



Pojistná smlouva č. C550003928 – dodatek č. 1

Allianz pojišťovna, a.s.

Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČ: 47115971

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1815

(dále jen „pojistitel“)

a

Léčebné lázně Lázně Kynžvart

Lázeňská 295, 354 91 Lázně Kynžvart

IČ: 00883573

(dále jen „pojistník“)

Předmětem tohoto dodatku č. 1 je mimořádná indexace - zvýšení pojistné částky (hodnoty) předmětu pojištění „Soubor budov a staveb/nemovitostí“ způsobené mimořádným nárůstem cen práce a stavebního materiálu ve stavebnictví zaznamenaného v průběhu roku 2021. Ujednává se, že pokud by pominuly důvody pro uplatnění této mimořádné indexace bude na základě písemného pokynu klienta nebo jeho zplnomocněného makléře indexovaná pojistná hodnota odpojištěna, popřípadě provedena korekce formou písemného dodatku.

Tímto dodatkem č. 1 se pojistná smlouva č. C550003928 upravuje s účinností ode dne 30.09.2021 následovně:

Počátek pojištění:	Účinnost změny:	Pojistná doba:	Pojistné období:	Konec pojištění:
01.01.2012, 00:00 hod.	30.09.2021, 00:00 hod.	3 roky	1 rok	31.12.2023, 24:00 hod.

Pojištění pro případ poškození věci

Všeobecné pojistné podmínky:

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami Pojištění průmyslu – pojištění pro případ poškození věci Allianz pojišťovny, a.s. PMP-04 vydanými s platností od 1. ledna 2014 (dále jen "VPP"), sjednanými doložkami a smluvními ujednáními, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

Sjednané doložky a smluvní ujednání:

M-449 Pojištění škod způsobených pádem stromů, stožárů a jiných předmětů
 M-487 SJ-04 - Smluvní ujednání pro případ poškození věci a pro případ přerušení provozu v důsledku věcné škody
 SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ RESPECT k pojištění průmyslu – pojištění majetku, přerušení provozu a odpovědnosti

Zvláštní smluvní ujednání:

- Automatické pojištění nově pořízeného majetku**
 Pojištění se automaticky rozšiřuje i na nově pořízený majetek během pojistného období do výše 10% z pojistné částky pojištěného souboru věcí. Nad tuto hranici pojištěný nahlásí pojišťovně prostřednictvím makléře navýšení pojistné částky o nově pořízený majetek. Majetek je pojištěn okamžikem nabytí, získání práva užívání nebo ukončení platnosti dosavadních pojistných smluv.
- Pro účely této pojistné smlouvy se ujednává, že ke dni sjednání pojištění odpovídají pojistné částky pojištěných věcí pojistné hodnotě a pojistitel akceptuje pojistné částky jako hodnotu nové věci ve smyslu pojistných podmínek.
- Pojišťovna nebude namítat podpojištění, dojde-li v průběhu pojistného období k navýšení pojistných hodnot v důsledku inflace menší než 15 %.
- V případě področní platby pojistného nebude účtována přírůžka na pojistném.
- Ujednání o uplatnění pouze jedné spoluúčasti. V případě pojistné události na pojištěných souborech odečte pojistitel pouze jednu spoluúčast a to nejvyšší sjednanou, pokud není pro klienta výhodnější odečtení spoluúčastí z jednotlivých předmětných pojištění, jichž se pojistná událost týká.

7. Za jednu pojistnou událost jsou považovány všechny škodní události, resp. série škodních událostí, vzniklých v důsledku jedné příčiny během 96 hodin, které jsou kryty sjednaným pojištěním. Za počátek časové lhůty 96 hodin je považován okamžik, kdy došlo k prvnímu poškození pojištěného majetku ve smyslu sjednaného pojištění.
8. Pojistné krytí zahrnuje i pojištění nákladů na hašení, demolici, odvoz sutí, likvidaci zbytků a následků pojistné události včetně dočasného přemístění majetku.
9. Ujednává se, že pojištěné cizí věci, které pojistník užívá na základě leasingových, nájemních či jiných smluv, jsou v případě převodu do vlastnictví pojistníka automaticky pojištěny v souladu s touto pojistnou smlouvou.

