



**SMLOUVA O UMOŽNĚNÍ VYUŽITÍ KAPACITY A VÝKONU ZAŘÍZENÍ ZÁLOŽNÍHO
NAPÁJENÍ**



Smlouva o umožnění využití kapacity a výkonu zařízení záložního napájení

(dále jen „**Smlouva**“)

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“) mezi

CETIN a.s.					
Sídlo/adresa – obec:		Praha 9		Ulice:	Českomoravská
č. pop.:	2510	č. orient.:	19	PSČ:	190 00
Zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20623					
IČO:	04084063				
DIČ:	CZ04084063				
Bankovní spojení:	PPF banka, Evropská 2690/17 v Praze, č.ú.: 2019160003 / 6000				
Zastoupená:	Janem Žďárským na základě pověření Představenstva, které tvoří Přílohu č.1 Smlouvy				

(dále jen „**Poskytovatel**“)

a

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra					
Sídlo/adresa – obec:		Praha 10		Ulice:	Přípotoční
č. pop.:	300	č. orient.:	12	PSČ:	101 00
IČO:	67779999				
DIČ:	CZ67779999				
Bankovní spojení:	ČNB, Praha 1, č.ú.: 30320881/0710				
Zastoupené:	Mgr. Romanem Švejdou, DiS, MPA, ředitelem ZSMV				

(dále jen „**Uživatel**“)

Poskytovatel a Uživatel dále společně jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“



1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Poskytovatel oprávněně užívá nemovitost, budovu bez č. p., postavenou na pozemku jiného vlastníka p.č. 1110/5 v katastrálním území Chvalkovice, obec Chvalkovice, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov na LV č. 25 (dále jen „**Budova**“) mimo jiné k umístění zařízení motorgenerátoru CAT GEP 30 kVA. (dále jen „**Záložní Zařízení**“).
- 1.2. Záložní Zařízení je ve vlastnictví Poskytovatele, Poskytovatel kapacitu a výkon Záložního Zařízení využívá.
- 1.3. Uživatel má zájem a přeje si (i) rovněž využívat kapacitu Záložního Zařízení k napájení zařízení Uživatele (ii) za umožnění využití kapacity a výkonu Záložního zařízení hradit Poskytovateli úplatu.
- 1.4. Poskytovatel má zájem a přeje si kapacitu a výkon Záložního Zařízení umožnit Uživateli využít.
- 1.5. Poskytovatel je společností zajišťující mimo jiné síť elektronických komunikací podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „**ZEK**“).

2. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Poskytovatele umožnit Uživateli využívat kapacitu a výkon Záložního Zařízení a tomu odpovídající povinnost Uživatele za umožnění využití kapacity a výkonu Záložního Zařízení Poskytovatelem uhradit Poskytovateli úplatu za podmínek Smlouvou ujednaných.
- 2.2. Účelem Smlouvy je umožnění využití kapacity a výkonu Záložního Zařízení pro potřeby Uživatele s maximálním odebraným elektrickým příkonem 6 kW.

3. PROVOZNÍ REŽIM ZÁLOŽNÍHO ZAŘÍZENÍ

- 3.1. Záložní Zařízení je provozováno v nepřetržitém režimu, bez obsluhy.

4. DOBA PO KTEROU UŽIVATEL UMOŽNÍ VYUŽÍVAT KAPACITU ZÁLOŽNÍHO ZAŘÍZENÍ

- 4.1. Poskytovatel umožní Uživateli využívat kapacitu a výkon Záložního Zařízení na dobu neurčitou, počínaje prvním dnem prvního kalendářního čtvrtletí po nabytí účinnosti Smlouvy (dále jen „**Doba trvání**“).



