

**Smlouva o nájmu zařízení pro měření rychlosti vozidel, detekci jízdy na červenou
a poskytování služeb**

Článek I
Smluvní strany

1. Nájemce: Město Litomyšl
se sídlem: Bří Šťastných 1000, Litomyšl 570 01
není zapsán v obchodním rejstříku
- Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: Mgr. Daniel Brýdl LL.M., starosta
- ve věcech zařízení
pro měření rychlosti: Ing. Kamil Hebelka
tel.: +420 461 653 450
mobil: +420 775 653 303
e-mail: kamil.hebelka@litomysl.cz
- ve věcech programového
vybavení: Ing. Pavel Sodomka
tel.: +420 461 653 312
mobil: +420 775 653 312
e-mail: pavel.sodomka@litomysl.cz
- ID datové schránky: x4cbvs8
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 926-591/0100
Identifikační číslo: 00276944
DIČ: CZ00276944
2. Pronajímatel: GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY a.s.
se sídlem: Hálova 47/12, Satalice, 190 15 Praha 9
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 17291
- Oprávněný zástupce: Mgr. Michaela Sedláková, předseda představenstva
- ve věcech smluvních: Mgr. Michaela Sedláková, předseda představenstva
a
Michal Sedlák, místopředseda představenstva
- ve věcech zařízení
pro měření rychlosti: Tomáš Goller, člen představenstva
tel.: +420 602 326 680
e-mail: goller@gemos.cz
- ve věcech programového
vybavení: Mgr. Richard Urfus, softwarový pracovník
tel. +420 773 634 887
e-mail: urfus@dopravnisystemy.cz
- ID datové schránky: hht3zfg
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 3958234319/0800
Identifikační číslo: 24132098
DIČ: CZ24132098

dále také obecně „**smluvní strany**“.

Článek II Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují:
 - a) že údaje uvedené v článku I této smlouvy (dále jen „**identifikační údaje**“) a taktéž oprávnění k podnikání odpovídají skutečnosti v době uzavření této smlouvy,
 - b) že jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu,
 - c) že k platnosti smlouvy ze strany pronajímatele není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního jednání,
 - d) že ze strany nájemce s uzavřením této smlouvy vyslovila souhlas Rada města Litomyšl dne 16.11.2021 číslo usnesení 980/21.
2. Smluvní strany se zavazují, že změny svých identifikačních údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu.

Písemné oznámení o změně identifikačních údajů, a to včetně změny bankovního spojení, smluvní strana zašle k rukám osoby pověřené zastupováním druhé smluvní strany ve věcech zařízení pro měření rychlosti uvedené v článku I této smlouvy.

V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.
3. Pronajímatel výslovně prohlašuje:
 - 3.1. že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy a po celou dobu trvání této smlouvy zajistí platnost veškerých příslušných oprávnění,
 - 3.2. že je oprávněn poskytnout hardwarové a softwarové vybavení pro přenos obrazového záznamu, evidenci, správu a archivaci zjištěných dopravních přestupků, včetně příslušných licencí (dále také „**programové vybavení**“),
 - 3.3. podepsáním a plněním této smlouvy neporuší žádné platné právní předpisy České republiky, a že disponuje veškerými licencemi, souhlasy, registracemi nebo schváleními, které jsou nezbytné pro uzavření nebo plnění této smlouvy, a že tyto licence, souhlasy, registrace nebo schválení jsou platné a účinné.
4. Pronajímatel se zavazuje nejpozději do 10 dnů ode dne účinnosti této smlouvy předložit nájemci pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát prokazující pojištění odpovědnosti pronajímatele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nájemci či jakékoliv třetí osobě, a to s pojistným plněním min. 10.000.000,- Kč (dále jen „**pojistná smlouva**“ nebo „**certifikát**“). Pronajímatel se zavazuje, že pojistná smlouva, resp. pojištění bude ve výše uvedeném minimálním rozsahu udržováno v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy, což je pronajímatel povinen na požádání nájemci prokázat.
5. Smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení (dále jen „**Řízení veřejné zakázky**“) veřejné zakázky s názvem Měření rychlosti vozidel, detekce jízdy na červenou a poskytování souvisejících služeb, sp. zn. zadavatele: LITMR1220 (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Jednotlivá ustanovení této smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky a v souladu s nabídkou pronajímatele.

Článek III Účel nájmu

Účelem nájmu je zjišťování a dokumentace přestupků na úseku bezpečnosti silničního provozu, a to překročení rychlosti jízdy vozidla a jízdy vozidla na červenou. To vše pro účely následné administrace a projednání případných dopravních přestupků v souladu s příslušnými právními předpisy.