Živelní pojištění

1. Pojistné nebezpečí voda z potrubí se vztahuje i na škody způsobené v důsledku úniku vody, lomu trubek.
2. Pojištění se vztahuje i pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci, vzniklého v důsledku nežádoucího úniku vody nebo jiného media ze samočinných hasicích zařízení instalovaných v místě pojištění. K samočinným hasicím zařízením patří i trysky, potrubní vedení vody nebo hasicího media, zásobníky vody nebo hasicího media, ventily, čerpadla, jakož i jiná zařízení, to vše za podmínky, že složí výhradně k provozu těchto samočinných hasicích zařízení.
3. Pojištění se vztahuje i na vodovodní škody způsobené vnitřními svody vody.
4. Vichřice a krupobití – ujednává se, že pojištění se vztahuje i na pojištěné věci mimo budovu.
6. **Náraz vlastního vozidla**
Za náraz vozidla je považován i náraz vlastního vozidla, které provozuje pojištěný. Limit pojistného plnění se sjednává ve výši 100 000 Kč, spoluúčast 5 000 Kč.
7. Ujednává se, že pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu, pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů se vztahuje i na součásti poškozené věci nebo součásti téhož souboru jako poškozená věc.

Pojištění zmrazených a chlazených zásob uložených v mrazicích a chladičích boxech

Smluvní strany se dohodly, že pojistitel poskytne pojistné plnění za znehodnocené nebo poškozené zmrazené a chlazené zásoby uložené v mrazicích a chladičích boxech, pokud škoda na těchto zásobách nastane v přičinné souvislosti s jakýmkoli přerušením dodávky elektrického proudu do chladičích nebo mrazicích boxů. Pojištění se sjednává s limitem plnění ve výši 100 000,- Kč při spoluúčasti 1 000,- Kč.

Výměna zámků

V rozsahu čl. 14, odst. 1, písm. b), bod b.2. VPP-PMP-04 se ujednává, že pojistitel uhradí rovněž pojištění nákladů na výměnu zámků vnějších a vnitřních dveří pokud došlo ke ztrátě centrálního (generálního) klíče v důsledku pojistné události ve smyslu článku 7, odst. 1. písm. a) až c) těchto VPP.

Ujednání pro předmět pojištění „model hřebčína zapsaný v UNESCO“

Odchylně od čl. 7 VPP, odst. 9 písm. c) se pojištění se vztahuje i na škody způsobené krádeží, která nebyla provedena vloupáním (vztahuje se pouze na uvedený předmět pojištění).

Pojištěný: Léčebné lázně Lázně Kynžvart
Lázeňská 295, 354 91 Lázně Kynžvart
IČ: 00883573

Místa pojištění, předměty pojištění, pojistné částky:

Místa pojištění - Lázeňská 295, 354 91 Lázně Kynžvart – administrativní budova, garáž, peněžní bankomat

Lázeňská 206, 354 91 Lázně Kynžvart – LD Orlík – sklad, kuchyň

Lázeňská 215, 354 91 Lázně Kynžvart – LD Šárka

Lázeňská 214, 354 91 Lázně Kynžvart – LD Libuše

Lázeňská 212, 354 91 Lázně Kynžvart – LD Záboj včetně skladu

Lázeňská 153, 354 91 Lázně Kynžvart – škola

Lázeňská 213, 354 91 Lázně Kynžvart – LD Výsluní včetně skladu

Lázeňská 244, 354 91 Lázně Kynžvart – baleno, prádelna, kulturní dům, kotelna

Lázeňská 224, 354 91 Lázně Kynžvart – LD Trianon

Lázeňská parcela č. 358, 354 91 Lázně Kynžvart – bazén

Další místa pojištění ve vlastnictví pojištěného, která jsou uvedena ve Výpisu katastru nemovitostí na území České republiky

Pojistné částky:
Sjednaná pojistná částka (Kč) v

Předmět pojištění	nové ceně	obvyklé ceně	pojištění na první riziko
	(čl. 13, odst. 2., písm. a), resp. čl. 13, odst. 5. u položky zásoby)	(čl. 13, odst. 2., písm. b))	(čl. 18)
Soubor vlastních a cizích budov a staveb (budovy a stavby včetně stavebních součástí uvnitř a vně budovy, reklamních a orientačních tabulí včetně doplňkových staveb (altány))	437 000 000,-	-	-
Soubor vlastních a cizích věcí movitých včetně věcí na volném prostranství (výrobní a provozní zařízení)	14 419 000,-	-	-
Soubor vlastních a cizích ostatních staveb, např. zpevněné plochy, komunikace kanalizace, inženýrské sítě	-	-	500 000,-
Peněžní bankomat (na adrese Lázeňská 295, Lázně Kynžvart)	80 000,-	-	-
Soubor vlastních a cizích zásob	400 000,-	-	-
Peníze a jiné cennosti uložené v trezoru (čl. 12, odst. 4., písm. b))	-	-	100 000,-
Peníze umístěné v bankomatu (na adrese Lázeňská 295, Lázně Kynžvart)	-	-	20 000,-
Model hřebčína zapsaný v UNESCO (*pojistnou hodnotou je cena zdařilé kopie)	-	-	300 000,-*

