

# SMLOUVA O DÍLO Č. 6617051472

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami:

1. **Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, Brno 602 00**

zastoupené **primátorem Ing. Petrem Vokřálem**

**IC:** 44992785

**DIČ:** CZ44992785

zástupce pro věci smluvní: Bc. Petr Gabriel, vedoucí OSM

zástupce pro věci technické: Bc. Petr Gabriel, vedoucí OSM

dále jen "**objednatel**" na straně jedné

a

2. **W.A.K., spol. s r.o.**

se sídlem: Hudcova 532/78b, 612 00 Brno

zast.: Ing. Vladimír Horký, jednatel

zástupce pro věci smluvní [REDACTED]

zástupce pro věci technické:

**IC:** 18565832

**DIČ:** CZ18565832

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 1509

dále jen "**zhotovitel**" na straně druhé

t a k t o :

## I.

### Předmět smlouvy

#### 1.1

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede v souladu s touto smlouvou dále uvedené práce na akci:

#### **„Odstraňování sprejerských kreseb v ulicích města Brna“**

Rozsah díla:

Předmětem plnění je průběžné odstraňování sprejerských kreseb z objektů nacházejících se v historickém jádru města Brna, zejména v ulicích Husova, Starobrněnská, Peroutkova, Mečova, Radnická, Dominikánské nám., Nádražní.

Práce budou prováděny na základě závazných objednávek specifikujících předmět plnění, spočívající v použití některé z technologií:

- obnovení původního nátěru fasády v odstínu původní barvy,
- čištění chemické, tj. gelem nebo agresivním oplachem – *v případě použití této technologie, je zhotovitel povinen před započítím prací informovat zástupce objednatele.*
- čištění opískováním, oplachy tlakovou vodou,
- obnovení nátěru na kovových a dřevěných materiálech (dveře, vrata, apod.),
- odstranění nepovolených výlepů a samolepek.

Součástí plnění je vyhotovení fotodokumentace před opravou a po opravě, kde na každé fotografii bude uvedeno datum jejího pořízení a označení objektu. U všech objektů v historickém jádru a všech objektů památkově chráněných budou veškeré práce a postupy odsouhlaseny Odborem památkové péče MMB.

1.2

Zhotovitel se zavazuje provést dílo touto smlouvou sjednané vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a nebezpečí, ve sjednané době a bez vad. Dílo bude provedeno dle zadání průzkumu trhu, nabídky a rozpočtu. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy, viz článek III. Cena za provedení díla bod 3.1.

## II.

### Doba plnění

2.1

Smlouva se uzavírá na dobu určitou **do 31. 12. 2017**. Před uplynutím této doby smlouva skončí okamžikem, kdy celková cena za provedení díla zhotovitelem dosáhne částky 500.000,- Kč bez DPH.

2.2

Dílo je zhotovitel povinen provést a předat objednateli v dohodnutém termínu. Zhotovitel se zavazuje dokončit práce započaté ve lhůtě uvedené v bodě 2.1 této smlouvy.

## III.

### Cena za provedení díla

3.1

Za provedení díla v rozsahu dle čl. I. se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za:

- a) obnovení původního nátěru fasády v odstínu původní fasádní barvy .....139,- Kč/m<sup>2</sup>
- b) čištění chemické, tj. gelem nebo agresivním oplachem .....180,- Kč/m<sup>2</sup>
- c) čištění opískováním, oplachy tlakovou vodou .....160,- Kč/m<sup>2</sup>
- d) obnovení nátěru na kovových a dřevěných materiálech .....65,- Kč/m<sup>2</sup>
- e) odstranění nepovolených výlepů a samolepek .....70,- Kč/m<sup>2</sup>

3.2

Dohodnutá cena za provedení díla zahrnuje veškeré náklady potřebné k jeho provedení a předání zhotovitelem objednateli podle čl. I. této smlouvy.

3.3

Právo na zaplacení dohodnuté ceny za provedení díla vzniká zhotoviteli provedením díla, tj. jeho dokončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.

