

DORUČENO: 8. 3. 2016  
Č.J.: NPMK - 77/2016  
POČET LISTŮ: 26

## Dodatek č. 2

ke **SMLOUVĚ O DÍLO** č.j. NPMK-249/2015 205 ze dne 29.7.2015,  
s názvem „NPMK – Jeruzalémská12, Praha 1 – rekonstrukce – dodávka  
stavby“

uzavřené podle §2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku  
v platném znění

*c. zhotovitele : 85-1/NPMK - JERUZALEMSKÁ 12/15*

**Společnost: AVERS spol. s r.o.**

[redacted]

Sídlo: [redacted]  
zastoupený: [redacted]  
osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických: Milan Popule,  
vedoucí výroby  
IČO: [redacted]  
DIČ: [redacted]  
bankovní spojení: [redacted]  
č. účtu: [redacted]



*(na straně jedné, dále jen jako „Zhotovitel“)*

a

**Společnost (organizace): Národní pedagogické muzeum a  
knihovna J.A. Komenského, státní příspěvková organizace**

Sídlo: [redacted]  
IČO: [redacted]  
bankovní spojení: [redacted]  
č. účtu: [redacted]  
zastoupený: [redacted]

*(na straně druhé, dále jen jako „Objednatel“)*

*(obě strany společně dále jen jako „Smluvní strany“)*

1. Účelem tohoto Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 29. 7. 2015 (dále jen jako „SOD“) mezi Smluvními stranami je úprava smluvního vztahu k jejím článkům, a to **čl. II Dílo, čl. IV. Lhůty plnění Díla a čl. V. Cena Díla a platební podmínky** pro změnu sjednané ceny, způsobené v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Ostatní ustanovení SOD zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Tento Dodatek č. 2 je uzavírán na základě dohody Smluvních stran, reflektuje současný stav mezi Smluvními stranami a stav prováděného díla a uzavřením se stává nedílnou součástí SOD. Obsah Dodatku č. 2 vychází ze shodného názoru Smluvních stran a účelu jejich jednání, tj. nekonfliktní dokončení spolupráce dle SOD.

3. Smluvní strany tímto Dodatkem č. 2 sjednávají změnu rozsahu předmětu díla a to ve znění přílohy č. 1 (Rekapitulační list a položkové rozpočty ke změnovým listům (dále jen „ZL“) č. 5-19) k tomuto Dodatku č. 2, která je nedílnou součástí Dodatku č. 2.

Změna rozsahu díla má vliv na sjednanou cenu díla, která se tímto Dodatkem č. 2 zvyšuje o celkovou částku ve výši **28.680,- Kč bez DPH**. Tato částka se sestává z částky dle ZL č. 5-19.

Cena díla podle čl. 5.1, stanovená SOD je tímto Dodatkem č. 2 upravena a změněna následovně:

### Vícepráce rekapitulace změnových listů

ZL č.	Popis	Sazba DPH	Vícepráce bez DPH
ZL 5 - 19	Viz příloha č. 1 tohoto dodatku	21 %	1.179.317,- Kč
<b>Σ</b>	<b>Vícepráce bez DPH celkem</b>	<b>21 %</b>	<b>1.179.317,- Kč</b>

% vyjádření víceprací ve vztahu k § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb.: **3,92 %**  
(porovnána částka bez DPH)

### Méněpráce rekapitulace změnových listů

ZL č.	Popis	Sazba DPH	Méněpráce bez DPH
ZL 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17	Viz příloha č. 1 tohoto dodatku	21 %	-1.150.637,- Kč
<b>Σ</b>	<b>Méněpráce bez DPH celkem</b>	<b>21 %</b>	<b>-1.150.637,- Kč</b>

#### Rekapitulace Dodatku č. 2

Vícepráce celkem bez DPH: 1.179.317,- Kč

Méněpráce celkem bez DPH: -1.150.637,- Kč

**Celkem za Dodatek č. 2 bez DPH\*: 28.680,- Kč**

\*Smluvní strany se dohodly, že celková suma méně a víceprací bude zaokrouhlena na celé koruny a to matematicky.

#### Rekapitulace ceny díla dle Smlouvy o dílo ze dne 29. 7. 2015 a Dodatku č. 1 ze dne 10.12.2015 a Dodatku č. 2

##### Původní Smlouva o dílo

Cena díla bez DPH 21%	30.086.505,40 Kč
DPH 21%	6.318.166,13 Kč
<b>Celkem s DPH</b>	<b>36.404.671,53 Kč</b>

##### Smlouva o dílo po Dodatku č. 1

Cena díla bez DPH 21%	30.572.289,40 Kč
DPH 21%	6.420.180,77 Kč
<b>Celkem s DPH</b>	<b>36.992.470,17 Kč</b>

## Smlouva o dílo po Dodatku č. 2

<b>Cena díla bez DPH 21%</b>	<b>30.600.969,40 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>6.426.203,57 Kč</b>
<b>Celkem s DPH</b>	<b>37.027.172,97 Kč</b>

4. V důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat je nutné provést další dodatečné práce nad rámec původního předmětu Díla, tyto dodatečné práce mají časový dopad na průběh realizace prací dle původní SoD. Dohodnutá doba dokončení stavebních prací ve čl. 4.2 Lhůty plnění díla této SOD bude upravena dle přílohy č. 2 k tomuto dodatku. Součástí Dodatku č. 2 je aktualizace časového harmonogramu dokončení a realizace díla, který je přílohou č. 2 tohoto Dodatku č. 2. Termín dokončení stavebních prací podle čl. 4.2, jakožto i ostatní termíny stanovené SOD jsou tímto Dodatkem č. 2 upraveny a změněny následovně:

Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění Díla neprodleně po předání a převzetí Staveniště a dokončit je v následujících lhůtách:

4.2.1	Dokončení části stavby podle PD ETAPA 1, včetně dodatečných prací uvedených v Dodatku č. 2	do	8.6.2016	-	-
4.2.2	Stavební připravenost pro montáž interiéru v půjčovně a obou studovnách ve 3. NP	do	23.5.2016	-	-
4.2.3	Stavební připravenost pro montáž regálových systémů v depozitářích v 1. a 2. NP	do	13.5.2016	-	-
4.2.4	Dokončení části stavby podle PD ETAPA 2	do	90	dní od	uzavření příslušného dodatku této smlouvy, bude-li takový dodatek uzavřen

5. Smluvní strany prohlašují, že tímto Dodatkem č. 2 měly v úmyslu změnit a tedy změnilo toliko rozsah díla a s tím související výši odměny za provedení díla a termín dokončení díla.
6. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu Smluvními stranami.
7. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s účelem SOD ve znění Dodatku č. 2, v souladu s oprávněnými zájmy druhé Smluvní strany, a že uskuteční veškeré jednání, které se ukáže být nezbytné pro dosažení účelu této SOD ve znění Dodatku č. 2.
8. Pokud by SOD ve znění Dodatku č. 2 neobsahovala jakékoliv ustanovení či závazek, jejichž stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností Smluvních stran odůvodněné, Smluvní strany se zavazují učinit vše pro to, aby takové ustanovení bylo do SOD v případě potřeby doplněno.
9. Smluvní strany na důkaz souhlasu a porozumění shora uvedenému textu Dodatku č. 2 tímto prohlašují, že tento Dodatek č. 2 byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toto připojují své vlastnoruční podpisy.

10. Objednatel tímto prohlašuje, že pokud zákonné nebo jiné normy vyžadují, aby tento Dodatek č. 2 byl schválen dalšími subjekty/orgány, tak k tomuto došlo a Dodatek č. 2 je tak uzavřen platně a účinně.

**Přílohy Dodatku č. 2:**

Příloha č. 1: Změnový list č. 5-19, včetně rekapitulace a rozpočtů k jednotlivým ZL

Příloha č. 2: Aktualizovaný časový harmonogram realizace díla

V Praze dne 9/3.2016



*Objednatel*

Národní pedagogické muzeum  
a knihovna J. A. Komenského  
Valdštejnská 20  
118 00 Praha 1 - Malá Strana

V Praze dne 5.2.2016



**AMERS** spol. s r.o.  
Michelská 240, 141 00 PRAHA 4  
tel.: 261 224 033-7, fax: 261 220 139  
IČ: 41190840, DIČ: CZ41190840

Stavba: NPMK – Jeruzalémská 12, Praha 1 – rekonstrukce – dodávka stavby  
 Objekt: NPMK – Jeruzalémská 12, Praha 1  
 Projekt: Statika - Dynamika s.r.o.