Článek IV Předmět nájmu

1. Předmětem nájmu dle této smlouvy jsou všechna zařízení a programové vybavení v souladu s požadavky této smlouvy a jejími přílohami, jakož i v souladu s nabídkou pronajímatele podanou v Řízení veřejné zakázky, zejména pak:

SYDO Traffic® Velocity – systém pro certifikované úsekové měření
SYDO Traffic® Redlight – systém pro detekci jízdy na červenou
SYDO Traffic® Tiny - modul statistik – systém vyhodnocení dopravních dat
SYDO Traffic® IS Ghost - modul pro komunikaci s dopravním portálem – systém vyhodnocení dopravních dat
SYDO Traffic® DSA – software pro zpracování přestupků
SYDO Traffic® Scan – systém pro odcizená a zájmová vozidla
(dále jako „**předmět nájmu**“)

2. Bližší specifikace a požadované parametry předmětu nájmu, jakož i požadavky na programové vybavení, jsou uvedeny v této smlouvě a přílohách této smlouvy, zejména v technické specifikaci – viz příloha č. 1 (dále jen „**technická specifikace**“). Součástí technické specifikace jsou také příslušné dokumenty a doklady k předmětu nájmu, které byly předloženy v nabídce pronajímatele v Řízení veřejné zakázky, tj. zejména potřebné doklady vydané Českým metrologickým institutem, technické listy předmětu nájmu apod.
3. Pronajímatel výslovně prohlašuje, že je oprávněn přenechat předmět nájmu specifikovaný touto smlouvou nájemci do dočasného užívání.

Článek V Předmět smlouvy

1. Pronajímatel se na základě této smlouvy zavazuje přenechat nájemci do dočasného užívání předmět nájmu a poskytovat nájemci v této smlouvě specifikované služby a nájemce se zavazuje za předmět nájmu a poskytování stanovených služeb v rozsahu dle této smlouvy zaplatit pronajímateli sjednané nájemné.
2. Pronajímatel se zavazuje na svůj náklad a své nebezpečí v termínech a za podmínek stanovených v dalších částech této smlouvy nebo jejich přílohách, instalovat zařízení, které jsou součástí předmětu nájmu:
 - SYDO Traffic® Velocity – první úsek: ulice Moravská - viz příloha č. 2 nájemní smlouvy
 - SYDO Traffic® Velocity – druhý úsek: ulice J. E. Purkyně - viz příloha č. 3 nájemní smlouvy
 - SYDO Traffic® Velocity – třetí úsek: ulice T.G.Masaryka - viz příloha č. 4 nájemní smlouvy
 - SYDO Traffic® Velocity – čtvrtý úsek: ulice Zahájská - viz příloha č. 5 nájemní smlouvy
 - SYDO Traffic® Velocity – pátý úsek: ulice V.K.Jeřábka - viz příloha č. 6 nájemní smlouvy
 - SYDO Traffic® Redlight – křižovatka ulic Kpt. Jaroše x Moravská – viz příloha č. 7 nájemní smlouvy.
3. Pronajímatel se zavazuje zajišťovat následující činnosti a služby:
 - a) poskytnutí programového vybavení (hardwarového a softwarového) a jeho napojení na informační systém zadavatele;
 - b) zajištění instalace zařízení dle technické specifikace;
 - c) uvedení zařízení do provozu;
 - d) zajištění (v případě potřeby i opakovaných) potřebných revizních, metrologických (ověřování metrologické návaznosti u použitých měřících zařízení) či jiných kontrol a prohlídek;
 - e) poskytování telefonické a elektronické podpory pro nájemce, a to každý pracovní den na telefonním čísle +420 602 248 442 a na e-mail: info@dopravnisystemy.cz, v době od 7:30 hod. do 15:30 hod.;
 - f) zaškolení osob nájemce pro řádné užívání předmětu nájmu před uvedením zařízení do provozu, popř. před případným provedením změn v programovém vybavení;
 - g) zajištění funkčnosti programového vybavení po ukončení nájmu zařízení, aby bylo možno řádně dokončit řízení o dopravním přestupku;
 - h) Další činnosti a služby uvedené v technické specifikaci.
4. Nájemce se zavazuje k zajištění trvalého napájení, a to s výjimkami vyplývajícími z technické specifikace, kdy je napájení povinen zajistit pronajímatel, a to například formou akumulátorů.
5. Pronajímatel se zavazuje, že předmět nájmu bude:

automaticky zaznamenávat dopravní přestupky, o kterých budou data přenášena, zobrazována, bezpečně ukládána, vyhodnocována a následně automaticky zpracovávána v pronajímatelem poskytnutém programovém vybavení tak, aby výstupem byla strukturovaná data, která budou:

- 1) sloužit k automatizované lustraci registračních značek v registru silničních vozidel MDČR (RSV) pro zjištění provozovatele vozidla přes rozhraní RSV
- 2) sloužit k vedení řízení o přestupku
- 3) odeslána do elektronické spisové služby ESS od společnosti GEOVAP, spol. s r.o., (popis rozhraní viz příloha č. 8) a následně vypraveny službou České pošty Dopis online (popis rozhraní viz příloha č. 11)

6. Požadavky nájemce na SW část programového vybavení: **Dodané SW řešení zajistí propojení:**
1. Prostřednictvím webové služby na Spisovou službu od společnosti GEOVAP, spol. s r.o. (vedení spisové služby). Popis rozhraní příloha č. 8
 2. Registr silničních vozidel ČR a evropský registr provozovatelů CBE¹
 3. Základní registry – ROB, ROS a RUIAN²
 4. Službu České pošty DopisOnline pro potřeby automatizace odesílání zásilek. Viz Příloha č. 11
 5. Prostřednictvím webové služby na IS CityWare/Příjmy od společnosti GEOVAP, spol. s r.o. (evidence pohledávek). Popis rozhraní příloha č. 10
 6. Prostřednictvím webové služby na systém TSA od společnosti Software 602 pro odběr časových razítek³.
 7. Vytvoření xml souboru pro načtení údajů o přestupku do programu Vita Přestupky přes Vita Portál občana. Struktura přenášených údajů je definovaná v xml souboru, viz příloha č. 9.

