**Příloha č. 1 – Technická specifikace díla**

Předmětem díla je vyhotovení pilotního projektu majetkoprávního vypořádání pozemků pod komunikacemi ve vlastnictví Středočeského kraje a ve správě KSÚS a to vyhotovení metodického pokynu na základě řešení komunikace II/118 dle rozsahu daného přílohou této nabídky.

Pro účely tohoto díla je použit koeficient 2,25, kterým se počítá délka parcelní hranice kolem komunikace z délky dle staničení.

K vyhotovení finálního metodického pokynu, tedy elaborátu, který popíše postupy vedoucí k zapsání pozemků cizích vlastníků pod komunikacemi ve vlastnictví Středočeského kraje a správě KSÚS do katastru nemovitostí, je na výše uvedené pilotní komunikaci nutné projít následujícím postupem:

* šetření průběhu majetkové hranice se silničním technikem KSÚS, tedy stanovení rozsahu pozemků, které správa komunikace potřebuje pro bezproblémový provoz a údržbu,
* zaměření výše uvedených vyšetřených majetkových hranic v přesnosti a podrobnosti dle katastrálních předpisů a zároveň doměření napojujících se pozemků a hranic,
* vyhotovení záborového elaborátu pro stanovení rozsahu a poloh jednotlivých dílů pozemků pod komunikacemi k odsouhlasení majetkovými správci objednatele,
* vyhotovení geometrických plánů na vyznačení oddělovaných pozemků, nebo hranic určených v rámci zpřesnění, pokud průběh parcelní hranice dovoluje posun na zaměření vlastnické hranice v rámci přesnosti katastrální mapy,
* vyhotovení podkladů pro případné výkupy zemědělského a lesního půdního fondu,
* projednání veškerých listin se stavebním a katastrálním úřadem, které povedou k zapsání výše uvedených GP do katastru nemovitostí,
* vyhotovení smluv a listin pro vklad do katastru nemovitostí včetně návrhu na vklad,
* na základě zjištěných postupů z bodů výše uvedených se vyhotoví návod, jak postupovat v dalších takových případech.