5. ÚPLATA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Uživatel a Poskytovatel se dohodli, že za umožnění využít kapacitu a výkon Záložního Zařízení Uživatel bude hradit úplatu (dále jen „**Úplata**“) a to následujícím způsobem:
- v prvním roce trvání Smlouvy uhradí Uživatel (i) za první čtvrtletí trvání Smlouvy částku 57 270,- Kč (slovy: padesát sedm tisíc dvě stě sedmdesát korun českých), a to na základě daňového dokladu vystaveného Poskytovatelem, se splatností dvacet jedna (21) dnů, (ii) za druhé čtvrtletí trvání Smlouvy částku 57 270,- Kč (slovy: padesát sedm tisíc dvě stě sedmdesát korun českých), a to na základě daňového dokladu vystaveného Poskytovatelem, se splatností dvacet jedna (21) dnů, (iii) za třetí čtvrtletí trvání Smlouvy částku 57 270,- Kč (slovy: padesát sedm tisíc dvě stě sedmdesát korun českých), a to na základě daňového dokladu vystaveného Poskytovatelem se splatností dvacet jedna (21) dnů a (iv) za čtvrté čtvrtletí trvání Smlouvy částku 57 270,- Kč (slovy: padesát sedm tisíc dvě stě sedmdesát korun českých) a to na základě daňového dokladu vystaveného Poskytovatelem se splatností dvacet jedna (21) dnů. Částky jsou uvedeny bez DPH.
 - počínaje prvním (1.) dnem druhého roku trvání Smlouvy se Uživatel se zavazuje hradit Poskytovateli Úplatu čtvrtletně, a to ve výši 14 100,- Kč (slovy: čtrnáct tisíc sto korun českých) bez DPH.
- 5.2. K Úplatě dle odst. 5.1. bude připočtena příslušná sazba DPH v zákonné výši. Úplata je splatná na základě daňového dokladu vystaveného Poskytovatelem se splatností dvacet jedna (21) dnů.
- 5.3. Uživatel se zavazuje hradit Úplatu ve lhůtách dle odst. 5.1. písm. a) a písm. b) Smlouvy. Úplata bude hrazena na bankovní účet Poskytovatele, který bude uveden na příslušném daňovém dokladu vystaveném Poskytovatelem.
- 5.4. Smluvní strany ujednaly, že pro účely zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v účinném znění (dále jen „**ZDPH**“) bude Úplata účtována ve formě dílčích plnění za období sjednaná v odst 5.1. Smlouvy, která budou považována za dílčí plnění dle ZDPH. Každé dílčí plnění je poskytováno ve sjednaném období. Sjednaným obdobím je pro účely odst. 5.1. písm. a) Smlouvy kalendářní čtvrtletí, sjednaným obdobím je pro účely odst. 5.1. písm. b) Smlouvy kalendářní čtvrtletí. Dílčí plnění se považuje za uskutečněné prvním dnem příslušného kalendářního čtvrtletí.
- 5.5. Pro případ prodlení se zaplacením jakéhokoli peněžitého závazku dle Smlouvy je Uživatel povinen uhradit Poskytovateli zákonný úrok z prodlení z dlužné částky za každý započatý den prodlení.



6. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍM STRAN

- 6.1. Smluvní strany ujednaly a potvrzují si, že Záložní Zařízení slouží mimo jiné k zajištění provozu telekomunikačního zařízení, rovněž umístěného v Budově, prostřednictvím kterého jsou zajišťovány Poskytovatelem služby dle ZEK.
- 6.2. Poskytovatel není povinen umožnit Uživateli využít kapacitu a výkon Záložního Zařízení, bude-li umožněním omezen, ohrožen nebo negativně ovlivněn provoz veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Poskytovatele či jakékoli její části nebo kvalita služeb poskytovaných Poskytovatelem třetím osobám.
- 6.3. Veškerá povolení, souhlasy, licence a jiné zákonné předpoklady k provozu Záložního Zařízení zajišťuje na své náklady Poskytovatel.
- 6.4. Poskytovatel neodpovídá za jakoukoliv újmu Uživateli vzniklou v souvislosti s (i) provozem Záložního Zařízení, (ii) nedostupností kapacity Záložního Zařízení, (iii) omezením výkonu Záložního Zařízení (iv) výpadkem nebo úplným či částečným omezením provozu Záložního Zařízení, nevznikne-li jednáním Poskytovatele nebo Poskytovatelem určené osoby, které je porušením Smlouvy nebo právního předpisu.

7. SKONČENÍ SMLOUVY

- 7.1 Smlouva pozbude platnosti a účinnosti v den účinnosti výpovědi dle odst. 7.4 Smlouvy a/nebo poslední den výpovědní doby dle odst. 7.4 Smlouvy a/nebo v den ujednaný Smluvními stranami písemně.
- 7.2 Výpověď Smlouvy Poskytovatelem
Poskytovatel je oprávněn vypovědět Smlouvu na základě výpovědi bez výpovědní doby v případě, že:
 - a) bylo pravomocně rozhodnuto o změnách na Budově, které budou bránit užívání Záložního Zařízení; a/nebo
 - b) byl odstraněno Zařízení z Budovy; a/nebo
 - c) Uživatel je v prodlení s placením Úplaty a dlužnou částku neuhradí ani do třiceti (30) dnů od doručení písemné výzvy Poskytovatele.
- 7.3 Výpověď Smlouvy Uživatelem
Uživatel je oprávněn vypovědět Smlouvu na základě výpovědi s výpovědní dobou v případě, že:
 - a) bylo pravomocně rozhodnuto o změnách na Budově, které budou bránit užívání Záložního Zařízení; a/nebo;
 - b) Záložní Zařízení se stane (i) bez zavinění Uživatele a současně (ii) v důsledku porušení povinnosti Poskytovatele dle Smlouvy, nezpůsobilé ke smluvenému účelu a současně (iii) Poskytovatel takové porušení nenapraví ani do třiceti (30) dnů od doručení písemné výzvy Uživatele; a/nebo



- c) na straně Uživatele zanikla potřeba užívat kapacitu a výkon Záložního Zařízení pro účel Smlouvou ujednaný.

7.4 Forma výpovědi a výpovědní doba

Smluvní strany souhlasí s tím, že výpověď dle odst. 7.2 a 7.3 Smlouvy musí mít písemnou formu a musí v ní být uveden důvod, pro který příslušná Smluvní strana Smlouvu vypověděla.

