

**DODATEK č. 1**

ke

**SMLOUVĚ O DÍLO**

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále též „občanský zákoník“)

Číslo smlouvy zhotovitele: **21005/2021**

Číslo smlouvy objednatele: **16/03/ORI-OVZ/2021**

Číslo Dodatku č. 1: **20/11/20/2021**

**1. Smluvní strany**

Název objednatele:	<b>Statutární město Prostějov</b>
Sídlo:	nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov
Právní forma:	801 – obec
Zastoupeno:	Mgr. Františkem Jurou, primátorem statutárního města Prostějova
Ve věcech smluvních:	

Ve věcech technických:

IČO:	00288659
DIČ:	CZ00288659
bankovní spojení:	
č. účtu:	
(dále jen „Objednatel“)	

Název zhotovitele:	<b>R &amp; G ZESTA, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Brněnská 4498/67, 796 01 Prostějov
zapsán ve veřejném rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 21359	
zastoupený:	Jiří Zezula, jednatel
osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických	
IČO:	63486270
DIČ:	CZ 63486270
daňový režim:	
bankovní spojení:	
č. účtu:	
(dále jen „Zhotovitel“)	

**2. Předmět Dodatku č. 1**

V souladu s ujednáním článku 17. Změna smlouvy, odst. 17.1.2. výše citované Smlouvy o dílo číslo smlouvy objednatele 16/03/ORI-OVZ/2021 ze dne 08. 06. 2021, jejímž předmětem je zhotovení stavby „Rekonstrukce hasičské zbrojnice Domamyslice – objekt prádelny“ se mění a doplňuje část textu článku 3. Termíny a místo plnění a článku 4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny takto:

**3. Termíny a místo plnění**

3.2.1. Termín dokončení nejpozději do : 15.12.2021

Důvodem jsou klimatické podmínky a s tím související dodržování technologických postupů.

#### 4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

- 4.1.1 Objednatel se zavazuje bezvadné dílo převzít a zaplatit za provedení díla specifikovaného v čl. 2 této Smlouvy sjednanou cenu. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši

Původní cena bez DPH	3 888 360,00 Kč
Původní sazba DPH 21%	816 555,60 Kč
Původní cena včetně 21% DPH	4 704 915,60 Kč

Cena dodatku č. 1 bez DPH	296 567,66 Kč
Sazba dodatku č.1 DPH 21%	62 279,21 Kč
Cena dodatku č. 1 včetně 21% DPH	358 846,87 Kč

<b>Nová cena celkem za dílo bez DPH</b>	<b>4 184 927,66 Kč</b>
<b>Nová sazba 21% DPH</b>	<b>878 834,81 Kč</b>
<b>Nová cena celkem včetně 21%DPH</b>	<b>5 063 762,47 Kč</b>

#### **TATO CENA BYLA DOHODNUTA JAKO CENA MAXIMÁLNÍ**

Vícepráce:

- Stabilizace, prohloubení a zvětšený objem základových pasů – při výkopech se narazilo na původní odvodňovací kanál z přilehlých polí.
- Vytvoření okapové hrany ploché střechy.
- Vybetonování ŽB průvlaku pro uložení keramických nosníků stropu.
- Provedení dvouvrstvé omítky + štuk.
- Separace a likvidace nebezpečného odpadu (polystyren, lepenka).
- Zajištění nestability stěn výkopu při provádění přípojek, větší objem výkopu a následných prací - oprava komunikace

### **4. Závěrečná ustanovení Dodatku č. 1**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo číslo smlouvy objednatele 16/03/ORI-OVZ/2021 ze dne 08. 06. 2021, které nebyly tímto Dodatkem č. 1 dotčeny, zůstávají v platnosti a nemění se.
2. Tento Dodatek č. 1 je vypracován v jednom vyhotovení s platností originálu podepsaném elektronicky.
3. Tento Dodatek č. 1 smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
5. Smluvní strany sjednávají, že Objednatel zašle informaci Zhotoviteli o uveřejnění smlouvy v Registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před podpisem řádně přečetly a souhlasí s celým jeho obsahem. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo je uzavřen podle jejich svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Přílohy a nedílné součásti Dodatku č. 1:

1. Položkový rozpočet VCP

V Prostějově, dne .....

**Ing. Jiří  
Rozehnal** Digitálně podepsal  
Ing. Jiří Rozehnal  
Datum: 2021.11.24  
07:55:50 +01'00'

.....  
Ing. Jiří Rozehnal  
náměstek primátora

V Prostějově, dne .....

**Jiří  
Zezula** Digitálně podepsal Jiří Zezula  
DN: c=CZ,  
2.5.4.97=NTRCZ-63486270, o=R & G  
ZESTA, spol. s r.o., ou=01, cn=Jiří  
Zezula, sn=Zezula, givenName=Jiří,  
serialNumber=P240784  
Datum: 2021.11.23 14:54:07 +01'00'

.....  
Jiří Zezula  
jednatel



## Položkový rozpočet

**Zakázka: Vícepráce - Domamyslice - objekt bývalé prádelny**

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **R & G ZESTA, spol. s r.o.**

IČ: **63486270**

**Brněnská 4498/67  
79601 Prostějov**

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			266 932,66
PSV			29 635,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>296 567,66</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>		<b>0,00 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>		<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>		<b>296 567,66 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>		<b>62 279,21 CZK</b>

Zaokrouhlení

**0,34 CZK**

**Cena celkem s DPH**

**358 846,87 CZK**

v \_\_\_\_\_

dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			59 735,98
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			25 833,20
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			10 720,00
4	Vodorovné konstrukce	HSV			22 717,00
5	Komunikace	HSV			14 626,00
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			92 436,48
64	Výplně otvorů	HSV			9 776,00
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			23 130,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 596,00
97	Prorážení otvorů	HSV			1 422,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 940,00
713	Izolace tepelné	PSV			29 635,00
Cena celkem					296 567,66

