**Smlouva o dílo**

# na zhotovení projektových prací č. 0810 /SÚ/2021

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

Číslo smlouvy zhotovitele: 51/2021

1. objednatelem: Město Aš

se sídlem: Městský úřad Aš, Kamenná 52, 352 01 Aš

Statutární zástupce objednatele: Mgr. Dalibor Blažek – starosta

IČO: 00253901

DIČ:CZ00253901

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 19-782051189/0800

a

2. zhotovitelem: **Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o.**

se sídlem: Náměstí Krále Jiřího 6, 350 02 Cheb

IČO: 263 92 526

DIČ: CZ 263 92 526

Zastoupený: Ing. Petr Král - jednatel

Bankovní spojení: KB Cheb

Číslo účtu: 78-2227220277/0100

Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, odd. C, vložka 17394

Zástupce ve věcech technických: Ing. Kamila Holotová, vedoucí kanceláře

T: 354 436 328, E : [kamila.holotova@dsva.cz](mailto:kamila.holotova@dsva.cz)

Ing. Petr Král , projektant

T: 354 535 180, E: [petr.kral@dsva.cz](mailto:petr.kral@dsva.cz)

**Projekt: Aš, Územní studie – rozvojová plocha n5 + r1 – dopravní a technická infrastruktura**

*I.*

***Výchozí podklady a údaje***

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je

* + Nabídka zhotovitele ze dne 27.9.2021

1. Výchozí údaje jsou:
   * název stavby: Aš, Územní studie – Rozvojová plocha N5 + R1 – Dopravní a technická infrastruktura
   * místo stavby: k. ú. Aš
   * investor: Město Aš

*II.*

***Předmět plnění***

1. Předmětem této smlouvy je vypracování územní studie na rozvojové plochy N5 + R1 na dopravní a technickou infrastrukturu pro funkční využití ploch dle ÚP.
2. Předmět plnění se skládá ze základních výkonů a služeb specifikovaných v odst. 3), zvláštních výkonů a služeb specifikovaných v odst. 5) a vedlejších nákladů specifikovaných v odst. 6) Specifikace základních a zvláštních výkonů v rámci smluvené výkonové fáze je uveden ve Výkonovém a honorářovém řádu inženýrů   
   a techniků činných ve výstavbě.
3. Základní výkony tzn. Územní studie se bude skládat z těchto výkonových fází:
   1. Analytická část
   2. Návrhová část
   3. Čistopis
4. Zhotovitel svolá minimálně 1 poradu v průběhu zpracování jednotlivých výkonů uvedených v odst. 3.
5. Součástí předmětu díla jsou tyto zvláštní výkony:
   1. Dendrologický průzkum - zajistí objednatel.
6. Součástí předmětu díla dále nejsou žádné vedlejší náklady.
7. Formální náležitosti předmětu díla
   1. Dokumentace bude zpracována v souladu s odsouhlasenými záměry   
      a požadavky objednatele a dotčených orgánů a institucí
   2. Zhotovitel předá objednateli na základě jeho vyžádání dílčí pracovní výsledky   
      odpovídající stupni poznání a rozpracování dle harmonogramu uvedeného v čl. III.
8. Dokumentace příslušné výkonové fáze uvedené v odst. 3 bude vyhotovena takto:
   1. Analytická část: pdf elektronicky e-mailem
   2. Návrhová část: 2x tištěné paré, formát dgn. a pdf. elektronicky e-mailem
   3. Čistopis územní studie: 2x tištěné paré, formát dgn. a pdf. elektronicky e-mailem
9. Zvláštní ujednání pro případ nesrovnalostí. V případě nesrovnalostí   
   mezi jednotlivými částmi dokumentace zakázky platí, že:
   1. Kóty napsané na výkresu platí, i když se liší od velikostí odměřených   
      na stejném výkresu.
   2. Výkresy podrobnějšího měřítka mají přednost před výkresy hrubšího měřítka pořízenými ke stejnému datu.
   3. Textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy.
   4. Textová a materiálová určení (ve výkazu výměr) mají přednost   
      před znázorněním na výkresech.
   5. Stavebně architektonické výkresy mají přednost před výkresy konstrukčními, zeleně a terénních úprav v tom smyslu, že jsou rozhodující pro řešení případných rozdílů v celkovém utváření a pojetí architektonických prvků, úplnost a kvalita navržených systémů musí však být zachována.
   6. Bez ohledu na předcházející podmínky má dokumentace pozdějšího data vždy přednost před dokumentací dřívějšího data.