Místa pojištění - Křížkova č.p. 1347/12 (p.č. 1756) - Eden II, Karlovy Vary
 Křížkova 1345/10 (p.č. 1755) - Eden I, Karlovy Vary
 Křížkova 1336/11 (p.č. 1770) - Čapek, Karlovy Vary
 Karlovy Vary, p.č. 1769/2 - kotelna
 Křížkova 1352/13 (p.č. 1768) - Mánes I, Karlovy Vary
 Křížkova 1378/15 (p.č. 1766) - Mánes II, Karlovy Vary

Pojistné částky:
Sjednaná pojistná částka (Kč) v

Předmět pojištění	nové ceně	obvyklé ceně	pojištění na první riziko
	(čl. 13, odst. 2., písm. a), resp. čl. 13, odst. 5. u položky zásoby)	(čl. 13, odst. 2., písm. b))	(čl. 18)
Soubor vlastních a cizích budov a staveb vč. spojovacích chodeb a zpevněných ploch (budovy a stavby včetně stavebních součástí uvnitř a vně budovy)	216 200 000,-	-	-
Místa pojištění - pro všechna výše sjednaná místa pojištění			
Stavební součásti budov	-	-	100 000,-

Sjednaná pojištění nebezpečí pro výše uvedené místa pojištění:

Pro předmět pojištění:

Soubor vlastních a cizích budov a staveb (budovy a stavby včetně stavebních součástí uvnitř a vně budovy)

Soubor vlastních a cizích ostatních staveb, např. zpevněné plochy, komunikace, kanalizace, inženýrské sítě

Soubor vlastních a cizích budov a staveb vč. spojovacích chodeb a zpevněných ploch (budovy a stavby vč. stavebních součástí uvnitř a vně budovy)

Požár, úder blesku, výbuch a náraz nebo zřícení letadla (čl. 2 výše uvedených VPP)

Vichřice a krupobití (čl. 3 výše uvedených VPP)

Povodeň (čl. 4, odst. 1., písm. a) výše uvedených VPP) včetně Zpětného vystoupení vody z kanalizačního potrubí

Zemětřesení (čl. 4, odst. 1., písm. b) výše uvedených VPP)

Výbuch sopky (čl. 4, odst. 1., písm. c) výše uvedených VPP)

Sesednutí, sesuv půdy (čl. 4, odst. 1., písm. d) výše uvedených VPP)

Lavina a působení tíhy sněhu (čl. 4, odst. 1., písm. e) výše uvedených VPP)

Působení vody z vodovodního zařízení (čl. 5 výše uvedených VPP)

Voda unikající ze sprinklerových hasicích zařízení (čl. 6 výše uvedených VPP)

Náraz vozidla, kouř a rázová vlna způsobená nadzvukovým letadlem (čl. 8 výše uvedených VPP)

Pád stromů, stožárů a jiných předmětů ve smyslu sjednané doložky č. M-449

Ostatní pojištění nebezpečí - Allrisk 1 (čl. 9 výše uvedených VPP)

Prostý vandalismus – včetně škod způsobených sprejery

Přepětí, nepřímý úder blesku (ve smyslu čl. 7 SU04)

Zatečení v souvislosti s povodní a tíhou sněhu (ve smyslu čl. 8 SU04)

Soubor vlastních a cizích věcí movitých včetně věcí na volném prostranství (výrobní a provozní zařízení)

Peněžní bankomat

Soubor vlastních a cizích zásob

Požár, úder blesku, výbuch a náraz nebo zřícení letadla (čl. 2 výše uvedených VPP)

Vichřice a krupobití (čl. 3 výše uvedených VPP)

Povodeň (čl. 4, odst. 1., písm. a) výše uvedených VPP) včetně Zpětného vystoupení vody z kanalizačního potrubí

Zemětřesení (čl. 4, odst. 1., písm. b) výše uvedených VPP)

Výbuch sopky (čl. 4, odst. 1., písm. c) výše uvedených VPP)

Sesednutí, sesuv půdy (čl. 4, odst. 1., písm. d) výše uvedených VPP)

Lavina a působení tíhy sněhu (čl. 4, odst. 1., písm. e) výše uvedených VPP)

Působení vody z vodovodního zařízení (čl. 5 výše uvedených VPP)

Voda unikající ze sprinklerových hasicích zařízení (čl. 6 výše uvedených VPP)

Krádež vloupáním včetně loupeže (čl. 7, odst. 1., písm. a) a b) výše uvedených VPP)

Vandalský čin po vloupání (čl. 7, odst. 1., písm. d) výše uvedených VPP)

Náraz vozidla, kouř a rázová vlna způsobená nadzvukovým letadlem (čl. 8 výše uvedených VPP)

