

SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají následující smluvní strany v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**ObčZ**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

Smluvní strany

1. Fakultní nemocnice Ostrava,

sídlem: 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava

IČ: 00843989

DIČ: CZ00843989 (je plátcem DPH)

za kterou jedná: Ing. Marek Tabašek, Ph.D., náměstek ředitele pro techniku a provoz

kontaktní osoba: [REDAKCE]

bankovní spojení: Česká národní banka; č. ú: 66332761/0710

zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č. j. OP-054-25.11.90

(dále jen „**Objednatel**“)

2. RT ROOF s.r.o.

sídlem: Dětmárovice 1118, 735 71 Zálesí

IČ: 04855612

DIČ: CZ04855612 (je plátcem DPH)

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 65404

za kterou jedná: Ing. Richard Juřica, Tomáš Tiszai

kontaktní osoba: Ing. Richard Juřica, [REDAKCE]

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú.: 4217538379/ 0800

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel budou v této Smlouvě označováni jednotlivě také jako „**Smluvní strana**“ a společně jako „**Smluvní strany**“)

I. Předmět Smlouvy

Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající v **opravě střechy investičního skladu- střešní žlaby** (dále jen „Dílo“). Rozsah Díla je specifikován v Příloze č. 1 cenová nabídka zhotovitele ze dne 19. 10. 2021 této Smlouvy (dále jen „Příloha č. 1“), která tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

1. Součástí provádění Díla dle této Smlouvy je také:

Postup prováděných prací:

- Vyčištění mezistřešních žlabů
- Demontáž trapézových plechů včetně výplně vln
- Dodávka a montáž viplanylových lišt pod demontované trapézové plechy
- Demontáž střešních vtoků a montáž nových
- Montáž střešní fólie do žlabu včetně přivaření k viplanylovým lištám
- Zpětná montáž trapézových plechů a výplní vln včetně přikotvení novými šrouby
- Utěsnění a oprava původní poškozené krytiny

Objednatel se zavazuje provedené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli smlouvenou cenu uvedenou v čl. III této Smlouvy.

II. Cena Díla

1. Cena Díla byla dohodnuta v celkové výši 285 127,- Kč dvěštosmdesátpěttisícstodvacetdesm) bez DPH. K ceně bude připočtená zákonná výše DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná a platí po celou dobu realizace Díla.
2. Zhotovitel je povinen zaslat fakturu na emailovou adresu efakturace-inv@fno.cz. Splatnost faktury je 30 dnů od jejího doručení Objednateli. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti, je Objednatel oprávněn ji do doby její splatnosti vrátit Zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatků buď opraví, nebo vystaví novou. U této nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a dále musí obsahovat tyto náležitosti:
 - číslo Smlouvy,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
 - identifikační číslo Objednatele i Zhotovitele,
 - přílohou faktury je předávací protokol podepsaný oběma Smluvními stranami.
4. Ke změně ceny dle čl. III odst. 1 této Smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této Smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.

III. Místo plnění

1. Místem plnění je Fakultní nemocnice Ostrava, 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava – Poruba.

2. Dílo bude předáno na základě předávacího protokolu podepsaného odpovědnou a pověřenou osobou Zhotovitele a za Objednatele odpovědným a pověřeným zástupcem.

IV. Doba plnění

2. Zhotovitel je povinen provést dílo do 31. 12. 2021 od podpisu smlouvy oběma stranami.

V. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Zhotovitel je při provádění Díla vázán pokyny Objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje jakékoliv odchylky od původního záměru předem projednat a nechat odsouhlasit Objednatelem.
3. Objednatel je povinen provedené Dílo převzít, a to v čase a místě stanoveném v této Smlouvě, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
4. Zhotovitel se zavazuje postup prací předem konzultovat s Objednatelem, zejména je nutno brát ohled na zachování plného provozu zařízení.
5. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu oznámit kontaktní osobě Objednatele všechny závady, nedostatky a škody zjištěné nebo způsobené při provádění Díla.

VI. Mlčenlivost

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s jejím plněním. Této povinnosti může Zhotovitele zprostit pouze Objednatel. Zproštění povinnosti mlčenlivosti musí být učiněno písemně.
2. Za porušení povinnosti mlčenlivosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ, a to i v případě, že k porušení povinnosti dojde po ukončení platnosti této Smlouvy.

VII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytne za zhotovené Dílo záruku 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání Díla bez vad a nedodělků na základě písemného protokolu o převzetí Díla.
2. Zhotovitel je povinen záruční vady odstranit bezplatně a neprodleně po jejich písemném oznámení Objednatelem.
3. Zhotovitel se zavazuje započít s odstraněním uplatněné vady neprodleně po jejím oznámení, nejpozději do 5 dnů po obdržení písemného oznámení o vadě.
4. Záruční doba na celé Dílo neběží po dobu od oznámení záruční vady až po její odstranění.
5. Provedenou opravu Zhotovitel předá Objednateli na základě písemného předávacího protokolu.

VII. Smluvní sankce

1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny Díla za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním Díla.
2. V případě prodlení Zhotovitele při odstranění vady podle článku VII., odstavce 3 Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel může pověřit provedením Díla nebo jeho části jinou osobu pouze se souhlasem Objednatele. V případě porušení této povinnosti se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši ceny Díla (cena včetně DPH) sjednané touto Smlouvou.
4. Dohodnuté smluvní pokuty zaplatí Zhotovitel vedle škody, která vznikne Objednateli porušením povinností, na něž se vztahuje smluvní pokuta a vedle zákonného úroku z prodlení.
5. Smluvní pokuta je splatná třetím dnem od doručení vyúčtování smluvní pokuty druhé Smluvní straně a může být započtena vůči Zhotoviteli v rámci nejdříve splatné faktury.