III.

**Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, smluvní strany se dohodly   
   na následujícím harmonogramu prací:
   1. Analytická část: 15.11.2021
   2. Projednání návrhu s dotčenými vlastníky a budoucími investory: do 15.2.2022
   3. Předání kompletní návrhové části: do 15.3.2022
   4. Inženýrská činnost: do 15.5.2022
   5. Čistopis: do 30.5.2022
2. Pracovní výbor, který bude sloužit k projednání předmětu díla s objednatelem, svolá zhotovitel na základě výzvy objednatele.

1. Zhotovitel provede písemný záznam z pracovního výboru a předá jej objednateli k odsouhlasení. Skutečnostmi uvedenými v zápise se pak řídí při dalším postupu.
2. Projeví – li vůli jedna ze smluvních stran, bude předání předmětu díla provedeno písemně.
3. Případné přerušení či zastavení prací na předmětu díla ze strany objednatele bude provedeno vždy písemnou formou. V tomto případě bude provedeno ukončení prací   
   a budou vyúčtovány na vrub objednatele skutečně provedené práce a činnosti.

*IV.*

***Cena předmětu díla***

1. Honorář za vyhotovení předmětu díla, který se objednatel touto smlouvou zavazuje včas a řádně uhradit, je stanoven v souladu s postupy stanovenými v dokumentu „Výkony a honoráře inženýrů a techniků činných ve výstavbě“. Smluvní strany sjednávají honorář jako cenu pevnou. Celková cena předmětu díla je součet honoráře za základní úkony, vybrané zvláštní úkony a vedlejší náklady.
2. Celková výše honoráře za základní úkony je pro jednotlivé výkonové fáze stanovena takto:

2.1 Analytická část 11 440,- Kč + DPH

2.2 Návrhová část 180 895,- Kč + DPH

2.3 Inženýrská činnost 17 875,- Kč + DPH

2.4 Čistopis územní studie 7 150,- Kč + DPH

2.5 Administrativa – kompletace 3 410,- Kč + DPH

2.8 Tisky paré 5 280,- Kč + DPH

Celkem 226 050,- Kč + DPH

Celková cena s DPH 273 520,50,- Kč

1. Kalkulace honoráře za změny a doplňky zakázky

3.1. V případě, že objednatel požaduje vypracování změny nebo doplňku k ukončené fázi předmětu díla a není-li to požadavek orgánu státní správy či účastníka řízení, budou práce s tím spojené účtovány po vzájemné dohodě o výši ceny za tyto doplňky.

3.2. Při požadavku na větší počet tištěných vyhotovení předmětu díla než je uvedeno v čl. II. Odst. 8, budou náklady s tím spojené účtovány samostatně.

*V.*

***Vlastnické právo k projektové dokumentaci a nebezpečí škody na ni***

1. Vlastníkem zhotovované projektové dokumentace je zhotovitel, který rovněž nese nebezpečí škody do okamžiku předání předmětu smlouvy objednateli do jejího úplného zaplacení.
2. Vlastnické právo, jakož i nebezpečí škody, přechází na objednatele předáním projektové dokumentace.

*VI.*

**Odpovědnost za vady, záruky**

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a nedodělků.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla 24 měsíců po předání dokončeného díla objednateli.

1. Po dobu od nahlášení vady díla až do řádného odstranění neběží záruční lhůta s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny.
2. Pokud se strany této smlouvy nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen zjištěné vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě určené dohodou smluvních stran, popř. ve lhůtě přiměřené rozsahu těchto vad.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady vznikly v důsledku nesprávných nebo neúplných písemných podkladů, ústních informací nebo pokynů předaných objednatelem, jestliže zhotovitel nemohl při vynaložení odborné péče nevhodnost podkladů, informací a takových pokynů zjistit.
4. Zhotovitel rovněž nenese odpovědnost za vady díla, pokud na nevhodnost podkladů, informací a pokynů objednatele upozornil a objednatel na jejich použití trval.

*VII.*

### *Platební podmínky*

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla po jeho řádném provedení   
   a předání, a to ve lhůtě 14-ti dnů poté, co objednatel obdrží od zhotovitele vyúčtování ceny formou faktury.
2. Smluvní strany se dohodly na způsobu fakturace, který vzniká:

2.1 Po předání analytické části a návrhu řešení bude fakturována částka ve výši

47 190,- + DPH.

