



SMLOUVA O UPSÁNÍ AKCIÍ

uzavřená dle ust. § 479 zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích

Vodárenská a kanalizační a.s., IČ: 49786709, se sídlem Nerudova 982/25, 301 00 Plzeň
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, v oddíle B, vložce 359
zastoupená Ing. Petrem Váchalem, předsedou správní rady
(dále jen **Společnost**)

a

Město Nýřany, se sídlem v Nýřanech, Benešova třída 295, PSČ 330 23, identifikační číslo 00258199,
zastoupené starostou města Ing. Jiřím Davidkem,
(dále jen **Upisovatel** nebo **město Nýřany**)

uzavírají tuto

Smlouvu o upsání akcií

PREAMBULE

1. Valná hromada Společnosti rozhodla dne 21.10.2021 o zvýšení základního kapitálu Společnosti o částku **463.490.000,- Kč** (slovy: čtyři sta šedesát tři milionů čtyři sta devadesát tisíc korun českých), zvýšení základního kapitálu bude provedeno upsáním nových kmenových akcií v počtu 463 490 ks o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, forma akcií: akcie na jméno v listinné podobě s omezenou převoditelností v souladu s čl. 5 stanov společnosti takto: *Akcie na jméno, jakož i všechna práva s nimi spojená, jsou převoditelné pouze s předchozím souhlasem správní rady společnosti. Správní rada je povinna odmítnout udělení souhlasu k převodu akcií na jméno, jakož i všech práv s nimi spojených, v případech, kdy nepůjde o převod mezi stávajícími akcionáři, vlastníky akcií na jméno.* Všechny nově upisované akcie budou upsány bez využití přednostního práva stávajících akcionářů, emisní kurz nově upisovaných akcií bude splacen výhradně nepeněžitými vklady.
 2. Valná hromada Společnosti rozhodla, že akcie budou nabídnuty k upsání předem určeným zájemcům takto:
 - v počtu [REDACTED]
 - v počtu [REDACTED]
 - v počtu **16 500** ks akcií **městu Nýřany** se sídlem 330 23 Nýřany, Benešova třída 295, IČ 00258199,
 - v počtu [REDACTED]
 - v počtu [REDACTED]
 - v počtu [REDACTED]
 - v počtu [REDACTED]
 - v počtu [REDACTED]
 - v počtu [REDACTED]
 - v počtu [REDACTED]
 - v počtu [REDACTED]
 - v počtu [REDACTED]
 - v počtu [REDACTED]
 - v počtu [REDACTED]
- přičemž tito splatí upsané akcie v celém rozsahu nepeněžitými vklady.

3. Valná hromada Společnosti rozhodla, že akcie nebudou upsány na základě veřejné nabídky. Valná hromada Společnosti dále rozhodla, že se připoustí upsování akcií pod částku navrhovaného zvýšení základního kapitálu.

4. O rozhodnutí valné hromady byl pořízen notářský zápis č. NZ 336/2021 ze dne 4.11.2021.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy, o níž strany jednaly v rámci jednacího řízení bez uveřejnění zahájeného na základě výzvy Upisovatele doručené Společnosti, je vymezení podmínek, práv a povinností smluvních stran souvisejících s upsáním akcií Společnosti Upisovatelem.
2. Upisovatel touto smlouvou upisuje 16 500 (slovy: šestnáct tisíc pět set) kusů nových kmenových akcií Společnosti ve formě na jméno o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, které budou vydány jako akcie v listinné podobě a jejichž převoditelnost bude omezena tak, jak je určeno v čl. 5 stanov Společnosti (dále též jako "Upsované akcie").
3. Vzhledem k tomu, že akcie budou upisovány výlučně předem určenými zájemci, a to výhradně schválenými nepeněžitými vklady, v souladu s ust. § 484 odst. 1 zákona o obchodních korporacích, přednostní právo akcionářů na upsování akcií je vyloučeno. Akcie ani žádná jejich část nebudou upsány na základě veřejné nabídky podle § 480 až 483 ZOK a jejich upsování se nezúčastní žádný obchodník s cennými papíry.

