

Evidenční č.: 287/2021/057

Zveřejnění: 1.12.2021

Registr smluv: 1.12.2021

SoVB r09v01

Město Mohelnice: se sídlem – U Brány 916/2,789 85,Mohelnice

IČO : 00303038

DIČ:CZ00303038

zastoupena : Ing. Pavel Kuba – starosta města

bankovní spojení – Česká spořitelna,a.s.pobočka Mohelnice

číslo účtu : 19-1905690389/0800

(dále jen „Povinná“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 zastoupena: na základě pověření (plné moci) spol. EMONTAS,s.r.o. se sídlem společnosti Jiráskova 1273/7A, PSČ 779 00, Olomouc, IČO 25883551, zmocněnec [REDACTED]

(dále jen „Oprávněná“),

(společně dále též „Smluvní strany“), uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI

č. IV-12-8018192/VB/01

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Článek I.

Úvodní ustanovení

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:
pozemku parc. č. 255/3, 255/6, 310/3, 1313/2, 1313/3, 1364/6, 1364/7, 2958/56 v k.ú.
Mohelnice, obec Mohelnice, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk (dále jen
„Dotčená nemovitost“).

Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy –

Mohelnice-Třebovská,d.č. 1355/62, NNk

2. , (dále jen **„Zařízení distribuční soustavy“**), která se nachází mj. na Dotčené(ných) nemovitosti(tech).
Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

Článek III.

Předmět Smlouvy

1. Povinná, jako vlastník Dotčené nemovitosti, zřizuje k Dotčené nemovitosti ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčené nemovitosti podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 3046-344/2021 potvrzený Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Šumperk.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **51.770,- Kč** (slovy: **padesát jedna tisíc sedm set sedmdesát korun českých**), *k této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty.*
2. Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná je oprávněna vystavit fakturu až po doručení vyrozumění o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu dle této smlouvy do katastru nemovitostí a **po obdržení objednávky vystavené Oprávněnou**. Za datum zdanitelného plnění je považován den právních účinků vkladu, tj. datum podání návrhu na vklad do KN. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objednávka bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.
3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
 - o **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** – např. **IV-12-8018 192/VB/01** a
 - o **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxxx/.
4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neuzijí, nebude-li objednávka doručena Povinné v termínu odstavce 2.

Článek V. Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správný poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

Článek VI. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.

2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží Povinná a 1 stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
4. ČEZ Distribuce, a. s. má za to, že její přítomnost jako smluvní strany sama o sobě nezakládá povinnost tuto smlouvu uveřejnit v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se zavazují, že pokud by i přesto k uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv mělo dojít, poskytnou si v této věci veškerou nezbytnou součinnost.
5. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčené(ým) nemovitosti(em) byl schválen usnesením rady města Mohelnice, č.j. 981/39/23/2021 ze dne 26.2.2021
6. Součástí této smlouvy je její:

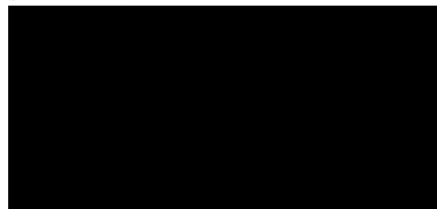
Příloha - *Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene*

Dne 1.12. 2021

Dne 15.11.2021

Povinná

Oprávněná



MěÚ Mohelnice

ČEZ Distribuce, a.s.

Ing. Pavel Kuba

