



DODATEK č. 4
smlouvy o nájmu nebytových prostor č. MaP/0911/2012-NP

Č. j.: MUCH 96797/2021 SM

Pronajímatel:

město Cheb
se sídlem: nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO: 00253979
zastoupené: Ing. Pavlom Vančom, vedoucím odboru správy majetku Městského úřadu v Chebu,
na základě plné moci dané přílohou č. 1 Organizačního řádu MěÚ Cheb, Směrnice
č. 10/2014 ve znění pozdějších změn - pracovní náplň odboru správy majetku

(dále jako „pronajímatel“)

na straně jedné

a

Společní nájemci:

Tomčany Jan
se sídlem: Svobody 564/31, 350 02 Cheb
IČO: 18690262

a

Helena Sližová
se sídlem: Zelená 260/4, 351 01 Františkovy Lázně
IČO: 06522998

na straně druhé

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tento

dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor.

Článek I
Předmět dodatku

- 1) Pronajímatel s nájemci uzavřel dne 29.03.2012 Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. MaP/0911/2012-NP včetně jejích pozdějších dodatků, jejímž předmětem je pronájem nebytového prostoru č. 301 v budově ve městě Chebu, tř. Svobody 9/2, který je součástí pozemku parcelní číslo stavební 209/1, 7 místností o celkové výměře 109,20 m², užívaný jako opravna hodin s doplňkovým prodejem a zlatnictví.

- 2) Tímto dodatkem se na základě žádosti spolunájemců sjednává změna smluvních podmínek spočívající v odstoupení z nájemní smlouvy prvního ze spolunájemců Jana Tomčanyho a změně identifikace účastníků smlouvy, která se tímto zrušuje a nově zní:

nové znění:

Nájemce:

Helena Sližová

se sídlem: Zelená 260/4, 351 01 Františkovy Lázně

IČO: 06522998

(dále jako „nájemce“)

Článek II Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti nabývá od dne 01.12.2021.
- 2) Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tento dodatek je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tento dodatek podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jeho obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ho dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ho podepisují.
- 3) Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž každý z nich má platnost originálu a z nichž 2 výtisky jsou pro potřeby pronajímatele a 2 výtisky pro nájemce.
- 4) Ostatní ujednání smlouvy o nájmu nebytových prostor č. MaP/0911/2012-NP, uzavřené dne 29.03.2012, ve znění pozdějších dodatků, zůstávají beze změn.

Právní doložka:

Záměr na změnu smluvních podmínek byl zveřejněn na úřední desce města Chebu od 01.10.2021 do 18.10.2021 pod č.j. MUCH 79556/2021 SM.

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Chebu na své schůzi dne 04.11.2021 svým usnesením RM č. 579/19/2021.

Příloha: evidenční list nebytového prostoru

V Chebu dne

V Chebu dne

město Cheb

Ing. Pavol Vančo

vedoucí odboru správy majetku

Městského úřadu Cheb

(pronajímatel)

Helena Sližová

(nájemce)

V Chebu dne

Jan Tomčany
(dosavadní spolunájemce)

Pořízeny čtyři výtisky

Výtisk číslo 1 – pro nájemce převzal dne _____ podpis _____

Výtisk číslo 2 – pro dosavadního spolunájemce převzal dne _____ podpis _____

Výtisk číslo 3 – pro pronajímatele

Výtisk číslo 4 – do centrální evidence pronajímatele

Skartovat: „S-10“

SZ: 254.4