx xxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Česká spořitelna, a.s., pobočka Tábor

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

1.2 Zhotovitel:

se sídlem:

IČO / DIČ:

zapsán v obchodním rejstříku:

zastoupen:

zástupce ve věcech smluvních

zástupce ve věcech technických

odborné vedení provádění stavby – stavbyvedoucí: xxx xxxx

- obor autorizace: xxxxxxxx xxxxxxxx

- číslo autorizace: xxxxxx

bankovní spojení: KB Tábor

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

tel., email: xxx xxx xxx, email: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx

(dále jen "zhotovitel")

HORA s. r. o.

Tržní 274/2, 390 01 Tábor

26015889/ CZ26015889

Krajský soud ČB, oddíl C, vložka 9094

xxx. xxxxx xxxxx, jednatelem společnosti

xxx. xxx xxxx

xxxxxxxx xxxxxxxx

5.1 Cena díla se mění dle Změnového listu č. 3, který je přílohou tohoto dodatku takto:

Cena stavby dle dodatku č. 2:

- Cena bez DPH	37.154.128,04Kč
- DPH 21%	7.802.366,89Kč
- Cena celkem	44.956.494,93Kč



Z toho (vše bez DPH):

SO 001 – Stavební práce	21.807.554,24Kč
SO 002 – Restaurátorské práce	6.857.054,00Kč
SO 003 – Elektroinstalace	6.923.968,23Kč
SO 004 – Vedlejší a ostatní náklady	1.565.551,57Kč

Cena Změnového listu č. 3 bez DPH:

- Méněpráce	0,00Kč
- Vícepráce	99.881,50Kč
- Změnový list č. 3 celkem	99.881,50Kč

Nová cena stavby se započtením ZL č. 3 celkem:

- Cena bez DPH	37.254.009,54Kč
- DPH 21 %	7.823.342,01Kč
- Cena celkem	45.077.351,55Kč

Z toho (vše bez DPH):

SO 001 – Stavební práce	21.858.735,74Kč
SO 002 – Restaurátorské práce	6.905.754,00Kč
SO 003 – Elektroinstalace	6.923.968,23Kč
SO 004 – Vedlejší a ostatní náklady	1.565.551,57Kč

Tato změna ceny je doložena Změnovým listem č. 3 a **položkovým rozpočtem změn ZL3a a ZL3b**, tj. oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, tvořícím přílohu č. 1 tohoto dodatku č.3 a sloužícím k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací.

Změny uvedené v tomto dodatku jsou provedeny v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění, nemění celkovou povahu veřejné zakázky „Obnova NKP „Stará radnice,, v Táboře“ a jejich hodnota činí celkem 99.881,50 Kč bez DPH, což je společně se změnami dle dodatku č. 2 celkem **1,437 %** původní hodnoty závazku ze smlouvy na realizaci této veřejné zakázky (změny dle dodatku č. 2 a 3 celkem činí 530.426,09Kč bez DPH).

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti zveřejněním v Registru smluv. Zveřejnění zajistí Objednatel.

Tento dodatek se pořizuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Na znamení souhlasu s obsahem dodatku číslo 3 ke smlouvě o dílo připojují obě strany své podpisy:

V Táboře dne: 30.5.2019

V Táboře dne: 24.5.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Štěpán Pavlík
starosta

.....
xxx. xxx xxxx
jednatel společnosti



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Změnový list č.: 3

Název akce: „Obnova NKP „Stará radnice“ v Táboře“

Objednatel: Město Tábor, Žižkovo nám. čp. 2, 390 15 Tábor

Zhotovitel: HORA s.r.o., Tržní 274/2, 390 01 Tábor

Číslo SOD objednatele / zhotovitele: SD 00575/2018 / 15/2018

Projektant: ASKA – architektonické studio, xxx. xxxx. xxx xxxxx x xxx. xxxxxxxx xxxxxxxx,
Klokotská 105, 390 01 Tábor

Stavební objekt/část stavby:

001 Stavební práce / sanace trhlin a kavern kamenného zdiva

002 Restaurátorské práce / doplnění stávajících 2ks gotických žeber

Technický popis změny stavby:

- Na základě zjištění při sanaci trhlin mezi m.č. 2.01 (gotický sál) a 2.02 (galerie) a 3.05 (elektrosklad) ing. Adamiecová upravila technologický postup sanace s tím, že odhalené kaverny v kamenném zdivu budou vyplněny rozpínavou maltou na pryskyřičné bázi. Bude provedeno ze strany m.č. 2.02 a 3.05. Požadavek zaznamenán v zápise z KD č.9 ze dne 12.3.2019. Cenový rozpočet změny je uveden v rozpočtu č. ZL3a.
- Na základě požadavku zástupce státní památkové péče budou doplněny 2kusy gotických žeber, která jsou uražena ve velké lodi (místnost č. 2.01) s tím, že se musí dodržet spád stávajících žeber k omítce. Návrh rekonstrukce žeber předložil restaurátor p. Richard Rudovský a byl odsouhlasen orgány památkové péče (včetně technologie a barevnosti). Požadavek zaznamenán v zápise z KD č.7 ze dne 12.2.2019. Cenový rozpočet změny je uveden v rozpočtu č. ZL3b.

