



17053/P/2020-HMSU

Čj.: UZSVM/P/11988/2020-HMSU

SMLOUVA
o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu
do práva hospodařit státního podniku

PVL: 1510/2020/SML

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná [REDAKCE], ředitel Územního pracoviště Plzeň,

Radobyčická 14, 301 00 Plzeň

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

IČO: 70889953

(dále jen „přejímající“)

(společně dále též „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to předávající podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), a přejímající podle zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „zákon č. 305/2000 Sb.“) a podle ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), a obě smluvní strany pak s přihlédnutím k ustanovením zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“), tuto smlouvu:

I.

1. Česká republika je na základě níže uvedených nabývacích titulů vlastníkem těchto nemovitých věcí:

Pozemky označené jako:

- pozemková parcela č. 119 – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené
- pozemková parcela č. 235/1 – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené
- pozemková parcela č. 268/1 – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Vlčí, obec Vlčí, ve veřejném seznamu - katastru nemovitostí (dále jen „veřejný seznam“) vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih (společně dále jen „Pozemky“).

2. Pozemek evidovaný v katastru nemovitostí pro katastrální území Vlčí p.č. KN 119 vznikl z pozemku vedeného v dřívější pozemkové evidenci jako p. č. PK 119.

Pozemek p.č. PK 119 byl zapsán v pozemkové knize v knihovní vložce č. 17 pro k.ú. Vlčí ve prospěch obce Vlčí.

Majetek byl podle ustanovení § 2 zákona č.172/1991 Sb. majetkem obce Vlčí. Obec Vlčí v zákonné lhůtě do 31. 3. 2013 nepodala příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na zápis záznamem, nedošlo k uzavření souhlasného prohlášení s obcí Vlčí, ani nebyl podán žalobní návrh.

Dnem 1. 4. 2013 se stala předmětná nemovitá věc na základě ustanovení dle § 8 zákona č.172/1991 Sb., ve znění zákona č.173/2012 Sb., majetkem České republiky a na základě usnesení § 10a zákona č. 219/2000 Sb. se stal předávající příslušný s ním hospodařit. Ode dne 1. 4. 2015 vykonává předávající příslušnost hospodařit s tímto majetkem podle §9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

Pozemek evidovaný v katastru nemovitostí pro katastrální území Vlčí p.č. KN **235/1** vznikl z pozemku vedeného v dřívější pozemkové evidenci jako p. č. PK 235.

Pozemek p.č. PK 235 byl zapsán v zemských deskách v knihovní vložce č. 880 – seznam I. – statek Lužany pro k.ú. Vlčí ve prospěch Nadace Josefa Marie a Zdenky Hlávkových. Stát se stal vlastníkem na základě zákona číslo 142/1947 Sb.

Majetek byl v přidělovém řízení předán Čsl. státním statkům, n.p., které byly vymazány z obchodního rejstříku, právní nástupce nebyl jmenován.

Hospodářskou smlouvou o převodu správy národního majetku ze dne 1. 10.1968 byl pozemek p.č. PK 235 převeden z Místního národního výboru Vlčí na Okresní národní výbor Plzeň-jih a následně odevzdány do trvalého užívání JZD Vlčí.

Pozemek evidovaný v katastru nemovitostí pro katastrální území Vlčí p.č. KN **268/1** vznikl z pozemku vedeného v dřívější pozemkové evidenci jako p. č. PK 268/1.

Pozemek p.č. PK 268/1 byl zapsán v pozemkové knize v knihovní vložce č. 92 pro k.ú. Vlčí ve prospěch pana Františka Duchka a paní Marie Duchkové.

ČR – Okresní národní výbor se stal vlastníkem pozemku PK 268/1 na základě Nabídky darování nemovitostí od manželů Františka a Marie Duchkovi ze dne 12. 4. 1978 a hospodářskou smlouvou byl pozemek odevzdán do trvalého bezplatného užívání JZD Velký říjen Přeštice.

3. Předávající je organizační složkou státu příslušnou se shora uvedeným majetkem ve vlastnictví České republiky hospodařit na základě bodu 14, Čl. CXVII, části 117 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, v platném znění, a ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb. a na základě § 10a zákona č. 219/2000 Sb.

II.

1. Pozemek p.č. 268/1 tvoří část koryta bezejmenného drobného vodního toku, IDVT 10251950, pozemek p.č. 119 tvoří část koryta bezejmenného drobného vodního toku pravostranného přítoku vodního toku Vlčí, IDVT 10254969, které jsou na základě rozhodnutí Ministerstva zemědělství č.j. 85308/2011-MZE-15112 ze dne 9.5.2011, kterým se mění rozhodnutí Ministerstva zemědělství č.j. 35934/2010-15110 ze dne 21.12.2010 o změně určení správce drobných vodních toků, v návaznosti na § 48 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., ve správě přejímajícího. Pozemek p.č. 235/1 tvoří část koryta bezejmenného drobného vodního toku, IDVT 10271908, který je dle § 48 odst. 4 zákona č. 254/2001 S., ve správě přejímajícího.

Přejímající tyto Pozemky potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a plnění předmětu činnosti.

2. Pozemky jsou pro předávajícího nepotřebné, a proto je touto smlouvou předává přejímajícímu, který je přejímá do práva hospodařit podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb.
3. Touto smlouvou se mění příslušnost předávajícího hospodařit s Pozemky na právo hospodařit s Pozemky ve prospěch přejímajícího, a to okamžikem, kdy návrh na zápis došel katastrálnímu úřadu.
4. Předávající předává Pozemky přejímajícímu do práva hospodařit s veškerými součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými.

III.

1. Hodnota Pozemků vedených v účetní evidenci předávajícího činí ke dni uzavření této smlouvy celkem 2 104,25 Kč (slovy: dvatisícestočtyři korun českých a dvacetpět haléřů) a jednotlivě u pozemku označeného jako:

p. č. 119	859,- Kč
p. č. 235/1	169,94 Kč
p. č. 268/1	1 075,31 Kč
2. Předávající a přejímající se dohodli, že za Pozemky přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu, a to v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

IV.

1. Předávající prohlašuje, že na Pozemcích nevážnou žádné dluhy, věcná břemena (služebnosti), zástavní práva, právo nájmu, práva stavby ani jiné právní vady či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou ani známy žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.
2. Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem předávaných Pozemků, a že je v tomto stavu do práva hospodařit přejímá.

V.

1. Předávající se zavazuje, že nejpozději do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu ve veřejném seznamu dle této smlouvy. Přejímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Účinnosti nabývá smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“)
4. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tato smlouva neobsahuje jejich obchodní tajemství.

VI.

1. Tuto smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží předávající, dva obdrží přejímající a jeden stejnopis smlouvy bude použit pro záznam změn ve veřejném seznamu dle této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne

V Praze dne

předávající:

prejímající:

.....
[redacted]
ředitel Územního pracoviště Plzeň
Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových

.....
RNDr. Petr Kubala
generální ředitel
Povodí Vltavy, státní podnik