Pronajímatel se zavazuje, že předmět nájmu bude splňovat požadavky nájemce uvedené v přílohách této smlouvy.

7. Smluvní strany pro vyloučení pochybností uvádějí, že rozhodnutí o nastavení limitu zaznamenávané rychlosti vozidla zařízením, které je předmětem nájmu, je ve výlučné kompetenci nájemce. Nájemce je oprávněn kdykoliv uplatnit své právo na změnu nastavení limitu zaznamenávané rychlosti vozidla, případně vypnutí zařízení a pronajímatel je povinen bezodkladně požadavku vyhovět.

Článek VI Vlastnictví a užívání předmětu nájmu

1. Pronajímatel se zavazuje, že nájemce bude oprávněn předmět nájmu po celou dobu účinnosti smlouvy nerušeně a bez omezení užívat.
2. Pronajímatel prohlašuje, že na předmětu nájmu neváznou žádná práva třetích osob, která by mu bránila s předmětem nájmu podle této smlouvy nakládat.
3. Pronajímatel uděluje nájemci výlučné oprávnění k výkonu práva užívat touto smlouvou sjednanou softwarovou část programového vybavení (dále jen „*licence*“), přičemž licence je poskytnuta v územně a množstevně neomezeném rozsahu a všemi známými způsoby užití, jak je to nutné k dosažení účelu smlouvy a to na celou dobu trvání majetkových práv autora.
4. Nájemce není oprávněn předmět nájmu převést na jiného, zastavit či jinak právně zatížit a bez souhlasu pronajímatele není oprávněn předmět nájmu poskytnout do podnájmu, zapůjčit třetí osobě nebo jinak umožnit třetím osobám jeho užívání.

¹ Součinnost příslušných orgánů bude zajištěna nájemcem v rámci plnění smlouvy

² Součinnost příslušných orgánů bude zajištěna nájemcem v rámci plnění smlouvy

³ Protokol podle RFC

Služba je využívána pro získání kvalifikovaného časového razítka vydaného kvalifikovanou certifikační autoritou. Server SecuSign.cz provozuje službu TSA Service, která vydává kvalifikovaná časová razítka dle standardního protokolu daného specifikací RFC 3161. Tato specifikace očekává na vstupu binární ASN.1 požadavek a služba pro vydání časového razítka vyžaduje autentizaci uživatele a odpovědí je binární tvar časového razítka dle uvedeného RFC. Tedy XML struktura, obsahující Base64 tvar ASN.1 odpovědi.

5. Nájemce je oprávněn používat předmět nájmu výlučně ke sjednanému účelu.
6. Nájemce není oprávněn provádět jakékoliv změny na předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele.

Článek VII Doba trvání smlouvy a termíny plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Pronajímatel se zavazuje, že plně funkční zařízení, včetně programového vybavení, bude zprovozněno do 7 týdnů od okamžiku nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Před zprovozněním všech zařízení ve smyslu předchozího odstavce smlouvy je pronajímatel povinen provést zkušební provoz, jehož cílem bude jednak ověření úplnosti a funkčnosti předmětu nájmu a zároveň zaškolení osob nájemce k užívání předmětu nájmu. Zkušební provoz musí být zahájen nejpozději 30 dní před zahájením zprovoznění a musí trvat nejméně 20 dní. V průběhu zkušebního provozu je nájemce povinen bezodkladně pronajímatele informovat o všech vadách, které brání tomu, aby mohl být předmět nájmu užíván ke sjednanému účelu, a pronajímatel je povinen vady odstranit tak, aby mohlo být zařízení neprodleně zprovozněno. O provedení a úspěšném ukončení zkušebního provozu a zaškolení osob vyhotoví nájemce zápis, v němž uvede datum zahájení a ukončení zkušebního provozu, zda byly osoby nájemce k užívání předmětu nájmu řádně zaškoleny a zda je předmět nájmu úplný a funkční.
4. Veškeré další činnosti a služby související s předmětem nájmu definované touto smlouvou a jejími přílohami pak budou pronajímatelem nájemci poskytovány průběžně po celou dobu trvání účinnosti této smlouvy dle požadavků a pokynů nájemce a příslušných ustanovení této smlouvy a jejích příloh.

