

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	Poznámka
1924-7928	658145,41	1169650,73	6			dočas. stabilizace
1924-7986	658160,39	1169692,24	6			
1924-7992	658161,02	1169695,02	6			
1924-8017	658166,10	1169678,66	6			dočas. stabilizace
1924-8046	658172,13	1169686,80	6			
9061-55	658148,63	1169686,96	3			dočas. stabilizace
9062-3	658144,66	1169651,15	3			dočas. stabilizace
1	658155,37	1169664,18	3			barva
2	658173,66	1169688,87	3	658173,77	1169688,79	kamen.pilif
3	658170,70	1169684,87	8			kamen.pilif
4	658154,33	1169664,92	3			kolik, § 91 odst.2 kat.vyh.
5	658151,09	1169667,30	3			kolik, § 91 odst.2 kat.vyh.
6	658149,94	1169667,58	3			kolik, § 91 odst.2 kat.vyh.
7	658149,00	1169666,97	3			kolik, § 91 odst.2 kat.vyh.
9	658148,15	1169665,74	3			kolik, § 91 odst.2 kat.vyh.
10	658143,29	1169669,33	3			kolik, § 91 odst.2 kat.vyh.
11	658144,16	1169670,54	3			kolik, § 91 odst.2 kat.vyh.
12	658144,45	1169671,62	3			kolik, § 91 odst.2 kat.vyh.
13	658143,85	1169672,64	3			kolik, § 91 odst.2 kat.vyh.
14	658140,64	1169675,02	3			kolik, § 91 odst.2 kat.vyh.
15	658148,64	1169685,81	3			kolik, § 91 odst.2 kat.vyh.
18	658160,35	1169695,53	3			barva
19	658161,67	1169697,87	3			
20	658164,18	1169712,65	3			barva
21	658167,09	1169725,88	3			barva
22	658170,52	1169741,85	3			kamen.podezdívka
23	658171,63	1169741,70	3			barva

Seznam souřadnic (S-JTSK)

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ												str	1		
Dosavadní stav						Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob měř. výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m2			ha	m2				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
2822/9	1	20	ostat.pl. sport. a rekr.pl.	2822/9	1	20	ostat.pl. sport. a rekr.pl.		0		2648				
2822/10	3	38	ostat.pl. sport. a rekr.pl.	2822/10	3	24	ostat.pl. sport. a rekr.pl.		2		2648				
2822/11	1	84	ostat.pl. sport. a rekr.pl.	2822/11	1	72	ostat.pl. sport. a rekr.pl.		2		2931				
2822/12	3	33	ostat.pl. sport. a rekr.pl.	2822/12	3	16	ostat.pl. sport. a rekr.pl.		0		2931				
				2822/14		14	ostat.pl. sport. a rekr.pl.		0	2822/10	2648		14		
				2822/15		29	ostat.pl. sport. a rekr.pl.		0	2822/11	2931		12	a	
									0	2822/12	2931		17	b	
													29		
2827/3	5	01	ostat.pl. sport. a rekr.pl.	2827/3	5	01	ostat.pl. sport. a rekr.pl.		0		2931				
2827/11	3	42	ostat.pl. sport. a rekr.pl.	2827/11		72	ostat.pl. sport. a rekr.pl.		0		2648				
2827/12		70	ostat.pl. jiná plocha	2827/12		70	ostat.pl. jiná plocha		0		10001				
2827/16	10	44	ostat.pl. sport. a rekr.pl.	2827/16	9	60	ostat.pl. sport. a rekr.pl.		0		2648				
				2827/33		3	ostat.pl. sport. a rekr.pl.		0	2827/11	2648		2	70	c
									0	2827/16	2648		84	d	
													3	54	
2827/7										2827/7	2648				
2827/9										2827/9	2648				

Oprávněný: dle listiny

Druh věcného břemene: dle listiny

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst.1 písm.a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, průběh zpřesněné hranice pozemků, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
Vyhotovil: Geodíng spol.s r.o. Na Pankráci 1597/76 Praha 4, tel.568 847 255 / W	Jméno, příjmení: [redacted] Číslo pověry seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2888/2020 Dne: 26.7.2021 Číslo: 296/2021	Jméno, příjmení: [redacted] Číslo pověry seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2888/2020 Dne: 30.7.2021 Číslo: 310/2021
Číslo plánu: 3119 - 49961/2021 Okres: Třebíč Obec: MORAVSKÉ BUDĚJOVICE Kat.území: MORAVSKÉ BUDĚJOVICE Mapový list: DKM, MORAVSKÉ BUDĚJOVICE 3-4/43 Dosavadním vlastním pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům Katastrální úřad souhlasí s ořizováním parcel. KÚ pro Vysočinu KP Moravské Budějovice PGP-266/2021-741 2021.07.30 08:35:29 CEST	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě

Darovací smlouva a smlouva o zřízení služebnosti

č. PDS/OSRI/421/2021

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

1. Sportovní klub Moravské Budějovice z.s., IČO: 47438151

se sídlem Tovačovského sady 80, 676 02 Moravské Budějovice,
zastoupený předsedou [REDACTED]

(dále jen „**dárce**“ nebo „**oprávněný**“)

a

2. Město Moravské Budějovice, IČO: 00289931

se sídlem nám. Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice,
zastoupené starostou Ing. Vlastimilem Bařinkou

(dále jen „**obdarovaný**“ nebo „**povinný**“)

I.

