

Dodatek č. 6 k: Smlouvě o nájmu sloužícího k podnikání ze dne 29. 7. 2019

Smluvní strany:

Pronajímatel: Střední škola Havířov-Prostřední Suchá, příspěvková organizace
Kapitána Jasioka 635/50
735 64 Havířov-Prostřední Suchá
IČO: 13644271

Nájemce: David Slouka
Jurije Gagarina 1499/15
736 01 Havířov - Podlesí
IČO: 86864114

K článku I. Předmět nájmu

S ohledem na Vaši osobní žádost ze dne 1. 10. 2021 dochází ke změně velikosti prostor určených do nájmu na 90,39 m².

K článku III. Nájemné a úhrada za služby související s nájmem.

Nájemné je stanoveno smluvní částkou **780,00 Kč/m² ročně**

Plocha budovy	1 471,00 m ²
Pronajatá plocha	90,39 m ²
Roční nájemné	70 504,20 Kč
Měsíční nájem	5 875,00 Kč

Pokud dojde k úpravě nájemného, vyhrazuje si pronajímatel právo cenu upravit.

Cena poskytované energie

Spotřeba elektrické energie záloha	278,00 Kč
Spotřeba vody	100,00 Kč
Spotřeba tepla	1 095,00 Kč
Odpisy	956,00 Kč
Úklid	100,00 Kč
Měsíční cena za služby	2 529,00 Kč

Měsíční cena za služby a nájemné 8 404,00 Kč

Pronajímatel si vyhrazuje právo upravit ceny, pokud dojde k jejich změnám.

Dodatek nabývá platnosti dne 1. 1. 2022

V Havířově dne

V Havířově dne

.....
Za pronajímatele
Mgr. Petr Szymeczek
ředitel

.....
Nájemce
David Slouka