Článek VIII Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel je povinen provádět servis a údržbu tak, aby zařízení umožňovalo certifikované měření rychlosti vozidla a detekci jízdy vozidel na červenou na určených místech.
2. Pronajímatel se zavazuje udržovat předmět nájmu v řádném stavu odpovídajícím dohodnutému účelu nájmu. Pronajímatel je povinen předkládat nájemci doklady a dokumenty prokazující plnění povinností dle této smlouvy, tj. např. ověřovací listy prokazující pravidelné ověřování metrologické návaznosti u použitých měřících zařízení.
3. Pronajímatel je povinen odstranit veškeré vady předmětu nájmu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne jejich zjištění nebo nahlášení nájemcem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vadu nájemce oznámí pronajímateli na telefonním čísle +420 602 248 442, nebo e-mailem na adresu info@dopravnisystemy.cz v pracovních dnech od 7:30 do 15:30 hod.
Vadu pronajímatel oznámí nájemci na telefonní číslo +420 702 254 363 / Městská policie Litomyšl/ každý den od 7:00 do 20:00 hod.
4. Pronajímatel se zavazuje, že veškerá zařízení související s předmětem nájmu bude udržovat ve stavu odpovídajícím požadavkům stanoveným v platných obecně závazných právních předpisech. Pronajímatel je povinen před prvním uvedením předmětu nájmu do provozu předat nájemci originál nebo úředně ověřenou kopii veškerých dokladů, ze kterých bude vyplývat splnění požadavků účelu nájmu. Pronajímatel je povinen v případě vydání nového dokladu předat jeho originál nebo úředně ověřenou kopii nájemci nejpozději do 5 dnů ode dne jeho vydání.
5. Pronajímatel je oprávněn provádět pravidelné kontroly stavu a funkčnosti předmětu nájmu, a to po předchozí písemné (e-mailové) dohodě s nájemcem. Nájemce výkon kontroly pronajímateli umožní.

6. Pronajímatel je oprávněn pověřit činností související s předmětem plnění dle této smlouvy třetí osobu (poddodavatele) pouze s předchozím písemným souhlasem nájemce. V případě, že pronajímatel pověří provedením části předmětu plnění jinou osobu (poddodavatele) odpovídá Pronajímatel, jako by předmět plnění provedl sám. Tento souhlas není nutný ve vztahu k poddodavatelům, které pronajímatel uvedl ve své nabídce v rámci Řízení veřejné zakázky.
7. Pronajímatel se zavazuje dle § 13 zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při kontrolách hospodaření prováděných u nájemce orgánem finanční kontroly dle požadavků nájemce a orgánu finanční kontroly.
8. Nájemce je oprávněn požadovat po pronajímateli přemístění kteréhokoliv zařízení v průběhu účinnosti smlouvy dle požadavků nájemce. Pronajímatel je oprávněn po nájemci požadovat úhradu účelně vynaložených skutečných nákladů spojených s tímto přemístěním (blíže viz článek IX odst. 9 této smlouvy), na které pronajímatel nájemce předem upozorní. K přemístění zařízení může dojít až poté, co na základě písemné objednávky nájemce k přemístění zašle pronajímatel nájemci písemnou nabídku, ve které uvede podmínky přemístění a ve které vyčíslí i případné požadované náklady za přemístění, a nájemce písemně potvrdí přijetí nabídky. Za nájemce je oprávněn učinit objednávku a potvrdit nabídku oprávněný zástupce ve věcech zařízení pro měření rychlosti uvedený v článku I této smlouvy.
9. Nájemce poskytne pronajímateli nezbytnou součinnost potřebnou pro řádné plnění závazků pronajímatele v případě, že o to pronajímatel nájemce písemně požádá.
10. Nájemce je v průběhu trvání této smlouvy, nejpozději však do 4 let od účinnosti této smlouvy, oprávněn písemnou objednávkou požadovat po pronajímateli realizaci dalších (celkově maximálně 3) úseků pro úsekové měření rychlosti. Nájemce připraví kompletní infrastrukturu, zajistí potřebná povolení a vyhotoví technickou specifikaci v obdobném rozsahu, jako pro úseky původní. Nájemné za nájem zařízení pro tyto nové úseky bude stanoveno podle přílohy č. 12 této smlouvy. Nájemce záměr s pronajímatelem projedná a následně zašle pronajímateli písemnou objednávku nového úseku vč. kompletní technické specifikace a potřebné dokumentace k realizaci nového úseku. Pronajímatel je povinen objednávku akceptovat a v novém úseku zprovoznit plně funkční zařízení v termínu stanoveném objednávkou, přičemž termín stanovený v objednávce nesmí být kratší než 7 týdnů ode dne doručení objednávky, pokud pronajímatel nesouhlasí s dobou kratší. Ostatní ustanovení této smlouvy se pro nové úseky i dotčená zařízení použijí obdobně, pokud to povaha ustanovení nevyklučuje. Objedávka a její akceptace nejsou změnou smlouvy, nýbrž postupem podle smlouvy. Za nájemce je oprávněn učinit objednávku oprávněný zástupce ve věcech zařízení pro měření rychlosti uvedený v článku I této smlouvy.
11. Pronajímatel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s Nařízením evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „**GDPR**“) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, zejména pak zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů.
12. Pokud se na jakoukoliv část plnění poskytovanou pronajímatelem vztahuje GDPR, je pronajímatel povinen zajistit plnění svých povinností v GDPR stanovených. V případě, kdy bude pronajímatel v kterémkoliv okamžiku plnění svých smluvních povinností zpracovatelem osobních údajů poskytnutých nájemcem nebo získaných pro nájemce, je povinen na tuto skutečnost nájemce upozornit a bezodkladně (vždy však před zahájením zpracování osobních údajů) s ním uzavřít Smlouvu o zpracování osobních údajů, přičemž návrh takové smlouvy předloží pronajímatel. Smlouvu dle předcházející věty je dále pronajímatel s nájemcem povinen uzavřít vždy, když jej k tomu nájemce písemně vyzve.
13. Nájemce je oprávněn nejpozději do 4 týdnů ode dne účinnosti této smlouvy písemně informovat pronajímatele, že v rámci programového vybavení si nájemce zajistí vlastními kapacitami server pro zpracování dopravních přestupků. V případě aktivace výhrady dle tohoto odstavce smlouvy

