

Změnový list č. 3 ze dne 16.11.2021

Název stavby:	SML Most p.o. - rekonstrukce správní budovy ředitelství – 2. etapa		
Číslo smluvního vztahu:	47/2/2021		
Název části stavby (PS, SO):			
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO MOST Radniční č.p. 1/2, 434 69 Most		Zhotovitel: JMV tech s.r.o. U Stadionu 1190, 434 03 Most 3
Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatel/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/ bodu 4.9/5.8/5.9/12.3/12.4 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla			
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>			
1. V projektové dokumentaci jsou dvoje vnější dveřní křídla určena k výměně. Nové dveře jsou navrženy z různých materiálů, jedny z hliníku a druhé dřevěné.			
2. Projektová dokumentace neřeší výměnu nebo úpravu schodišťového zábradlí.			
3. PD ani rozpočet neobsahuje položky k výměně radiátorových hlavice.			
4. Termín dokončení stavby je dle smluvního vztahu stanoven na 30.11.2021			
<u>Nové řešení:</u>			
1. Vstupní dveře budou materiálově sjednoceny, budou provedeny ze dřeva.			
2. Na stávajícím schodišťovém zábradlí bude vyměněno dřevěné madlo za nové, které bude vyšší a rovněž dřevěné.			
3. Na stávající radiátory budou osazeny nové regulační hlavice.			
4. Termín dokončení stavby je nově stanoven na 31.1.2022.			
<u>Zdůvodnění změny:</u>			
1. Z pohledových důvodů budou oboje vnější dveřní křídla provedeny ze stejného materiálu, ze dřeva.			
2. Stávající schodišťové zábradlí nesplňuje výšku požadovanou dle ČSN 74 3305. Proto bude jeho výška upravena výměnou stávajícího madla za vyšší.			
3. PD neřeší výměnu rozvodu tepla, radiátorů ani termoregulačních hlavice. Při demontáži radiátorů byl zjištěn špatný stav všech ventilů, proto budou vyměněny za nové.			
4. Vzhledem k navrženým změnám a vzhledem ke zdržení stavby z důvodu dokončování předchozí 1. etapy, v rámci které jsou osazovány sádkartonové podhledy ve 2. NP a v části 1. NP, bude termín dokončení akce prodloužen do 31.1.2022.			
Obecně lze důvod navržených změn charakterizovat jako změny, které je nutné provést po zjištění skutečného stavu konstrukcí.			

Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele. Z pohledu zákona je nutné vzniklou situaci řešit formou změny závazku ze smlouvy, v tomto případě dle znění § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Tento změnový list je současně schválením změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 5 zákona.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	

Vliv změny na smluvní cenu:	ano
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:	6 734 850,77 Kč
Ponížení /navýšení ceny díla bez DPH:	160 204,16
Nová cena díla bez DPH:	6 895 054,93

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	30.11.2021
Nový termín dokončení díla:	31.01.2022

Změnu navrhuje (jméno, příjmení): Milan Kožnar, jednatel společnosti JMV tech s.r.o.

Datum: 16.11.2021

Podpis:



Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení): Milan Kožnar, jednatel společnosti JMV tech s.r.o.

Datum: 16.11.2021

Podpis:



Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení): Milan Kožnar, jednatel společnosti JMV tech s.r.o.

Datum: 16.11.2021

Podpis:



Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení): [REDACTED]

Datum: 17.11.2021

Podpis: [REDACTED]

Oprávněný zástupce TDS (jméno, příjmení): [REDACTED]

Datum: 18.11.2021

Podpis: [REDACTED]

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení): Mgr. Jan Paparega, primátor města

Datum: 22 -11- 2021

Podpis: [REDACTED]

Správce rozpočtu (jméno, příjmení): [REDACTED], ekonomka

Datum: 19.11.2021

Podpis: [REDACTED]

Příloha změnového listu: Výpočet

ROZPOČET

Stavba: SML Most p.o - rekonstrukce správní budovy ředitelství - 2.etapa

Objekt: Dveře a madla

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 11.11.2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

Dveře vstupní a schodišťové madlo

153 634,16 0,000

JANOV

153 634,16 0,000

1		dveře vstupní kazetové plně EURO dřevo masiv 110/205 bezpečnostní kování 1,2 kW vč rámové konstrukce		1,000	21 254,00	21 254,00	0,000
2		dveře vstupní kazetové plně EURO dřevo masiv vč. pevného nadsvětlíku proskleného izol.dvojsklem bezpečnostní kování 1,2 kW vč rámové konstrukce		1,000	25 980,00	25 980,00	0,000
3		madlo dřevěné schodišťové smrk borovice cca v 20cm profilované roh zbrúšen do tupa		1,000	8 700,00	8 700,00	0,000
4	Pol4	doprava		1,000	1 500,00	1 500,00	0,000
5	Pol6	montáž hlavice	ks	40,000	905,00	36 200,16	0,000
6	Pol5	radiátorové hlavice včetně uzavíracího ventilu	ks	40,000	1 500,00	60 000,00	0,000

PSV Práce a dodávky PSV

6 570,00 0,000


766 Konstrukce truhlářské

6 570,00 0,000

7	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do dřevěné zárubně a zednické začištění	kus	1,000	6 570,00	6 570,00	0,000
---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	-------

Celkem bez DPH

160 204,16 0,000


 JM V tech s.r.o.
 Most
 IČO: 472 86 334 DIČ: CZ47286334
 Tel./fax: 476 702 662