

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace,

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,

se sídlem: Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

jednající PhDr. Milošem Kadlecem, ředitelem územní památkové správy na Sychrově

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav

územní památková správa na Sychrově

Zámek Sychrov č.p. 3, 463 44 Sychrov

bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 59636011/0710,

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

jméno/obchodní firma/právní forma	LOUČKA Pardubice s.r.o
IČ:	45537453
DIČ:	CZ45537453
zapsaný v OR vedeném:	Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka č. 1706
se sídlem:	Legionářská 573, 533 51 Pardubice - Rosice
místo podnikání:	Legionářská 573, 533 51 Pardubice - Rosice
bankovní spojení:	████████████████████
číslo účtu:	████████████████████
zastoupený:	████████████████████ i
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé	

uzavírají tuto

SMLOUVU O DÍLO

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to na základě vzájemného konsensu vyjádřeného podpisy osob oprávněných jednat za účastníky smlouvy.

Článek I.**Úvodní ustanovení**

Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka, kterou zhotovitel podal prostřednictvím elektronického nástroje <https://nen.nipez.cz/profil/npu> do podlimitní veřejné zakázky na stavební zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „zákon“) s názvem „NPÚ, SZ LEMBERK, Obnova vstupních objektů a ledárny“.

- 1.1. Veškeré činnosti, k jejichž výkonu se způsobem v této smlouvě stanoveným zhotovitel zavazuje, budou nadále označovány jako „dílo“ a budou odpovídat zadávacím podmínkám.
- 1.2. Místo plnění veřejné zakázky je národní kulturní památkou zpřístupněnou veřejnosti, Zámek Lemberk, Lvová čp. 1, 471 25 Jablonné v Podještědí, p. č. 1, st. p. č. 2, 3/1, st. p. č. 3/2 a p. p. č. 3, 4, 6, 7/1, 843/1 a 846 vše v k. ú. Lvová, obec Jablonné v Podještědí, okres Liberec.
- 1.3. Objednatel je právnickou osobou, státní příspěvkovou organizací zřízenou Ministerstvem kultury České republiky.
- 1.4. Pověřenou osobou objednatele ve věcech technických je ██████████, vedoucí odboru SPKM, tel. ██████████
- 1.5. Koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen Koordinátor BOZP) je Ing. ██████████ tel. ██████████

- 1.6. Dílo je specifikováno těmito dokumenty:
 - a. Projektová dokumentace, zpracovaná společností MUZICAR s.r.o., IČO 287 41 781, se sídlem Široká 279/7, 460 07 Liberec 3.
 - b. Restaurátorský záměr na sgrafitové výzdobě Kastelánka s hlavní vstupní branou a Věže na mostech, kterou zpracoval Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby s.r.o.,
 - c. Praha 2 - Vinohrady, Bělehradská 199/70, PSČ 12000, IČO 45308616.
 - d. zadávací dokumentace veřejné zakázky „NPÚ, SZ LEMKBERK, Obnova vstupních objektů a ledárny“ zveřejněné na profilu zadavatele <https://nen.nipez.cz/profil/npu>
 - e. Nabídky dodavatele ze dne 25.6.2021 včetně cenové nabídky zhotovitele a včetně naceněného soupisu prací (příloha č. 1)
 - f. závazným stanoviskem orgánu státní památkové péče – Krajského úřadu Libereckého kraje KULK 81413/2020 (KSCR 273/2020)

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že jsou s těmito dokumenty obeznámeni. Předmětem díla je provedení všech činností, prací, dodávek obsažených v restaurátorském záměru, jeho případném doplnění nebo rozpočtu a jeho dohodnutých změn.

- 1.7. Zhotovitel je fyzickou nebo právnickou osobou s oprávněním podnikat v oboru „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.
- 1.8. Pověřenou osobou zhotovitele ve věcech technických je [REDAKCE], tel. [REDAKCE]
[REDAKCE]

Článek II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je dle zadávacích podmínek zejména:
 - 2.1.1. závazek zhotovitele
 - 2.1.1.1. zpracovat Harmonogram prací (tj. časový harmonogram) a Finanční harmonogram do deseti pracovních dnů od účinnosti smlouvy, přičemž tyto harmonogramy je nutné nechat schválit pověřenou osobou objednatele;
 - 2.1.1.2. zajistit nutné průzkumy a sondy, které nebylo možné před započítím restaurátorských prací provést. Před zahájením restaurátorských prací zajistit aktualizaci restaurátorského záměru na základě zjištěných skutečností;
 - 2.1.1.3. provést restaurování omítek a vypracování závěrečné restaurátorské zprávy v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů;
 - 2.1.1.4. na základě zjištěných skutečností, provedených průzkumů a sond během restaurátorských prací zajistit aktualizaci všech potřebných částí restaurátorského záměru;
 - 2.1.1.5. provést a objednateli předat dílo v rozsahu specifikovaném v aktualizované verzi (viz 2.1.1.2. a 2.1.1.4.) restaurátorského záměru
 - 2.1.1.6. poskytnout objednateli oprávnění k výkonu práva autora ke všem autorským dílům vzniklým v průběhu provádění díla (dále také jako „licence“);
 - 2.1.1.7. zpracovat a objednateli předat závěrečné restaurátorské zprávy v rozsahu dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a s dalšími platnými obecně závaznými právními předpisy a technickými normami. Dokumentace bude odevzdána v digitální podobě ve formátech pdf, dwg, doc a xls a v listinné podobě ve 3 (slovy: třech) autorizovaných pare;
 - 2.1.2. závazek objednatele zaplatit na základě této smlouvy cenu uvedenou v čl. VI této smlouvy za úkony skutečně provedené zhotovitelem, a to ve výši uvedené v kalkulaci zhotovitele v soupisu provedených prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, odpovídající nabídkové ceně.
- 2.2. V rámci předmětu plnění budou prováděny zejména tyto práce:
 - 2.2.1. Provádění díla dle této smlouvy bude zahájeno po nabytí účinnosti této smlouvy o dílo, po zpracování a schválení Harmonogramu prací a Finančního harmonogramu objednatelem a po

předání staveniště. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději ve lhůtě, ve které je zhotovitel povinen předat objednateli harmonogramy, tedy do deseti pracovních dnů po nabytí účinnosti této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude proveden zápis do stavebního deníku.

2.2.2. Zpracování Harmonogramu prací (tj. časového harmonogramu) a Finančního harmonogramu bude do deseti pracovních dnů po nabytí účinnosti této smlouvy o dílo oběma smluvními stranami. Harmonogram prací bude zpracován graficky jako čárový a bude zpracován v minimální časové podrobnosti – týden. Na základě harmonogramu prací a oceněného výkazu výměr zhotovitel zpracuje Finanční harmonogram plnění díla. Oba uvedené harmonogramy budou předány zástupci objednatele k jejich kontrole. O definitivním schválení harmonogramů bude pořízen písemný zápis podepsaný oběma smluvními stranami. Po definitivním schválení harmonogramů objednatelem bude dílo zahájeno dle schváleného časového harmonogramu. Požadované náležitosti harmonogramu prací jsou následující:

2.2.2.1. bude začínat termínem předání a převzetí staveniště (tzn. do deseti pracovních dnů od podepsání smlouvy) a končit termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště (nejpozději do 15 měsíců);

2.2.2.2. v tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací v jednotlivých týdnech provádění díla;

2.2.2.3. při plánování posloupnosti základních druhů prací musí být zohledněna skutečnost, že práce budou prováděny za ztížených organizačních podmínek tak, aby nebyl omezen přístup návštěvníků na SZ LEMBERK ani nebyla ohrožena jejich bezpečnost;

2.2.2.4. v harmonogramu musí být uvedeny také termíny stavební připravenosti pro zahájení prací poddodavatelů;

2.2.2.5. pokud jsou při provádění stavby poskytovány dodávky či práce jinými osobami přímo pro objednatele, je objednatel povinen do předloženého harmonogramu vyznačit termíny stavební připravenosti a provádění těchto přímých dodávek;

2.2.2.6. zhotovitel je povinen udržovat harmonogram postupu výstavby v aktuálním stavu a v případě změny vždy předat objednateli ke schválení aktualizovaný harmonogram postupu výstavby v podrobnostech odpovídajících původnímu harmonogramu.