**Soupis změnových listů část 2**  
**Revize 1**

ZL č.	Popis	méněpráce	vícepráce	balance Kč bez DPH
	<b>Změnové listy</b>			
ZL5	Demontáže obložení oken	0 Kč	5 963 Kč	5 963 Kč
ZL6	Stávající kabelové žlaby	0 Kč	74 446 Kč	74 446 Kč
ZL7	Vynucené bourací práce	0 Kč	40 116 Kč	40 116 Kč
ZL8	SDK podhledy u výtahové šachty	0 Kč	47 924 Kč	47 924 Kč
ZL9	Betonové stropní desky - podchycení	0 Kč	61 679 Kč	61 679 Kč
ZL10	Zachování původních dlažeb 0.07a, 0.08	-69 971 Kč	21 912 Kč	-48 059 Kč
ZL11	Změny dispozic	-894 074 Kč	265 695 Kč	-628 380 Kč
ZL12	Změna skladby podlah m.č. 017, 018	-31 385 Kč	207 056 Kč	175 671 Kč
ZL13	Střecha hlavní objekt - odstranění skrytých skladeb asfaltových pásů	0 Kč	33 891 Kč	33 891 Kč
ZL14	Klíčky okna	-38 635 Kč	38 696 Kč	61 Kč
ZL15	Osobní výtah	-693 Kč	20 710 Kč	20 018 Kč
ZL16	Zajištění klenby u vřetenového schodiště	-19 676 Kč	81 204 Kč	61 528 Kč
ZL17	Zbourání příček ve 4NP a náhrada SDK ze statických důvodů	-96 204 Kč	140 362 Kč	44 158 Kč
ZL18	Skutečný rozsah mědi ze střechy	0 Kč	116 231 Kč	116 231 Kč
ZL19	Výměna trojcestných ventilů	0 Kč	23 432 Kč	23 432 Kč
	<b>Celkem změnové listy</b>	<b>-1 150 637 Kč</b>	<b>1 179 317 Kč</b>	<b>28 680 Kč</b>

Stavba: NPMK – Jeruzalémská 12, Praha 1 – rekonstrukce – dodávka stavby  
 Objekt: NPMK – Jeruzalémská 12, Praha 1  
 Projekt: Statika - Dynamika s.r.o.

**Soupis změnových listů část 2**  
**Revize 2**

ZL č.	Popis	méněpráce	vícepráce	balance Kč bez DPH
	<b>Změnové listy</b>			
ZL5	Demontáže obložení oken	0 Kč	5 963 Kč	5 963 Kč
ZL6	Stávající kabelové žlaby	0 Kč	74 446 Kč	74 446 Kč
ZL7	Vynucené bourací práce	0 Kč	40 116 Kč	40 116 Kč
ZL8	SDK podhledy u výtahové šachty	0 Kč	47 924 Kč	47 924 Kč
ZL9	Betonové stropní desky - podchycení	0 Kč	61 679 Kč	61 679 Kč
ZL10	Zachování původních dlažeb 0.07a, 0.08	-69 971 Kč	21 912 Kč	-48 059 Kč
ZL11	Změny dispozic	-894 074 Kč	265 695 Kč	-628 380 Kč
ZL12	Změna skladby podlah m.č. 017, 018	-31 385 Kč	207 056 Kč	175 671 Kč
ZL13	Střecha hlavní objekt - odstranění skrytých skladeb asfaltových pásů	0 Kč	33 891 Kč	33 891 Kč
ZL14	Klíčky okna	-38 635 Kč	38 696 Kč	61 Kč
ZL15	Osobní výtah	-693 Kč	20 710 Kč	20 018 Kč
ZL16	Zajištění klenby u vřetenového schodiště	-19 676 Kč	81 204 Kč	61 528 Kč
ZL17	Zbourání příček ve 4NP a náhrada SDK ze statických důvodů	-96 204 Kč	140 362 Kč	44 158 Kč
ZL18	Skutečný rozsah mědi ze střechy	0 Kč	116 231 Kč	116 231 Kč
ZL19	Výměna trojcestných ventilů	0 Kč	23 432 Kč	23 432 Kč
	<b>Celkem změnové listy</b>	<b>-1 150 637 Kč</b>	<b>1 179 317 Kč</b>	<b>28 680 Kč</b>

Stavba: Jeruzalémská 12

### Změnový list č. ZL5

název: **Demontáže obložení oken**

popis změny: Zjištění :

Po zahájení prací a odkrytí části vrstev podlah bylo zjištěno. Z důvodu propojení původních skladeb podlah s truhlářským obložení žlabů pod okny je nutné demontovat původní obklad aby mohly být vybourány původní skladby podlah.



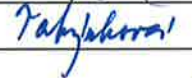

Vyvolaná opatření:

Demontáž truhlářského obložení stěn.

poznámky:

podklady: zjištění na stavbě, zápis ve SD

č.poi. ZL	č.poi. Rozp.	Kód	Název položky	MJ	množství	původní rozpočet		změnový rozpočet	
						Jedn. cena	Cena	Jedn. cena	Cena
1			Demontáž dřevěné plentý žlabu mezi okny	ks	32,00			180,00	5 760,00
2	424	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	0,10			803,00	80,30
			<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>						
			Náklady na zařízení staveniště, Území se ztíženými výrobními podmínkami, Mimořádné ztížené dopravní podmínky	%	2,10	0,00	0,00	5 840,30	122,65
						<b>odpočty</b>	<b>0,00</b>	<b>přpočty</b>	<b>5 962,95</b>
								<b>CELKEM</b>	<b>5 962,95</b>

souhlas s obsahem ZL - TDS	podpis: 	datum: 4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - AD	podpis: 	datum: 4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - Investor	podpis: 	datum: 4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - Zhotovitel	podpis: 	datum: 4.7.2016

### Změnový list č. ZL6

název: **Stávající kabelové žlaby**

popis změny: Zjištění :

Po zahájení prací bylo zjištěno že je technologicky nemožné zachovat původní žlaby s vedením silno a slaboproudu ve 1NP - 3NP. Je nutné demontovat původní žlaby a nevhodné původní rozvody silno a slabo (není je možné využít).


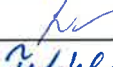


Vyvolaná opatření:

Žlaby budou repasovány a vráceny zpět po provedení betonových stropních desek, ve 2NP a 3NP budou žlaby nahrazeny přípravou pro rozvody v podlaze a vyvedení zásuvek na zeď.

poznámky:

podklady: zjištění na stavbě, zápis ve SD

č.pol. ZL	č.pol. Rozp.	Kód	Název položky	MJ	množství	původní rozpočet		změnový rozpočet	
						Jedn. cena	Cena	Jedn. cena	Cena
1			Demontáž kabelového žlabu pro další použití (2NP, 3NP)	bm	90,64			125,00	11 330,00
2			Vybourání kabelového žlabu(1NP)	bm	45,32			60,00	2 719,20
3	582	R 210-022h	Demontáž kabelové trasy - silnoproud	m	90,64			89,40	8 103,22
4			Demontáž kabelové trasy - slaboproud	m	135,96			89,40	12 154,82
5			Kabelový žlab/průchodky pro rozvody ve skladbě podlahy (1-3NP) - odhad	bm	90,64				bude oceněno v elektro ZL
6			Sekání a zapravení pro rozvody a zásuvky ve zdivu (1-3NP)	bm	46,38				bude oceněno v elektro ZL
7			Truhlářská oprava a nastavení obložek oken v místě původních žlabů(2,3NP)	kus	32,00			1 150,00	36 800,00
8	176	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,00			400,00	400,00
9	933	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,15			234,00	269,10
10	934	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	3,45			100,80	347,76
11	19	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,15			65,70	75,56
12	20	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	16,10			8,00	128,80
13	21	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,15			115,00	132,25
14	22	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	2,30			56,00	128,80
15	23	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1,15			15,00	17,25
16	24	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,15			268,20	308,43
			<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>						
			Náklady na zařízení staveniště, Území se ztíženými výrobními podmínkami, Mimořádně ztížené dopravní podmínky	%	2,10	0,00	0,00	72 915,19	1 531,22
						<b>odpočty</b>	<b>0,00</b>	<b>přípočty</b>	<b>74 446,40</b>
								<b>CELKEM</b>	<b>74 446,40</b>

souhlas s obsahem ZL - TDS	podpis: 	datum: 4.2.16
souhlas s obsahem ZL - AD	podpis: 	datum: 4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - Investor	podpis: 	datum: 9.2.2016
souhlas s obsahem ZL - Zhotovitel	podpis: 	datum: 4.2.2016



Stavba: Jeruzalémská 12

### Změnový list č. ZL7

název: Vynucené bourací práce

popis změny:

Zjištění :

Po demolici příčky u výtahu byla zjištěna odlišná výška i špatná statika původních SDK podhledů, podhledy je nutné odstranit z technologických a statických důvodů. Demontáž podhledů pavičků z důvodu jejich špatného technického stavu. Bourání SDK příček z důvodu dispozičních změn dle návrhu projektanta. Další drobné bourací práce nad rámeč původní ZD.