V případě výpovědi dle odst. 7.2 Smlouvy je výpověď účinná den následující od doručení výpovědi příslušné Smluvní straně. V případě výpovědi dle odst. 7.3 Smlouvy činí výpovědní doba jeden (1) měsíc, přičemž počíná běžet od prvního (1.) dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi příslušné Smluvní straně a skončí posledním dnem prvního (1.) měsíce výpovědní doby.

7.5 Společná ustanovení o výpovědi

Smluvní strany souhlasí s tím, že Smlouvu lze ukončit jen z důvodů uvedených v odst. 7.2 a 7.3 Smlouvy. Smluvní strany vylučují možnost Uživatele ukončit Smlouvu výpovědí bez výpovědní doby. V případě výpovědi dle odst. 7.2 Smlouvy nebo odst. 7.3 písm. a) a c) dané kdykoliv v prvním (1.) roce trvání Smlouvy je rovněž v den účinnosti výpovědi splatná částka Úplaty za období od ode dne účinnosti výpovědi do posledního dne prvního (1.) roku trvání Smlouvy.

Smluvní strany se taktéž dohodly, že žádná ze Smluvních stran nebude oprávněna od Smlouvy odstoupit.

8. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1. Poskytovatel přijal a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti Poskytovatele s pravidly etiky, morálky, platnými právními předpisy a mezinárodními smlouvami, včetně opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování jejich porušování (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>). Uživatel (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností ze Smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. zaměstnanci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Uživatel odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Uživatel zejména nedopustí, neschválí ani nepovolí žádné přímé nebo zprostředkované jednání, které by způsobilo, že by Uživatel nebo jakýkoliv jeho zaměstnanec, zástupce nebo externí spolupracovník porušil jakékoliv platné právní předpisy týkající se úplatkářství nebo korupce. Tato povinnost se vztahuje zejména nikoli však výlučně i na jakékoliv nezákonné ovlivnění, neoprávněné platby/platby bez právního titulu nebo plnění takové povahy ve vztahu ke státním úředníkům, zástupcům veřejných orgánů, rodinám nebo blízkým přátelům. Vystupuje-li Uživatel pro Poskytovatele nebo jeho jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.



8.2. Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále „**osobní údaje**“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále „**GDPR**“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přejímající Smluvní strana je tak vzhledem k předávaným osobním údajům v pozici správce. Účelem předání osobních údajů je plnění Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR. Smluvní strany prohlašují, že pro předání osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR. Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání osobních údajů z přejímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přejímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních osobních údajů přejímající Smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přejímající Smluvní stranou je Poskytovatel, předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinností uvedené v tomto odstavci je předávající Smluvní strana povinna přejímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

9.1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu Smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Uživatel je povinen uveřejnit Smlouvu v souladu se Zákonem o registru smluv. Uživatel se zavazuje doručit Poskytovateli potvrzení o uveřejnění Smlouvy dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv bez zbytečného prodlení. Nebude-li Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv do tří (3) měsíců po jejím uzavření, zavazuje se Uživatel uzavřít s Poskytovatelem novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Smlouvy (přičemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do 30 (třiceti) dnů od doručení výzvy Poskytovatele Uživateli.

9.2. Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.



- 9.3. Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- v listinné podobě;
 - e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění zaslanou na adresu kontaktních osob, tak jak jsou specifikovány v odst. 9.4 Smlouvy; a
 - e-mailovou zprávou zaslanou na adresu kontaktních osob, tak jak jsou specifikovány v odst. 9.4 Smlouvy.

Smluvní strany souhlasí a potvrzují si, že pro případ jednání dle odst. 7.2 a 7.3 Smlouvy se nepoužije způsob uvedený pod bodem b) a c) výše.

- 9.4. Kontaktními osobami Smluvních stran pro účely Smlouvy jsou následující osoby:

za Poskytovatele: [REDACTED]

[REDACTED]

- 9.5. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
- 9.6. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 9.7. Smlouva může být měněna pouze písemně; změna jinou formou je vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv, byť podepsaných zaručeným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění.
- 9.8. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení Občanského zákoníku
- § 1788 odst. 1;
 - § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a
 - § 1743.
- 9.9. Smluvní strany na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.



- 9.10. Žádná ze Smluvních stran není oprávněna dle ustanovení § 1895 Občanského zákoníku převést (jako postupitel) kterákoli svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě ani postoupit na třetí osobu jakékoliv pohledávky ze Smlouvy bez předchozího písemného druhé Smluvní strany.
- 9.11. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 9.12. Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden (1) obdrží Poskytovatel a dva (2) Uživatel.

Poskytovatel

Uživatel

V Praze dne _____ 2021

V Praze dne _____ 2021

CETIN a.s.
Jan Žďárský
Ředitel, Provoz
na základě pověření

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra
Mgr. Roman Švejda, DiS, MPA
ředitel ZSMV