nebude serverový hardware pro provoz systému na zpracování a vyhodnocení dat součástí předmětu nájmu. Povinností pronajímatele zůstává nutnost hradit veškeré náklady spojené s propojením měřicích bodů se servery nájemce. Příloha č. 12 této smlouvy pak obsahuje samostatné ocenění jednotlivých složek nájemného pro případ aktivace tohoto odstavce smlouvy.

Článek IX Cenové a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že pronajímateli náleží za přenechání předmětu nájmu do dočasného užívání nájemce a za poskytování sjednaných služeb ode dne řádného zprovoznění zařízení měsíční nájmné ve výši specifikované v příloze č. 12. K této částce bude připočteno DPH podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoDPH) v zákonné sazbě platné v době fakturace, pokud je pronajímatel plátcem DPH.

Takto sjednané nájmné v sobě obsahuje zejména tyto náklady nutné k zajištění řádného provozu zařízení po dobu platnosti smlouvy: zajištění instalace zařízení; napojení zařízení na zdroj elektrické energie, uvedení zařízení do provozu; poskytnutí programového vybavení (vč. potřebných licencí) a jeho propojení na požadované informační systémy dle smlouvy a pokynů nájemce; napojení zařízení na kapacitně dostatečný způsob přenosu dat a hrazení nákladů spojených s přenosem dat; zajištění provozu, provádění veškeré údržby a servisu instalovaného zařízení a programového vybavení; aktualizaci programového vybavení, jeho dat a příslušných dokumentů; servis programového vybavení; zajištění revizních, metrologických či jiných kontrol a prohlídek; poskytování telefonické a elektronické podpory, zaškolení.

2. Výše jednotlivých složek nájemného (viz příloha č. 12) bude každoročně, počínaje rokem 2023, upravována podle míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců posledního kalendářního roku proti průměru 12 měsíců předposledního kalendářního roku zveřejněné Českým statistickým úřadem. Zvýšení ceny jednotlivých složek nájemného o míru roční inflace pronajímatel sdělí písemně nájemci do konce března každého roku, aniž by bylo třeba uzavírat dodatek k této smlouvě. Zvýšení ceny za jednotlivé složky nájemného je účinné od měsíce následujícího po doručení oznámení pronajímatele nájemci. Jednotlivé složky nájemného upravené na základě tohoto odstavce smlouvy budou zaokrouhleny dle matematických pravidel na celé koruny.
3. V případě deflace se předchozí odstavec smlouvy použije obdobně, přičemž snížení ceny nájemného o deflaci obdobným postupem písemně sděluje nájemce pronajímateli.
4. Pronajímateli vznikne nárok na nájmné až ode dne řádného zprovoznění a protokolárního předání zařízení pro daný úsek.
5. Nájemce není povinen a nebude platit pronajímateli jakékoliv zálohy.
6. V případě výskytu takových vad předmětu nájmu, pro které nebude možné předmět nájmu (či jeho část) užívat pro jeho obvyklý účel z důvodu vzniklých na straně pronajímatele, pronajímateli nevzniká nárok na zaplacení měsíčního nájemného v plné výši. V případě, že zařízení nebude funkční po část měsíce z důvodů vzniklých na straně pronajímatele, bude měsíční nájmné za dané zařízení (včetně souvisejícího příslušenství, které samo o sobě nenaplnuje účel smlouvy – např. zdroj napájení) činit pouze poměrnou část, jejíž výše se vypočítá takto:

$$\text{poměrná část nájemného} = \text{PDF} * \frac{\text{MN}}{\text{PDM}}$$

PDF - počet dní v měsíci, po které bylo dané zařízení bez vad bránících užívání
MN - sjednané měsíční nájmné daného zařízení
PDM - počet dní v měsíci

Toto ustanovení platí i pro případ, že předmět nájmu nebude v provozu po celý měsíc z důvodu prvotního zprovoznění zařízení později než k 1. dni kalendářního měsíce.