## Položkový rozpočet

<b>S:</b>	Vícepráce - Domamyslice
-----------	-------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl:</b>	<b>1</b>	<b>Zemní práce</b>				<b>59 735,98</b>
	1	132201110R00 Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ, - základ. spára - odvod kanál	m3	14,30000	480,50	6 871,15
	2	139601103R00 Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3, - základ. spára - odvod kanál	m3	6,30000	1 607,00	10 124,10
	3	139601103R00 Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3, - pro přípojky	m3	4,20000	1 607,00	6 749,40
	4	151101901R00 Pažení příložné s ponecháním pažin - hl. do 4 m - , pažení výkopů přípojek	m2	18,00000	1 230,00	22 140,00
	5	132201119R00 Přípl.za lepivost,hloubení rýh 60 cm,hor.3,STROJNĚ	m3	14,30000	164,50	2 352,35
	6	162201101R00 Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m	m3	20,60000	41,20	848,72
	7	162301102R00 Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	20,60000	105,50	2 173,30
	8	162607119R00 Přípl. zkd 1000 m	m3	144,20000	20,80	2 999,36
	9	167101101R00 Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	20,60000	116,00	2 389,60
	10	174100010RAC Zásyp jam, rýh a šachet sypaninou, dovoz sypaniny ze vzdálenosti 1 km	m3	6,40000	482,50	3 088,00
<b>Díl:</b>	<b>2</b>	<b>Základy,zvláštní zakládání</b>				<b>25 833,20</b>
	11	271571112R00 Polštář základu ze šterkopísku netříděného, - podhutnění základ. spáry - odvod. kanál	m3	3,30000	1 014,00	3 346,20
	12	273313711R00 Beton základových desek prostý C 25/30 , - podbetonování v místě odvod. kanálu	m3	4,30000	2 805,00	12 061,50
	13	272361921RT4 Výztuž základových kleneb ze svařovaných sítí, průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm KH30 -	t	0,29000	35 950,00	10 425,50
<b>Díl:</b>	<b>3</b>	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>10 720,00</b>
	14	311270040RA0 Provedení kotevního detailu pro okapní plech z, ytong tvárníc vč. nadbetonování	m	24,00000	410,00	9 840,00
	15	311270040RA0 Úprava uložení žb, průvlaku - podezděním	sbr	2,00000	440,00	880,00
<b>Díl:</b>	<b>4</b>	<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>22 717,00</b>
	16	413351101R00 Bednění nosníků š.do 600 mm, v.do 600 mm - zřízení	m	4,00000	1 176,00	4 704,00
	17	413351103R00 Bednění nosníků š.do 600, v.do 600 mm - odstranění	m	4,00000	346,00	1 384,00
	18	413351103R00 Podepření bednění trámů	m	4,00000	380,00	1 520,00
	19	413351103R00 Podepření stropů pro provedení průvlaku	m	8,00000	380,00	3 040,00
	20	413321315R00 Nosníky z betonu železového C 20/25	m3	0,70000	3 230,00	2 261,00
	21	413361821R00 Výztuž nosníků z betonářské oceli 10505(R)	t	0,08000	47 300,00	3 784,00
	22	413351101R00 Podbednění průvlaků - zřízení	m	4,00000	1 066,00	4 264,00
	23	413351103R00 Bednění průvlaků - odstranění	m	4,00000	440,00	1 760,00
<b>Díl:</b>	<b>5</b>	<b>Komunikace</b>				<b>14 626,00</b>
	24	564651112R00 Podklad z kameniva drceného 63-125 mm, tl. 16 cm	m2	14,20000	1 030,00	14 626,00
<b>Díl:</b>	<b>61</b>	<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>92 436,48</b>
	25	612421637R00 Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	341,09400	479,00	163 384,03
	26	612475121R00 Omítka vnitřních stěn Hasit vápenocem. dvouvrstvá	m2	341,09400	-208,00	-70 947,55
<b>Díl:</b>	<b>64</b>	<b>Výplně otvorů</b>				<b>9 776,00</b>
	27	61131341 Dveře vstupní plastové 1070x2290, dopočet z 6500,- na 16276	kus	1,00000	9 776,00	9 776,00
<b>Díl:</b>	<b>91</b>	<b>Doplňující práce na komunikaci</b>				<b>23 130,00</b>
	28	91-1 Zvětšený objem řezání komunikace	kpl	1,00000	4 800,00	4 800,00
	29	91-2 Vyspravení - oprava komunikace - větší plocha, asphalt krytu celková uzávěra komunikace	kpl	1,00000	18 330,00	18 330,00
<b>Díl:</b>	<b>94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>1 596,00</b>
	30	941955002R00 Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m, - pro průvlak	m2	12,00000	133,00	1 596,00
<b>Díl:</b>	<b>97</b>	<b>Prorážení otvorů</b>				<b>1 422,00</b>
	31	973031345R00 Vysekání kapes zeď cih. pro uložení ŽB průvlaku	kus	2,00000	711,00	1 422,00
<b>Díl:</b>	<b>99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>4 940,00</b>

32	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	19,00000	260,00	4 940,00
Díl:	713	Izolace tepelné				29 635,00
33	713131149R00	Odstranění tepelné izolace stěn při demolici, objektu - polystyren a lepenka (ručně)	m2	119,00000	178,00	21 182,00
34	rt713	Poplatek za roztřídění, odvoz a likvidaci polystyr	t	0,21400	39 500,00	8 453,00