**Kupní smlouva**

uzavřená v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen **„občanský zákoník“**), mezi těmito smluvními stranami (dále jen **„Smlouva“**):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **strana:** | **Společnost** | **Dotčený subjekt** |
| **firma:** | **Vršanská uhelná a.s.** | **Povodí Ohře, státní podnik** |
| **sídlo:** | Most, V. Řezáče 315, PSČ 434 67 | Bezručova 4219, 430 03 Chomutov |
| **IČ / DIČ:** | 28678010/CZ699003245 | 70889988/CZ70889988 |
| **registrace:** | Krajský soud v Ústí nad Labem, sp. zn. B 1987 | Krajský soud v Ústí nad Labem, sp. zn. A 13052 |
| **zástupce:** |  místopředseda představenstva |  , generální ředitel |
| **bankovní spojení:** | PPF banka a.s., č.ú. 2023830030/6000 | Komerční banka, a. s., pobočka Chomutov, č. ú. 9137441/0100 |
| **tel./e-mail:** | 476202511/ vrsanskauhelna@7group.cz | 474636111 / poh@poh |
| **číslo Dohody:** | VUAS/2021/186 | POh sml. č.. 1211/2021 |

1. **Úvodní ustanovení**
2. Smluvní strany prohlašují, že spolu dne 7. 8. 2015 uzavřely Dohodu o odškodnění č. VUAS/2015/239, 710/2014 (dále jen **„DoO“**), v níž se dohodly na podmínkách, za nichž Společnost poskytne Dotčenému subjektu úplnou náhradu všech důlních škod způsobených mu na Průmyslovém vodovodu Nechranice I a II, 2 x DN 1200, jehož provozovatelem je Dotčený subjekt (dále jen **„Zařízení“**), hornickou činností Společnosti na lomu Vršany. Předmětem DoO je úprava podmínek, za nichž Společnost v souladu s ustanovením § 37 Horního zákona zajistí zbudování náhrady za části Zařízení dotčené hornickou činností Společnosti dle specifikace obsažené v Příloze č. 2 k DoO (tato náhrada dále jen **„Přeložka“**).
3. Společnost prohlašuje, že při realizaci Přeložky nevyužila veškeré potrubí, které jí bylo pro tento účel dodáno. Soupis tohoto nevyužitého potrubí (dále jen **„Potrubí“**) tvoří přílohu této Smlouvy. Dotčený subjekt prohlašuje, že má zájem za níže uvedených podmínek nabýt Potrubí do svého vlastnictví.
4. **Předmět Smlouvy**
5. Společnost tímto prodává Dotčenému subjektu Potrubí za kupní cenu ve výši 300.000,- Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých - dále jen **„Kupní cena“**. Dotčený subjekt prohlašuje, že si Potrubí před uzavřením této Smlouvy v místě jeho uskladnění (Společnost uskladnila Potrubí v místě stavby Přeložky mimo uzavřený prostor) prohlédl a je detailně seznámen s jeho stavem. Dotčený subjekt prohlašuje a podpisem této Smlouvy potvrzuje, že před uzavřením této Smlouvy převzal od Společnosti kompletní dokumentaci k jednotlivým trubkám Potrubí (inspekční certifikáty včetně jejich příloh), proti které nemá žádných výhrad. Dotčený subjekt se zavazuje Potrubí od společnosti způsobem dle odst. 4. tohoto čl. II. této Smlouvy ve stavu jak stojí a leží převzít.
6. Kupní cena je uvedena bez DPH, která bude připočtena dle zákonné sazby platné ke dni uzavření této smlouvy.
7. Společnost vystaví daňový doklad, kterým vyúčtuje Dotčenému subjektu Potrubí, do 15 (patnácti) dnů ode dne, v němž Dotčený subjekt Potrubí v souladu s čl. II. odst. 4. této Smlouvy převezme od Společnosti. Kupní cena bude splatná do 30 (třiceti) dnů ode dne, v němž Společnost doručí Dotčenému subjektu daňový doklad, kterým mu Kupní cenu vyúčtuje.
8. Dotčený subjekt se zavazuje převzít Potrubí z místa jeho uskladnění nejpozději do dne 30. 11. 2021, o čemž bude sepsán samostatný protokol. Vlastnické právo k Potrubí přechází na Dotčený subjekt okamžikem jeho převzetí. Nebezpečí škody na Potrubí přechází na Dotčený subjekt uplynutím 10 (deseti) dnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy. Společnost se zavazuje poskytnout Dotčenému subjektu nezbytnou součinnost k převzetí Potrubí podle tohoto odstavce (zajištění vstupů do areálu Společnosti apod.).