Pád stromů, stožárů a jiných předmětů ve smyslu sjednané doložky č. M-449

Ostatní pojištění nebezpečí - Allrisk 1 (čl. 9 výše uvedených VPP)

Prostý vandalismus – včetně škod způsobených sprejery

Přepětí, nepřímý úder blesku (ve smyslu čl. 7 SU04)

Zatečení v souvislosti s povodní a tíhou sněhu (ve smyslu čl. 8 SU04)

Peníze a jiné cennosti uložené v trezoru (čl. 12, odst. 4., písm. b)) - pojistná částka 100 000,- Kč - první riziko

Peníze umístěné v bankomatu - pojistná částka 20 000,- Kč – první riziko

Požár, úder blesku, výbuch a náraz nebo zřícení letadla (čl. 2 výše uvedených VPP)

Vichřice a krupobití (čl. 3 výše uvedených VPP)

Povodeň (čl. 4, odst. 1., písm. a) výše uvedených VPP) včetně Zpětného vystoupení vody z kanalizačního potrubí

Zemětřesení (čl. 4, odst. 1., písm. b) výše uvedených VPP)

Výbuch sopky (čl. 4, odst. 1., písm. c) výše uvedených VPP)

Sesednutí, sesuv půdy (čl. 4, odst. 1., písm. d) výše uvedených VPP)

Lavina a působení tíhy sněhu (čl. 4, odst. 1., písm. e) výše uvedených VPP)

Působení vody z vodovodního zařízení (čl. 5 výše uvedených VPP)

Voda unikající ze sprinklerových hasicích zařízení (čl. 6 výše uvedených VPP)

Krádež vloupáním včetně loupeže (čl. 7, odst. 1., písm. a) a b) výše uvedených VPP)

Vandalský čin po vloupání (čl. 7, odst. 1., písm. d) výše uvedených VPP)

Náraz vozidla, kouř a rázová vlna způsobená nadzvukovým letadlem (čl. 8 výše uvedených VPP)

Pád stromů, stožárů a jiných předmětů ve smyslu sjednané doložky č. M-449

Model hřebčína zapsaný v UNESCO

Požár, úder blesku, výbuch a náraz nebo zřícení letadla (čl. 2 výše uvedených VPP)

Vichřice a krupobití (čl. 3 výše uvedených VPP)

Povodeň (čl. 4, odst. 1., písm. a) výše uvedených VPP) včetně Zpětného vystoupení vody z kanalizačního potrubí

Zemětřesení (čl. 4, odst. 1., písm. b) výše uvedených VPP)
 Sesednutí, sesuv půdy (čl. 4, odst. 1., písm. d) výše uvedených VPP)
 Lavina a působení tíhy sněhu (čl. 4, odst. 1., písm. e) výše uvedených VPP)
 Krádež vloupáním včetně loupeže (čl. 7, odst. 1., písm. a) a b) výše uvedených VPP)
 Vandalský čin po vloupání (čl. 7, odst. 1., písm. d) výše uvedených VPP)
 Náraz vozidla, kouř a rázová vlna způsobená nadzvukovým letadlem (čl. 8 výše uvedených VPP)
 Pád stromů, stožárů a jiných předmětů ve smyslu sjednané doložky č. M-449
 Prostý vandalismus

Stavební součásti budov

Krádež vloupáním včetně loupeže (čl. 7, odst. 1., písm. a) a b) výše uvedených VPP)
 Vandalský čin po vloupání (čl. 7, odst. 1., písm. d) výše uvedených VPP)

Pojištěné náklady:

Pro všechna místa pojištění se sjednávají níže uvedené náklady. Pojištění nákladů se ve smyslu čl. 14 výše uvedených VPP sjednává na první riziko.

	Limit plnění pro jedno pojistné období (Kč)
Náklady na vyklizení místa pojištění (ve smyslu čl. 14, odst. 1., písm. a), bod a.1. výše uvedených VPP)	1 000 000,-
Náklady na stavební úpravy (ve smyslu čl. 14, odst. 1., písm. a), bod a.2. výše uvedených VPP)	1 000 000,-
Náklady na obnovení výrobní a provozní dokumentace (ve smyslu čl. 14, odst. 1., písm. a), bod a.3. výše uvedených VPP)	500 000,-