2.2 Po předání kompletní návrhové části bude fakturována částka ve výši

147 785,-Kč + DPH

2.3 Po předání čistopisu bude fakturována částka ve výši 31 075,- Kč + DPH

1. Úhrada bude provedena bezhotovostně převodem na účet zhotovitele u KB Cheb, č.ú. 78-2227220277/0100.

*VIII.*

**Smluvní pokuty**

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění sjednané v čl. III. této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý započatý den prodlení, nejvýše však částku rovnající se 25 % sjednané ceny díla z ceny.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury podle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý započatý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčen nárok poškozené strany na náhradu škody.
4. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na existenci závazku podle této smlouvy   
   a nadále trvá povinnost závazek splnit, ledaže jedna ze smluvních stran výslovně prohlásí, že již na plnění netrvá.

*IX.*

***Zvláštní ujednání o součinnosti smluvních stran***

1. Objednatel dává souhlas zhotoviteli k tomu, aby v případě potřeby, pro zajištění vyhotovení kvalitního a úplného předmětu díla pověřil dílčím zpracováním předmětu díla jinou osobu (firmu) s tím, že odpovědnost a závazky plynoucí z této smlouvy zůstávají nedotčeny a náklady s tím spojené jsou obsahem ceny díla.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost, zejména účastnit se jednání a pracovních výborů pořádaných zhotovitelem, poskytovat informace   
   a podklady vedoucí k řádnému a včasnému provedení předmětu díla, řešit majetkoprávní vztahy, účastnit se jednání s orgány státní správy a správci sítí.
3. Zhotovitel není v prodlení s plněním předmětu díla, jestliže objednatel nezajistí součinnost dle této smlouvy. Nesplněním povinnosti objednatele spolupracovat   
   se považuje za podstatné porušení této smlouvy o dílo a umožňuje zhotoviteli v souladu s touto smlouvou plnění předmětu ukončit.
4. Závazná forma komunikace je doporučený dopis, fax, e-mail potvrzený následnou odpovědí, zápis z jednání a předávací dopis.

X.

**Autorská práva**

1. Ochrana autorských práv se řídí zákonem č. 121/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany sjednávají, že použití projektové dokumentace zpracované pro účely této zakázky jakožto autorského díla se řídí následujícími pravidly:
   1. Originály plánů a výkresů jsou a zůstanou vlastnictvím zhotovitele, ať je dílo provedeno či nikoliv. Objednateli náleží autorizované kopie předmětu díla v rozsahu dle této smlouvy o dílo pro informaci a jako návod k zhotovení a užívání díla. Plány, náčrty a výkresy nemohou být použity bez výslovného svolení zhotovitele   
      pro projektování jiných staveb, než pro které byly zpracovány a dodány.
   2. Předkládání a rozšiřování plánů a výkresů v souvislosti s projednáním dokumentace u orgánů státní správy není považováno za porušení autorských práv.

*XI.*

# *Závěrečná ustanovení*

1. Tato smlouva nabývá platnost a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Jakékoliv změny, doplňky nebo dodatky této smlouvy mohou být učiněny pouze písemně po dohodě a podpisu zástupců obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) vyhotoveních, z nichž každá   
   ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.
4. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákonem v platném znění, případně ostatními platnými právními předpisy České republiky.
5. Zástupci obou smluvních stran svým podpisem potvrzují, že si smlouvu přečetli   
   a plně souhlasí s jejím obsahem. Dále potvrzují, že ustanovení této smlouvy považují za určitá a srozumitelná. Na důkaz toho připojují zástupci smluvních stran své podpisy.
6. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Města, zhotovitel výslovně prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv).
7. Smluvní strana, která je na základě této smlouvy ve vztahu s Městem Aš, bere vědomí a výslovně souhlasí, že Smlouva, případně její dodatky a související smluvní dokumenty, budou uveřejněny v registru smluv v případě, že nespadají pod některou z výjimek z povinnosti uveřejnění stanovenou v zákoně o registru smluv, přičemž bere na vědomí, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Město Aš. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy, případně další údaje, které stanoví příslušná právní úprava.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

Za objednatele: Za zhotovitele:

V Aši, dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ V Chebu, dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Mgr. Dalibor Blažek Ing. Petr Král

starosta jednatel DSVA s.r.o.

Za věcnou správnost: Bc. Martina Gregorová