2.2.3. Provedení všech potřebných sond a průzkumů nutných pro další provádění díla. Tyto sondy a průzkumy zahrnují: úpravu restaurátorské zprávy včetně fotodokumentace, restaurátorský průzkum, kovových a kamenných prvků a omítek.

2.2.4. Do čtrnácti kalendářních dnů po nabytí účinnosti této smlouvy pověřená osoba objednatele svolá kontrolní den stavby, kde se za přítomnosti všech oprávněných úřadů, institucí a státních orgánů rozhodne o míře úpravy, zpracování detailů a případné doplnění restaurátorského záměru;

2.2.5. Na základě zjištěných skutečností, provedených průzkumů a sond zajistí zhotovitel aktualizaci všech potřebných částí restaurátorského záměru.

2.2.6. Zhotovitel realizuje stavební úpravy v rozsahu dle aktualizovaného (viz 2.1.1.2. a 2.1.1.4) restaurátorského záměru.

2.2.7. Restaurátorské práce musí během stavební činnosti provádět fyzické osoby s povolením Ministerstva kultury pro restaurování omítek, kovu, dřeva a kamene a restaurování malířských uměleckých děl, polychromovaných sochařských děl a sgrafitů.

Z restaurátorských zpráv musí být jednoznačně zřejmý:

- rozsah restaurátorských zásahů rozčleněný do jednotlivých činností;
- dokumentace provedeného restaurování;
- popis použitých technických a technologických postupů;
- popis použitých materiálů;
- nová zjištění o kulturní památce a pokyny pro další ochranný režim;
- fotodokumentace jednotlivých fází restaurování a výsledného stavu.

2.3. Zhotovitel po ukončení výstavby předá pověřené osobě objednatele všechny certifikáty, atestace a prohlášení o shodě na veškeré materiály, které byly při realizaci stavby použity. Každý dokument bude

předán ve dvou pare v listinné podobě a bude předán také originál stavebního deníku pověřené osobě objednatele, jíž je [REDAKCE], vedoucí odboru SPKM, telefon: [REDAKCE].

- 2.4. Zhotovitel byl seznámen se skutečností, že rozsah předmětu plnění této smlouvy může být omezen v důsledku nepředvídaného snížení finančních zdrojů státního rozpočtu. Upravený rozsah předmětu plnění bude vyhotoven v písemné formě formou dodatku ke smlouvě o dílo. Zhotovitel tuto skutečnost v plném rozsahu akceptuje a zavazuje se k součinnosti ve věci úprav předmětu plnění a podpisu dodatku ke smlouvě o dílo.

Článek III. Způsob provedení díla

- 3.1. Zhotovitel realizuje stavební úpravy na akci: „NPÚ, SZ LEMBERK, Obnova vstupních objektů a ledárny“, v rozsahu projektové dokumentace a restaurátorského záměru.
- 3.2. Zhotovitel bude při pohybu v areálu i ve vnitřních prostorách Státního zámku Lemberk, respektovat speciální bezpečnostní režim a jeho veškeré aktivity budou probíhat v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; v záležitostech týkajících se provozu objektu a návštěvnického provozu bude respektovat pokyny vedoucího správy objektu (kastelána). Konkrétní provozní podmínky stavby (zejména pracovní režim, přesun materiálu atd.) budou stanoveny po dohodě s vedoucím správy objektu. Veškeré práce a transport materiálu musí být prováděny s ohledem na památkový charakter stavby.
- 3.3. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy o dílo.
- 3.4. Objednatel zajistí pro zhotovitele k předání a převzetí staveniště zejména tyto náležitosti – přístup na pozemky objednatele, ze kterých bude obnova prováděna; proškolení zaměstnanců zhotovitele nebo zaměstnance poddodavatelů; určí místa napojení na vodu a na zdroj elektrického proudu. Tyto náležitosti budou součástí zápisu o předání a převzetí staveniště.
- 3.5. Zhotovitel přizpůsobí časovou posloupnost průběhu přípravy území potřebám výstavby tak, aby ji mohl při realizaci stavby využít např. jako skladovací, přípravné a manipulační plochy v rámci zřízení staveniště včetně stávajících sítí, na které provede staveništní přípojky – elektro, voda apod.
- 3.6. Pro skladování stavebního materiálu, strojního a technologického vybavení bude určen prostor v den předání staveniště.
- 3.7. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi nebo jinou činností. Zhotovitel bude provádět dílo tak, aby uchovával prostory zámku, kde bude realizovat dílo v čistotě. Pro zajištění odpovídajícího stavu je nutné provádět úklid určeného prostoru dle potřeby min. 1x týdně.
- 3.8. Zhotovitel zajistí na své náklady napojení svých objektů zařízení staveniště na elektrickou energii a vodu z přípojných míst zámku, a to včetně osazení podružných měření včetně případných revizí. Úhradu spotřebovaných médií správě zámku, bude provádět způsobem dohodnutým v zápise o předání a převzetí staveniště.
- 3.9. Zhotovitel je povinen vést stavební a montážní deník stavby v rozsahu dle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., tento deník bude mít trvale na stavbě, zaznamenávat denní údaje a umožnit provedení zápisu oprávněným osobám dle této smlouvy (zástupce zhotovitele, zástupci objednatele, osoba vykonávající autorský dozor, koordinátor BOZP), dále pracovníkům státního stavebního dohledu a pracovníkům státní památkové péče. Konkrétní jména osob budou uvedena ve stavebním deníku formou zápisu při předání staveniště. Vedení stavebního deníku končí dnem, kdy se odstraní stavební vady a nedodělky.
- 3.10. Pokyny ve stavebním deníku, které mohou mít vliv na některá ujednání této smlouvy (zejména na cenu, standard nebo termín dokončení stavby), nejsou závazné do doby uzavření příslušného dodatku smlouvy.
- 3.11. Zhotovitel je povinen při provádění předmětu plnění svolávat pravidelné kontrolní dny, a to nejméně 1x za 14 dní za účasti zástupce objednatele, dotčených orgánů a dalších objednatelem přizvaných osob. Z každého kontrolního dne je zhotovitel povinen pořádit písemný zápis do stavebního deníku podepsaný všemi zúčastněnými. Zjištěné nedostatky a vady vzniklé při provádění předmětu plnění je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum

- konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne. Zástupce zhotovitele ve věcech technických je povinen se účastnit kontrolních dnů.
- 3.12. Zhotovitel se zavazuje v průběhu prací pořizovat fotodokumentaci prováděného díla, kterou předá objednateli při protokolárním předání a převzetí díla mimo případy průběžné fotodokumentace. Zhotovitel zajistí a předá následující:
- 3.12.1. Průběžná fotodokumentace postupu provádění stavby: snímky pořízené formou klasických diapositivů budou mít rozměr minimálně 6x9 cm, digitální fotografie budou ve formátu JPEG; fotografie budou zachycovat prováděné dílo před prováděním díla, v průběhu a po jeho ukončení; zpracovaná fotodokumentace bude předána pověřené osobě objednatele v elektronické podobě na CD či DVD nosiči ve struktuře - CD nebo DVD nosič bude popsán názvem akce, jednotlivé fotky či videa budou stručně popsány a řazeny, tzn., ze kterého data byly pořízeny a co bylo předmětem focení či natáčení. V případě pořizování fotodokumentace ve formě diapositivů, předá zhotovitel originály diapositivů objednateli. Vlastnické právo ke všem nosičům, na kterých budou části díla odevzdány, přechází na objednatele dnem předání těchto nosičů. Zhotoviteli náleží k vytvořeným fotografiím původní nebo odvozená majetková autorská práva a práva související s právem autorským.
- 3.12.2. Fotodokumentace bude předána pověřené osobě objednatele, již je [REDAKCE], vedoucí odboru SPKM, telefon: [REDAKCE], nejpozději při podpisu předávacího protokolu o dokončení stavby. Průběžná fotodokumentace postupu provádění stavby bude pověřené osobě objednatele předána vždy do 10 dnů po skončení kalendářního čtvrtletí, v němž bylo dílo prováděno.
- 3.13. Veškeré práce musí probíhat v koordinaci se všemi souvisejícími profesemi, tuto koordinaci zajišťuje zhotovitel.
- 3.14. Restaurátorské ošetření musí provést fyzická osoba s povolením Ministerstva kultury pro restaurování omítek, kovu, dřeva a kamene a fyzická osoba s povolením Ministerstva kultury pro restaurování malířských uměleckých děl, polychromovaných sochařských děl a sgrafitů.
- 3.15. Materiály, výrobky a systémy doporučené restaurátorských záměrem mohou být nahrazeny jinými za předpokladu zachování požadovaných stavebně-technických parametrů těchto zvolených a doporučených referenčních standardů. Změny musí být odsouhlaseny a konzultovány s pověřenou osobou objednatele a příslušnými dotčenými orgány. Veškeré použité materiály musí být zdravotně nezávadné, v nejvyšší možné míře ekologické a odpovídat hygienickým předpisům.
- 3.16. Veškeré použité materiály a stavební hmoty včetně technologie musí mít platný atest státní zkušebny, být certifikované v ČR, mít prohlášení o shodě a odpovídat ČSN včetně zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
- 3.17. Až do předání díla nese nebezpečí škody na zhotovovaném dílu zhotovitel. Toto nebezpečí nese zhotovitel počínaje dnem předání a převzetí staveniště, až do dne protokolárního předání a převzetí díla podepsaného pověřenou osobou objednatele.

Článek IV.

Způsob předání a převzetí díla

- 4.1. Obě smluvní strany mohou smlouvou nebo dodatkem sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání;
- 4.2 Zhotovitel písemně oznámí datum dokončení díla objednateli nejméně 14 dnů před dokončením a současně jej vyzve k převzetí díla;
- 4.3 Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 7 dnů ode dne dokončení díla;
- 4.4 Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě a nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla. Poskytnutí náhradního termínu neznámá, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla;

- 4.5 Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je stavba prováděna;
- 4.6 Před zahájením předávacího a převímacího řízení obě strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí díla;
- 4.7 Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou;
- 4.8 Zhotovitel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat své poddodavatele.
- 4.9 Objednatel není povinen převzít nehotové dílo. Dílo se považuje za hotové, je-li prosté všech vad a nedodělků. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí prokázaná neshoda provedených prací s obecně závaznými právními předpisy, technickými a jinými normami a předpisy, které se k dílu vztahují, a to i pokud tyto normy a předpisy nejsou obecně závazné, dále s rozhodnutími správních orgánů a s jimi formulovanými podmínkami, a rovněž tak s projektovou dokumentací. Nedodělkem se pro účely této smlouvy rozumí neprovedení činností v rozsahu a obsahu stanovených v projektové dokumentaci, smlouvě o dílo, případně v podmínkách stanovených dotčenými orgány.
- 4.10 V případě, že objednatel odmítne dílo pro vady či nedodělky převzít, uvede v Protokolu o předání a převzetí i důvody, pro které je odmítá převzít. V případě, že objednatel převezme dílo a případné vady budou zjištěny dodatečně, je zhotovitel povinen v rámci reklamace tyto vady odstranit ve lhůtě stanovené v článku VII. této smlouvy; v opačném případě je zhotovitel oprávněn postupovat dle čl. IX. této smlouvy.
- 4.11 Povinnost zhotovit dílo je splněna řádným předáním a převzetím staveniště objednatelem, včetně jeho vyklizení a předáním všech dokumentů souvisejících s realizací díla uvedených v této smlouvě o dílo a dokumentů potřebných pro kolaudační řízení včetně dokumentace skutečného provedení. Dílo se považuje za řádně dokončené a objednatelem převzaté oboustranným podpisem Protokolu o předání a převzetí díla.
- 4.12 Dílo bude zhotovitelem dokončeno a předáno objednateli v místě plnění smlouvy dle čl. VIII., v termínech stanovených v čl. VII. této smlouvy.
- 4.13 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převímacího řízení kompletní doklady a zprávy, odpovídající povaze díla, kterými jsou:
- 4.13.1. závěrečné restaurátorské zprávy o restaurování kovových, kamenných prvcích a omítkách. Předány budou ve dvou pare, v listinné podobě a jednom pare v elektronické podobě;
 - 4.13.2. originál stavebního deníku(ů) a kopie změnových listů;
 - 4.13.3. zprávy z průzkumů a sond pořízených během realizace. Předány budou vždy ve dvou pare v listinné podobě a jednom pare v elektronické podobě.
 - 4.13.4. všechny certifikáty, atestace a prohlášení o shodě na veškeré materiály, které byly při realizaci stavby použity;
- 4.14. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání;
- 4.15. Zhotovitel je dále povinen po celou dobu provádění prací:
- 4.15.1. zajistit ochranu všech stavebních detailů (zejména kamenných prvků, omítek) a ostatních ohrožených konstrukcí v dosahu stavby; tyto stavební detaily a konstrukce budou v nezbytně nutném rozsahu ochráněny bedněním, pracovními podlahami, PE folií a geotextilií.
 - 4.15.2. zajistit ochranu veškerých konstrukcí a prostoru proti zatečení, proti zborcení a proti vstupu nepovolaných osob.
- 4.16. Zhotovitel je povinen po dobu 10 let od skončení plnění veřejné zakázky uchovávat veškeré doklady související s realizací Smlouvy včetně účetních. Lhůta pro uchování dokladů začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku, ve kterém byla uhrazena dodavateli závěrečná platba.
- 4.17. Zhotovitel je podle ustanovení §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 4.18. Objednatel je oprávněn při převímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Pokud nutnost takových zkoušek nevyplývá z povahy díla, provádí je zhotovitel za úhradu. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla. Náklady na dodatečné objednatelem požadované zkoušky nad rámec zákonných předpisů nese objednatel. Pokud zkouška prokáže vadu na straně zhotovitele, nese tyto náklady zhotovitel.