VIII. Předání Díla

1. Objednatel Dílo převezme po jeho řádném dokončení. Převzetí proběhne v termínu stanoveném Zhotovitelem. Termín převzetí musí být Objednateli oznámen alespoň 1 pracovní den předem.
2. O předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků sepíše Zhotovitel předávací protokol, který podepíší obě Smluvní strany.
3. Objednatel není povinen převzít Dílo s vadami a nedodělků, převezme-li takto Dílo, uvede výčet vad a nedodělků v předávacím protokolu a k jejich odstranění se Zhotovitel zavazuje ve lhůtě 3 dnů od podpisu předávacího protokolu, nebude-li Smluvními stranami dohodnutá jiná doba.
4. Pokud Objednatel odmítl Dílo převzít, musí být sepsán o tomto zápis se stanovisky obou Smluvních stran a zdůvodněním.

IX. Odstoupení od Smlouvy

1. Kterákoliv Smluvní strana může od této Smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této Smlouvy druhou Smluvní stranou.
2. Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující Smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení Smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá Smluvní strana neměla zájem Smlouvu uzavřít; zejména (avšak nikoliv výlučně):
 - a) prodlení Zhotovitele s provedením Díla o více než 14 dní;
 - b) jestliže Zhotovitel ujistil Objednatele, že Dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti Objednatelem vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
 - c) nemožnost odstranění vady Díla;
 - d) v případě, že se kterékoli prohlášení Zhotovitele uvedené v této Smlouvě ukáže jako nepravdivé;

- e) v případě, že na majetek druhé Smluvní strany je vedeno insolvenční řízení nebo je insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. V souladu se zákonem o registru smluv Zhotovitel souhlasí s uveřejněním plného znění Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy zajistí Objednatel.
2. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Tato Smlouva představuje úplné ujednání Smluvních stran. Ke změně této Smlouvy může dojít pouze písemně. Není-li dodržena písemná forma dle tohoto ustanovení, je právní jednání neplatné. Smluvní strany nejsou vázány právním jednáním, u něhož nebyla dodržena smluvená písemná forma.
4. Tam, kde Smlouva nestanoví jinak, použije se pro posuzování práv a povinností Smluvních stran zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle souhlasí a na důkaz toho, že není uzavírána za nápadně nevýhodných podmínek, ji stvrzují vlastnoručními podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel není oprávněn jakékoliv pohledávky vzniklé v souvislosti s uzavřením této Smlouvy postoupit na třetí osobu. Tento zákaz se vztahuje rovněž na zastavení pohledávek za Objednatelem či jejich zatížení.
7. Příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

Přílohy Smlouvy: Příloha č. 1

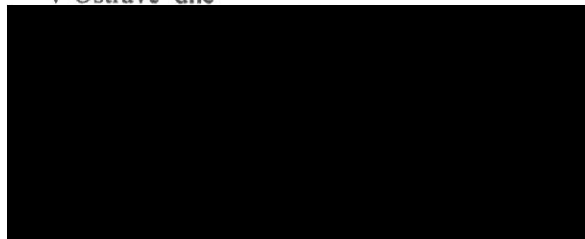
V Ostravě dne _____

Ing. Marek
Tabašek
Digitálně podepsal
Ing. Marek Tabašek
Datum: 2021.11.29
14:04:12 +01'00'

Objednatel

Ing. Marek Tabašek, Ph.D.,
náměstek ředitele pro techniku a provoz

V Ostravě dne 10.11.2021



Zhotovitel

Ing. Richard Juřica
jednatel společnosti

Ing. Richard
Juřica
Digitálně podepsal
Ing. Richard Juřica
Datum: 2021.11.10
08:46:14 +01'00'

Oprava střešních žlabů IS

základní údaje:				
	jednotky	množství		
Výška budovy	m	8		
Plocha střešní krytiny	m2	183		
Délka žlabů	mb	129		
	jednotky	množství	Kč / jednotku	celkem
materiál mPVC fólie celkem		1	47 228,00 Kč	47 228,00 Kč
Ostatní materiál - kotvící lišty, kotvy, lepidlo PUR		1	17 198,00 Kč	17 198,00 Kč
montáž systému mPVC včetně část. lepení ve žlabu		1	44 354,00 Kč	44 354,00 Kč
fólie m PVC celkem				108 780,00 Kč
příprava podkladu - vyčištění plochy žlabu	m2	115	33,00 Kč	3 795,00 Kč
příprava podkladu celkem				3 795,00 Kč
demontáž trapézového plechu včetně výplně vln	mb	258	26,00 Kč	6 708,00 Kč
zpětná montáž trapézového plechu včetně výplně vln a nových šroubů	mb	258	75,00 Kč	19 350,00 Kč
dodávka a montáž střešních vpustí	ks	21	1 999,00 Kč	41 979,00 Kč
dodávka a montáž viplanových lišt pod trapézový plech rš 200 mm	mb	258	288,00 Kč	74 304,00 Kč
oprava dílčích poškození střešní krytiny	ks	1	30 211,00 Kč	30 211,00 Kč
klempířské práce celkem				172 552,00 Kč
CELKOVÉ SESTAVENÍ				
příprava podkladu				3 795,00 Kč
fólie mPVC				108 780,00 Kč
klempířské práce				172 552,00 Kč
základní cena PSV				285 127,00 Kč
VRN celkem				
CENA CELKEM				285 127,00 Kč
DPH 21%				59 876,67 Kč
CENA CELKEM S DPH				345 003,67 Kč

Ing. Richard Juřica

Digitálně podepsal Ing. Richard
Juřica

Datum: 2021.11.10 08:47:51 +01'00'