III. VÝŠE EMISNÍHO KURZU UPISOVANÝCH AKCIÍ

1. Emisní kurz každé z Upsovaných akcií činí 1.000,- Kč.
2. Souhrnný emisní kurz Upsovaných akcií činí 16 500 000,- Kč (slovy: šestnáct milionů pět set tisíc korun českých).
3. S nově upsanými akciemi jsou spojena stejná práva jako s akciemi dříve upsanými. Akcie budou vydány jako jedna hromadná listina nahrazující jednotlivé listinné akcie.

IV. LHŮTA A ZPŮSOB SPLACENÍ EMISNÍHO KURZU

1. Upisovatel se zavazuje splatit emisní kurz Upsovaných akcií v plném rozsahu, a to nepeněžitým vkladem do základního kapitálu Společnosti, který tvoří následující infrastrukturní majetek (dále též jako "Nepeněžitý vklad"):
 - část rozvodných kanalizačních řadů - jednotná kanalizace - a to část řadu v ul. Benešova třída z PVC o prům. 400 mm o celkové délce 339,79 m, část řadu v ul. Benešova třída z PVC o prům. 300 mm o celkové délce 93,039 m, část řadu v ul. Benešova třída z kameniny o prům. 400 mm a délce 42,199 m, část řadu v ul. Dr. Pavla Klementa z kameniny o prům. 300 mm o celkové délce 100,657 m, část řadu v ul. Havířská z PVC o prům. 300 mm o celkové délce 272,544 m, část řadu v ul. Jiráskova z kameniny o prům. 300 mm o celkové délce 147,817 m, část řadu v ul. Na Sklárně z PVC o prům. 250 mm o celkové délce 83,487 m, část řadu v ul. Písečná z kameniny o prům. 300 mm o celkové délce 145,255 m, část řadu v ul. Polní z kameniny o prům. 400 mm o celkové délce 164,267 m, část řadu v ul. Polní z kameniny o prům. 300 mm a délce 51,161 m, část řadu v ul. Revoluční z kameniny o prům. 600 mm o celkové délce 138,671 m, část řadu v ul. Slunečná z kameniny o prům. 300 mm o celkové délce 113,576 m, část řadu v ul. Sokolovská z kameniny o prům. 400 mm a délce 58,255 m, část řadu v ul. Šůlova z kameniny o prům. 300 mm o celkové délce 63,066 m, část řadu v ul. U Ohrady z betonu o prům. 600 mm o celkové délce 201,103 m, část řadu v ul. U Trati z kameniny o prům. 300 mm o celkové délce 188,969 m, část řadu v ul. Zdeňky Kadeřábkové z PVC o prům. 300 mm o celkové délce 184,122 m, část řadu v ul. Železniční z kameniny o prům. 250 mm o celkové délce 191,896 m,
 - část rozvodných kanalizačních řadů - splašková kanalizace - a to část řadu v ul. Mexiko z PVC o prům. 250 mm o celkové délce 544,281 m,
 - výtlač splaškové kanalizace v ul. Mexiko z PE o prům. 63 mm o celkové délce 267,533 m,
 - odlehčovací stoky, a to v ul. Vančurova z betonu o prům. 500 mm o celkové délce 76,465 m, v ul.