Článek V

Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli:
 - 5.1.1. plnou součinnost při dosažení účelu této smlouvy;
 - 5.1.2. včasné, věcné a formálně správné informace rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 5.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla a vykonávat na stavbě dozor a v průběhu plnění díla zejména sledovat, zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím oprávněných orgánů. Za tím účelem má přístup na staveniště (při respektování předpisů BOZP), může si vyžádat potřebné podklady a výsledky kvalitativních zkoušek k nahlédnutí. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí objednatel upozornit neprodleně zápisem do stavebního deníku a žádat odstranění vzniklých vad.
- 5.3. Objednatel a zhotovitel se zavazují vzájemně se podporovat v plnění smluvních povinností a při provádění díla.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje zejména:
 - 5.4.1. provádět činnosti dle této smlouvy v co nejvyšší kvalitě, v dohodnutých lhůtách a v souladu se všemi platnými obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, které se na jejich výkon vztahují;
 - 5.4.2. řídit se dohodami smluvních stran uzavřenými v průběhu provádění díla a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací
 - 5.4.3. bezodkladně informovat objednatele o okolnostech, které mohou mít vliv na plnění předmětu zakázky;
 - 5.4.4. konzultovat průběh prací průběžně s pověřenou osobou za objednatele uvedenou v čl. I této smlouvy;
 - 5.4.5. fakturovat objednateli pouze práce, které byly skutečně provedeny;
 - 5.4.6. spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, při výkonu finanční kontroly, prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných zdrojů;
 - 5.4.7. zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se o objednateli, jeho záměrech a jiných záměrech při plnění této smlouvy dozvěděl, pokud jejich poskytnutí třetí osobě není nezbytné pro splnění předmětu této smlouvy nebo k jejich poskytnutí objednatel nedal výslovný souhlas vyjádřený písemnou formou. Uvedený závazek platí i pro období po ukončení Smlouvy, tímto ustanovením však není dotčeno oprávnění zhotovitele poskytnout dokumenty nebo údaje týkající se díla advokátům, daňovým poradcům, auditorům či jiným osobám vázaným povinnostmi mlčenlivosti na základě zvláštního právního předpisu. Tyto osoby však musí být na povinnosti mlčenlivosti upozorněny. Zhotovitel je dále oprávněn uvedené dokumenty a údaje poskytnout a sdělit rovněž svým zaměstnancům pověřeným k plnění předmětu této smlouvy, pokud se tito zaměstnanci a poddodavatelé zaváží k mlčenlivosti a utajení údajů za stejných podmínek, jaké jsou uvedeny v této smlouvě;
 - 5.4.8. v případě, že se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, přičemž oznámením se rozumí den, kdy objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel;
 - 5.4.9. uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 5.5. Zhotovitel přejímá převzetím staveniště v plném rozsahu odpovědnost za dodržování předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci a za dodržování hygienických a požárních předpisů k ochraně životního prostředí.
- 5.6. Zhotovitel stavby je dále povinen provést všechny činnosti související s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné provedení díla nezbytné, zejména:

- 5.6.1. zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby;
 - 5.6.2. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem;
 - 5.6.3. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
 - 5.6.4. veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou);
 - 5.6.5. provedení opatření k dočasné ochraně konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi;
 - 5.6.6. zpracování dílenské a výrobní dokumentace potřebné pro provedení stavby;
 - 5.6.7. ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - 5.6.8. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
 - 5.6.9. zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění;
 - 5.6.10. zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolu;
 - 5.6.11. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě);
 - 5.6.12. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
 - 5.6.13. odvoz a uložení vytěžené zeminy, vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a souvisejícími předpisy, doklady budou opatřeny názvem stavby – „NPÚ, SZ LEMBERK, Obnova vstupních objektů a ledárny“;
 - 5.6.14. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu;
 - 5.6.15. oznámení zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími, vyjádřeními apod.;
 - 5.6.16. zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů;
 - 5.6.17. zajištění osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci díla nutné;
 - 5.6.18. koordinační a kompletační činnost celé stavby;
 - 5.6.19. provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich.
- 5.7. Stavba bude prováděna v souladu se zásadami památkové péče, tj. zejména v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a bude splňovat veškeré požadavky závazného stanoviska orgánu státní památkové péče Krajský úřad Libereckého kraje odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu. Závazné stanovisko bylo vydáno dne 6.11.2020 pod čj. KULK 81413/2020
- 5.8. Stavba bude realizována v souladu se se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 5.9. Stavba bude respektovat podmínky stanovené dalšími účastníky výstavby, bude prováděna v souladu s bezpečnostními, ekologickými, požárními, hygienickými předpisy, normami ČSN a veškerými platnými předpisy a zákony ČR.
- 5.10. Zhotovitel, případně jeho poddodavatel, bude při doplňování restaurátorských záměrů respektovat zjištění na místě stavby a tyto zcela akceptuje v doplňovaných restaurátorských záměrech a při navrhování postupů, které budou stanoveny ke zdárnému provedení díla. Zpracování restaurátorských záměrů a realizaci restaurátorských prací provede fyzická osoba s povolením Ministerstva kultury pro restaurování nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl z kamene, restaurování uměleckořemeslných děl z kovu a restaurování omítek.
- 5.11. Zhotovitel zodpovídá
- 5.11.1. za odbornou způsobilost a bezúhonnost osob, jejichž prostřednictvím zajišťuje plnění svých smluvních povinností; to se týká zejména, avšak ne výlučně zpracovatele restaurátorských prací a ostatních průzkumů a posouzení;

- 5.11.2. za dodržování obecně závazných právních předpisů a technických požadavků na výstavbu, všech příslušných pracovních, technických a technologických postupů a doporučení výrobců, předpisů z oblasti požární ochrany, hygieny a ochrany životního prostředí při výkonu činností dle této smlouvy;
- 5.11.3. za to, že při pracích prováděných jím nebo jeho poddodavateli a smluvními partnery bude postupováno v souladu se všemi platnými právními předpisy vztahujícími se k ochraně bezpečnosti a zdraví při práci (BOZP); v této souvislosti je zhotovitel povinen nejpozději při podpisu smlouvy seznámit objednatele se všemi svými poddodavateli (bez ohledu na jejich právní formu) a rovněž tak s rozsahem jimi poskytovaných subdodávek zejména z důvodu zajištění koordinátora BOZP. Zhotovitel je povinen poskytovat koordinátorovi BOZP potřebnou součinnost po celou dobu přípravy a realizace stavby.
- 5.12. Zhotovitel zajistí ekologickou likvidaci veškerých jakýmkoliv způsobem kontaminovaných konstrukcí, materiálů nebo zdrojů kontaminace. S veškerými odpady bude nakládáno dle platných vyhlášek a předpisů, což znamená, že budou uloženy na určenou skládku, eventuálně odborně zlikvidovány.
- 5.13. Zhotovitel je v případě nejasností ve výkladu pokynů ke zpracování předmětu smlouvy povinen bezodkladně kontaktovat a upozornit na zjištěné skutečnosti objednatele a postupovat dále v souladu s jeho pokyny nejpozději při následujícím kontrolním dnu.
- 5.14. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o změně poddodavatelů, prostřednictvím kterých prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci.
- 5.15. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva, povinnosti a závazky smlouvy plynoucí ze smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám.
- 5.16. V případě zhotovení části autorského díla třetí osobou, je zhotovitel povinen zajistit pro objednatele licenci ke všem autorským dílům takto vzniklým, a to ve stejném rozsahu, v jakém ji objednateli zhotovitel poskytuje sám.
- 5.17. Objednatel je oprávněn poskytovat práva získaná touto smlouvou (udělovat sublicence) zcela nebo zčásti třetím osobám, a to i opakovaně. Objednatel je oprávněn spojit dílo s jiným dílem, jakož i zařadit jej do díla souborného.
- 5.18. Zhotovitel není oprávněn oprávnění užít autorské dílo ani jeho část poskytnout třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není oprávněn po dobu trvání licence sám autorské dílo užít.
- 5.19. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah této Smlouvy včetně případných dodatků k této Smlouvě. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním své identifikace a obsahu této smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.20. Zhotovitel byl seznámen se skutečností, že rozsah předmětu plnění této smlouvy může být omezen v důsledku nepředvídaného snížení finančních zdrojů státního rozpočtu. Upravený rozsah předmětu plnění bude vyhotoven v písemné formě formou dodatku ke smlouvě o dílo. Zhotovitel tuto skutečnost v plném rozsahu akceptuje a zavazuje se k součinnosti ve věci úprav předmětu plnění a podpisu dodatku ke smlouvě o dílo.