Předmět smlouvy

1. Dárce je výlučným vlastníkem pozemků

- parc.č. 2827/3 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 501 m²
- parc.č. 2827/5 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 409 m²
- parc.č. 2822/11 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 184 m²
- parc.č. 2822/12 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 333 m²
- parc.č.st. 2630 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 30 m², jehož součástí je stavba bez č.p./č.e. vše v obci a k.ú. Moravské Budějovice.

Vlastnictví dárce k těmto pozemkům je zapsáno u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Moravské Budějovice, na listu vlastnictví č. 2931 pro obec a k.ú. Moravské Budějovice.

2. Dárce touto smlouvou daruje

- **parc.č. 2827/3** ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 501 m²
- **parc.č. 2827/5** ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 409 m²
- část výše v čl. I. uvedeného pozemku parc.č. 2822/11, označenou dle přiloženého Geometrického plánu č. 3119-49961/2021, vyhotoveného společností Geoding, spol. s r.o., jako díl „a“ o výměře 12 m² a část výše v čl. I. uvedeného pozemku parc. č. 2822/12, označenou dle uvedeného geometrického plánu jako díl „b“ o výměře 17 m², vše sloučené do pozemku **2822/15** ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 29 m²
- **parc.č.st. 2630** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 30 m², jehož součástí je stavba bez č.p./č.e.

vše v obci a k.ú. Moravské Budějovice, které jsou předmětem převodu (dále také předmětné nemovité věci).

II. Projev vůle

1. Dárce daruje touto smlouvou předmětné nemovité věci v článku I. odst. 2. této smlouvy specifikované, t.j. pozemky
 - **parc.č. 2827/3** ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 501 m²
 - **parc.č. 2827/5** ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 409 m²
 - část výše v čl. I. uvedeného pozemku parc.č. 2822/11, označenou dle přiloženého Geometrického plánu č. 3119-49961/2021, vyhotoveného společností Geoding, spol. s r.o., jako díl „a“ o výměře 12 m² a část výše v čl. I. uvedeného pozemku parc. č. 2822/12, označenou dle uvedeného geometrického plánu jako díl „b“ o výměře 17 m². Vše sloučené do pozemku **2822/15** ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 29 m²
 - **parc.č.st. 2630** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 30 m², jehož součástí je stavba bez č.p./č.e.

vše v obci a k.ú. Moravské Budějovice, se všemi součástmi a zákonným příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi, obdarovanému do jeho výlučného vlastnictví. Obdarovaný s tímto darem souhlasí a uvedené předmětné nemovité věci přebírá do svého výlučného vlastnictví.

2. Hodnota daru je ve výši 664.600,- Kč a byla stanovena znaleckým posudkem o ceně obvyklé č. 6546-120/2021 ze dne 27.08.2021, který byl zpracován soudním znalcem pro účely převodu dle této smlouvy před podpisem této smlouvy.

III. Stav převáděných nemovitých věcí

1. Dárce prohlašuje, že na předmětných nemovitých věcech nevážnou žádné dluhy, nájem, zástavní práva ani zapsaná věcná břemena. V předmětných nemovitých věcech je vedení kanalizace, což kupující bere na vědomí. Obdarovaný potvrzuje, že současný právní i fyzický stav a místní podmínky předmětných nemovitých věcí, výše v čl. I. odst. 2. uvedených, jsou mu dobře známy.
2. Dárce prohlašuje, že jako vlastník předmětných nemovitých věcí je oprávněn s těmito nemovitými věcmi nakládat a že ke dni podpisu této smlouvy jeho smluvní volnost nakládat s předmětnými nemovitými věcmi není omezena. Dárce se zavazuje stav uvedený v tomto odstavci udržet i po uzavření této smlouvy a neučinit až do doby vkladu vlastnického práva obdarovaného dle této smlouvy do katastru nemovitostí žádný právní úkon, tedy se zavazuje předmětné nemovité věci nezatížit žádnými právy ve prospěch třetích osob.
3. Dárce prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy nemá žádné závazky, v důsledku nichž by bylo vedeno nebo mohlo být vedeno exekuční řízení vůči jeho osobě jako povinné, a to formou prodeje předmětných nemovitých věcí nebo zřízením soudcovského nebo exekutorského zástavního práva k předmětným nemovitým věcem. Dárce dále prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy nemá žádné daňové dluhy vůči příslušnému správci daně, takže správce daně nemá zákonný důvod rozhodnout o uplatnění zákonného zástavního práva k předmětným nemovitým věcem.
4. Dárce a obdarovaný prohlašují, že proti nim není vedeno jakékoli řízení, které by bylo způsobilé zpochybnit platnost či účinnost této smlouvy, nebo které by se mohlo dotýkat předmětných nemovitých věcí a práv a povinností vyplývajících z této smlouvy.
5. Dárce prohlašuje, že seznámil obdarovaného se skutečným stavem předmětných nemovitých věcí. Obdarovaný prohlašuje, že byl dárce seznámen se stavem a polohou předmětných nemovitých věcí, že předmětné nemovité věci viděl a že je jako dar přijímá.