Sjednaná pojistná nebezpečí

Požár, úder blesku, výbuch a náraz nebo zřícení letadla (čl. 2 výše uvedených VPP)
 Vichřice a krupobití (čl. 3 výše uvedených VPP)
 Povodeň (čl. 4, odst. 1., písm. a) výše uvedených VPP) včetně Zpětného vystoupení vody z kanalizačního potrubí
 Zemětřesení (čl. 4, odst. 1., písm. b) výše uvedených VPP)
 Výbuch sopky (čl. 4, odst. 1., písm. c) výše uvedených VPP)
 Sesednutí, sesuv půdy (čl. 4, odst. 1., písm. d) výše uvedených VPP)
 Lavina a působení tíhy sněhu (čl. 4, odst. 1., písm. e) výše uvedených VPP)
 Působení vody z vodovodního zařízení (čl. 5 výše uvedených VPP)
 Voda unikající ze sprinklerových hasicích zařízení (čl. 6 výše uvedených VPP)
 Náraz vozidla, kouř a rázová vlna způsobená nadzvukovým letadlem (čl. 8 výše uvedených VPP)
 Pád stromů, stožárů a jiných předmětů ve smyslu sjednané doložky č. M-449
 Ostatní pojistná nebezpečí - Allrisk 1 (čl. 9 výše uvedených VPP)
 Přepětí, nepřímý úder blesku (ve smyslu čl. 7 SU04)
 Zatečení v souvislosti s povodní a tíhou sněhu (ve smyslu čl. 8 SU04)

Náklady na odstranění škod na stavebních součástech (ve smyslu čl. 14, odst. 1., písm. b), bod b.1. výše uvedených VPP)	100 000,-
Náklady na výměnu zámků (ve smyslu čl. 14, odst. 1., písm. b), bod b.2. výše uvedených VPP)	100 000,-
Sjednaná pojistná nebezpečí	
Krádež vloupáním včetně loupeže (čl. 7, odst. 1., písm. a) a b) výše uvedených VPP)	
Vandalský čin po vloupání (čl. 7, odst. 1., písm. d) výše uvedených VPP)	

Sjednané limity pojistného plnění:

Pro všechna místa pojištění se sjednávají následující limity pojistného plnění:

	Limit plnění pro jednu pojistnou událost (Kč)	Limit plnění pro jedno pojistné období (Kč)
Pro pojistné nebezpečí		
Vichřice a krupobití	-	10 000 000,-
Povodeň včetně Zpětného vystoupení vody z kanalizačního potrubí	-	5 000 000,-
Zemětřesení	-	15 000 000,-
Výbuch sopky	-	15 000 000,-
Sesednutí, sesuv půdy	-	15 000 000,-
Lavina a působení tíhy sněhu	-	10 000 000,-
Působení vody z vodovodního zařízení	-	5 000 000,-
Voda unikající ze sprinklerových hasicích zařízení	-	5 000 000,-
Náraz vozidla, kouř a rázová vlna způsobená nadzvukovým letadlem	-	5 000 000,-

Pád stromů, stožárů a jiných předmětů ve smyslusjednané doložky č. M-449	25 000 000,-	-
Ostatní pojistná nebezpečí - Allrisk 1 (čl. 9 výše uvedených VPP)	-	10 000 000,-
Krádež vloupáním včetně loupeže a vandalský čin po vloupání - pro soubor vlastních a cizích věcí movitých - 1. riziko	-	700 000,-
Krádež vloupáním včetně loupeže a vandalský čin po vloupání - pro soubor vlastních a cizích zásob - 1. riziko	-	100 000,-
Prostý vandalismus	-	500 000,-
(sublimit pro škody způsobené sprejery a polepy)	-	150 000,-
Přepětí, nepřímý úder blesku (odchylně od čl. 7 SU04)	-	500 000,-
Zatečení v souvislosti s povodní a tíhou sněhu (ve smyslu čl. 8 SU04)	-	100 000,-

Sjednané spoluúčasti:

Pro všechna místa pojištění se sjednávají následující spoluúčasti:

Pro pojistné nebezpečí	Spoluúčast	
	% z pojistného plnění	min. Kč
Požár, úder blesku, výbuch a náraz nebo zřícení letadla	-	5 000,-
Vichřice a krupobití	-	5 000,-
Povodeň	5,0	20 000,-
Zpětné vystoupení vody z kanalizačního potrubí	-	10 000,-
Zemětřesení	-	5 000,-
Výbuch sopky	-	5 000,-
Sesednutí, sesuv půdy	-	5 000,-
Lavina a působení tíhy sněhu	-	5 000,-
Působení vody z vodovodního zařízení	-	5 000,-
Voda unikající ze sprinklerových hasicích zařízení	-	5 000,-
Krádež vloupáním včetně loupeže a vandalský čin po vloupání	-	1 000,-
Náraz vozidla, kouř a rázová vlna způsobená nadzvukovým letadlem	-	5 000,-
Pád stromů, stožárů a jiných předmětů ve smyslu sjednané doložky č. M-449	-	5 000,-
Ostatní pojistná nebezpečí - Allrisk 1 (čl. 9 výše uvedených VPP)	-	20 000,-
Prostý vandalismus – včetně škod způsobených sprejery	-	5 000,-
Přepětí, nepřímý úder blesku (ve smyslu čl. 7 SU04)	-	5 000,-
Zatečení v souvislosti s povodní a tíhou sněhu (odchylně od čl. 8 SU04)	-	5 000,-