7. Nájemné bude pronajímatel fakturovat nájemci vždy měsíčně pozadu do 15 dnů od skončení předchozího kalendářního měsíce fakturou, která bude mít veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu.
8. Nájemné bude splatné vždy nejpozději do 30 dnů ode dne doručení faktury.
9. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě požadavku nájemce na přemístění zařízení v průběhu účinnosti smlouvy, může být pronajímatelem požadována úhrada nákladů spojených s tímto přemístěním dle příslušných ustanovení výše, přičemž výše měsíčního nájemného za jednotlivá zařízení zůstane zachována i po přemístění. Nájemce je povinen pronajímateli uhradit vyfakturované náklady spojené s přemístěním nejpozději do 30 dnů ode dne doručení faktury.
10. Doručení faktury provede pronajímatel osobně nebo doporučeně prostřednictvím pošty či dalšími způsoby např. datovou zprávou.
11. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, nájemce vadnou fakturu vrátí před uplynutím lhůty splatnosti pronajímateli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené fakturě (na titulní straně) vyznačí nájemce důvod vrácení. Pronajímatel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li nájemce vadnou fakturu pronajímateli, přerušuje se původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (pronajímatelem opravené) faktury.
12. Povinnost nájemce zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet pronajímatele uvedený v článku I této smlouvy. Změnu účtu musí pronajímatel nájemci oznámit předem postupem sjednaným v článku II odst. 2 této smlouvy.
13. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že pronajímatel je nespolehlivým plátcem DPH, je nájemce oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně pronajímatele.
14. Bude-li faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě nájemného a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je pronajímatelem používáno pro ekonomickou činnost, je nájemce oprávněn uhradit nájemné a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je pronajímatelem používán pro ekonomickou činnost.
15. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je pronajímatel oprávněn vyúčtovat nájemci zákonný úrok z prodlení.
16. Pronajímatel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

Článek X Smluvní sankce

1. V případě prodlení pronajímatele s termínem dle článku VII odst. 2 této smlouvy (zprovoznění plně funkčního zařízení vč. programového vybavení) je nájemce oprávněn účtovat pronajímateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení, přičemž platí, že tento odstavec smlouvy se aplikuje ke každému měřenému úseku a ke kontrole průjezdu vozidel na červenou zvlášť.
2. V případě prodlení pronajímatele s termínem odstranění vady dle článku VIII, odst. 3 této smlouvy je nájemce oprávněn účtovat pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý, a to i započatý den prodlení. Pro odstranění pochybností smluvní strany uvádí, že tento odstavec smlouvy se aplikuje ke každému měřenému úseku a ke kontrole průjezdu vozidel na červenou zvlášť.

3. Nájemce požaduje, aby zařízení vč. programového vybavení bylo dostupné a plně funkční (v souladu s technickou specifikací) minimálně v 98 % kalendářního roku (dále jen „**dostupnost předmětu nájmu**“). Do doby podle první věty tohoto odstavce se nezapočítávají výpadky způsobené pravidelnými kontrolami Českého metrologického institutu, výpadky způsobené překážkami na straně nájemce (vč. dohody o odstávce mezi nájemcem a pronajímatelem) ani výpadky v důsledku případů vyšší moci, tj. mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek, které vznikly nezávisle na vůli pronajímatele. Do doby dle první věty tohoto odstavce se dále nezapočítává ani ta část kalendářního roku, ve které nebyl pronajímatel povinen poskytovat plnění dle této smlouvy. Dostupnost předmětu nájmu je počítána v hodinách, přičemž časový rozsah každého incidentu je počítán vždy samostatně, a to v celých hodinách (za každou započatou hodinu výpadku). Tento odstavec smlouvy se aplikuje ke každému měřenému úseku, ke kontrole průjezdu vozidel na červenou a k programovému vybavení zvlášť.
4. V případě nesplnění požadavků na dostupnost předmětu nájmu podle předchozího odstavce smlouvy je nájemce oprávněn účtovat pronajímateli smluvní pokutu ve výši 700,- Kč za každou, a to i započatou hodinu, ve které nebude předmět nájmu dostupný nad rámec stanovené doby. Tento odstavec smlouvy se aplikuje ke každému měřenému úseku, ke kontrole průjezdu vozidel na červenou a k programovému vybavení zvlášť.
5. Nárok na zaplacení smluvní pokuty nájemci nevznikne tehdy, jestliže k porušení povinnosti pronajímatele došlo v důsledku případu vyšší moci anebo spoluzaviněním nájemce. Tyto okolnosti prokazuje pronajímatel.
6. V případě, že závazek zanikne řádným splněním nebo odstoupením od této smlouvy, nezaniká nájemci nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností pronajímatele.
7. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním. Zaplacení smluvní pokuty nezbujuje pronajímatele povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí pronajímatel nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne nájemci škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
9. Vedle smluvní pokuty má nájemce právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
10. Smluvní pokuty je nájemce oprávněn započíst proti pohledávce pronajímatele.
11. Splatnost smluvních pokut podle této smlouvy je 15 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní straně povinné.