**III. Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.

2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.

3. Kupující prohlašují, že se seznámili se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu Povodí Ohře, s.p. (viz [http://www.poh.cz/protikorupcni-a-compliance-program/d-1346/p1=1458](http://www.poh.cz/protikorupcni-a-compliance-program/d-1346/p1%3D1458)), dále s Etickým kodexem Povodí Ohře, státní podnik a Protikorupčním programem Povodí Ohře, státní podnik. Kupující se při plnění této Smlouvy zavazují po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.

4. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

**IV. Ochrana a zpracování osobních údajů**

1. V případě, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů, jsou tyto zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, které upravují ochranu a zpracování osobních údajů, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů, včetně účelu a důvodu zpracování, naleznete na [http://www.poh.cz/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju/d-1369/p1=1459](http://www.poh.cz/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju/d-1369/p1%3D1459)

**V. Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva nabývá účinnosti uzavřením.
2. Tato Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž Společnosti náleží tři stejnopisy a Dotčenému subjektu dva stejnopisy.
3. Tato Smlouva a veškeré vztahy s ní související, včetně otázek její platnosti a případných následků její neplatnosti, se řídí právem České republiky bez přihlédnutí k jeho kolizním ustanovením. Při výkladu této Smlouvy se přihlíží pouze k ustanovením této Smlouvy a obecně závazných právních předpisů a nikoli k obchodním zvyklostem ani případné zavedené praxi smluvních stran. Nadpisy jednotlivých ustanovení této Smlouvy mají pouze orientační význam, při výkladu Smlouvy se k nim tedy nepřihlíží.
4. Změny této Smlouvy lze provádět pouze písemně, oboustranně podepsanými, vzestupně číslovanými dodatky.
5. Smluvní strany se dohodly, že není-li výše v této Smlouvě stanoveno jinak, veškerá korespondence, oznámení, odstoupení, sdělení, či jiné dokumenty podle této Smlouvy musí být provedeny písemně a musí být doručeny druhé smluvní straně osobně nebo zaslány datovou schránkou či doporučenou poštou na dodejku na její adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
6. Jakákoli korespondence, oznámení, odstoupení, sdělení či jiný dokument doručovaný druhé smluvní straně na základě této Smlouvy se považuje za řádně doručený i. okamžikem potvrzení převzetí, je-li doručován osobně, ii. v den přihlášení do datové schránky, nejpozději však třetí pracovní den po dodání do datové schránky, je-li zasílán prostřednictvím datové schránky, iii. třetí pracovní den po odevzdání k poštovní přepravě, je-li zasílán doporučenou poštou.
7. Nedílnou součást této Smlouvy tvoří její příloha – soupis Potrubí.
8. Smluvní strany tímto prohlašují, že osoby podepisující za ně tuto Smlouvu jsou oprávněny za ně tuto Smlouvu uzavřít, že si tuto Smlouvu před jejím uzavřením pečlivě přečetly, podrobně se seznámily s jejím obsahem, se kterým bez výhrad souhlasí, uzavírají ji vážně, určitě, svobodně, nikoli v tísni, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Mostě dne ………16.11.… 2021 V Praze dne ……10.11.…… 2021

…………………………………… …………………………………………………………

**Vršanská uhelná a.s. Povodí Ohře, státní podnik**

 , místopředseda představenstva generální ředitel