Pojištění pro případ rozbití skla

Všeobecné pojistné podmínky:

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro případ rozbití skla Allianz pojišťovny, a.s. SKL-04 vydanými s platností od 1. ledna 2014 (dále jen "VPP"), sjednanými doložkami a smluvními ujednáními, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

Pojištěný: Lázeňské lázně Lázně Kynžvart
Lázeňská 295, 354 91 Lázně Kynžvart
IČ: 00883573

Místa pojištění, pojištěné zasklení, pojistné částky, limity plnění, spoluúčasti:

Místa pojištění - Lázeňská 295, 354 91 Lázně Kynžvart – administrativní budova, garáž, peněžní bankomat
Lázeňská 206, 354 91 Lázně Kynžvart – LD Orlik – sklad, kuchyň
Lázeňská 215, 354 91 Lázně Kynžvart – LD Šárka
Lázeňská 214, 354 91 Lázně Kynžvart – LD Libuše
Lázeňská 212, 354 91 Lázně Kynžvart – LD Záboj včetně skladu
Lázeňská 153, 354 91 Lázně Kynžvart – škola
Lázeňská 213, 354 91 Lázně Kynžvart – LD Výsluní včetně skladu
Lázeňská 244, 354 91 Lázně Kynžvart – baleno, prádelna, kulturní dům, kotelna
Lázeňská 224, 354 91 Lázně Kynžvart – LD Trianon

Lázeňská parcela č. 358, 354 91 Lázně Kynžvart – bazén
 Křížkova č.p. 1347/12 (p.č. 1756) - Eden II, Karlovy Vary
 Křížkova 1345/10 (p.č. 1755) – Eden I, Karlovy Vary
 Křížkova 1336/11 (p.č. 1770) – Čapek, Karlovy Vary
 Karlovy Vary, p.č. 1769/2 – kotelna
 Křížkova 1352/13 (p.č. 1768) – Mánes I, Karlovy Vary
 Křížkova 1378/15 (p.č. 1766) – Mánes II, Karlovy Vary
 Další místa pojištění ve vlastnictví pojištěného, která jsou uvedena ve Výpisu katastru nemovitostí na území České republiky

Pojištěné zasklení	Pojištění na první riziko (Kč) (čl.10 výše uvedených VPP)	Spoluúčast (Kč)
Pevně osazená zasklení stav. součástí budovy, předmětů umístěných vně budovy a skleněných částí věcí movitých (čl. 2, odst. 1. resp. 2. výše uvedených VPP)	100 000,-	1 000,-

Rozsah pojištění:

- Dále se ujednává, že předmětem pojištění je pevně osazené sklo nebo soubor pevně osazených skel, včetně nalepených neodnímatelných snímačů zabezpečovacích zařízení, nalepených fólií, nápisů, maleb nebo jiné výzdoby, jsou-li součástí pojištěného skla.
- Pojištění se vztahuje i na poškození nebo zničení světelných reklam a světelných nápisů, včetně jejich elektrické instalace a nosné konstrukce. Dále se pojištění vztahuje na skleněné pulty, vitríny a skleněné stěny uvnitř budov.
- Pojištění se vztahuje i na skla, která mají tloušťku menší než 5 mm.

Pojištěné náklady:

Pojištění nákladů se ve smyslu čl. 10 výše uvedených VPP sjednává na první riziko.

Pro výše uvedená místa pojištění :	Limit plnění pro každou pojistnou událost (Kč)
Náklady na speciální povrchovou úpravu (čl. 4, písm. a) výše uvedených VPP)	10 000,-
Náklady na provizorní opravu (čl. 4, písm. b) výše uvedených VPP)	10 000,-
Náklady na lešení nebo jiné pomocné prostředky (čl. 4, písm. c) výše uvedených VPP)	10 000,-
Náklady na montáž a demontáž stavebních součástí (čl. 4, písm. d) výše uvedených VPP)	10 000,-

Pojištění elektroniky

Všeobecné pojistné podmínky:

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění elektroniky Allianz pojišťovny, a. s. (dále jen „VPP-EL-03“), které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

Pojištěný: Lázeňská 295, 354 91 Lázně Kynžvart
 Lázeňská 295, 354 91 Lázně Kynžvart
 IČ: 00883573