Článek XI Ukončení smlouvy

1. Smlouvu může ukončit kterákoliv ze smluvních stran písemnou výpovědí, a to s šestiměsíční výpovědní dobou v případě nájemce a s devítiměsíční výpovědní dobou v případě pronajímatele, přičemž výpovědní doba počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž bude písemná výpověď doručena druhé smluvní straně. Pronajímatel je oprávněn smlouvu vypovědět nejdříve po 5 letech ode dne účinnosti této smlouvy. Nájemce je oprávněn smlouvu vypovědět nejdříve po 2 letech ode dne účinnosti této smlouvy. Výpověď dle tohoto odstavce smlouvy se netýká programového vybavení, pro které platí zvláštní režim, viz článek V odst. 3 písm. g) a článek XI odst. 7 této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že písemnou výpovědí může nájemce ukončit také pouze část předmětu nájmu a to s šestiměsíční výpovědní dobou, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž bude písemná výpověď doručena pronajímateli.
3. Nájemce je oprávněn vypovědět tuto smlouvu také v případě změny právních předpisů nebo existence pravomocného rozhodnutí soudu, na základě kterých již nájemce nebude oprávněn

vykonávat činnosti související s měřením rychlosti, popř. kontroly průjezdu vozidel na červenou. V takovém případě zašle nájemce pronajímateli písemnou výpověď, na základě které smlouva skončí ke dni, ke kterému nájemce dle právního předpisu nebo existence rozhodnutí soudu již nebude oprávněn vykonávat činnost související s měřením rychlosti, popř. kontrolou průjezdu vozidel na červenou.

4. K odstoupení od smlouvy může dojít (mimo dalších zákonných důvodů) z důvodu podstatného porušení smluvních povinností smluvní strany, přičemž pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považují zejména:

na straně pronajímatele:

- prodlení pronajímatele se splněním smluvní povinnosti v případě, že byl na toto prodlení ze strany nájemce písemně upozorněn a v požadovaném přiměřeném termínu nezjednal nápravu
- předmět nájmu nebude způsobilý řádného užívání dle této smlouvy v případě, že pronajímatel byl na nezpůsobilost předmětu nájmu nájemcem písemně upozorněn a v požadovaném termínu nezjednal nápravu
- pronajímatel pozbyde jakéhokoliv oprávnění, které je vyžadováno právními předpisy pro provádění činnosti, k níž je smlouvou zavázán
- pronajímatel přestane plnit kvalifikaci mj. i tím, že nezajistí realizaci dané části plnění kvalifikovaným poddodavatelem (pokud prostřednictvím původního poddodavatele pronajímatel v Řízení veřejné zakázky prokazoval kvalifikaci a nový poddodavatel (nebo sám pronajímatel) nebude mít stejnou či vyšší kvalifikaci jako původní nahrazovaný poddodavatel
- pronajímatel vstoupí do likvidace nebo bude prohlášen úpadek pronajímatele dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů
- pronajímatel neprokáže platné a účinné pojištění pronajímatele dle článku II odst. 4 této smlouvy po celou dobu trvání této smlouvy.

na straně nájemce:

- prodlení nájemce s úhradou svých peněžitých závazků po dobu delší 60 dnů, na které byl pronajímatelem písemně upozorněn
- provedení neoprávněného zásahu do předmětu nájmu, které má za následek ovlivnění funkčnosti, spolehlivosti či životnosti zařízení
- poskytnutí předmětu nájmu do podnájmu nebo do užívání třetí osobě bez souhlasu pronajímatele.

5. Odstoupením smlouva zaniká dnem, kdy bude písemné oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.
6. V případě odstoupení od smlouvy zůstávají nadále v platnosti ujednání týkající se volby práva, dohody o způsobu řešení sporů a nároky na zaplacení těch smluvních sankcí, na jejichž zaplacení vznikl nárok přede dnem zániku smlouvy.
7. Pronajímatel je povinen nejpozději do 30 dnů ode dne ukončení smlouvy nebo části předmětu smlouvy odstranit předmět nájmu, nebo v případě částečného ukončení dotčenou část předmětu nájmu, na vlastní náklady. Předchozí věta neplatí pro programové vybavení, které je pro nájemce nezbytné za účelem dokončení řízení o přestupcích. Nájemce je oprávněn využívat programové vybavení po dobu nezbytnou k dosažení účelu, tj. k dokončení všech dotčených řízení o přestupcích. Po dobu využívání programového vybavení bude nájemce hradit pronajímateli měsíční nájemné za programové vybavení ve výši 1/2 částky uvedené v příloze č. 12 této smlouvy, přičemž pro nájem programového vybavení včetně potřebných licencí se použijí dotčená ustanovení této smlouvy. Nájemce informuje pronajímatele o potřebě pokračovat ve využívání programového vybavení bez zbytečného odkladu. Nájemce taktéž pronajímatele bez zbytečného odkladu informuje, že dokončil dotčená řízení o přestupcích a o další nájem programového vybavení nemá zájem.