Dopad na cenu:	méněpráce:	- 0,00 Kč bez DPH
	vícepráce:	+ 99.881,50 Kč bez DPH
	ZL celkem: Zvýšení ceny o:	+ 99.881,50 Kč bez DPH

Vliv na plnění HMG: bez vlivu na termín

Přílohy: položkový rozpočet změn ZL3a a ZL3b



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZL vypracoval stavbyvedoucí (jméno, datum, razítko, podpis):
Jan Hora

Vyjádření projektanta (jméno, datum, razítko, podpis,): Se změnou souhlasím.
xxx. xxxx. xxx xxxxx

Dozor investora:
Ing. Vladimír Kofroň (datum, razítko, podpis):

Schvalovací doložka objednatele:

Vedoucí odboru investic a SF:
Ing. Karel Hotový (datum, podpis):

U změn, jejichž řešení nesnese odkladu:

Starosta města:
Ing. Štěpán Pavlík (datum, podpis):
(vícepráce nad 100 000,- Kč bez DPH)

Člen Rady města Tábora
(jméno, datum, podpis):
(vícepráce nad 200 000,- Kč bez DPH)

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **200001068 Obnova NKP "Stará radnice" v Táboře**

Objekt: **001 Stavební práce**

Rozpočet: **ZL3a ZL č.3 - vícepráce - sanace trhlin a kavern**

Objednatel:	Město Tábor	IČO: 00253014
	Žižkovo nám. 2/2	DIČ: CZ00253014
	39001 Tábor	

Zhotovitel:	HORA s.r.o.	IČO: 26015889
	Tržní 274/2	DIČ: CZ26015889
	39001 Tábor	

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			51 181,50
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			51 181,50

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	51 181,50 CZK
Základní DPH	21 %	10 748,12 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	61 929,62 CZK
--------------------------	----------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			17 455,00	34
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 774,48	5
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	HSV			30 178,70	59
998	Přesun hmot	HSV			773,32	2
Cena celkem					51 181,50	100

Položkový rozpočet

S:	200001068	Obnova NKP "Stará radnice" v Táboře
O:	001	Stavební práce
R:	ZL3a	ZL č.3 - vícepráce - sanace trhlin a kavern

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				17 455,00
1	289901611	Vyčištění trhlin stěny hl.do 100 cm včetně následného provedení výplně maltou	m	4,50000	1 650,00	7 425,00
		výplň kavern dle požadavku statika - zápis z KD bod 9.4 : 4,5		4,50000		
2	58584231	Rozpínavá výplňová nestékavá malta na pryskyř. bázi pro výplň kavern	kg	425,00000	23,60	10 030,00
		výplň kavern dle požadavku statika - zápis z KD bod 9.4 : 17*25		425,00000		
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				2 774,48
3	319202321	Vyrovnání povrchu zdiva přizděním do tl. 8 cm	m2	8,55000	324,50	2 774,48
		m.č.2.02 - kaverna : 1,9*4,5		8,55000		
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				30 178,70
4	985111111	Otlučení omítek stěn - příplatek za další vrstvu omítky tl.5cm u kavern	m2	8,55000	240,00	2 052,00
		m.č.2.02 - kaverna : 1,9*4,5		8,55000		
5	985441213	Přidavná šroubovitá nerezová výztuž 1 táhlo D 8 mm v drážce v cihelném zdivu hl do 120 mm	m	16,10000	1 747,00	28 126,70
		"sanace trhlin vlepuvanou výztuží navýšení množství (pol.č.81 z Sod) : 16,1		16,10000		
Díl: 998		Přesun hmot				773,32
6	998017004	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 36 m	t	0,88379	875,00	773,32

Položkový rozpočet stavby			
Stavba: 200001068 Obnova NKP "Stará radnice" v Táboře			
Objekt: 002 Restaurátorské práce			
Rozpočet: ZL3b ZL č.3 - vícepráce - rekonstrukce 2ks žeber v gotickém sále			
Objednatel: Město Tábor		IČO: 00253014	
Žižkovo nám. 2/2		DIČ: CZ00253014	
39001 Tábor			
Zhotovitel: HORA s.r.o.		IČO: 26015889	
Tržní 274/2		DIČ: CZ26015889	
39001 Tábor			
Vypracoval:			
Rozpis ceny			
HSV			Celkem 48 700,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			48 700,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		48 700,00 CZK
Základní DPH	21 %		10 227,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			58 927,00 CZK
v _____ dne _____			
_____ Za zhotovitele		_____ Za objednatele	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
REST106	Prvky z přírodního kamene	HSV			48 700,00	100
Cena celkem					48 700,00	100

Položkový rozpočet

S:	200001068	Obnova NKP "Stará radnice" v Táboře
O:	002	Restaurátorské práce
R:	ZL3b	ZL č.3 - vícepráce - rekonstrukce 2ks žeber v gotickém sále

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: REST106		Prvky z přírodního kamene				48 700,00
1	1066057R	Rekonstrukce 2ks ulomených gotických žeber v sále m.č. 2.01	kompl	1,00000	48 700,00	48 700,00

I. fotodokumentace současného stavu, tvarové zaměření prof.gotických žeber a určení typologie tvarosloví 12.700,-

II. zhotovení jádra žeber, příprava pracovních otisků-profilace 10.200,-

III. nanášení minerálních tmelů, tvarové určení profilace podle zhotovených šablon 18.100,-

IV. strukturování domodelovaných povrchů nanesených gotických žeber (technol.přestávka cca 3týdny) 4.500,-

V. vymývání povrchu doplňků gotických žeber, deionizovaných a připravených na provedení barevných úprav 3200,-