Článek VI. Cena díla

- 6.1 Účastníci mezi sebou sjednali smluvní cenu předmětu smlouvy včetně DPH, a to na základě zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.2 Celková cena zahrnuje cenu za všechny dílčí plnění uvedené v článku II. této smlouvy.
- 6.3 **Celková cena bez DPH činí (v Kč): 14.940.451,90**
DPH v platné sazbě 21 % činí (v Kč) 3.137.494,90
Celková cena včetně DPH činí (v Kč): 18.077.946,80
(slovy: osmnáct milionů sedmdesát sedm tisíc devět set čtyřicet šest korun českých osmdesát haléřů)
- 6.4 Za správnost uvedení výše DPH zodpovídá zhotovitel.
- 6.5 **Celková cena je cenou stanovenou na základě cenové nabídky zhotovitele a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním předmětu této smlouvy, včetně nákladů souvisejících (např. nákladů na dopravu zhotovitele do místa plnění smlouvy apod.).**

- 6.6 Celková cena je stanovena jako nejvýše přípustná a může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění dle této smlouvy. V takovémto případě se složka ceny, která tvoří daň z přidané hodnoty, upraví v souladu s právními předpisy. K fakturované ceně bude připočteno DPH v sazbě aktuální v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.7 Na celkovou cenu plnění smlouvy nemá vliv inflace české měny, hodnota kursu české měny vůči měnám zahraničním ani jiné faktory mající dopad na měnové kursy, stabilitu měny nebo clo.
- 6.8 Jednotkové ceny uvedené v oceněném VV, jsou závazné po celou dobu plnění Smlouvy. Oceněný VV slouží k prokazování finančního objemu Zhotovitelem provedených prací, jako podklad pro měsíční fakturaci a dále pro ocenění případných dodatečných stavebních prací (víceprací) ve formě nepodstatné změny závazku dle § 222 odst. 4, 5, 6, 9 ZZVZ a dodatečných změn stavebních prací realizovaných postupem dle § 222 odst. 3 a 7 ZZVZ.
- 6.9 V případě, že požadované položky víceprací v oceněném výkazu výměr uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran ve výši nejvýše podle Sborníku RTS pro příslušné období, ve kterém budou vícepráce poptávány a snížená o 10% z ceny podle Sborníku RTS.
- 6.10 Cena za zhotovení díla je stanovena jako maximálně přípustná dle cenové nabídky Zhotovitele v rámci příslušného zadávacího řízení a nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu Objednatele formou dodatku ke Smlouvě. Žádný zápis do stavebního deníku či jiný zápis např. z kontrolního dne není způsobilý zvýšit cenu díla.
- 6.11 Objednatel díla, jakožto zadavatel díla stanovuje tyto podmínky pro překročení nabídkové ceny:
- Při změně sazby DPH o příslušnou změnu výše sazby DPH.
 - Při splnění podmínek dle této Smlouvy a ZZVZ v rámci nepodstatné změny závazku dle § 222 odst. 3 až 7 a 9 ZZVZ
- 6.12 Dle § 222 ZZVZ zadavatel jakožto nevyhrazenou změnu závazku rozlišuje následující vícepráce, popř. méněpráce:
- dodatečné stavební práce dle § 222 odst. 4, 5 nebo 6 ZZVZ
 - záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou či více položkami soupisu stavebních prací za splnění podmínek, uvedených v § 222 odst. 7 ZZVZ, tj. nová položka soupisu stavebních prací představuje srovnatelný druh práce nebo materiálu ve vztahu k nahrazovaným položkám, jedná se o stejnou nebo vyšší kvalitu a stejnou nebo nižší cenu.

Článek VII.

Termíny plnění smlouvy

- 7.1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v následujících lhůtách:
- 7.1.1 zahájení činnosti zhotovitele - den následující po nabytí účinnosti této smlouvy;
- 7.1.2 : nejpozději do 10 pracovních dnů od podepsání této smlouvy o dílo;
- 7.1.3 objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 pracovních dnů od účinnosti této smlouvy o dílo, zhotovitel toto staveniště současně převezme, o předání a převzetí staveniště bude vyhotoven písemný zápis;
- 7.1.4 zahájení stavebních prací zhotovitele: nejpozději 8 dnů po protokolárním převzetí a předání staveniště a po schválení Harmonogramu prací a Finančního harmonogramu objednatel;
- 7.1.5 nejpozději 8 dnů před zahájením prací je zhotovitel povinen informovat koordinátora BOZP prokazatelným způsobem o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které si zvolil;
- 7.1.6 písemné oznámení data dokončení díla nejméně 14 dnů před dokončením;
- 7.1.7 řádné dokončení a předání a převzetí díla bez kolaudačního řízení je pak nejpozději do 15 měsíců od protokolárního předání místa plnění.
- 7.1.8 V případě zjištění nových skutečností v průběhu stavebních prací (nález historického prvku či konstrukce, havarijní stav ukryté konstrukce atd.) budou práce v místě pozastaveny, nález bezodkladně nahlášen příslušným zástupcům zúčastněných organizací a GP. Práce pak mohou pokračovat až po vyřešení situace, např. změnou projektu a projednání nové skutečnosti v samostatném správním řízení).
- 7.1.9 doba plnění díla se dále přiměřeně prodlužuje či přerušuje a etapizuje z důvodu, které by vznikly v souvislosti s archeologickými nálezy a výzkumy.

- 7.1.10 odevzdání fotodokumentace a dokladů dle čl. IV., odst. 4.14 nejpozději v den protokolárního předání a převzetí dokončeného díla;
- 7.1.11 lhůta pro odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci a po předání dokončeného díla: nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení písemné reklamace.
- 7.2. Bude-li to s ohledem na průběh výsledku provedených průzkumů a sond nutné budou upřesněny konkrétní termínů a případné členění stavby na více etap.

Článek VIII.

Místo plnění smlouvy

- 8.1 Místem plnění této smlouvy je národní kulturní památka zpřístupněna veřejnosti, areál Státního zámku Lemberk, Lvová čp. 1, 471 25 Jablonné v Podještědí, p. č. 1, st. p. č. 2, 3/1, st. p. č. 3/2 a p. p. č. 3, 4, 6, 7/1, 843/1 a 846 vše v k. ú. Lvová, obec Jablonné v Podještědí, okres Liberec.

Článek IX.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 9.1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení předmětu díla. Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že dílo bude mít vlastnosti vyplývající z čl. II., zejména vlastnosti uvedené v právních předpisech, technických a jiných normách, předpisech a rozhodnutích, které se k dílu vztahují, a to i pokud tyto normy a předpisy nejsou obecně závazné; jinak bude mít dílo vlastnosti obvyklé, vyplývající z jeho účelu. Nemá-li dílo tyto vlastnosti, má vady; za vady díla jsou pro účely této smlouvy považovány také nedodělky, tj. nedokončené části díla nebo nedokončené dílo jako celek.
- 9.2. Zhotovitel zejména odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby jím provedené, jakož i za architektonickou, technickou a ekonomickou úroveň provedené stavby, včetně vlivů stavby na životní prostředí.
- 9.3. Délka záruční lhůty za provedenou stavbu je stanovena na 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem, kdy objednatel v zápise o předání a převzetí díla potvrdil, že dílo přijímá, avšak neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od skončení záruky za celé dílo.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu způsobenou opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo této smlouvy při provádění díla.
- 9.5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem prostřednictvím držitele poštovní licence v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 9.6. Objednatel je povinen zjištěné vady neprodleně oznámit zhotoviteli písemnou formou. V písemné reklamaci bude specifikována každá jednotlivá zjištěná vada.
- 9.7. Zhotovitel je povinen po obdržení písemné reklamace oznámit objednateli písemně termín a způsob odstranění vad a nedodělků. V případě, že zhotovitel do 3 (slovy: tři) pracovních dnů neodpoví, má se za to, že provede odstranění vady bez zbytečného odkladu nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů od doručení reklamace.
- 9.8. Vady díla zjištěné pověřenou osobou objednatele nebo zaměstnancem objednatele v průběhu záruční lhůty, tzn. i při provádění stavby, odstraňuje zhotovitel stavby bezplatně, na vlastní náklady, a to ve lhůtách uvedených v čl. VIII této smlouvy.
- 9.9. Jestliže zhotovitel do 10 (slovy: deseti) dnů od reklamace neodstraní řádně vady, může objednatel zajistit odstranění vad třetími osobami; zhotovitel je v tom případě povinen objednateli nahradit náklady spojené s odstraněním vad do 15 (slovy: patnácti) dnů od vyúčtování, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu tím není dotčena. Odstraněním vady prostřednictvím této třetí osoby nezaniká odpovědnost zhotovitele za škody způsobené v souvislosti s vadou.
- 9.10. Opakovaně zjištěná vada nebo nedodělek zakládá objednateli právní nárok vymáhat po zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. XI.

