

## KUPNÍ SMLOUVA

O dodávce a odběru tepelné energie ze soustavy centralizovaného zásobování teplem, uzavřená podle ustanovení § 409 a následujících ustanovení obchodního zákoníku - zákona č.513/1991 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků.

### 1. Smluvní strany:

#### 1.1 Teplárna České Budějovice, a.s., Novohradská 32, 372 15 České Budějovice

Je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod spisovou značkou Firm 8758/93,Rg.B 637, zastoupená na základě plné moci panem [REDAKCE], generálním ředitelem

IČ: 60826835

DIČ: CZ60826835

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE] 0

- dále jen **prodávající**

a

#### 1.2 Správa vojenského bytového fondu Praha, U Prioru 8, 16061 Praha 6

zastoupená: panem Ing. Pavlem Jevulou, ředitelem

IČ: 60460580

DIČ: CZ60460580

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE] 0

- dále jen **kupující**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

### 2. Předmět a místo plnění

2.1 Prodávající se zavazuje dodávat kupujícímu do místa uvedeného ve článku 2.4 tepelnou energii ze soustavy centralizovaného zásobování teplem.

2.2 Kupující se zavazuje odebírat od prodávajícího v místě uvedeném ve článku 2.4 tepelnou energii ze soustavy centralizovaného zásobování teplem.

2.3 Množství tepelné energie dodávané a odebírané podle článků 2.1 a 2.2 bude uvedeno v odběrovém diagramu, který je přílohou č.2 této kupní smlouvy. Vyšší roční množství dodávané a odebírané tepelné energie lze sjednat v závislosti na technických parametrech tepelných zařízení prodávajícího.

2.4 Místem odběru tepelné energie bude:  
HEO, Komenského 24

Předávací stanice bude umístěna:  
HEO, Komenského 24

### **3. Doba plnění**

- 3.1 Dodávka a odběr tepelné energie v místě uvedeném ve článku 2.4 budou zahájeny počínaje dnem 01.04.2008 a tímto dnem vzniká prodávajícímu povinnost dodávat a kupujícímu povinnost odebírat a platit cenu za odebrané teplo.
- 3.2 Tato kupní smlouva o dodávce a odběru tepla se sjednává na dobu neurčitou.

### **4. Cenové a platební podmínky plnění**

- 4.1 Smluvní strany budou při účtování a placení dodávek tepelné energie postupovat podle ceníku prodávajícího a cenových předpisů. Kupující se zavazuje platit prodávajícímu cenu za dodanou a odebranou tepelnou energii podle ceníku prodávajícího platného v příslušném období.
- 4.2 Dodaná a odebraná tepelná energie bude účtována dvousložkovou cenou. Dvousložková cena je tvořena platem za sjednané množství tepla (Kč/GJ<sub>sj</sub>) a platem za odebrané množství tepla (Kč/GJ<sub>od</sub>). V době uzavření této smlouvy je odběr v místě uvedeném v článku 2.4 zařazen podle objemu odebíraného množství tepelné energie, uvedeného v odběrovém diagramu, do tarifního pásma A, kterému odpovídá plat za sjednané množství tepla ve výši [REDACTED] a plat za odebrané množství tepla ve výši [REDACTED].
- 4.3 Kupující se zavazuje řádně platit prodávajícímu vyúčtování za dodanou a odebranou tepelnou energii. Vyúčtování bude prodávající provádět měsíčně. Doba splatnosti bude činit 14 dní od vystavení daňového dokladu.
- 4.4 Vzhledem k případným změnám cen vstupů a výrobních nákladů a eventuálně i k vlivu inflace kupující souhlasí s tím, že cena tepelné energie bude upravována v závislosti na změnách cen vstupů a výrobních nákladů, zejména v závislosti na změnách ceny paliva.
- 4.5 Kupující je povinen platit zálohy podle samostatně uzavřené dohody o zálohových platbách vycházející ze sjednaného odběrového diagramu.

### **5. Technická specifikace dodávky tepelné energie**

- 5.1 Technická specifikace dodávky tepelné energie je uvedena v odběrovém diagramu, který tvoří neoddelitelnou přílohu této kupní smlouvy.
- 5.2 V odběrovém diagramu se smluvní strany dohodnou na nosném médiu, množství dodávaného a odebíraného tepla, způsobu měření odebraného tepla, výši tepelného výkonu, technických parametrech dodaného a vráceného média a časovém průběhu odběru ve smluvním období.

