

POTVRZENÍ O DOROVNÁNÍ KUPNÍ CENY VZTAHUJÍCÍ SE KE SMLouvĚ O KOUPI ČÁSTI ZÁVODU EV. Č. 1079/2021

(dále také jen „Potvrzení o Dorovnání Kupní ceny“)

SLUMEKO, s.r.o.

IČO: 25376021

se sídlem na adrese Kopřivnice, Štefánikova 58/31, PSČ 742 21

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, číslo vložky 16340

zastoupena Ing. Vladimírem Pustkou, jednatelem

(dále také jen „Prodávající“)

a

Oderská městská společnost, s.r.o.

IČO: 26839415

se sídlem na adrese Odry, Radniční 95/14, PSČ 742 35

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, číslo vložky 28090

zastoupena Radimem Osadníkem, jednatelem

(dále také jen „Kupující“)

(Prodávající a Kupující dále jednotlivě také jen „Smluvní strana“ anebo společně „Smluvní strany“)

- A) Dne 26.07.2021 byla mezi Prodávajícím a Kupujícím uzavřena Smlouva o koupi části závodu ev. č. 1079/2021 (dále také jen „Smlouva“), na základě níž byla část obchodního závodu Prodávajícího prodána Kupujícím, přičemž předmětem prodeje byla část obchodního závodu Prodávajícího, tvořená organizovaným souborem jmění, který Prodávající vytvořil v rámci svého podnikání v oblasti poskytování komunálních služeb a který z jeho vůle a v souladu se schváleným podnikatelským záměrem sloužil k provozování jeho činnosti v oblasti poskytování komunálních služeb (a s tím souvisejících činností) pro město Odry, a který odpovídal z pohledu výkonů části označené a evidované v rámci Prodávajícího jako „Provozovna Odry“ (dále také jen „Část závodu“); další popis a vymezení Části závodu jsou uvedeny ve Smlouvě.
- B) Kupující nabyl vlastnické právo k Části závodu dne 05.11.2021 (dále také jen „Den převodu“), tj. zveřejněním údaje, že uložil doklad o koupi Části závodu do sbírky listin obchodního rejstříku příslušného rejstříkového soudu v souladu s ust. § 2180 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „NOZ“).
- C) Smluvní strany se ve Smlouvě dohodly na stanovení pravidel (uvedených v čl. V. odst. 5.6. až 5.8. a čl. VI. odst. 6.3. a 6.4. Smlouvy) pro případnou následnou úpravu Kupní ceny (v závislosti zejména na zvýšení nebo snížení vybraného jmění, k němuž dojde v období od Rozhodného dne ocenění do Dne převodu), s tím, že Smluvní strany vyloučily aplikaci ust. § 2176 NOZ.
- D) Na základě inventarizace Movitých věcí (v ocenění dle Znaleckého posudku), Zásob (v pořizovacích cenách), Pohledávek (ve jmenovitých (nominálních) hodnotách) a Dluhů (ve jmenovitých (nominálních) hodnotách), ke Dni převodu (dále také jen „Inventarizace“), zpracované Prodávajícím dne 15. 11. 2021 a předložené Kupujícím, se Prodávající dovolal dorovnání Kupní ceny (dále také jen „Dorovnání Kupní ceny“).
- E) Na základě Inventarizace a dovolání se Dorovnání Kupní ceny Prodávající zpracoval úpravu hodnoty Části závodu ke Dni převodu, s tím, že hodnota Části závodu byla upravena dle výsledků Inventarizace (dále také jen „Úprava hodnoty Části závodu“). Zpracovanou Úpravu hodnoty Části závodu Prodávající následně předložil Kupujícím.

F) Kupní cena Části závodu dle Smlouvy činí 1.212.417,-Kč (slovy: JedenMilionDvěstěDvanáctTisícČtyřistaSedmákorun českých) (v textu také jen „Kupní cena“). Hodnota Části závodu, stanovená Úpravou hodnoty Části závodu, činí 1 235 210,50 Kč (slovy: JedenMilionDvěstěTřicetPětTisícDvěstěDesetKorunPadesátHaléřů).

S ohledem na skutečnost, že hodnota Části závodu, stanovená Úpravou hodnoty Části závodu, se od Kupní ceny liší, **platí, že částka 22 793,50 Kč (slovy: DvacetDvaTisícSedmsetDevadesátTřiKorunPadesátHaléřů)** (odpovídající rozdíl mezi uhrazenou Kupní cenou a hodnotou Části závodu dle Úpravy hodnoty Části závodu) **je částkou Dorovnění Kupní ceny.**

G) S ohledem na skutečnost, že **hodnota Části závodu, stanovená Úpravou hodnoty Části závodu, je vyšší než Kupní cena, hradí Dorovnění Kupní ceny Kupující Prodávajícímu.**

H) **Dorovnění Kupní ceny bude Kupujícím uhrazeno** bezhotovostně na bankovní účet Prodávajícího uvedený v čl. I. Smlouvy do 60 kalendářních dnů ode dne doručení Úpravy hodnoty Části závodu Kupujícím. Dorovnění Kupní ceny se považuje za řádně uhrazené jeho připsáním na bankovní účet Prodávajícího.