Článek X. Platební podmínky, zádržné a pozastávka

- 10.1. Fakturace bude prováděna vždy na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací, které odsouhlasí pověřená osoba objednatele. Fakturované částky budou zhotovitelem vždy zaokrouhleny na celé koruny.
- 10.2. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu pouze na základě schváleného soupisu provedených stavebních prací, který bude předložen spolu s návrhem příslušné faktury k odsouhlasení a podpisu technickým dozorem objednatele.
- 10.3. Výše úplat v jednotlivých částech plnění podle harmonogramu prací budou odpovídat nabídkovým cenám vybraného zhotovitele, které vybraný zhotovitel uvedl v nabídce.
- 10.4. Zhotovitel má právo vystavit účetní doklad pouze za uskutečněné a převzaté plnění předmětu smlouvy vymezeného v čl. II této smlouvy. Objednatel má právo odmítnout uhradit vystavenou fakturu v případě, že poskytnuté plnění neodpovídá požadavkům na plnění předmětu smlouvy dle článku II. této smlouvy.
- 10.5. Fakturované částky na jednotlivých fakturách budou vždy zhotovitelem zaokrouhleny na celé koruny. V opačném případě nebude moci objednatel tuto fakturu převzít a vrátí danou fakturu zhotoviteli k přepracování s novým datem a termínem splatnosti.
- 10.6. Objednatel neposkytuje zálohová plnění.
- 10.7. Veškeré platby dle této smlouvy budou prováděny bezhotovostní formou – převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 10.8. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené příslušným zákonem o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákonem o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen vystavit nový daňový doklad. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení nově opraveného daňového dokladu Objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.
- 10.9. Faktura musí obsahovat dále tyto náležitosti, jinak je neúplná:
 - označení faktury
 - sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení objednatele a zhotovitele
 - předmět plnění a den splnění
 - cenu díla a částku k fakturaci
 - objednatelem schválený soupis skutečně provedených prací
 - datum odeslání a datum splatnosti platebního dokladu
 - náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění
 - podpis oprávněného zástupce zhotovitele
- 10.10. S vystavením faktury Zhotovitel předloží Objednateli oceněný soupis fakturovaných skutečně provedených prací, dodávek a služeb. Jednotlivé oceněné soupisy skutečně provedených prací, dodávek a služeb budou obsahovat všechny práce, dodávky a služby, které byly Zhotovitelem skutečně provedeny a nebyly zahrnuty v některém předcházejícím oceněném soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb, schváleném Objednatelem. Bez tohoto soupisu nebudou daňové doklady Objednatelem akceptovány a Objednatel je oprávněn vrátit daňový doklad Zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne plynout nová lhůta splatnosti, a to počínaje dnem doručení doplněného daňového dokladu.
- 10.11. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění Smlouvy, jestliže Zhotovitel neplní kterýkoliv termín nebo povinnost stanovenou ve Smlouvě. Objednatel má právo podmínit úhradu daňového dokladu odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může Objednatel uplatnit jak před vystavením daňového dokladu, tak poté.
- 10.12. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu a náhradu škody, na kterou mu vznikne nárok, oproti nároku Zhotovitele na zaplacení ceny díla. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění Smlouvy, jestliže Zhotovitel neplní kterýkoliv termín stanovený ve Smlouvě.
- 10.13. Objednatel díla, jakožto zadavatel díla stanovuje tyto následující objektivní podmínky pro překročení nabídkové ceny:

- Při změně sazby DPH o příslušnou změnu výše sazby DPH.
- Při splnění podmínek dle této Smlouvy a ZZVZ v rámci nepodstatné změny závazku dle § 222 odst. 3 až 7 a 9 ZZVZ

- 10.14. Veškeré cenové údaje budou uvedeny v Kč a budou probíhat výhradně v Kč (CZK).
- 10.15. Splatnost faktury je 60 kalendářních dnů od doručení objednateli, kterou se zohledňuje délka schvalovacího procesu příslušné faktury poskytovatelem dotace. Pro počátek běhu lhůty splatnosti je rozhodující datum převzetí faktury formou zápisu v knize došlé pošty v podatelně objednatele.
- 10.16. Faktura je považována za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 10.17. Nárok na zaplacení ceny díla či na sjednané smluvní pokuty není zhotovitel, a ve vztahu ke smluvním pokutám ani objednatel, oprávněn postoupit třetí osobě s tím, že takové případné postoupení by odporovalo dohodě účastníků a vztaženo k ustanovení § 1879 a násl. Zákona č.89/2012 Sb. Občanského zákoníku, by bylo neplatné.
- 10.18. Vzhledem k předmětu plnění dle této smlouvy nelze na objednatele aplikovat režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty.
- 10.19. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel provedl zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže bude zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců DPH.

Článek XI.

Ujednání o smluvních pokutách

- 11.1. Smluvní strany se dohodly na právních skutečnostech, s jejichž vznikem je spojen právní nárok požadovat po druhé smluvní straně úhradu smluvní pokuty.
- 11.2. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo strany oprávněné vymáhat po straně povinné náhradu škody v plné výši.
- 11.3. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,2 % ceny za realizaci předmětu plnění této smlouvy v případech:
- 11.3.1. opakovaně zjištěných vad a nedodělků za každou jednotlivou opakovaně zjištěnou vadu nebo nedodělek;
 - 11.3.2. marného uplynutí lhůty určené objednatelem k odstranění vady provedených prací, která byla zjištěna v záruční době a uplatněna jako reklamace za každý den prodlení;
 - 11.3.3. prodlení v provedení činností specifikovaných v čl. II této smlouvy za každý den prodlení a za každý jednotlivý případ prodlení;
 - 11.3.4. neprovedení činností specifikovaných v čl. II této smlouvy za každý jednotlivý případ neprovedení;
 - 11.3.5. nesplnění nebo při opožděném splnění povinnosti oznámit, že se zhotovitel stal nespolehlivým plátcem DPH;
 - 11.3.6. prodlení v plnění povinnosti předložit seznam poddodavatelů, případně též seznam vlastníků akcií, nebo čestné prohlášení dle čl. 5.15 této smlouvy za každý započatý den prodlení.
 - 11.3.7. porušení povinnosti předat objednateli fotodokumentaci díla v kvalitě a termínech daných touto smlouvou za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti;
 - 11.3.8. porušením jiných smluvních povinností za každý jednotlivý případ porušení povinnosti;

- 11.4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikovaného v této Smlouvě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000, - Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Uhrazení smluvní pokuty se nikterak nedotýká nároku na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti.
- 11.5. Neoznámení poddodavatelů ze strany zhotovitele dle čl. V odst. 5.11.3 je penalizováno sankcí ve výši 10.000, - Kč, dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré další sankce (pokuty ve správním řízení) a škody, které by byl objednatel z tohoto důvodu nucen uhradit v důsledku porušení zákona č. 309/2006 Sb.
- 11.6. V případě prodlení zhotovitele při plnění povinnosti vyplývajících z ustanovení uvedeného v čl. V odst. 5.17 (předložení seznamu poddodavatelů), zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla a za každý započatý den prodlení. Uhrazení pokuty se nikterak nedotýká nároku na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti.
- 11.7. Budou-li v souvislosti s neprovedením objednaného zásahu objednateli vyměřeny ze strany k tomu oprávněných právních subjektů jakékoliv pokuty, je zhotovitel povinen na základě písemné výzvy objednatele tyto pokuty v plné výši uhradit.
- 11.8. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostředně vliv na plnění předmětu smlouvy.
- 11.9. Smluvní pokuta je splatná do 21 kalendářních dní od data, kdy byla straně povinně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet strany oprávněně uvedený v písemné výzvě.
- 11.10. Právo na náhradu vzniklé porušením smluvní povinnosti není zaplacením smluvní pokuty dotčeno.
- 11.11. Zánik právního vztahu založeného touto smlouvou se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

Článek XII.