### **6. Měření odebraného tepla**

- 6.1 Obstarání a osazení měřiče tepla je do doby uvedené v článku 3.1 této kupní smlouvy povinen zajistit prodávající. Vlastníkem měřiče tepla bude prodávající, který bude povinen zajišťovat i jeho údržbu a pravidelné ověřování.
- 6.2 Smluvní strany se dohodly na způsobu měření v odběrovém diagramu formou číselného kódu který vyjadřuje druh měřicího přístroje.
- 6.3 Kupující se zavazuje v potřebném rozsahu a době umožnit přístup pověřeným pracovníkům prodávajícího k měřícím a ovládacím přístrojům.

### **7. Zvláštní ujednání**

- 7.1 Smluvní strany se dohodly, že mezi nimi budou platit Všeobecné obchodní podmínky dodávky tepla, zn.: VOPDT/2000 ze dne 1.července 1999. Tyto Všeobecné obchodní podmínky dodávky tepla a Cenová pravidla jsou neoddelitelnou přílohou této kupní smlouvy a kupující prohlašuje, že jsou mu známé. Odchylná ujednání v této smlouvě mají přednost před zněním těchto Všeobecných obchodních podmínek dodávky tepla a cenovými pravidly.

7.2 Smluvní strany se dohodly, že právní vztah založený touto smlouvou se bude řídit obchodním zákoníkem - zákonem č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků.

7.3 Přílohy této kupní smlouvy jsou:

- 1) Příloha č.1: Všeobecné obchodní podmínky dodávky tepla, zn.:VOPDT/2000 ze dne 1.července 1999 a Cenová pravidla, zn. CP/2000 ze dne 1.července 1999
- 2) Příloha č.2: Odběrový diagram
- 3) Příloha č.3: Dohoda o zálohových platbách
- 4) Příloha č.4: Ceník tepelné energie, kondenzátu a vody z vodní tepelné sítě

7.4 Smluvní strany se dohodly na těchto dalších zvláštních ujednáních:

### **8. Závěrečná ustanovení**

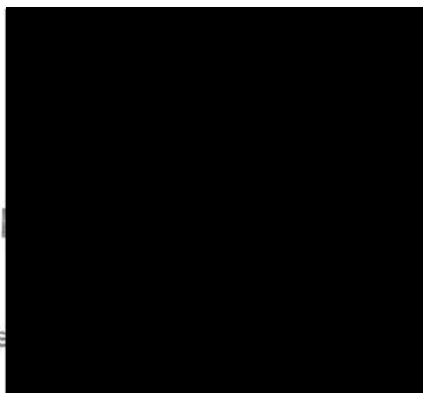
8.1 Tato kupní smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Případné změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného, oboustranně potvrzeného dodatku. Tato kupní smlouva s účinností ode dne uvedeného v čl.3.1 nahrazuje dosavadní kupní smlouvu na odběr tepla.

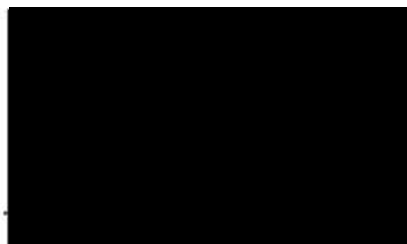
8.2 Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží kupující a druhé prodávající.

V Českých Budějovicích dne 31.03.2008

**Prodávající:**

**Kupující:**

Te  




## Dohoda o zálohových platbách

Příloha č. 3 kupní smlouvy

Adresa pro poštovní styk:

Správa vojenského bytového fondu  
Praha  
Chodská 15b  
61200 Brno

Prodávající:

Teplárna České Budějovice, a.s.