I) Veškeré pojmy užívané v tomto Potvrzení o Dorovnění Kupní ceny mají stejný význam jako pojmy užívané ve Smlouvě.

J) Potvrzení o Dorovnění Kupní ceny je vyhotoveno ve 2 (slovy: dvou) stejnopisech s platností originálu, z nichž po 1 (slovy: jednom) stejnopisu obdrží každá ze Smluvních stran.

K) Niže uvedené přílohy tvoří nedílnou obsahovou součást Potvrzení o Dorovnění Kupní ceny:

- Příloha č. 1: Inventarizace (ke Dni převodu);
- Příloha č. 2: Úprava hodnoty Části závodu.

V Koprivnici dne 15. 11. 2021

V Odrách dne 15. 11. 2021

Za Prodávajícího:



Ing. Vladimír Pustka,
jednatel
společnosti SLUMEKO, s.r.o.

Za Kupujícího:

Oderská městská společnost, s.r.o.
Radniční 85/14
742 38 ODRY
IČ: 26839415 DIČ: CZ26839415

Radim Osadník,
jednatel
společnosti Oderská městská společnost, s.r.o.

příloha č. 1 Inventarizace

Movité věci

Vyřazení

Inv. číslo	Název	Rok pořízení	Cena
28 736	Úhlová b ruska NX EBU 13-9	2012	████████
28 770	PC Odry (B.Holišová)	2013	████████
28 855	Křovinořez STIHL 460	2015	████████
28 874	Tlaková myčka	2016	████████
28 885	Mobil Lumia 550 (Varga)	2016	████████
28 888	Křovinořez Stihl (922)	2016	████████
29020	Notebook Lenovo V 330-151/KB	2019	████████
	Celkem		████████

Pořízení

Inv. číslo	Název	Rok pořízení	Cena
28 580	Plotostřih DH 230 oprava	2009	████████
29 103	Tlaková myčka KARCHER K 5	2021	████████
29 109	Plotostřih Stihl HS 82R	2021	████████
29 102	Křovinořez Stihl 460 (994)	2021	████████
			████████

Hodnota movitých věcí ke dni ocenění (uzavření smlouvy)	834 150 Kč
Vyřazení	13 058 Kč
Pořízení	43 592 Kč
Hodnota movitých věcí ke dni převodu	864 684 Kč

Zásoby

Hodnota zásob ke dni ocenění (uzavření smlouvy)	28 267,00 Kč
Spotřeba zásob	7 740,50 Kč
Hodnota zásob ke dni převodu	20 526,50 Kč

Změny ke dni převodu celkem (navýšení hodnoty části závodu) 22 793,50 Kč

15.11.2021

29 049	Mo b ilní telefon Samsung M20	2020	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
29 042	Aku úhlová b ruska b ezuhlíková (garáž)	2019	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
29 043	Aku příklepová b ezuhlíková vrtáčka	2019	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
29 044	Křovinořez STIHL (947)	2019	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
029 048/1	Set akumulátor + na b lječka Ryo b i	2019	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
029 048/2	Sada nářadí v kufru (sklad)	2019	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
029 048/3	Stave b ní kolečko (sklad)	2019	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
29 088	Pračka Indesit	2021	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
	Hasicí přístroj 3ks	2009	3	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
	židle 2 ks	2009	2	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
492	Nůžky na silné větve	2019	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
509	Vodováha	2014	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
538	Mikrovlná trouba	2008	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
557	Trezor	2009	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
581	Hydraulický zvedák	2010	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
665	Lampa	2017	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
666	Bruska dvoukotoučová	2017	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
667/1,2	Varná konvice Hyundai 2 ks	2017	2	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
696	Aku kompresor Ryo b i	2019	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
CELKEM													864 684

15.11.2021

Inventarizace zásob ke dni převodu

Sůl 25kg pytle		kg	Kč	Kč
Zůstatek soli	4.11.2021	■	■	■


Drť 4-8		t	Kč	Kč
Zůstatek drti	4.11.2021	■	■	■

Drť 4-8		t	Kč	Kč
Zůstatek drti	4.11.2021	■	■	■

ZÁSoby CELKEM


20 526,50 Kč

15.11.2021


Oderská městská společnost, s.r.o.
Radniční 95/14
742 05 ODRY
IČ: 26839415 DIČ: CZ26839415
Tel: 556 730 160 556 731 45

Příloha č. 2 Úprava hodnoty části závodu

	Ke dni převodu	Smlouva	Rozdíl
Soubor hmotného movitého majetku	██████████	██████████	██████████
Zásoby materiálu	██████████	██████████	- ██████████
Pohledávky	- █	- █	- █
Závazky	- █	- █	- █
Hodnota pracovního kolektivu	██████████	██████████	- █
Hodnota celkem	1 235 210,50 Kč	1 212 417,00 Kč	22 793,50 Kč


 Oderská městská společnost, s.r.o.
 Radniční 95/14
 742 35 / ODRY
 IČ: 26839415 DIČ: CZ26839415
 (tel) 731 151