Odpovědnost za škody

- 12.1. Zhotovitel nese zodpovědnost za škody způsobené jím samým, jakož i právními subjekty (fyzickými či právními osobami), které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, a to po celou dobu jejího trvání. V případě vzniku takovéto škody je zhotovitel povinen ji objednateli uhradit v plné výši.
- 12.2. Zhotovitel nese zodpovědnost za škody na zdraví nebo na majetku, které svojí činností dle této smlouvy způsobil objednateli nebo třetí osobě, která se v místě plnění nacházela nebo zde měla uložen svůj majetek. Případnou škodu je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu nahradit uvedením v předešlý stav; není-li to možné nebo obvyklé, zhotovitel nahrazuje škodu v penězích.
 - 12.2.1. Zhotovitel je povinen mít uzavřenu pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele, a to nejméně ve výši pojistného krytí 5.500.000, - Kč (slovy: pět milionů pět set tisíc korun českých).
- 12.3. Zhotovitel je povinen mít platnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škody způsobené jeho činností po celou dobu plnění smlouvy.
- 12.4. Zhotovitel prohlašuje, že je z titulu odpovědnosti za škody způsobené v souvislosti s výkonem činností dle této smlouvy pojištěn. Předmětná pojistná smlouva [REDAKCE] ve výši 5.500.000,- Kč. Ověřená kopie pojistné smlouvy je nedílnou součástí této smlouvy a je její přílohou.
- 12.5. Ochrana veškerého majetku zhotovitele, stejně jako předmětů a zařízení jím užívaných v místě plnění smlouvy, před odcizením, ztrátou, poškozením nebo zničením je na zodpovědnosti zhotovitele, stejně jako jejich pojištění.
- 12.6. Objednavatel neodpovídá za odcizení čehokoliv z majetku zhotovitele či kteréhokoliv předmětu či zařízení, které zhotovitel umístil v místě plnění smlouvy, ani za škody, které by zhotoviteli, jeho zaměstnancům nebo obchodním partnerům vznikly v souvislosti s plněním smlouvy, s výjimkou případů prokazatelně zaviněných objednatelem.
- 12.7. Zhotovitel je povinen objednateli v plném rozsahu uhradit škody vzniklé neodbornou, nekvalitně provedenou prací nebo pozdně provedenou prací. Určení rozsahu škod a jejich finanční vyčíslení bude provedeno písemně.

Článek XIII. Zánik smlouvy

- 13.1. Odstoupení od smlouvy je možné za podmínek stanovených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník či touto smlouvou.
- 13.2. Smluvní strany ve vzájemné shodě prohlašují, že jejich právní vztah založený touto smlouvou může být ukončen ještě před uplynutím doby sjednané touto smlouvou, a to na základě:
 - 13.2.1. vzájemné dohody smluvních stran vyjádřené písemnou formou a podepsané osobami oprávněnými jednat za smluvní strany;
 - 13.2.2. písemné výpovědi objednatele, a to kdykoliv i bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí 10 dní a počíná se prvním dnem následujícím po doručení výpovědi druhé zhotoviteli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy;
 - 13.2.3. písemným odstoupením od smlouvy ze strany objednatele v případě, že zhotovitel porušil povinnosti vyplývající mu z příslušných právních předpisů nebo opakovaně porušil jakoukoliv ze svých povinností vyplývajících mu z této smlouvy; odstoupení nabývá účinnosti doručením jeho písemného vyhotovení zhotoviteli na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy;
 - 13.2.4. písemným odstoupením od smlouvy ze strany objednatele v případě opakovaného zjištění, že zhotovitelem odváděné dílo není kvalitní, není v požadovaném rozsahu dle podmínek stanovených v čl. II. nebo vykazuje závady a zhotovitel byl na tuto skutečnost objednatelem písemně upozorněn, ale neučinil nápravu; odstoupení nabývá účinnosti doručením jeho písemného vyhotovení zhotoviteli na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy;
 - 13.2.5. písemným odstoupením od smlouvy ze strany objednatele v případě, že mu nebudou uvolněny odpovídající finanční prostředky ze státního rozpočtu. O této skutečnosti bude informovat zhotovitele písemně na jeho adresu uvedenou ve smlouvě. Odstoupení nabývá účinnosti doručením jeho písemného vyhotovení zhotoviteli na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy
 - 13.2.6. písemným odstoupením od smlouvy ze strany zhotovitele v případě, že překážky na straně objednatele mu dlouhodobě znemožňují řádné provádění díla. Zhotovitel je před písemným odstoupením od smlouvy povinen vyzvat objednatele k odstranění překážek a stanovit přiměřenou lhůtu pro jejich odstranění.
- 13.3. Pokud by se účastníci dohodli na ukončení této smlouvy před zhotovením všech částí díla, uhradí objednatel zhotoviteli náklady prokazatelně vzniklé v souvislosti s plněním smlouvy k datu doručení písemného sdělení o odstoupení od smlouvy nebo k datu ukončení této smlouvy dohodou, a to na základě soupisu provedených prací, naceněných v souladu s položkovým rozpočtem. To neplatí v případě odstoupení od smlouvy dle bodu 13.2.3 a 13.2.4 tohoto článku.
- 13.4. Na základě dohody o ukončení smlouvy je objednatel oprávněn užít již zhotovené části díla postupem dle čl. XIV této smlouvy.
- 13.5. Zánik právního vztahu založeného touto smlouvou se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

Článek XIV. Přechod vlastnických práv k dílu

- 14.1. Vlastnické právo ke stavbě přechází na objednatele okamžikem, kdy bylo dílo převzato objednatelem.
- 14.2. Dokumentace týkající se stavebních prací pořizovaná dle čl. III odst. 15 této smlouvy je autorským dílem ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 a 3 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.3. Zhotovitel poskytuje touto smlouvou objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva autora – výhradní licenci ke všem autorským dílům vzniklým v průběhu provádění díla. Licence je poskytována jako výhradní, ke všem známým způsobům užití bez územního omezení, na dobu trvání autorských práv k dílu, bez množstevního omezení.