- Železniční z betonu o prům. 700 mm a délce 2,877 a v ul. Železniční z betonu o prům. 800 mm o celkové délce 21,471 m,
- část rozvodných vodovodních řadů, a to část řadu v ul. Na Sklárně z PVC o prům. 90 mm o celkové délce 112,722 m, část řadu v ul. Mikoláše Alše z PVC o prům. 225 mm a délce 153,621 m, část řadu v ul. Dr. Pavla Klementa z PVC o prům. 110 mm o celkové délce 34,74 m, část řadu v ul. Nerudova z PE o prům. 90 mm a délce 67,841 m.
2. Infrastrukturní majetek je popsán ve znaleckém posudku číslo 628/2020 zpracovaném Ing. Jaroslavou Medvědovou dne 15.4.2021. Ocenění souboru infrastrukturního majetku, který tvoří nepeněžitý vklad Upisovatele, je stanoveno částkou **16 500 000,- Kč** (slovy: šestnáct milionů pět set tisíc korun českých).
 3. Upisovatel prohlašuje, že je vlastníkem Nepeněžitého vkladu, předal Společnosti k doložení svého vlastnického práva příslušnou dokumentaci.
 4. Ke splacení Nepeněžitého vkladu dojde předáním písemného prohlášení Upisovatele s úředně ověřeným podpisem osoby oprávněné zastupovat Upisovatele, v němž bude předmět Nepeněžitého vkladu specifikován shodně jako v této Smlouvě o upsání akcií, a převzetím Nepeněžitého vkladu Společností ve smyslu ust. § 19 zákona o obchodních korporacích, a to nejpozději do 15 dnů ode dne uzavření této Smlouvy o upsání akcií podle § 479 zákona o obchodních korporacích, tedy ode dne upsání akcií.
 5. Společnost se zavazuje vydat Upisovateli Upsované akcie nejpozději do 15 dnů ode dne účinků zvýšení základního kapitálu, a to v sídle Společnosti. Smluvní strany berou na vědomí, že zápis zvýšení základního kapitálu Společnosti do obchodního rejstříku a s tím související účinky zvýšení základního kapitálu společnosti, nastanou bez zbytečného odkladu poté, kdy všichni upisovatelé splatí emisní kurz jimi upsovaných akcií nepeněžitým vkladem.

V. PLATNOST A ÚČINNOST

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Uzavření této Smlouvy schválilo Rada města Nýřany na svém zasedání konaném dne 15/11/2021, usnesením č. 196, přičemž podmínky pro platnost v této smlouvě Upisovatelem činěného právního jednání, jak jsou tyto pojmově vymezeny v zákoně č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, **byly splněny.**
2. Tato Smlouva se sepisuje ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží Společnost i Upisovatel a jedno je určeno pro účely zápisu do obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu v Plzni.
3. Smluvní strany podpisem této Smlouvy prohlašují, že si ji řádně přečetly, veškerá ustanovení Smlouvy jsou jim jasná a srozumitelná a na důkaz souhlasu s obsahem Smlouvy připojují své úředně ověřené podpisy.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna jak na profilu zadavatele, kterým Upisovatel je, a to v souvislosti s ukončením jednacího řízení bez uveřejnění, stejně jako ve Věstníku veřejných zakázek a Evropském věstníku veřejných zakázek, a to společně s písemnou zprávou Upisovatele coby veřejného zadavatele. Smluvní strany ujednávají, že zde nejsou žádné údaje v této Smlouvě, které by byly chráněny zvláštními zákony a nemohly by být veřejně poskytnuty, a to s výjimkou podpisů zástupců obou smluvních stran.

V PLZNI dne 22. 11. 2021

Společnost:

V HYŠŤANECH dne 16/11/2021

Upisovatel:



Vodárenská a kanalizační a.s.
Ing. Petr Váchal
předseda správní rady
(úředně ověřený podpis)

Město Nýřany
Ing. Jiří Davídek
starosta
(úředně ověřený podpis)

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Ověřovatelské kanceláře Plzeň
Hospodářské komory České republiky, poř. č. legalizace 2976/31600/3
vlastnoručně podepsal
Petr Váchal,

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny
osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce
V Plzni dne 22.11.2021

Legalizaci provedla
Jarošlava Štěpánová
Podpis:



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy: Městský úřad Nýřany

poř. č. legalizace: *N1/238/2021*

vlastnoručně podepsal/a - uznal/a podpis za vlastní

Ing. Jiří Davídek,

jméno/a, příjmení, datum a místo

adresa místa trvalého pobytu - adresa místa pobytu na území
České republiky - adresa bydliště mimo území České republiky

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní
údaje, uvedené v této ověřovací doložce
V Nýřanech dne:

16. 11. 2021

Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která legalizace provedla

Romana Aubrechtová