Vyvolaná opatření:

Vynucené bourací práce.

poznámky:

podklady:

zjištění na stavbě, zápisy ve SD

č.pól. ZL	č.pól. Rozp.	Kód	Název položky	M.J	množství	původní rozpočet		změnový rozpočet	
						Jedn. cena	Cena	Jedn. cena	Cena
1			Demontáž kazetového podhledu (u výtahové šachty 1NP)	m2	32,45			98,00	3 180,10
2			Demontáž SDK podhledů	m2	158,71			65,00	10 316,15
			2NP - 26,67						
			2NP - 12,38						
			2NP - 12,5						
			3.NP podhled paviče 31,2						
			kotelna: 23,16						
			strojovna VZT: 52,8						
3			Demontáž podhledů z palubek	m2	18,50			105,00	1 942,50
			2.NP podhled paviče 18,5						
4			Demontáž dřevěné konstrukce podhledu	m2	49,70			25,00	1 242,50
			2.NP podhled paviče 31,2						
			1.NP podhled paviče 18,5						
5			Bourání sádrokartonové příčky	m2	35,91			85,00	3 052,35
		m.č. 4.16	1,5 m x 3,6 m						
		m.č. 3.16	1,5 m x 3,62 m						
		m.č.2.16	1,5 m x 3,61 m						
		Kotelna	5,19 m x 3,79 m						
6			Demontáž prvků EZS- senzorů a čidel požární	ks	53,00			30,00	1 590,00
7			Demontáž kuchyněk, včetně určení pozic pro další použití, větší	ks	2,00			3 500,00	7 000,00
8			Demontáž kuchyněk, včetně určení pozic pro další použití, menší	ks	1,00			1 250,00	1 250,00
9			Vypuštění okruhů topení v ul. Jeruzalémská, stoupačky	ks	5,00			250,00	1 250,00
10			Demontáž radiátorů pro zpětné použití	ks	18,00			220,00	3 960,00
11			Demontáž potrubí vodovodu	bm	31,00			35,00	1 085,00
12			Demontáž potrubí kanalizace	bm	21,00			35,00	735,00
13	933	97901111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	2,20			234,00	513,71
14	934	97901112R00	Příplatek za každé další podlaží	t	6,59			100,80	663,87
15	19	97908111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,20			65,70	144,23
16	20	97908112R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	30,73			8,00	245,88
17	21	97908211R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,20			115,00	252,47
18	22	97908212R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	4,39			56,00	245,88
19	23	97909311R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	2,20			15,00	32,93
20	24	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,20			268,20	588,79
			<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>						
			Náklady na zařízení staveniště, Území se ztíženými výrobními podmínkami, Mimořádně ztížené dopravní podmínky	%	2,10	0,00	0,00	39 291,37	825,12
						<b>odpočty</b>	<b>0,00</b>	<b>připočty</b>	<b>40 116,49</b>
								<b>CELKEM</b>	<b>40 116,49</b>

souhlas s obsahem ZL - TDS	podpis: 	datum: 4.2.16
souhlas s obsahem ZL - AD	podpis: 	datum: 4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - Investor	podpis: 	datum: 4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - Zhotovitel	podpis: 	datum: 4.2.2016




Stavba: Jeruzalémská 12

### Změnový list č. ZL8

název: **SDK podhledy u výtahové šachty**  
 popis změny: **Zjištění :**  
 Po odbourání příček bylo zjištěno že původní podhled uvažovaný k zachování nelze ze statických a stavebně technických důvodů zachovat, bya nutná jeho likvidace a náhrada novým podhledem..  
**Vyvolaná opatření:**  
 Nutné doplnění stavebních prací po vynuceném bourání SDK kci v okolí výtahové šachty.

poznámky:  
 podklady: zápis ve SD zhotovitele

č.poj. ZL	č.poj. Rozp.	Kód	Název položky	MJ	množství	původní rozpočet		změnový rozpočet	
						Jedn. cena	Cena	Jedn. cena	Cena
1	39	342264051RT2	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace 1NP - 32,45 2NP - 26,67 3NP - 12,38 4NP - 12,5	m2	84,00			515,00	43 260,00
2	40	342264091R00	Příplatek k podhledu sádrokart. za tl. desek 15 mm	m2	84,00			35,00	2 940,00
3	176	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,85			400,00	738,53
			<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>						
			Náklady na zařízení staveniště, Uzemí se ztíženými výrobními podmínkami, Mimořádně ztížené dopravní podmínky	%	2,10	0,00	0,00	46 938,53	985,71
						<b>odpočty</b>	<b>0,00</b>	<b>přípočty</b>	<b>47 924,24</b>
								<b>CELKEM</b>	<b>47 924,24</b>

souhlas s obsahem ZL - TDS	podpis:		datum: 4. 7. 2016
souhlas s obsahem ZL - AD	podpis:		datum: 4. 7. 2016
souhlas s obsahem ZL - Investor	podpis:		datum: 4. 7. 2016
souhlas s obsahem ZL - Zhotovitel	podpis:		datum: 4. 7. 2016

Stavba: Jeruzalémská 12

### Změnový list č. ZL9

název: **Betonové stropní desky - podchycení**

popis změny: Zjištění :

Po odstranění skladeb podlah zjištěny nové skutečnosti. Stav stropních trámů neumožňoval provedení prací dle původního návrhu. Projektant navrhl nutnost realizace doplňkových opatření, které zajistí správné spřažení hřebíkové desky s původními trámy a obvodovým zdívem.

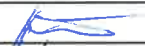



Vyvolaná opatření:

Doplnění nutného vyheverování stávajících trámových stropů pro zajištění předpětí, rozkrytí rákosových podhledů, zpětné doplnění podhledu. Dodávka a montáž PE folie pod betonovou deskou, okrajový PE pásek, lokální rozebrání fošen, úprava a zpětné pobití ( z důvodu nedostatečné výšky). Vyfrézování drážky do stěn po obvodě desky.

poznámky:

podklady: Návrh statika po prohlídce na stavbě

č.pol. ZL	č.pol. Rozp.	Kód	Název položky	MJ	množství	původní rozpočet		změnový rozpočet	
						Jedn. cena	Cena	Jedn. cena	Cena
1			Výsekání rýh ve zdivu cihelném u stropu hl do 150mm š do 200mm	bm	48,10			225,00	10 822,50
2	64	413351211R00	Podpěrná konstr.nosníků do 4 m,do 5 kPa - zřízení	m2	34,20			280,00	9 576,00
3	65	413351212R00	Podpěrná konstr.nosníků do 4 m,5 kPa - odstranění	m2	34,20			60,00	2 052,00
4			Separáční vrstva PE fólie	m2	505,00			15,00	7 575,00
5			Distanční pásek pro dilataci bet. Desky	bm	500,00			18,00	9 000,00
6			Příprava rýhy otvoru pro podstojkování š. 30-50cm (odstranění pruhu omítky s rákosou, vyříznutí prken	bm	34,20			125,00	4 275,00
7	18	611421420R00	Doplnění pobití a rákosové omítky	m2	17,10			300,00	5 130,00
8			Vyfrézování a úprava fošen, zpětná montáž, v místech nedostatečné výšky	m2	25,00			270,00	6 750,00
9	176	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,26			400,00	503,27
10	933	979011111R00	Svislá doprava sutí a výbour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,86			234,00	903,40
11	934	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	11,58			100,80	1 167,48
12	19	979081111R00	Odvoz sutí a výbour. hmot na skládku do 1 km	t	3,86			65,70	253,65
13	20	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	54,05			8,00	432,40
14	21	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	3,86			115,00	443,98
15	22	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	7,72			56,00	432,40
16	23	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	3,86			15,00	57,91
17	24	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	3,86			268,20	1 035,44
<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>									
Náklady na zařízení staveniště, Území se ztíženými výrobními podmínkami, Mimořádně ztížené dopravní podmínky				%	2,10	0,00	0,00	60 410,42	1 268,62
						<b>odpočty</b>	<b>0,00</b>	<b>přípočty</b>	<b>61 679,04</b>
								<b>CELKEM</b>	<b>61 679,04</b>

souhlas s obsahem ZL - TDS	podpis:		datum: 4.2.16
souhlas s obsahem ZL - AD	podpis:		datum: 4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - Investor	podpis:		datum: 4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - Zhotovitel	podpis:		datum: 4.2.2016