6. Dárce prohlašuje, že do okamžiku podpisu této smlouvy neuzavřel s jiným účastníkem jinou smlouvu o převodu vlastnického práva k předmětným nemovitým věcem, ani je jinak nezatížil, a že mu není znám přechod vlastnického práva na třetí osobu. Dárce se zároveň zavazuje, že neuzavře s jiným účastníkem jinou smlouvu o převodu vlastnického práva k předmětným nemovitým věcem do provedení vkladu vlastnického práva obdarovaného k předmětným nemovitým věcem do katastru nemovitostí.

IV.

Zřízení služebnosti

Účastníci touto smlouvou zároveň zřizují ve smyslu § 1274 a § 1276 zák. č. 89/2012 Sb. služebnost stezky a cesty – oprávnění pro parcelu č. 2822/11 a parc. č. 2822/12, povinnost k parcele č. 2822/15, p.č. 2822/14, p.č. 2827/7, p.č. 2827/9 vše v obci a k.ú. Moravské Budějovice v rozsahu, jak je vyznačena v geometrickém plánu č. 3119-49961/2021. Tato služebnost se zřizuje jako právo věcné, na dobu neurčitou a bezúplatně.

V.

Nabytí vlastnictví a služebnosti

1. Vlastnictví k předmětným nemovitým věcem přejde na obdarovaného vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí se všemi právy a povinnostmi s vlastnictvím spojenými, rovněž tak právo služebnosti bude zřízeno vkladem. Právní účinky vkladu nastávají ke dni podání návrhu na vklad příslušnému katastrálnímu úřadu.
2. Správní poplatek za podání návrhu na vydání rozhodnutí o povolení vkladu hradí obdarovaný. Návrh na vklad do katastru nemovitostí podá obdarovaný do 10 dnů po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany této smlouvy navrhuji, aby Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Moravské Budějovice provedl vklad vlastnického práva a práva služebnosti podle této smlouvy.
4. V případě, že z důvodu neodstranitelných nedostatků a chybějících náležitostí této smlouvy příslušný katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva k předmětným nemovitým věcem a práva služebnosti zamítne nebo řízení o vkladu přeruší za účelem doplnění rozhodných skutečností, zavazují se smluvní strany uzavřít do 14 dnů od právní moci rozhodnutí nebo výzvy k doplnění Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Moravské Budějovice novou darovací smlouvou a smlouvou o zřízení služebnosti, za stejných podmínek jako tuto smlouvu, po odstranění vad a doplnění chybějících náležitostí.
5. Předání a převzetí předmětných nemovitých věcí bude provedeno do 15 dnů od obdržení Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí. Z fyzického předání bude vyhotoven Protokol o předání a převzetí předmětných nemovitých věcí.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu účastníků a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro řízení u katastrálního úřadu a každý z účastníků obdrží po uzavření této smlouvy jedno vyhotovení.
3. Přijetí daru předmětných nemovitých věcí bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Moravské Budějovice pod č. usnesení 14/6/442 ze dne 20.09.2021.

4. Zřízení služebnosti dle čl. IV. této smlouvy bylo schváleno Radou města Moravské Budějovice pod č. usnesení RM- 84/2021/22 ze dne 30.08.2021.
5. Smluvní strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou svéprávné, tuto smlouvu uzavírají po řádném uvážení, jsou si vědomy právních účinků plynoucích z této smlouvy a že tyto právní účinky odpovídají jejich vůli touto smlouvou projevované. Na důkaz bezvýhradného souhlasu obou smluvních stran se zněním této smlouvy, připojují níže své vlastnoruční podpisy.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu – v registru smluv. Zveřejnění zajistí obdarovaný. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu stanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Příloha:

č. 1. Geometrický plán č. 3119-49961/2021

V Mor. Budějovicích dne: 26. 11. 2021

V Mor. Budějovicích dne: 30. 11. 2021

Dárce (oprávněný):

[Redacted signature]

Sportovní klub Moravské Budějovice z.s.

[Redacted signature]

Sportovní klub Moravské Budějovice z.s.

Obdarovaný (povinný):

[Redacted signature]

Město Moravské Budějovice
Ing. Vlastimil Bařinka, starosta

[Redacted signature]