Novohradská 32  
372 15 České Budějovice  
IČ: 60826835  
DIČ: CZ60826835  
Účet: [REDACTED]

Kupující: 10306

Správa vojenského bytového fondu Praha  
U Prioru 8  
16061 Praha 6  
IČ: 60460580  
DIČ: CZ60460580  
Účet: [REDACTED]

### TEPLO – předpis záloh ( v Kč )

Fakt. měs.	Poč. Spl.	Výše 1. splátky	1. spl.	Variabilní symbol 1	Výše 2. splátky	2. spl.	Variabilní symbol 2	Výše 3. splátky	3. spl.	Variabilní symbol 3	Výše 4. splátky	4. spl.	Variabilní symbol 4
[REDACTED]	[REDACTED]												
[REDACTED]	[REDACTED]												
[REDACTED]	[REDACTED]												
[REDACTED]	[REDACTED]												
[REDACTED]	[REDACTED]												
[REDACTED]	[REDACTED]												
[REDACTED]	[REDACTED]												
[REDACTED]	[REDACTED]												
[REDACTED]	[REDACTED]												
[REDACTED]	[REDACTED]												
[REDACTED]	[REDACTED]												
[REDACTED]	[REDACTED]												
[REDACTED]	[REDACTED]												
[REDACTED]	[REDACTED]												
[REDACTED]	[REDACTED]												
[REDACTED]	[REDACTED]												
[REDACTED]	[REDACTED]												
[REDACTED]	[REDACTED]												
[REDACTED]	[REDACTED]												

Kupující svým podpisem potvrzuje, že zálohové platby bude hradit dle níže uvedeného způsobu platby v dohodnutých termínech, částkách a na číslo účtu prodávajícího.

Způsob platby: 3 - Platebním příkazem

V Českých Budějovicích dne 31.03.2008

Prodávající:

[REDACTED]

[REDACTED]

**Dohoda o zálohových platbách**

Příloha č. 3 kupní smlouvy

Adresa pro poštovní styk:

Správa vojenského bytového fondu  
 Praha  
 Chodská 15b  
 61200 Brno

Prodávající:

Teplárna České Budějovice, a.s.

Novohradská 32  
 372 15 České Budějovice  
 IČ: 60826835  
 DIČ: CZ60826835  
 Účet: ██████████

Kupující: 10306

Správa vojenského bytového fondu Praha  
 U Prioru 8  
 16061 Praha 6  
 IČ: 60460580  
 DIČ: CZ60460580  
 Účet: ██████████

**TEPLO – předpis záloh ( v Kč )**

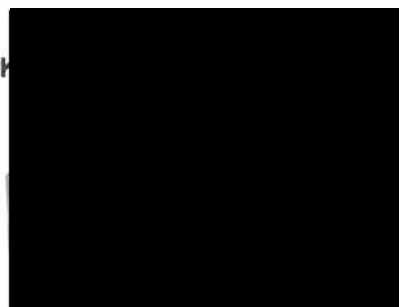
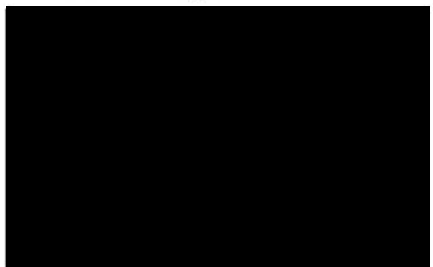
Fakt. měs.	Poč. Spl.	Výše 1. splátky	1. spl.	Variabilní symbol 1	Výše 2. splátky	2. spl.	Variabilní symbol 2	Výše 3. splátky	3. spl.	Variabilní symbol 3	Výše 4. splátky	4. spl.	Variabilní symbol 4
██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██
██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██
██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██
██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██
██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██
██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██
██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██
██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██
██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██
██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██
██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██	██

Kupující svým podpisem potvrzuje, že zálohové platby bude hradit dle níže uvedeného způsobu platby v dohodnutých termínech, částkách a na číslo účtu prodávajícího.

Způsob platby: 3 - Platebním příkazem

V Českých Budějovicích dne 10.11.2008

Prodávající:





**Dohoda o zálohových platbách**

Příloha č. 3 kupní smlouvy

Adresa pro poštovní styk:

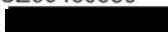
**Armádní Servisní p.o.  
Teplého 2796  
53002 Pardubice**

Prodávající:
























































Teplárna České Budějovice, a.s.