Stavba: Jeruzalémská 12

### Změnový list č. ZL10

název: **Zachování původních dlažeb 0.07a, 0.08**  
 popis změny: **Zjištění :**  
 Vzhledem k dobrému stavu podlah m.č. 0.07a a 0.08 objednatel rozhodl o jejich zachování. Stávající dlažba esteticky a technicky vyhovuje požadavkům objednatele.  
 Vyvolaná opatření:  
 Dlažba bude přikryta a ochráněna v průběhu výstavby, opraveny lokální prasklé dlaždice.

poznámky:  
 podklady: zázpis z KD

č.pol. ZL	č.pol. Rozp.	Kód	Název položky	MJ	množství	původní rozpočet		změnový rozpočet	
						Jedn. cena	Cena	Jedn. cena	Cena
1	478	776511810R00	Odstanění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	-55,70	35,00	-1 949,50		
			1.02, 10.4		-27,90				
			1.01		-14,00				
			1.13		-13,80				
2	139	R 950-22	Ochrana stávajících kci OSB deskami tl.8 mm	m2	55,70			116,00	6 461,20
3			Oprava lokálních prasklých dlaždic, soklů po provedených pracích v těchto místnostech - odhad	kpl	1,00			15 000,00	15 000,00
4	94	632418115RT4	Samonivelační stěrka, tl, 15 mm	m2	-57,60	385,00	-22 176,00		
			0.07a		-43,90				
			0.08		-13,70				
5	176	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	-0,44	400,00	-175,10		
6	484	777115111R00	Podlahy lité syntetické tl.2 mm	m2	-55,70	792,00	-44 114,40		
7	485	998777103R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 24 m	t	-0,23	508,00	-116,86		
			<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>						
			Náklady na zařízení staveniště, Území se ztíženými výrobními podmínkami, Mimořádně ztížené dopravní podmínky	%	2,10	-68 531,86	-1 439,17	21 461,20	450,69
						<b>odpočty</b>	<b>-69 971,03</b>	<b>přípočty</b>	<b>21 911,89</b>
								<b>CELKEM</b>	<b>-48 059,14</b>

souhlas s obsahem ZL - TDS	podpis:		datum:	4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - AD	podpis:		datum:	4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - Investor	podpis:		datum:	9.2.2016
souhlas s obsahem ZL - Zhotovitel	podpis:		datum:	4.2.2016

## Změnový list č. ZL11

název: **Změny dispozic**  
 popis změny: **Zjištění :**  
 Na základě požadavku objednatele na dispoziční úpravy z důvodu změny uživatelských požadavků byly projektantem navrženy projekční úpravy dispozice. Navržené změny jsou charakteru úspor ve stavební části díla.  
 Vyvolaná opatření:  
 Změny dispozic s vlivem na částečně neprováděné bourací a stavební práce, navržené opravy a repase částí prvků navržených k zachování.

poznámky:  
 podklady: projektová dokumentace dispozičních změn

č.pol. ZL	č.pol. Rozp.	Kód	Název položky	MJ	množství	původní rozpočet		změnový rozpočet	
						Jedn. cena	Cena	Jedn. cena	Cena
			<b>1NP</b>						
			Demontáž mříží pevných						
1	426	767662120R0X		m2	-8,11	100,00	-810,94		
			Z/104:1,22*1,85		-2,26				
			Z/105:0,7*1,85		-1,30				
			Z/106:1,16*0,6		-0,70				
			Z/107:1,12*1,92		-2,15				
			Z/108:1,18*1,45		-1,71				
2	442	R 767-09	Ochrana proti ptactvu, lankový systém	m	-5,38	327,00	-1 759,26		
3	104	641952211R00	Osazení rámu okenních dřevěných, plocha do 2,5 m2	kus	-2,00	5 150,00	-10 300,00		
			O/102:1		-1,00				
			O/103:1		-1,00				
4	105	641952341R00	Osazení rámu okenních dřevěných, plocha do 4 m2	kus	-1,00	8 680,00	-8 680,00		
			O/104:1		-1,00				
5	154	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	-6,00	16,00	-96,00		
			O/102:2		-2,00				
			O/103:1		-1,00				
			O/104:3		-3,00				
6	156	968062244R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2 odborně pro další použití dle PD	m2	-0,70	83,00	-57,77		
			O/103:1,16*0,6		-0,70				
7	157	968062245R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 2 m2 odborně pro další použití dle PD	m2	-1,30	55,00	-71,23		
			O/102:0,7*1,85		-1,30				
8	158	968062246R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 4 m2 odborně pro další použití dle PD	m2	-2,15	53,00	-113,97		
			O/104:1,12*1,92		-2,15				
9			Repase mříží	m2	8,11			750,00	6 082,50
10			Polep oken O/102, 103, 104 neprůhlednou folií	m2	4,14			1 500,00	6 212,10
			<b>1NP dvorní přístavek</b>						
11	166	971033651R00	Vybourání otvorů zeď chel. pl. 4 m2, tl. 60 cm, MVC	m3	-3,97	1 050,00	-4 164,93		
			1.NP:						
			131-132:1,6*2,2*0,57		-2,01				
			132-133:1,8*2,2*0,495		-1,96				
12	16	310279841R00	Zazdívková otvorů pl. do 4 m2 tvárcemi	m3	-4,35	3 660,00	-15 910,02		
			1.NP:						
			místn.022:1,0*2,1*0,57*2		-2,39				
			1,0*2,1*0,465*2		-1,95				
13			Vyzdění ostění pro osazení dveří	kus	2,00			450,00	900,00
			R1-105P, R1-105L		2,00				
14	397	766670011R00	Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří	kus	2,00			8 352,00	16 704,00
			R1-105P, R1-105L		2,00				
15			Úprava a snížení výšky dveří a obložky 105, seřiznutí	kus	2,00			600,00	1 200,00
16			Prodloužení a posun digestoře cca 1,5m	kpl	1,00			1 500,00	1 500,00
17			Posun dvojdfezu - prodloužení rozvodů ZTI	kpl	1,00			750,00	750,00
	398	766670013R00	Montáž obložkové zárubně a křídla dveří dvoukřídla.	kus	-1,00	13 581,00	-13 581,00		
			T/311:1		-1,00				
18			Zvětšení rozměru oken O/108 o 100mm	ks	2,00			1 500,00	3 000,00
19			Venkovní úprava schůdku výloh oproti dlažbě	brn	5,00			250,00	1 250,00
20	821	R 240-9909	Demontáž stávajícího potrubí a ventilátoru	kpl	-1,00	879,14	-879,14		
			16.6:1		-1,00				
21	822	R 240-9910	Krycí mřížka 400x200	ks	-1,00	599,41	-599,41		
			16.7:1		-1,00				
22	184	713121111RV5	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá včetně dodávky polystyren tl. 100 mm	m2	-81,00	147,80	-11 971,80		
			vč. dilatačního pásku kolem stěn						
			S7.81,0		-81,00				




