



OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: [REDACTED]	DODAVATEL: Kristek - instalo, s.r.o. IČ: 29232201 DIČ: CZ29232201 Mlýnská 326/13 60200 Brno
---	---

Vyřizuje: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datum vystavení: 30.11.2021

OBJEDNÁVKA č. 4128/21

Objekt: BIEBLOVA 154/2

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 19 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: [REDACTED]

Kontakt: [REDACTED]

Nájemce: [REDACTED]

Kontakt: [REDACTED]

Cena: 410 269,00 Kč bez DPH

Termín realizace do: 31.12.2021

[REDACTED]
vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatel bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [REDACTED]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:

Dne:

- 1 -12- 2021

[REDACTED]

Položkový rozpočet

Zakázka: Oprava bytu č. 19 v BD Bieblova 2

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno sever
 Bratislavská 70
 601 47 Brno

IČ: 44992785
 DIČ: CZ44992785

Zhotovitel:

IČ:
 DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			162 537,90
PSV			190 610,08
MON			57 121,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			410 268,98

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		410 268,98 CZK
Snížená DPH	15 %		61 540,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,02 CZK

Cena celkem s DPH

471 809,00 CZK

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			23 891,00
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			82 083,00
64	Výplně otvorů	HSV			8 626,40
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			3 750,00
97	Prorážení otvorů	HSV			44 187,50
711	Izolace proti vodě	PSV			6 179,50
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 509,38
722	Vnitřní vodovod	PSV			9 320,10
725	Zařizovací předměty	PSV			38 690,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			7 300,50
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			6 778,10
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			39 500,00
776	Podlahy povlakové	PSV			31 650,50
781	Obklady keramické	PSV			24 190,00
783	Nátěry	PSV			7 976,00
784	Malby	PSV			15 516,00
M21	Elektromontáže	MON			57 121,00
Cena celkem					410 268,98

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu č. 19 v BD Bieblova 2
----	-----------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3			Svislé a kompletní konstrukce			23 891,00
1	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 75 až 150mm	m2	18,00000	930,00	16 740,00
2	342263420R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,50 m2	kus	1,00000	527,00	527,00
3	342264051RT2	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr., tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	4,10000	740,00	3 034,00
4	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	6,00000	125,00	750,00
5	728415111R00	Montáž ventilace pro koupelnu a WC	kus	2,00000	1 420,00	2 840,00
Díl: 61			Upravy povrchů vnitřní			82 083,00
6	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	90,00000	176,00	15 840,00
7	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	120,00000	235,00	28 200,00
8	612100020RAA	Začištění omítek kolem oken a dveří, podlah a obkladů	m	30,00000	86,90	2 607,00
9	612481211RT3	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2	120,00000	241,00	28 920,00
10	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFÍ UNI Putzgrund	m2	120,00000	54,30	6 516,00
Díl: 64			Výplně otvorů			8 626,40
11	642 94-0014.RAA	Dveře jednokřídlové 80/197, plné	kus	1,00000	1 990,00	1 990,00
12	642 94-0014.RAA	Dveře jednokřídlové 80/197, 1/3 sklo	kus	1,00000	2 390,00	2 390,00
13	642940012RA0	Dveře jednokřídlové 60/197 plné	kus	2,00000	1 890,00	3 780,00
14	998775103R00	Přesun hmot pro výplně otvorů, výšky do 24 m	t	0,40000	1 166,00	466,40
Díl: 95			Dokončovací kce na pozem.stav.			3 750,00
15	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	50,00000	75,00	3 750,00
Díl: 97			Prorážení otvorů			44 187,50
16	220261663R00	Zhotovení drážky v panelu	m	90,00000	264,00	23 760,00
17	276850	Demontáž umakartu vč. ekologické likvidace	ks	1,00000	9 900,00	9 900,00
18	978013141R00	Oškrabání omítek vnitřních stěn v rozsahu 100 %	m2	120,00000	48,00	5 760,00
19	979990111R00	Poplatek za skládku sutí	t	1,00000	1 650,00	1 650,00
20	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,00000	900,00	900,00
21	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,00000	1 900,00	1 900,00
22	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	1,00000	317,50	317,50
Díl: 711			Izolace proti vodě			6 179,50
23	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastik (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	9,00000	532,00	4 788,00
24	711212601R00	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	5,00000	139,50	697,50
25	711212602R00	Těsnicí roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	4,00000	173,50	694,00
Díl: 721			Vnitřní kanalizace			3 509,38
26	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	4,00000	19,00	76,00
27	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	128,00	128,00
28	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	3,00000	237,50	712,50
29	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,50000	832,00	1 248,00
30	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	4,00000	260,50	1 042,00
31	721194105RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8, včetně podomítkové zápachové uzávěrky HL 404.1	kus	1,00000	127,80	127,80
32	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00000	87,54	175,08
Díl: 722			Vnitřní vodovod			9 320,10
33	722172411R00	Potrubí z PPR, D 20 x 2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	12,00000	302,50	3 630,00
34	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	7,00000	222,00	1 554,00
35	55110063R	Hadice FLEXI sanitární (9x13) IVAR.150204 l 60 cm	kus	1,00000	122,00	122,00
36	722181241RT7	Izolace návleková MIRELON STABIL tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	10,00000	83,70	837,00
37	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	1,00000	446,50	446,50
38	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	5,00000	222,00	1 110,00