Novohradská 32  
372 15 České Budějovice  
IČ: 60826835  
DIČ: CZ60826835  
Účet: 

Kupující: 10306

Armádní Servisní příspěvková organizace  
Podbabská 1589/1  
16000 Praha 6 - Dejvice  
IČ: 60460580  
DIČ: CZ60460580  
Účet: 

**TEPLO – předpis záloh ( v Kč )**

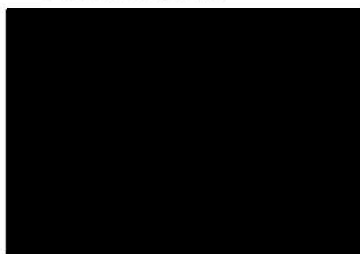
Fakt. měs.	Poč. Spl.	Výše 1. splátky	1. spl.	Variabilní symbol 1	Výše 2. splátky	2. spl.	Variabilní symbol 2	Výše 3. splátky	3. spl.	Variabilní symbol 3	Výše 4. splátky	4. spl.	Variabilní symbol 4
													
													
													
													
													
													
													
													
													
													
													

Kupující svým podpisem potvrzuje, že zálohové platby bude hradit dle níže uvedeného způsobu platby v dohodnutých termínech, částkách a na číslo účtu prodávajícího.

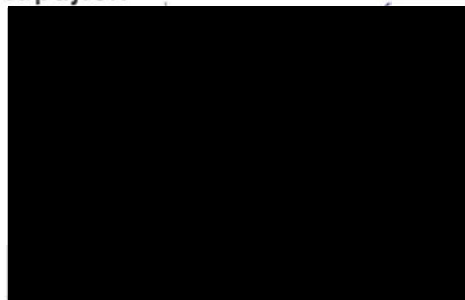
Způsob platby: 3 - Platebním příkazem

V Českých Budějovicích dne 30.11.2012

Prodávající:



Kupující:



**Dohoda o zálohových platbách**

Příloha č. 3 kupní smlouvy


*010-199-00/08  
200-4*

Adresa pro poštovní styk:

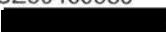
**Armádní Servisní p.o.  
Teplého 2796  
53002 Pardubice**

Prodávající:

Teplárna České Budějovice, a.s.

Novohradská 32  
372 15 České Budějovice  
IČ: 60826835  
DIČ: CZ60826835  
Účet: 

Kupující: 10306

Armádní Servisní příspěvková organizace  
Podbabská 1589/1  
16000 Praha 6 - Dejvice  
IČ: 60460580  
DIČ: CZ60460580  
Účet: 

**TEPLO – předpis záloh ( v Kč )**

Fakt. měs.	Poč. Spl.	Výše 1. splátky	1. spl.	Variabilní symbol 1	Výše 2. splátky	2. spl.	Variabilní symbol 2	Výše 3. splátky	3. spl.	Variabilní symbol 3	Výše 4. splátky	4. spl.	Variabilní symbol 4

Kupující svým podpisem potvrzuje, že zálohové platby bude hradit dle níže uvedeného způsobu platby v dohodnutých termínech, částkách a na číslo účtu prodávajícího.

Způsob platby: 3 - Platebním příkazem

V Českých Budějovicích dne 28.11.2014

*28.11.14*

Prodávající:



Kupující:





**Dohoda o zálohových platbách**

Příloha č. 3 kupní smlouvy

Adresa pro poštovní styk:

**Armádní Servisní p.o.**  
Teplého 2796  
53002 Pardubice

Prodávající:

Teplárna České Budějovice, a.s.

Novohradská 32  
372 15 České Budějovice  
IČ: 60826835  
DIČ: CZ60826835  
Účet: [REDACTED]

Kupující: 10306

Armádní Servisní příspěvková organizace  
Podbabská 1589/1  
16000 Praha 6 - Dejvice  
IČ: 60460580  
DIČ: CZ60460580  
Účet: [REDACTED]**TEPELNÁ ENERGIE – předpis záloh ( v Kč )**

Fakt. měs.	Poč. Spl.	Výše 1. splátky	1. spl.	Variabilní symbol 1	Výše 2. splátky	2. spl.	Variabilní symbol 2	Výše 3. splátky	3. spl.	Variabilní symbol 3	Výše 4. splátky	4. spl.	Variabilní symbol 4
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

**Upozornění:**

předpis výše uvedených záloh na rok 2016 vychází ze sjednaného množství tepelné energie, potvrzeného na odběrovém diagramu pro rok 2016.

Kupující svým podpisem potvrzuje, že zálohové platby bude hradit dle níže uvedeného způsobu platby v dohodnutých termínech, částkách a na číslo účtu prodávajícího.

Způsob platby: 3 - Platebním příkazem

V Českých Budějovicích dne 27.11.2015

Prodávající:

[REDACTED]

Kupující:

[REDACTED]