č.pol.	ZL	č.pol. Rozp.	Kód	Název položky	MJ	množství	původní rozpočet		změnový rozpočet	
							Jedn. cena	Cena	Jedn. cena	Cena
23		92	632418106RT2	Samonivelační stěrka, tl. 5 mm	m2	-81,00	140,00	-11 340,00		
				S7:81,0		-81,00				
24		96	632451054R00	Potěr cementový, min. 20 MPa, tl. 40 mm	m2	-81,00	250,00	-20 250,00		
				S7:81,0		-81,00				
25				Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	81,00			78,00	6 318,00
26				Potěr samonivelační cementový, tl. 50 mm,	m2	81,00			490,00	39 690,00
				<b>2NP</b>						
27		426	767662120R0X	Demontáž mříží pevných	m2	-14,30	100,00	-1 429,88		
				2 NP:						
				Z/201:1,1*2,24*2		-4,93				
				Z/202:0,7*2,2		-1,54				
				Z/203:0,7*2,2		-1,54				
				1,24*2,18		-2,70				
				Z/204:1,16*2,36		-2,74				
				Z/205:0,5*0,85*2		-0,85				
28				Repanse mříží	m2	14,30			750,00	10 725,00
29		442	R 767-09	Ochrana proti ptactvu, lankový systém	m	-7,00	327,00	-2 289,00		
30		19	317121101R00	Osazení překladu světlost otvoru do 105 cm	kus	-2,00	139,00	-278,00		
				P204:1		-1,00				
				P204:1		1,00				
				P206:2*1,01		-2,00				
31		51	59321120	Překlad železobetonový RZP 119/14/14 V	kus	0,00	833,00	0,00		
				P204:1*1,01		-1,01				
				P204:1*1,01		1,01				
32		159	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	-9,66	63,00	-608,58		
				T/206:0,8*2,1*2		-3,36				
				T/202:0,8*2,1*1		-1,68				
				T/204:0,8*2,1*1		-1,26				
				T/208:0,8*2,1		-1,68				
				T/205:0,8*2,1		-1,68				
33		397	766670011R00	Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří	kus	-1,00	8 352,00	-8 352,00		
				T/206:1		-1,00				
				T/104/P:1		1,00				
				T/204/L:1		-1,00				
34		34	342241162R00	Příčky z cihel plných CP29 tl. 140 mm	m2	-1,60	664,00	-1 062,40		
				2.NP:						
				místn.106=0,8*2		-1,60				
35		49	593211000	Překlad železobetonový RZP 119/7/24 P	kus	-2,02	247,00	-498,94		
				P206:2*1,01		-2,02				
36		164	971033621R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.10 cm, MVC	m2	-1,76	93,00	-163,68		
				214-215:0,8*2,2		-1,76				
37		165	971033631R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.15 cm, MVC	m2	4,02	139,50	560,79		
				201-202:0,8*2,2		-1,98				
38		144	982032231R00	Bourání zdíva z cihel pálených na MVC	m3	-2,10	650,00	-1 362,40		
				218-217:2,895*3,62*0,2		-2,10				
39		345	762822140R00	Montáž stropnic hraněných pl. nad 540 cm2	m	-5,20	94,00	-488,80		
				T2:1,5,2*1		-5,20				
40		354	60515285.A	Hranol SM/JD 1 20x30 délka 625-900 cm	m3	-0,34	7 350,00	-2 476,66		
				T2:1,9,2*0,3*5,2*1,08		-0,34				
41		16	310279841R00	Zazdívká otvorů pl.do 4 m2 tvánicemi	m3	-0,75	3 660,00	-2 735,85		
				místn.116-117:1,0*2,3*0,325		-0,75				
42		166	971033651R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.60 cm, MVC	m3	0,74			1 050,00	776,16
				1,1*2,24*0,3		0,74				
43				Zednická příprava otvoru pro osazení nového okna	kpl	1,00			850,00	850,00
44				D+M Železobetonový překlad nad okenní otvor (sestava 4ks překladů)	kpl	1,00			1 800,00	1 800,00
45		106	648991111RT3	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š. do 20cm včetně dodávky plastové parapetní desky š. 100	m	1,10			600,00	660,00
46		104	641952211R00	Osazení rámu okenních dřevěných, plocha do 2,5 m2	kus	1,00			5 150,00	5 150,00
47				D+M nové okno O-R1-201	kus	1,00			42 000,00	42 000,00
48		152	965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	-3,10	57,60	-178,56		
				D12-místn.213:3,1		-3,10				
49		169	972054691R00	Vybourání otv. stropy ŽB pl. 4 m2, tl. nad 8 cm	m3	-0,28	2 400,00	-681,60		
				D12:2,84*0,1		-0,28				
50				Zřízení rampy v m.č. 112, včetně zalištování hran a detailu boku rampy	m2	3,20			650,00	2 080,00
51				Odstanění gamyži, zapravení omítek	bm	43,70			55,00	2 403,50
				2NP -19 ks x 2,3 m		43,70				
52				Repanse stávajících dveří (4x800/2100 + 1x 600/2100)	m2	7,98			bude řešeno v samostatném ZL	
				<b>2NP dvorní přístavek</b>						
53		19	317121101R00	Osazení překladu světlost otvoru do 105 cm	kus	-2,00	139,00	-278,00		
				P204:2		-2,00				
54		51	59321120	Překlad železobetonový RZP 119/14/14 V	kus	-5,02	833,00	-4 181,66		
				P204:2*1,01		-2,02				
55		397	766670011R00	Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří	kus	-3,00	8 352,00	-25 056,00		
				T/202:2		-2,00				
				T/208:1		-1,00				
56		164	971033621R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.10 cm, MVC	m2	-3,96	93,00	-368,28		
				232:0,9*2,2*2		-3,96				

č.pol.	ZL	č.pol. Rozp.	Kód	Název položky	MJ	množství	původní rozpočet		změnový rozpočet	
							Jedn. cena	Cena	Jedn. cena	Cena
57		36	342255028R00	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm místn.129c-130:4,3*2,99	m2	-12,66	680,00	-8 742,76		
58		8	342261213RS1	Příčka sádrokarton, ocel.kce, 2x oplášť, tl.150 mm 129a-129c:4,81*2,98-(0,9*2,2)-(0,51*2,98)	m2	-10,83	800,00	-8 667,20		
59		241	R 725-03	WC	soubor	-1,00	2 600,00	-2 600,00		
60		197	721176105R00	Potrubi HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	-2,00	350,10	-700,20		
61		95	632418120RT4	Samonivelační stěrka, tl. 20 mm S18:37,6	m2	-37,60	405,00	-15 228,00		
62		93	632418106RT3	Samonivelační stěrka, tl. 6 mm S18:37,6	m2	37,60			180,00	6 768,00
63				Repase stávajících dveří	m2	1,68			bude řešeno v samostatném ZL	
				<b>3NP</b>						
64				Odstanění garmyží, zapravení omítek 3NP - 19 ks x 2,3 m	bm	43,70			55,00	2 403,50
				Nátěr okraje ostění otvoru automatických dveří imitací kovové barvy	kpl	2,00			600,00	1 200,00
66		159	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2 T/306:0,8*2,1*1 T/310:0,6*2,1	m2	-2,94	63,00	-185,22		
67		143	962031133R00	Bourání přiček cihelných tl. 15 cm 314-317:2,81*2,6-(0,9*2,1)	m2	-5,42	97,50	-528,06		
68		23	R 767-01	D+M sanitární příčky s dveřmi 700x2000 mm	m2	-10,20	4 305,00	-43 911,00		
69		397	766670011R00	Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří T/102:1	kus	-1,00	8 352,00	-8 352,00		
70		19	317121101R00	Osazení překladu světlotlivost otvoru do 105 cm P304:1	kus	-1,00	139,00	-139,00		
71		49	593211000	Překlad železobetonový RZP 119/7/24 P P304:1*1,01	kus	-1,01	247,00	-249,47		
72		143	962031133R00	Bourání přiček cihelných tl. 15 cm 315-323:1,62*3,39	m2	-5,49	97,50	-535,45		
73		152	965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 D17-místn.315,323:4,4	m2	-4,40	57,60	-253,44		
74		468	771575111R00	Montáž podlah keram. hladké, tmeľ místn.212a:4,7	m2	-4,70	300,00	-1 410,00		
75		469	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednoll. místn.212a:4,7	m2	-4,70	8,00	-37,60		
76		470	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	-4,70	12,00	-56,40		
77		471	597642030	Dlažba 300x300x9 mm dle výběru investora, ref. dlažba 4,7*1,1	m2	-5,17	129,80	-671,07		
78		487	781475115R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm, místn.212a:2,1*2,685*2	m2	-11,28	487,00	-5 491,90		
79		488	781479705R00	Přípl. za spárovací hmotu - plošně	m2	-11,28	12,00	-135,32		
80				Nový prostup pro VZT dle požadavku architektů, vybourání a zapravení do nosné stěny	kpl	2,00			1 250,00	2 500,00
81				D+M ocelové chráničky pro 350x350 pro VZT potrubí, včetně prostupu a zapravení	kpl	2,00			1 650,00	3 300,00
82				Úprava trasy VZT potrubí, navýšení kolen, složitosti trasy	kpl	1,00			2 500,00	2 500,00
83				Montáž stávající kuchyňské linky, včetně napojení, přesunu, úpravy	kpl	1,00			7 500,00	7 500,00
84		169	972054691R00	Vybourání otv. stropu ŽB pl. 4 m2, tl. nad 8 cm D12:2,84*0,1	m3	-0,28	2 400,00	-681,60		
85				Repase stávajících dveří	m2	1,68			bude řešeno v samostatném ZL	
				<b>3NP dvorní přístavek</b>						
86		124	R 950-07	M stáv. větracích mřížek VZT potrubí VMS.16	ks	-8,00	200,00	-1 600,00		
87		396	766624042R0X	Demontáž střešních oken odborně k dalšímu použití O/303:4	kus	-4,00	240,00	-960,00		
				<b>4NP</b>						
88				Odstanění garmyží, zapravení omítek 4NP - 19 ks x 2,3 m	bm	43,70			55,00	2 403,50
89		143	962031133R00	Bourání přiček cihelných tl. 15 cm 429-418:3,355*3,71 402-403:5,375*3,71 403-404:1,5*3,0 404-405:5,83*3,71-(0,8*2,1)	m2	-56,84	97,50	-5 541,67		
90		144	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC 405-406:1,2*2,3*0,34 1,8*3,71*0,34-(0,8*2,1*0,34)	m3	-2,64	650,00	-1 714,51		
91		153	967031743R00	Přsekání plošně zdiva cihelného na MC 4 NP:0,32*3,77*4 0,53*3,77*4	m2	-12,82	413,00	-5 293,83		
92		160	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2 T/402:1,2*2,31	m2	-2,77	63,00	-174,64		
93		159	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2 T/401:0,8*2,1*2	m2	-3,36	63,00	-211,68		
94		35	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm místn.314a-314b:1,43*3,74-(0,7*2,2) ve VV chybí 10m2 přiček	m2	6,19	500,00	3 095,90		
95		36	342255028R00	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm místn.321-322:5,88*3,74 místn.310-311:3,72*3,74 místn.313-315:5,375*3,74 místn.315-316:4,745*3,74-0,9*2,2	m2	-74,08	680,00	-50 372,97		