39	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	4,00000	220,50	882,00
40	725814126R00	Ventil pračkový IVAR.ART.240 DN 15 x DN 20	soubor	1,00000	353,00	353,00
41	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	1,00000	81,60	81,60
42	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	12,00000	14,50	174,00
43	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	100,00000	1,30	130,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				38 690,00
44	725835113R00	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor	1,00000	2 635,00	2 635,00
45	286967615R	Geberit pro obezdění/zazdění, předstěnový instalační systém pro závěsné WC	kus	1,00000	6 210,00	6 210,00
46	64233510R	Klozet závěsný	kus	1,00000	4 205,00	4 205,00
47	725017172R00	Umyvadlo na skříňku LYRA Plus , 55 x 45 cm, bílé	soubor	1,00000	2 445,00	2 445,00
48	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,00000	1 390,00	1 390,00
49	55145015R	Baterie dřezová směšov stojánk s otáč ústím PL15	kus	1,00000	1 395,00	1 395,00
50	725200010RA0	Montáž zařizovacích předmětů - klozet	kus	1,00000	1 884,00	1 884,00
51	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	1,00000	240,00	240,00
52	725860186RT1	Sífon pračkový HL410, D 40 mm, nástěnný PP - bílý	kus	1,00000	825,00	825,00
53	725860221R00	Sífon vanový D 40/50 mm	kus	1,00000	425,00	425,00
54	725200040RA0	Montáž sprchových mís a vaniček	kus	1,00000	1 998,00	1 998,00
55	55421009.AR	Vanička mramor 80x80cm	kus	1,00000	4 440,00	4 440,00
56	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	1 805,00	1 805,00
57	55428021R	Kout sprchov s roh vstupem ECS2L/800 černá-čiré	kus	1,00000	8 020,00	8 020,00
58	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	1,00000	773,00	773,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				7 300,50
59	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	4,00000	483,00	1 932,00
60	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus	1,00000	920,50	920,50
61	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80-70 cm	kus	4,00000	1 112,00	4 448,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				6 778,10
62	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	4,00000	55,40	221,60
63	771575014RAB	Dlažba do tmele Schömburg 30 x 30 cm, do tmele Unifix 2K	m2	4,00000	1 222,00	4 888,00
64	585820511R	Spárovací hmota FLEX bílá CG2WA, pro spáry šířky 2 - 20 mm, bal. 5 kg	kg	5,00000	41,70	208,50
65	58591618.AR	Cemix Lepidlo FLEX, 25 kg	ks	2,00000	325,00	650,00
66	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	100,00000	8,10	810,00
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				39 500,00
67	775599143R00	Lak dřevěných podlah Bona Sportive, Z+2x, přebrouš	m2	36,00000	948,00	34 128,00
68	775981102R00	Montáž podlahové lišty na parkety	m	34,00000	158,00	5 372,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				31 650,50
69	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	18,00000	102,00	1 836,00
70	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	15,00000	625,00	9 375,00
71	776520010RAB	Podlaha z dílců PVC	m2	18,00000	448,75	8 077,50
72	776521200R00	Lepení povlakových podlah z dílců PVC	m2	15,00000	490,00	7 350,00
73	776101121R00	Oprava a zbroušení betonu před stěrkou	m2	15,00000	298,00	4 470,00
74	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	1,00000	542,00	542,00
Díl:	781	Obklady keramické				24 190,00
75	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	20,00000	164,50	3 290,00
76	781415014R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 20x10 cm	m2	20,00000	705,00	14 100,00
77	781 41-5014.R00	Obklad 40x20cm	m2	20,00000	300,00	6 000,00
78	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	100,00000	8,00	800,00
Díl:	783	Nátěry				7 976,00
79	783624200R00	Nátěr synt. truhl. výrobků 2x + 1x email + 1x tmel	ks	8,00000	997,00	7 976,00
Díl:	784	Malby				15 516,00
80	784450020RA0	Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, bílá 2x	m2	180,00000	86,20	15 516,00
Díl:	M21	Elektromontáže				57 121,00
81	210800101RT1	Kabel CYKY 750 V 2x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	267,00000	74,00	19 758,00
82	210800103RT1	Kabel CYKY 750 V 2x4 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	132,00000	68,00	8 976,00

83	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	20,00000	76,00	1 520,00
84	210120401R00	Jistič vzduch. 1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	1,00000	99,80	99,80
85	210120823R00	Chránič proudový	kus	1,00000	1 592,00	1 592,00
86	210190042RU1	Osazení plast.rozvodnic,výklenek, plocha do 0,3 m2, včetně dodávky skříně SS100/PVE1P	kus	1,00000	2 790,00	2 790,00
87	210100001R00	Svitidlo LED, interierové	kus	2,00000	425,00	850,00
88	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	21,00000	34,20	718,20
89	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	7,00000	257,50	1 802,50
90	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	14,00000	298,00	4 172,00
91	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	21,00000	165,50	3 475,50
92	35822001013R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-10B-1	kus	2,00000	184,00	368,00
93	35822001015R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	8,00000	164,00	1 312,00
94	35822001017R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-25B-1	kus	1,00000	267,00	267,00
95	900RT0	Hzs - nezměf. pr. - úprava rozvaděče, funkční zk.	h	20,00000	350,00	7 000,00
96	42911714R	Ventilátor axiální do potrubí	kus	2,00000	460,00	920,00
97	220890202R01	Revize elektro	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00