## IV.

### Cenové podmínky

4.1

Cena za provedení díla je cenou pevnou, zaručenou a nemůže být zvýšena ani proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 občanského zákoníku.

4.2

Cena za provedení díla nezahrnuje:

- hodnotu DPH, která bude uvedena na faktuře zvlášť, podle platných obecně závazných daňových předpisů, ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. **Na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43 se zhotovitel zavazuje vystavit fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.**

## V.

### Platební podmínky

5.1

Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktur doložených soupisem provedených prací. **Objednatel zálohy neposkytuje.**

5.2

Faktura je splatná do 21 dnů ode dne vystavení faktury zhotovitelem. Zhotovitel doručí fakturu na Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno, přičemž faktura bude obsahovat veškeré náležitosti a **odpovídající číselný kód klasifikace produkce dle CZ-CPA a bude doručena nejpozději do 15. dne následujícího měsíce po uskutečnění zdanitelného plnění na faktuře uvedeného. Faktury za práce provedené do 15. 12. 2017 předá zhotovitel objednateli včetně doloženého soupisu prací do 15. 12. 2017.**

## VI.

### **Záruka za dílo - odpovědnost za vady**

6.1

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo touto smlouvou sjednané bude provedeno podle podmínek této smlouvy a že bude mít vlastnosti obvyklé a že bude provedeno bez vad a nedodělků.

6.2

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo touto smlouvou sjednané bude provedeno podle platných právních předpisů.

## VII.

### **Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy**

7.1

Smluvní strany se dohodly, že při nedodržení sjednaných termínů dokončení a předání provedeného díla, resp. jeho částí (etap) objednateli zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve 100,- Kč za každý takovýto případ a den prodlení.

7.2

Při prodlení s placením dílčích faktur nebo konečné faktury se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky ve výši stanovené platnými právními předpisy.

7.3

Smluvní strany se dohodly, že v případě provedení díla s vadami či nedodělkami uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý takovýto případ.

7.4

Pokud vznikne objednateli škoda nebo objednatel vynaloží jakékoliv náklady v důsledku prodlení s plněním povinnosti přiznat DPH, které bude způsobeno pozdním doručení faktury zhotovitelem (nedodržení lhůty uvedené v bodu 5.2 této smlouvy), odpovídá zhotovitel za škodu vzniklou objednateli a zhotovitel se zavazuje takto vzniklou škodu nebo vynaložené náklady objednateli nahradit.

7.5

Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

7.6

Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:

- je zhotovitel s předáním díla v prodlení delším než tři týdny,
- je vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení,
- zhotovitel porušuje své povinnosti a neprovádí dílo řádným způsobem a nezajistí nápravu v přiměřené době stanovené objednatelům,

Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení odstoupení od smlouvy zhotoviteli.

## VIII.

### **Jiná ujednání**

8.1

Objednatel je oprávněn požadovat od zhotovitele potřebnou součinnost a požadovat náhradu za jeho vadné a opožděné plnění včetně náhrady za způsobené škody.

8.2

Objednatel určuje kontaktní osobu:

8.3.

Zhotovitel určuje kontaktní osobu:

8.4

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práce touto smlouvou sjednané, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy BOZP a PO.

Zhotovitel se zavazuje, že odpady a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést objednatel pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele. Zhotovitel nakládá s odpady jako jejich původce. Při pracích vedle nebo na veřejných cestách se zhotovitel zavazuje provést všechna potřebná opatření, jakými jsou

označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to se zhotovitel zavazuje udržovat v čistotě veškeré silnice a cesty. Při použití cizích pozemků je zhotovitel povinen provést nutná jednání a nést případné vzniklé náklady.

## **IX.**

### **Závěrečná ustanovení**

9.1

Tuto smlouvu lze změnit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran, formou písemného dodatku k této smlouvě.

9.2

Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

9.3

Smlouva je sepsaná v 6 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 4 vyhotovení smlouvy a zhotovitel 2 vyhotovení.

9.4

Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

9.5

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel.

9.6

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Brně dne 23. 3 2017

V Brně dne ..... 2017

**Objednatel:**

**Zhotovitel:**