č.pol.	ZL	č.pol. Rozp.	Kód	Název položky	MJ	množství	původní rozpočet		změnový rozpočet	
							Jedn. cena	Cena	Jedn. cena	Cena
				místn.317-315:3,105*3,74-0,9*2,2		-8,63				
				místn.317-318:3,94*3,74-0,89*2,2		-12,78				
				místn.315-318,319:1,815*3,74-1,3*2,4		-3,67				
				6,205*3,74-0,9*2,2		-21,23				
				ve VV chybí 45m2 přiček		45,00				
96	79	612481211RT2		Montáž vyzlužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny příčky YTONG	m2	-74,08	110,00	-8 148,57		
97	14	310239411R00		Zazdívká otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MC místn.308-311:0,8*2,2*0,1	m3	-0,18	3 850,00	-677,60		
98	16	310279841R00		Zazdívká otvorů pl.do 4 m2 tvánicemi místn.316-317:1,2*2,35*0,15	m3	-0,42	3 660,00	-1 548,18		
99	19	317121101R00		Osazení překladu světlost otvoru do 105 cm P405.3	kus	-2,00	139,00	-278,00		
100	20	317121102R00		Osazení překladu světlost otvoru do 180 cm P403.2	kus	-1,00	173,00	-173,00		
101	22	317141222U00		Překlad plochý Ylong š150 otvor -1m P404.3 P406.4	kus	-5,00	465,00	-2 325,00		
102	51	59321120		Překlad železobetonový RZP 119/14/14 V P405:2*1,01	kus	-2,02	833,00	-1 682,66		
103	54	59321212		Překlad železobetonový RZP 179/14/14 V P403:1*1,01	kus	-1,01	339,00	-342,39		
104	8	342261213RS1		Příčka sádkarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.150 mm místn.310-311:(2,5+1,33)*3,74	m2	14,32			800,00	11 459,36
105				D+M Železobetonový překlad nad okenní otvor	kpl	1,00			450,00	450,00
106	426	767662120R0X		Demontáž mříží pevných Z/405:1,04*2,26*2 Z/404:1,04*1,98 Z/401:1,75*2,08 Z/402:0,98*2,24 Z/403:0,5*0,85*2	m2	-13,45	100,00	-1 344,52		
107				Repase mříží	m2	13,45			750,00	10 087,50
108	431	767995106R00		Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 250 kg R41:204,6	kg	-204,60	48,00	-9 820,80		
109	432	767995107R00		Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 500 kg R42:435,4 R43:298,4 R44:474,4	kg	-1 208,20	41,60	-50 261,12		
110	433	767995108R00		Výroba a montáž kov. atypických konstr. nad 500 R45:508,4	kg	-508,40	41,60	-21 149,44		
111	453	13383430		Týč průřezu IPE 160, střední, jakost oceli 11375 dle výpisu OK:0,15*1,08	T	-0,16	20 000,00	-3 240,00		
112	459	13482720		Týč průřezu IPE 220, hrubé, jakost oceli 11375 dle výpisu OK:1,17	T	-1,17	20 000,00	-23 312,00		
113	456	13432550		Úhelník rovnoramenný L jakost 11375 140x140x10 dle výpisu OK:3,1052*1,08	T	-0,72	19 000,00	-13 752,20		
114	57	411324111R00		Spážená hřebíková deska, tl. 120 mm D3.1: 213:49,6 214:71,7 206-223:4,985*11,095	m2	-176,61	1 178,00	-208 044,93		
115	60	411362021R00		Vztluž stropů svařovanou sítí z sítě Kari D3.1:2,3927	t	-1,50	25 300,00	-37 950,00		
116	183	713121111R00		Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá vč dilatačního pásu kolem stěn S31:145,5	m2	-145,50	18,00	-2 619,00		
117	192	63150912.A		Desky podlahové ISOVER TDPT 30 - S31:145,5*1,05	m2	-152,78	28,60	-4 369,37		
118	337	762512235R00		Položení podlah pod PVC přibíjením použit stávající S31:145,5*3	m2	-436,50	88,00	-38 412,00		
119				Přebroušení původních dřevotřískových desek, přetmelování spár, penetrace	m2	145,50			185,00	26 917,50
120				Přesun, montáž bezpečnostních dveří, včetně zalití zárubně T/207/P:1	kus	1,00			9 850,00	9 850,00
121	397	766670011R00		Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří T/105:3 T/304:1 T/308:1 T/401:3	kus	-5,00	8 352,00	-41 760,00		
122	388	766670013R00		Montáž obložkové zárubně a křídla dveří dvoukřídla. T/402:1	kus	-1,00	13 581,00	-13 581,00		
123	23	R 767-01		D+M sanitární příčky s dveřmi 1430x3710 mm	m2	5,31			4 305,00	22 839,32
124	504	R 799-04		Vybavení WC pro invalidy (1x madlo sklopné, 1x místn.324:1	kpl	-1,00	2 702,00	-2 702,00		
125	242	R 725-04		WC kombi klozet pro imobilní, duroplastové sedátko, 1	soubor	-1,00	3 600,00	-3 600,00		
126	240	R 725-02		UJ Umyvadlo pro imobilní s otvorem, zápachová uzávěrka 1	soubor	-1,00	4 500,00	-4 500,00		
127				Odpočet ZTI rozvodů invalida	kpl	-1,00	1 000,00	-1 000,00		
128				Repase stávajících dveří	m2	7,81				buďe řešeno v samostatném ZL
129	176	999281111R00		Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	-55,57	400,00	-22 226,51		



č.pol. ZL	č.pol. Rozp.	Kód	Název položky	MJ	množství	původní rozpočet		změnový rozpočet	
						Jedn. cena	Cena	Jedn. cena	Cena
130	933	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	-35,12	234,00	-8 218,70		
131	934	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	-105,37	100,80	-10 621,09		
132	19	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-35,12	65,70	-2 307,56		
133	20	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-491,72	8,00	-3 933,74		
134	21	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	-35,12	115,00	-4 039,11		
135	22	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	-70,25	56,00	-3 933,74		
136	23	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	-35,12	15,00	-526,84		
137	24	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	-35,12	268,20	-9 419,90		
			<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>						
			Náklady na zařízení staveniště, Území se ztíženými výrobními podmínkami, Mimořádně ztížené dopravní podmínky	%	2,10	-875 685,00	-18 389,39	260 229,94	5 464,83
						<b>odpočty</b>	<b>-894 074,39</b>	<b>přípočty</b>	<b>265 694,77</b>
								<b>CELKEM</b>	<b>-628 379,62</b>

souhlas s obsahem ZL - TDS	podpis: 	datum: 4.2.16
souhlas s obsahem ZL - AD	podpis: 	datum: 4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - Investor	podpis: 	datum: 4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - Zhotovitel	podpis: 	datum: 4.2.2016

