

DODATEK č. 4
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 117N12/35

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 -
zast. Ing. Janou Vernerovou, vedoucí Pobočky Louny
adresa: Pražská 765, 440 01 Louny
IČ: 01312774
DIČ: CZ01312774
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 60011-3723001/0710
(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Faunus Vidovle, s. r. o.

sídlo: Bitozeves 12, 440 01 Louny
IČ: 250 13 718
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, odd. C. vložka 11615
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu
(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 117N12/35, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“), **kterým se mění výše aktuální ceny pozemků** dle vyhlášky MZe s přiřazenými průměrnými základními cenami zemědělských pozemků:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 117N12/35 je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **50.135,- Kč** (slovy: Padesáttisícjedenostřicetpětikorun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od **1. 10. 2014** na částku **57.514,- Kč** (slovy: Padesátšedmtisícpětsetčtrnáctkorun českých).

Nájem na rok 2015

K 1. 10. 2015 je nájemce povinen zaplatit částku 57.514,- Kč.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem **1. 10. 2014.**
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Lounech dne **29. 05. 2015.**

.....
Státní pozemkový úřad
vedoucí Pobočky Louny
Ing. Jana Vernerová
pronajímatel

.....
Faunus Vidovle, s. r. o.
nájemce

.....
správnost:
ena Černovská