Sjednané doložky: Doložka 101/1 - Přenosná zařízení

Místa pojištění - Lázeňská 295, 354 91 Lázně Kynžvart – administrativní budova, garáž, peněžní bankomat
 Lázeňská 206, 354 91 Lázně Kynžvart – LD Orlík – sklad, kuchyň
 Lázeňská 215, 354 91 Lázně Kynžvart – LD Šárka
 Lázeňská 214, 354 91 Lázně Kynžvart – LD Libuše
 Lázeňská 212, 354 91 Lázně Kynžvart – LD Zábaj včetně skladu
 Lázeňská 153, 354 91 Lázně Kynžvart – škola

Lázeňská 213, 354 91 Lázně Kynžvart – LD Výsuni včetně skladu
 Lázeňská 244, 354 91 Lázně Kynžvart – baleno, prádelna, kulturní dům, kotelna
 Lázeňská 224, 354 91 Lázně Kynžvart – LD Trianon
 Lázeňská parcela č. 358, 354 91 Lázně Kynžvart – bazén
 Křížkova č.p. 1347/12 (p.č. 1756) - Eden II, Karlovy Vary
 Křížkova 1345/10 (p.č. 1755) – Eden I, Karlovy Vary
 Křížkova 1336/11 (p.č. 1770) – Čapek, Karlovy Vary
 Karlovy Vary, p.č. 1769/2 – kotelna
 Křížkova 1352/13 (p.č. 1768) – Mánes I, Karlovy Vary
 Křížkova 1378/15 (p.č. 1766) – Mánes II, Karlovy Vary
 Další místa pojištění ve vlastnictví pojištěného, která jsou uvedena ve Výpisu katastru nemovitostí na území České republiky

Předmět pojištění: Soubor stacionární elektroniky včetně příslušenství dle účetnictví pojištěného. Pojištění se dále vztahuje na telefonní ústředny, měřicí a diagnostické přístroje a přenosná elektronika bez doloženého seznamu.

Rozsah pojištění: V rozsahu Oddílu I. výše uvedených Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění elektroniky. Pojištění se nevztahuje na Oddíl II. a III.

Smluvní ujednání: Pojistitel nehradí žádné škody, které vznikly prostou krádeží pojištěné věci.

Sjednaná pojistná částka: pro Oddíl I: 1 391 595,-- Kč (pro stacionární elektroniku)

100 000,-- Kč (pro přenosnou elektroniku) – odchýlně od ustanovení VPP pojištění na 1. riziko

Spoluúčast: 1 000,- Kč pro každou pojistnou událost

Společná ustanovení

Poznámka:

Tento dodatek k pojistné smlouvě č. C550003928 je úplným zněním této pojistné smlouvy s účinností od 30.09.2021. Všechna ostatní ustanovení pojistné smlouvy zůstávají nadále v platnosti beze změn, stejně jako příložené pojistné podmínky a ujednání, která nejsou součástí tohoto dokumentu.

Smluvní strany se dohodly, že odchýlně od ustanovení článků výše uvedených VPP, která obsahují úpravu počátku pojištění na následující den po sjednání změny této pojistné smlouvy se ujednává, že počátek pojištění je stanoven na den (a čas) uvedený v této pojistné smlouvě.

Pojistník prohlašuje, že byl před uzavřením této pojistné smlouvy seznámen s pojistnými podmínkami platnými pro tuto pojistnou smlouvu včetně všech příloh, což potvrzuje svým níže uvedeným podpisem.

Sleva za uzavření tříleté pojistné smlouvy:

Tato pojistná smlouva se uzavírá na dobu určitou (3 roky) s pojistným obdobím jednoho roku. Za uzavření tříleté pojistné smlouvy bude pojistníkovi udělena sleva ve výši 15 %.

V případě ukončení smlouvy ze strany pojistníka dříve než po 3 letech jejího trvání, zavazuje se pojistník uhradit pojistiteli paušální náhradu správních nákladů souvisejících s touto pojistnou smlouvou, a to ve výši 15 % z pojistného bez slevy za celkovou dobu trvání pojištění až do jejího zániku.

Pojistník a pojistitel berou na vědomí, že prvním rokem pojištění se rozumí období od 01. 01. 2021 do 01. 01. 2022.

Smluvní ujednání:

Ujednává se, že za každé pojistné období (1 rok) s příznivým škodním průběhem má pojistník nárok na částečné vrácení zaplaceného pojistného takto:

Škodní průběh	Výše vráceného pojistného
do 5 %	20 %
do 10 %	15 %
do 15 %	10 %
do 20 %	5 %

Škodní průběh se vypočítává poměrem vyplacených uzavřených škod za uplynulé pojistné období, vyplacených záloh na pojistné plnění za uplynulé pojistné období a rezerv nahlášených, ale dosud neuzavřených škod, za uplynulé pojistné období k předepsanému a řádně v termínu zaplacenému pojistnému za uplynulé pojistné období.
Podíl na zisku bude vyúčtován nejdříve po uplynutí 60 kalendářních dnů po ukončení pojistného období, ale nejpozději do 90 kalendářních dnů po ukončení pojistného období. Pojistné události nahlášené až po uzavření vyúčtování podílu na zisku budou zohledněny ve vyúčtování následujícího pojistného období. Nárok na podíl na zisku však nevzniká, pokud nebude sjednáno pojištění na další pojistné období.

