**Dodatek č. 1**

ke smlouvě o výpůjčce

**I.**

**Smluvní strany**

1. **Náš svět, příspěvková organizace**

se sídlem: Pržno 239, PSČ 739 11

zastoupen: Ing. Jan Zvoníček – ředitel

IČ: 00847046

bankovní spojení: XXXX

číslo účtu: XXXX

Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě pod spisovou značkou Pr 865

*(dále jen „půjčitel“)*

1. **Odborný léčebný ústav Metylovice – Moravskoslezské sanatorium, p. o.**

se sídlem: č.p. 1, PSČ 739 49 , Metylovice

zastoupen: MUDr. Radim Dudek MBA – ředitel

IČ: 00534200

bankovní spojení: XXXX

číslo účtu: XXXX

Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě pod spisovou značkou Pr 912

*(dále jen „vypůjčitel“)*

**I.**

1. Dne 4. 8. 2021 uzavřely smluvní strany Smlouvu o výpůjčce budovy REHABILITACE.

**II.**

1. Smluvní strany se dohodly na platbách za úhradu provozních nákladů spojených s provozem rehabilitace. Výše jednotlivých úhrad jsou stanoveny v příloze č. 1 tohoto dodatku.
2. Energie budou hrazeny vypůjčitelem měsíčně ve formě zálohy na základě vystavených faktur půjčitelem. Vyúčtování záloh provede půjčitel po doručení vyúčtování spotřeby na konci roku. Nejpozději do 31. 1. následujícího roku. Ostatní platby budou fakturovány měsíčně dle skutečně provedených služeb.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

Příloha č. 1 – Provozní náklady spojené s výpůjčkou od 1. 11. 2021

Příloha č. 2 – Předávací protokol - stav měřidel energií

|  |  |
| --- | --- |
| V Pržně, dne ……………….. | V Metylovicích, dne ….. |
|  |  |
| ……………………………………………… | ……………………………………………… |
| Ing. Jan Zvoníček | MUDr. Radim Dudek MBA |
| za půjčitele | za vypůjčitele |
|  |  |
|  |  |

Příloha č. 1

**Provozní náklady spojené s výpůjčkou od 1. 11. 2021**

1. Měsíčně bude vypůjčitel hradit zálohy na energie:

- Voda - XXXX Kč/měsíčně

- El. energie – XXXX Kč/měsíčně

- Plyn – XXXX Kč/měsíčně

1. Konečné vyúčtování dle skutečné spotřeby bude prováděno půjčitelem 1x ročně po   
   obdržení konečných faktur od jednotlivých dodavatelů:

- Elektrická energie – dle poměrového měřidla.

- Voda – dle poměrového měřidla.

- Plyn – dle podlahové plochy (198,54 m2, společné prostory se započítávají 50 % z 50,19 m2).

Podlahová plocha vypůjčených prostor:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Číslo místnosti | Účel místnosti | Plocha (m2) |
|  |  |  |
| 112 | WC - ženy | XXXX |
| 113 | Umývárna - ženy | XXXX |
| 114 | Chodba | XXXX |
| 118 | Vodoléčba | XXXX |
| 119 | Úklidová komora | XXXX |
| 120 | Sprcha | XXXX |
| 121 | Předsíň s umyvadlem | XXXX |
| 122 | WC | XXXX |
| 123 | Šatna s denní místnosti - personál | XXXX |
| 124 | Sklad | XXXX |
| 125 | Masáže | XXXX |
| 126 | Rehabilitační bazén s odpočívarnou | XXXX |
| 128 | Sklad | XXXX |
| 129 | Elektroléčba | XXXX |
| 130 | Sklad | XXXX |
| Společné prostory | | |
| 101 | Vstup se zádveřím | XXXX |
| 102 | Chodba | XXXX |
| 108 | Chodba | XXXX |
| 111 | WC - zdravotní postižení - ženy | XXXX |

1. Úhrada dalších služeb poskytovaných vypůjčiteli:

* Praní osušek, prostěradel – XXXX Kč/ks.
* Úklid vypůjčených prostor – XXXX Kč/měsíčně.
* Úklidové prostředky – fakturace dle skutečné spotřeby. Bude doloženo účetní evidencí.
* Opravy a údržba – bude účtováno dle požadovaného rozsahu dle dohody.