Stavba: Jeruzalémská 12

### Změnový list č. ZL12

**název:** Změna skladby podlah m.č. 017, 018  
**popis změny:** Zjištění :  
 Po odbourání podlahy v m.č. 017,018 bylo zjištěno, že stávající skladba neobsahuje projektantem předpokládanou ŽB desku včetně hydroizolace. Z důvodu využití těchto prostor pro vysokozátěžové regály bude nutné doplnit novou skladbu dle revize výkresů od projektanta.  
**Vyvolaná opatření:**  
 Zemní práce pro přípravu betonové desky, betonářské práce, hydroizolace, zateplení betonové desky, podlahová konstrukce.  
**poznámky:**  
**podklady:** revize skladby podlah od projektanta

č. pol. ZL	č. pol. Rozp.	Kód	Název položky	MJ	množství	původní rozpočet		změnový rozpočet	
						Jedn. cena	Cena	Jedn. cena	Cena
1	1	139711101RT3	Výkopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4 <i>místn.017:0,705*0,3*8,05*3</i> <i>místn.018:0,705*0,3*6,22*3</i> <i>původně základ pod kolejnice</i>	m3	2,81			1 000,00	2 809,82
2	2	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	2,81			168,00	472,05
3	3	162201210R00	Příplatek za další 10 m, kolečko, výkop, z hor.1- 4	m3	8,43			74,00	623,78
4	4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	2,81			252,00	708,07
5	5	171201201R00	Uložení spaniny na skládku	m3	2,81			16,00	44,96
6	6	19900002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	2,81			150,00	421,47
7	8	274313711R00	Beton základových pásů prostý C 25/30 <i>kolejnice reg.systému:0,3*0,5*8,05*3</i> <i>0,3*0,5*5,3*3</i> <i>původně základ pod kolejnice</i>	m3	2,00			2 760,00	5 513,10
8	150	965042231R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 4	m3	18,98			882,00	16 735,95
9			Zhutnění a srovnání terénu, příprava pod ŽB desku	m2	75,90			60,00	4 554,00
10	4	273321411R00	Železobeton základových desek C 25/30	m3	7,59			2 760,00	20 948,40
11	5	273351215R00	Bednění stěn základových desek - zřízení	m2	2,00			300,00	600,00
12	6	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	2,00			90,00	180,00
13	7	273362021R00	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí	t	0,27			25 300,00	6 713,26
14	95	632418120RT4	Samonivelační stěrka, tl. 20 mm <i>sb=-28,6+47,3</i>	m2	-75,90	405,00	-30 739,50		
15			Potěr samonivelační cementový, tl. 50 mm,	m2	75,90			490,00	37 191,00
16	176	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	22,05			400,00	8 821,10
17			Penetrační nátěr vodorovný, včetně dodávky	m2	75,90			25,00	1 897,50
18			Penetrační nátěr svislý, včetně dodávky penetrace	m2	11,25			28,00	315,00
19			Izolace proti vlhkosti vodorovná přitavením	m2	75,90			85,00	6 451,50
20			Izolace proti vlhkosti vodorovná přitavením	m2	11,25			90,00	1 012,50
21			Dodávka asfaltový modifikovaný pás Glaslek 40	m2	100,22			195,00	19 543,39
22			Dodávka a montáž ochranné geotextilie	m2	75,90			45,00	3 415,50
23			Seřiznutí a začistění hydroizolace v srovnávací partii nad cem. Potěrem	bm	75,00			40,00	3 000,00
24	182	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	0,45			902,00	406,80
25	185	713121121R00	Izolace tepelná podlah na sucho, dvouvrstvá vč. dilatačního pásku kolem stěn	m2	75,90			52,00	3 946,80
26			Deska izolační stabilizov. EPS 100z. 1000 x 500	m3	5,24			2 560,00	13 406,99
27	193	9987113103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	0,42			887,00	371,62
28	933	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	41,75			234,00	9 768,33
29	934	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	41,75			100,80	4 207,90
30	19	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	41,75			65,70	2 742,65
31	20	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	584,43			8,00	4 675,44
32	21	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	41,75			115,00	4 800,68
33	22	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	83,49			56,00	4 675,44
34	23	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	41,75			15,00	626,18
35	24	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	41,75			268,20	11 196,01
			<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>						
			Náklady na zařízení staveniště, Uzemní se zřízení výrobními podmínkami, Mimořádně ztížené dopravní podmínky	%	2,10	-30 739,50	-645,53	202 797,16	4 258,74
						<b>odpočty</b>	<b>-31 385,03</b>	<b>přípočty</b>	<b>207 055,90</b>
								<b>CELKEM</b>	<b>175 670,87</b>

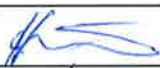


souhlas s obsahem ZL - TDS	podpis:		4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - AD	podpis:		4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - Investor	podpis:		4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - Zhotovitel	podpis:		4.2.2016

### Změnový list č. ZL13

název: **Střecha hlavní objekt - odstranění skrytých skladeb asfaltových pásů**  
 popis změny: **Zjištění :**  
 Po odkrytí měděného plechu ze střechy hlavního objektu bylo zjištěno, že pod tímto plechem je souvrství 5x asfaltová hydroizolace (střecha do ulice Opletalova), souvrství 3x asfaltová hydroizolace (střecha do ulice Jeruzalémská), souvrství 2x asfaltová hydroizolace (střecha do dvora), která nebyla odhalena průzkumy během projekčních prací ani uvažována k odstranění projektem a rozpočtem. Jedná se o vícepráce spojené s nově zjištěnou skutečností. Původně byla předpokládána 1x pojistná asfaltová pojistná izolace.  
 Vyvolaná opatření:  
 Demontáž a likvidace objevených asfaltových pásů.

poznámky:  
 podklady: fotodokumentace odhalených skladeb

č.poj. ZL	č.poj. Rozp.	Kód	Název položky	MJ	množství	odpočet		připočet	
						Jedn. cena	Cena	Jedn. cena	Cena
<b>Dodatečné práce</b>									
1		712400831	Odstranění povlakové krytiny střech jednovrstvé (4 vrstvy x 167,7m2) - Opletalova	m2	670,66			12,40	8 316,21
2		712400831	Odstranění povlakové krytiny střech jednovrstvé (2 vrstvy x 165,9m2) - Jeruzalémská	m2	331,75			12,40	4 113,66
3		712400831	Odstranění povlakové krytiny střech jednovrstvé (1 vrstva x 185,1m2) - dvory	m2	185,09			12,40	2 295,09
4	933	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	5,34			234,00	1 250,43
5	934	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	16,03			100,80	1 615,95
6	19	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,34			65,70	351,08
7	20	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	74,81			8,00	598,50
8	21	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,34			115,00	614,53
9	22	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	10,69			56,00	598,50
10	23	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	5,34			15,00	80,16
11		979R1	Poplatek za likvidaci asfaltových pásů (lepenky) na skládce	t	5,34			2 500,00	13 359,34
<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>									
			Náklady na zařízení staveniště, Území se ztíženými výrobními podmínkami, Mimořádně ztížené dopravní podmínky	%	2,10			33 193,45	697,06
									<b>33 890,51</b>
									<b>CELKEM 33 890,51</b>

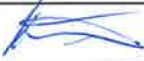



souhlas s obsahem ZL - TDS	podpis: 	datum: 4.2.16
souhlas s obsahem ZL - AD	podpis: 	datum: 4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - Investor	podpis: 	datum: 4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - Zhotovitel	podpis: 	datum: 4.2.2016

**Změnový list č. ZL14**

**název:** **Klíčky okna**  
**popis změny:** Zjištění :  
 Po revizi okenního kování bylo zjištěno, že část okenního kování původně navrženého k výměně je v dobrém stavu. Po dohodě s investorem a projektantem bylo rozhodnuto, že část kování bude zachována, zrepasována a zpětně použita, část kování bude vyměněna za nové.  
 Vyvolaná opatření:  
 Zachování a repase části stávajících klíčků, dodávka nového kování v obdobném znění jako původní, dodávka kování na část oken do dvora.

