




Dodatek č. 3

KRPM-5024-34/ČJ-2011-1400MN

k Nájemní smlouvě vedené pod č. j. KRPM-5024-18/ČJ-2011-1400MN (dále jen „smlouva“)
PCR14ETRpo53999232

Česká republika – Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje

se sídlem: tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc
zastoupená: plk. Ing. Liborem Krejčířikem, náměstkem ředitele Krajského ředitelství
policie Olomouckého kraje pro ekonomiku
IČO: 720 51 795
DIČ: není plátcem DPH
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní osoba: 

(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky

zapsaná do OR vedeného u Městského soudu v Praze dne 26. 10. 1992 pod spis. zn. A
7216

se sídlem: Vinohradská 2577/178, 130 00 Praha 3
statutární orgán: generální ředitel Zdravotní pojišťovny ministerstva vnitra České
republiky MUDr. David Kostka, MBA
zastoupená: Doc. Ing. Otakarem Smolíkem, CSc., MBA, LL.M., ředitelem divize
Morava
IČO: 47114304
sídlo pobočky: Cejl 476/5, 658 16 Brno
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní osoba: 

(dále jen „nájemce“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 3, kterým se mění výše uvedená smlouva takto:

I.

V Čl. II Doba nájmu odst. 1 smlouvy zní:

„(1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **do 31. 12. 2023**, s možností tříměsíční výpovědní doby dle § 2310 občanského zákoníku. Výpovědní doba začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Po uplynutí doby nájmu může nájemní vztah pokračovat na základě uzavření nové smlouvy.“

II.

V Čl. III. Úhrady odst. 1, 2, 3 a 4 smlouvy znějí:

„(1) Cena za nájem:
Cena za nájem nebytových prostor dle ceny obvyklé v dané lokalitě: **54.504 Kč/rok**
- nebytové prostory o výměře 42,33 m² x 1.000 Kč/m²/rok.
Cena za nájemné je vypočtena z původní smlouvy a navýšená o míru inflace za jednotlivé roky, včetně o míru inflace za rok 2020.“



(2) Úhradu za užívání nebytových prostor, zařízení a vybavení bude nájemce platit čtvrtletně ve výši **13.626 Kč** na účet pronajímatele: [redacted] **variabilní symbol: 100021**, [redacted] vždy **nejpozději k 5. dni třetího měsíce příslušného čtvrtletí.**

(3) Cena za služby spojené s užíváním nebytových prostor a zařízení:

Voda: paušál dle platné směrnice (20 m³ x 80 Kč/m³ x 2 osoby) **3.200 Kč/rok**

El. energie: paušál vypočten dle spotřeby jednotlivých zařízení osvětlení
celková spotřeba 2.066,29 kWh x 4 Kč/kWh **8.265,20 Kč/rok**

Teplota: paušál dle celkové otápné plochy, která činí 10.133 m² **5.720,10 Kč/rok**

Celková cena za služby spojené s užíváním nebytových prostor činí **17.185,30 Kč/rok**

(4) Úhradu za služby bude nájemce platit čtvrtletně ve výši **4.296,33 Kč** na účet pronajímatele číslo [redacted] **variabilní symbol: 100021**, vedený u [redacted] vždy **nejpozději k 5. dni třetího měsíce příslušného čtvrtletí.**

III.

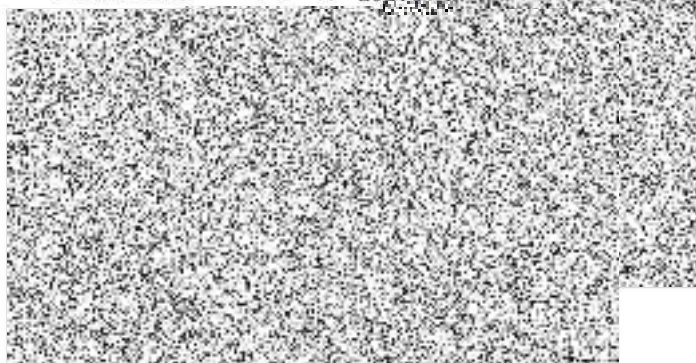
Ostatní ujednání, která nejsou v rozporu s výše uvedeným, zůstávají nedotčena.

IV.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý, je-li podepsán, má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
2. Pronajímatel i nájemce prohlašují, že se seznámili s obsahem tohoto dodatku a že je uzavřený na základě jejich pravé vůle, vážně a nikoliv v tísní, na důkaz čehož oba níže připojují své podpisy.

Za nájemce

V Brně dne 16 -11- 2021



Za pronajímatele

V Brně dne 8 -11- 2021