Článek XV. Prohlášení zhotovitele

- 15.1. Zhotovitel prohlašuje, že
 - 15.1.1. je způsobilý a oprávněný k provedení prací a služeb, tvořících předmět této smlouvy o dílo;
 - 15.1.2. disponuje technickými a personálním zdroji v rozsahu dostačujícím pro řádné a odborné provedení předmětného díla;
 - 15.1.3. ke dni podpisu Smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH;
 - 15.1.4. se řádně seznámil s veškerými rozhodnými skutečnostmi mající vliv na řádné a včasné provedení díla a nejsou známy jakékoliv skutečnosti, jež by byly důvodem navýšení ceny, případně provedení víceprací;
 - 15.1.5. v rozsahu odpovídajícím jeho odborné kvalifikaci shledal veškeré místní či technické podmínky způsobilé ke zhotovení díla;
 - 15.1.6. veškeré nejasné otázky ohledně provedení díla si vyjasnil s osobou oprávněnou jednat jménem objednatele a neexistuje žádná nejasnost, technická či právní překážka, pro kterou by nemohl po podpisu smlouvy bez odkladu zahájit práce na zhotovení díla;
 - 15.1.7. nese v rámci sjednané ceny veškeré náklady související se zhotovením díla, jakož i všechny ostatní náklady, jejichž vynaložení lze v souvislosti se zhotovením díla předpokládat.
- 15.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, v dohodnuté době, v souladu s podmínkami této smlouvy a s podmínkami zadávacího řízení.
- 15.3. Zhotovitel tímto potvrzuje, že dohodnutá celková cena díla pokrývá veškeré práce nezbytné pro kvalitní provedení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně pojištění veškerých rizik a vlivů během jeho provádění, veškerých poplatků, provádění potřebných zkoušek, průzkumů, měření, zaměření a jakýchkoliv dalších výdajů, spojených s prováděním díla.
- 15.4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že v celkové ceně díla jsou zahrnuty také jeho nároky vyplývající z postavení zhotovitele.
- 15.5. Zhotovitel bere na vědomí, že není oprávněn přerušit provádění díla, pokud pro to nebudou objektivní důvody. O těchto důvodech je povinen jednat s oprávněnou osobu objednatele a provést písemný zápis. Zhotovitel není oprávněn dodatečně požadovat navýšení sjednané celkové ceny díla za provedení díla uvedené v této Smlouvě.
- 15.6. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na plnění této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona o zaměstnanosti a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude dle této smlouvy plněno prodávajícím či jeho poddodavatelem.
- 15.7. Zhotovitel se dále zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit u sebe a svých poddodavatelů dodržování zákona č. 198/2009 Sb., o rovném zacházení a o právních prostředcích ochrany před diskriminací a o změně některých zákonů (antidiskriminační zákon).
- 15.8. Zhotovitel se zavazuje, že veškerý odpad, odkopaná zemina či suť vzniklé v souvislosti s plněním dle této smlouvy bude prodávajícím likvidován v souladu s obecně platnými předpisy, zejm. v souladu se zákonem č. 541/2020., o odpadech.

Článek XVI. Další ujednání

- 16.1. V případě, že některá ustanovení této smlouvy jsou nebo se z jakéhokoliv důvodu stanou obsoletními, neúčinnými nebo neplatnými, nebude to mít za následek neplatnost či neúčinnost smlouvy jako celku. Příslušné neplatné ustanovení se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takovým platným ustanovením, jehož věcný obsah bude shodný nebo co nejvíc blízký nahrazovanému ustanovení, přičemž účel a smysl této smlouvy zůstane zachován, nebo se použije právní předpis, který nejbližší odpovídá účelu a smyslu smlouvy. Smluvní strany se navzájem zavazují poskytnout si na základě výzvy druhé smluvní strany, nebo i bez takové výzvy, veškerou nutnou součinnost k naplnění

této smlouvy. Smluvní strany deklarují svůj zájem na smírném řešení sporů vzniklých v souvislosti z plnění této smlouvy. Až poté, co budou vyčerpány možnosti smírného řešení, budou spory řešeny v rámci soudního řízení. Smluvní strany se zavazují vzájemně si bez zbytečného odkladu sdělit změny, které se týkají některého ze základních identifikačních údajů (název, sídlo, místo podnikání, IČO, DIČ, zápis do obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence atd.), dále o vstupu do likvidace, prohlášení konkursu, o insolvenčním řízení, o zániku a nástupnictví. Smluvní strany si určily pravidla pro doručování písemností a zásilek takto: nedoručí-li druhá smluvní strana písemné oznámení o změně adresy, pak písemnost či zásilka odeslaná na její adresu uvedenou v záhlaví smlouvy se v případě pochybností o doručení nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději v třetí pracovní den po dni odeslání na adresu uvedenou ve smlouvě, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a písemnost či zásilku si vyzvedne. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě ani v jejích přílohách nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a svolují k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Článek XVII. Závěrečná ujednání

- 17.1. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 17.2. Smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 17.3. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění Smlouvy předává či předkládá Zhotovitel Objednateli anebo naopak, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 17.4. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla, nebo jeho poměrná část bez DPH.
- 17.5. Písemnosti mezi stranami smluvního vztahu, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených Smlouvou (zejména odstoupení od Smlouvy) se doručují do vlastních rukou nebo způsobem a formou dle této smlouvy.
- 17.6. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl. Při doručování písemností prostřednictvím datové schránky je písemnost – datová zpráva doručena v okamžiku, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba.
- 17.7. Veškerá jednání o předmětu této smlouvy s objednatelům či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 17.8. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 17.9. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 17.10. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 17.11. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 17.12. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, či písemnost na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy nepřevzme, má se za to, že písemnost byla doručena.
- 17.13. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku
- 17.14. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
- 17.15. Všechny písemnosti, výzvy, sdělení, podněty, pozvánky apod. předávané dle této smlouvy zhotovitelem objednateli, bude zhotovitel objednateli předávat cestou pověřené osoby ve věcech technických.
- 17.16. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.

- 17.17. Zhotovitel i objednatel svým podpisem stvrzují správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak název, sídlo, IČO, DIČ a číslo účtu. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli písemně jakékoliv změny týkající se uvedeného peněžního ústavu nebo účtu nejméně 10 dnů přede dnem splatnosti ceny; poruší-li tuto povinnost, není objednatel v prodlení s úhradou ceny.
- 17.18. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
- 17.19. Smluvní strany se dohodli, že zpracování osobních údajů bude probíhat ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů – GDPR). Správcem osobních údajů je Národní památkový ústav. Podrobné informace o zpracování osobních údajů jsou k dispozici na webových stránkách: <https://www.npu.cz>, v sekci „Ochrana osobních údajů“.
- 17.20. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující smluvními stranami parafované přílohy:
- příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s VV
 - příloha č. 2: Harmonogram realizace díla
 - příloha č. 3: Prohlášení o poddavatelském systému a podílu výkonů
 - Příloha č. 4: Pojistná smlouva

Na Sychrově dne:

V Pardubicích dne:

.....
[redacted]
ředitel NPÚ ÚPS na Sychrově
za objednatele

.....
[redacted]
za zhotovitele

Čestné prohlášení o využití poddodavatele
Veřejná zakázka „ NPÚ, SZ LEMKBERK, Obnova vstupních objektů a ledárny “

Název/jméno/právní forma účastníka:	LOUČKA Pardubice s.r.o.	s.r.o.
Sídlo/místo podnikání:	Legionářská 573, 533 51 Pardubice - Rosice	dtto
IČ/DIČ :	45537453	CZ45537453

ÚDAJE O JEDNOTLIVÝCH PODDODAVATELÍCH

1. poddodavatel

Název společnosti

ŠPRINC s.r.o.

IČ: 03372910

druh stavebních prací:

elektro.....

2. poddodavatel

Název společnosti

BcA Vrbata Jaroslav

druh stavebních prací:

restaurování.....

Dohoda o provedení práce

Název společnosti

Ak mal. Ševčík Roman

druh stavebních prací:

restaurování.....

Pardubice


Ing. Loučka Radek
jedenatel společnosti

LOUČKA Pardubice s.r.o.
jedenatel: Ing. Radek Loučka
Legionářská 573, 533 51 Pardubice
IČ: 45537453 DIČ: CZ45537453 ①