Článek XII Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran, pokud není dohodnuto jinak, se řídí českým právním řádem, a to zejména ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také „**občanský zákoník**“).
2. Odpověď na nabídku s pozměňovacím dodatkem nebo odchylkou (§ 1740 odst. 3 občanského zákoníku) není přijata, pokud druhá smluvní strana tuto odpověď výslovně písemně nepotvrdí jako přijetí nabídky na uzavření smlouvy. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2221 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se dále dohodly, že pronajímatel není oprávněn vypovědět tuto smlouvu v případě změny vlastníka předmětu nájmu nebo jakékoliv jeho části. Pro vyloučení pochybností smluvní strany stanovují, že nájemce je v případě změny vlastníka předmětu nájmu nebo jakékoliv jeho části oprávněn vypovědět tuto smlouvu v jednoměsíční výpovědní dobou počítanou od 1. dne měsíce následujícího po měsíci, kdy byla výpověď doručena pronajímateli. Výpověď nájemce podle tohoto odstavce smlouvy se nedotýká zvláštního režimu programového vybavení, viz článek V odst. 3 písm. g) a článek XI odst. 7 smlouvy. Smluvní strany dále vylučují aplikaci ustanovení § 2222 odst. 2 a 3, § 2223 občanského zákoníku.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak. To neplatí pro identifikační údaje obsažené v článku I této smlouvy, u kterých při jejich změně postačí oznámení způsobem upraveným v článku II odst. 2 této smlouvy.
4. Smluvní strany se odchýlně od ustanovení občanského zákoníku, která obecně upravují uzavření smlouvy, dohodly, že dodatek je uzavřen výlučně tehdy, byl-li písemný návrh dodatku podepsán a předložený jednou smluvní stranou podepsán druhou smluvní stranou ve znění předloženého návrhu bez jakýchkoli změn, výhrad apod. a doručen navrhující smluvní straně. Za přijetí návrhu dodatku se nebude považovat případ, kdy smluvní strana, které byl návrh adresován, se fakticky zachová podle návrhu dodatku, tj. např. poskytne-li nebo přijme-li plnění, aniž by zároveň návrh dodatku podepsala.
5. Pronajímatel nemůže bez předchozího písemného souhlasu nájemce postoupit své pohledávky z této smlouvy na třetí osobu. Pronajímatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu nájemce započíst své pohledávky za nájemcem proti pohledávkám nájemce za pronajímatelem.
6. Pronajímatel není oprávněn převést svá práva a povinnosti ze smlouvy, nebo její část, třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu nájemce.
7. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě právního nástupnictví jsou právní nástupci smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
9. Pronajímatel bere na vědomí, že tato smlouva bude vedena v evidenci smluv Města Litomyšl. Pronajímatel prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
10. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Registr smluv**“). Zveřejnění této smlouvy v Registru smluv provede nájemce.
11. Veškeré písemnosti podle této smlouvy se doručují smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, a to osobně nebo prostřednictvím držitele poštovní licence doporučeně s dodejkou

či datovou schránkou. Jestliže se prostřednictvím držitele poštovní licence nepodaří doručit písemnost smluvní straně, považuje se pro účely této smlouvy poslední den úložní doby za den jejího doručení, i když se adresát o jejím doručování nedozvěděl.

12. Smluvní strany se dohodly, že vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českým právním řádem a pokud případné spory nebudou vyřešeny smírnou cestou, bude věcně a místně příslušný soud v České republice.
13. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
14. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž nájemce obdrží dvě a pronajímatel dvě vyhotovení.
15. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
16. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
17. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy⁴:
 - Příloha č. 1 - Technická specifikace a dokumentace předmětu nájmu
 - Příloha č. 2 – Úsek č. 1 (ulice Moravská)
 - Příloha č. 3 – Úsek č. 2 (ulice J. E. Purkyně)
 - Příloha č. 4 – Úsek č. 3 (ulice T.G.Masaryka)
 - Příloha č. 5 – Úsek č. 4 (ulice Zahájská)
 - Příloha č. 6 – Úsek č. 5 (ulice V.K.Jeřábka)
 - Příloha č. 7 – Průjezd na červenou (křižovatka Kpt. Jaroše x Moravská)
 - Příloha č. 8 – Popis rozhraní Spisové služby ESS od společnosti GEOVAP, spol. s r.o.
 - Příloha č. 9 – Popis struktury XML pro použití v AIS Vita/Přestupky přes Vita Portál občana
 - Příloha č. 10- Popis rozhraní IS CityWare/Příjmy od společnosti GEOVAP, spol. s r.o.
 - Příloha č. 11 - Popis rozhraní Dopis online
 - Příloha č. 12 – Cena plnění

V Litomyšli dne 29.11.2021

V Litomyšli dne 29.11.2021

Mgr. Daniel Brýdl LL.M., starosta

Mgr. Michaela Sedláková, předsed. představ.

V Litomyšli dne 29.11.2021

Michal Sedlák, místopředseda představ.

⁴ Přílohy jsou ke smlouvě připojeny na CD, a to v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky a v souladu s nabídkou pronajímatele.