Tato pojistná smlouva je zprostředkována pojišťovacím makléřem RESPECT, a.s., IČ : 25146351.

Běžné roční pojistné celkem:	229 108,- Kč
Doplatek pojistného:	3 591,- Kč

Splatnost pojistného:

Výše uvedený doplatek pojistného je splatný nejpozději do 09.11.2021 na účet makléřské společnosti RESPECT, a.s., číslo účtu, 7220843001/5500, konst. symbol 3558, variabilní symbol 550003928.

Pojistné se považuje za uhrazené okamžikem připsání na účet makléřské společnosti RESPECT, a.s.

Závěrečné prohlášení:

Pojistník podpisem potvrzuje, že si je vědom specifického způsobu sjednání pojištění prostřednictvím na pojistiteli nezávislého poradce (pojišťovací makléř), a prohlašuje, že mu byl obsah pojištění makléřem vysvětlen, popřípadě že ho makléř upozornil na odchylky nabízeného pojištění a jeho požadavků. Podpisem smlouvy pojistník stvrzuje, že sjednané pojištění odpovídá jeho potřebám a požadavkům, případně že s tímto pojištěním na základě doporučení pojišťovacího makléře souhlasí, ač byl upozorněn na odchylky oproti svým požadavkům.

Tato smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Pojistník se zavazuje, že zajistí takové zveřejnění bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy, nejpozději však do 20 dní od jejího uzavření a toto zveřejnění prokáže pojistiteli bez zbytečného odkladu zasláním potvrzení vydaného správcem registru smluv podle uvedeného zákona do datové schránky ID: vfcqvw.

Příloha:

- rozpis pojistného;
- vyúčtování pojistného.

V Praze dne 29. 09. 2021

Ing. Jan
Ludvík, MBA

Digitálně podepsal
Ing. Jan Ludvík, MBA
Datum: 2021.11.03
08:05:28 +01'00'

.....
pojistník

Digitálně podepsal
Stanislava Rapková
Datum: 2021.10.26
12:35:09 +02'00'

.....
pojistitel

Rozpis pojistného k pojistné smlouvě č. C550003928 – dodatek č. 1

Pojištění pro případ poškození věci

Pro místa pojištění sjednaná v této pojistné smlouvě

Pro předmět pojištění:	Roční pojistné (Kč)
Soubor vlastních a cizích budov včetně stavebních součástí uvnitř a vně budovy	145 156,00
Soubor vlastních a cizích věcí movitých včetně věcí na volném prostranství (výrobní a provozní)	4 788,00
Peněžní bankomat	1 425,00
Soubor vlastních a cizích zásob	133,00
Stavební součásti budov - krádež vloupáním včetně loupeže a vandalský čin po vloupání	2 622,00
Soubor vlastních a cizích věcí movitých – krádež vloupáním včetně loupeže a vandalský čin po vloupání	7 341,00
Soubor vlastních a cizích zásob – krádež vloupáním včetně loupeže a vandalský čin po vloupání	1 048,00
Peníze uložené v bankomatu	1 399,00
Peníze a jiné cennosti uložené v trezoru (čl. 12, odst. 4., písm. b))	1 048,00
Prostý vandalismus	11 430,00
Soubor vlastních a cizích ostatních staveb (zpevněné plochy, komunikace, ka nalizace inženýrské sítě)	17 482,00
Soubor vlastních a cizích budov vč. spojovacích chodeb a zpevněných ploch a stavebních součástí uvnitř a vně budov	71 819,00
Model hřebčína zapsaný v UNESCO	20 000,00

Pojištění pro případ rozbití skla

Pro místa pojištění uvedená v této pojistné smlouvě

Pro pojištěné zasklení:

Pevně osazená zasklení stav. součástí budovy

Roční pojistné (Kč)
2 600,00

Pojištění elektroniky

Roční pojistné (Kč)
17 186,00

***) Roční pojistné před slevou celkem Kč 305 477,-**

Obchodní sleva 10 %

Sleva za sjednanou dobu pojištění na 3 roky 15 %

***) Roční pojistné celkem po slevách Kč 229 108,-**

***) Běžné pojistné celkem po slevách Kč 229 108,-**

V Praze dne 29. 09. 2021

*) Částka pojistného je uvedena po zaokrouhlení na celé Kč