**poznámky:**  
**podklady:** projektový podklad, zápis z KD

č.pól. ZL	č.pól. Rozp.	Kód	Název položky	MJ	množství	odpočet		připčet	
						Jedn. cena	Cena	Jedn. cena	Cena
1	404	R 766-06	Sjednocení okenního kování u stávajících oken - výměna 80 ks okenních oliv na vnějších křídlech oken v uliční fasádě a na křídlech vybraných oken do dvorní fasády hlavního objektu (ref. ACT Elegant oliva malá, mosaz mat, tvar dle oliv na vnitřních křídlech oken v uliční fasádě).	ks	-44,00	860,00	-37 840,00		
			<i>původně: 80ks oliv</i>						
			<i>nově: 2x16+4ks oliv</i>						
2			Přiolivy, výroba, montáž	ks	36,00			600,00	21 600,00
3			Repase stávajících okenních klíčků, demontáž, vyčištění, oprava a seřízení, promazání	ks	52,00			175,00	9 100,00
4			Dodávka a osazení typového historizujícího kování, mosazné, oliva (výrobek Kobra)	ks	16,00			450,00	7 200,00
			<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>						
			Náklady na zařízení staveniště, Uzemní se ztíženými výrobními podmínkami, Mimořádně ztížené dopravní podmínky	%	2,10	-37 840,00	-794,64	37 900,00	795,90
						<b>odpočty</b>	<b>-38 534,64</b>	<b>připočty</b>	<b>38 695,90</b>
								<b>CELKEM</b>	<b>61,26</b>

souhlas s obsahem ZL - TDS	podpis: 	datum: 4.2.16
souhlas s obsahem ZL - AD	podpis: 	datum: 4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - Investor	podpis: 	datum: 4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - Zhotovitel	podpis: 	datum: 4.2.2016

### Změnový list č. ZL15

název: **Osobní výtah**  
 popis změny: **Zjištění :**  
 Po pokrytí klenebných pásů v místě nového osobního výtahu bylo zjištěno, že se zde nachází skrytá konstrukce okna (původně zakrytá konstrukcemi), která neumožňuje zbudování základu dle PD. Je nutné provést statické zajištění objeveného okenního otvoru dle nového návrhu statika.  
**Vyvolaná opatření:**  
 Otlučení omítky okna, vysekání kapes ve stávajícím okně, vyřezání nadpraží diamantovým kotoučem, navrtání trnů, zazdívka cihlami, vyklínování, rozpínavá malta. Nerealizace prahu nad oknem.

poznámky:  
 podklady: statický návrh projektanta

č.pól. ZL	č.pól. Rozp.	Kód	Název položky	MJ	množství	odpočet		připočet	
						Jedn. cena	Cena	Jedn. cena	Cena
1	9	274321411R00	Železobeton základových pásů C 25/30	m3	-0,25	2 760,00	-678,27		
2	13	310238211R00	Zazdívka otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC	m3	1,89			3 850,00	7 276,50
3		310R1	zvýšená pracnost-Vyklínování, zdění a aktivace rozpínavou maltou (poslední 2 šáry), upěchování do spáry pod nadpražím	m2	1,26			350,00	441,00
4		310R2	příplatek - Betonová rozpínavá malta Superfix TH, tloušťka spáry 1cm x2(2 řady), dopěchování u nadpraží 3cm	m3	0,063			46 200,00	2 910,60
5	172	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	12,00			67,00	804,00
6	170	973031151R00	Vysekání výklenků zeď cihel. MVC, pl. nad 0,25 m2	m3	0,84			2 850,00	2 381,18
7		973R1	Vyřezání nadpraží diamantovým kotoučem, hl. 150mm	bm	12,60			120,00	1 512,00
8			Vyvrtní a osazení ocelových trnů do betonové malty	kus	27,00			70,00	1 890,00
9	176	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,79			400,00	1 115,05
10	933	979011111R00	Svislá doprava suti a vylour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	2,04			234,00	478,27
11	934	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	6,13			100,80	618,08
12	19	979081111R00	Odvoz suti a vylour. hmot na skládku do 1 km	t	2,04			65,70	134,28
13	20	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	28,61			8,00	228,92
14	21	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,04			115,00	235,05
15	22	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	4,09			56,00	228,92
16	23	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	2,04			15,00	30,66
			<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>						
			Náklady na zařízení staveniště, Uzemí se ztíženými výrobními podmínkami, Mimořádné ztížené dopravní podmínky	%	2,10	-678,27	-14,24	20 284,50	425,97
						<b>odpočty</b>	<b>-692,51</b>	<b>připočty</b>	<b>20 710,47</b>
								<b>CELKEM</b>	<b>20 017,96</b>

souhlas s obsahem ZL - TDS	podpis: 	datum: 4.2.16
souhlas s obsahem ZL - AD	podpis: 	datum: 4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - Investor	podpis: 	datum: 4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - Zhotovitel	podpis: 	datum: 4.2.2016

### Změnový list č. ZL16

název:  
popis změny:

**Zajištění klenby u vřetenového schodiště**  
Zjištění :

Po odkrytí konstrukcí bylo zjištěno, že technický stav klenby neumožní provést původně uvažovaný prostup a betonovou desku v místě vřetenového schodiště v 1NP. Statik navrhl nové statické opatření spočívající v ocelové konstrukci tvořící oporu schodiště a vynášející podlahu nad klenbou.





Vyvolaná opatření:

Změna původně navržené hřebíkové desky na desku vynesenu ocelovými nosníky, Stavební přípomocce a ocelářské práce.

poznámky:

podklady: statický návrh projektanta

č.poi. ZL	č.poi. Rozp.	Kód	Název položky	MJ	množství	odpočet		přípočet	
						Jedn. cena	Cena	Jedn. cena	Cena
1	57	411324111R00	Spřažená hřebíková deska, tl. 120 mm <i>D1.3:2,263*4,615-(3,14*0,9815*0,9815)</i>	m2	-7,42	1 178,00	-8 739,46		
2	56	411321414R00	Stropy deskové ze železobetonu C 25/30	m3	1,19			2 860,00	3 395,39
3	59	411361821R00	Výztuž stropů z betonářské oceli 10505 <i>D1.3:0,3933</i>	t	-0,39	25 300,00	-9 950,49		
4			Přivaření KARI sítě k ocelovým profilům	m2	14,84			100,00	1 484,00
5	60	411362021R00	Výztuž stropů svařovanou sítí z sítě Kari	t	0,05			25 300,00	1 352,92
6		631343721R00	Mazanina z perlitbetonu, tl. Do 120mm	m3	0,74			4 600,00	3 413,20
7	430	767995105R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 100 kg	kg	651,00			60,00	39 060,00
8			Týč průřezu U,I 160, hrubé, jakost oceli 11373	T	0,68			25 000,00	17 088,75
9	464	998767103R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	0,68			1 050,00	717,73
10			Nátěr syntetický antikorozní základ	m2	20,22			85,00	1 718,70
11	117	953981302R00	Chemické kotvy, cihly, M10, malta POLY	kus	14,00			83,00	1 162,00
12			Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m (pro zámečnické práce při montáži)	m2	7,50			140,00	1 050,00
13	176	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	-1,45	400,00	-581,00		
14	185	713121121R00	Izolace tepelná podlah na sucho, dvouvrstvá, vč. dilatačního pásku kolem stěn	m2	10,82			52,00	562,43
15			Dodávka extrudovaného polystyrenu	m3	1,87			4 500,00	8 395,92
16	193	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	0,15			887,00	132,39
			<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>						
			Náklady na zařízení staveniště, Uzemní se ztíženými výrobními podmínkami, Mimořádné ztížené dopravní podmínky	%	2,10	-19 270,95	-404,69	79 533,43	1 670,20
						<b>odpočty</b>	<b>-19 675,64</b>	<b>přípočty</b>	<b>81 203,64</b>
								<b>CELKEM</b>	<b>61 527,99</b>





souhlas s obsahem ZL - TDS	podpis: 	datum: 4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - AD	podpis: 	datum: 4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - Investor	podpis: 	datum: 4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - Zhotovitel	podpis: 	datum: 4.7.2016

Stavba: Jeruzalémská 12

Změnový list č.ZL17

název: Zbourání příček ve 4NP a náhrada SDK ze statických důvodů  
 popis změny: Zjištění :  
 Po odkrytí stropní konstrukce 3NP bylo zjištěno, že příčky 4NP mezi místnostmi (316/317, 317/318, 319/321) stojí na bednění podhledu a horozí jejich destrukce a zřícení. Vzhledem k tomu že možnost jejich zachování je podmíněna provedením statických zásahů spojených s vysokou pracností a ekonomickou náročností je ekonomicky výhodnější příčky zbourat a nahradit je sádrokartonovými ekvivalenty.  
 Vyvolaná opatření:  
 Zbourání původních příček, zpevnění podlahy, postavení nových příček SDK konstrukce, statické zesílení zachovalých příček 4NP. Úspora na neprovádění původně navrhovaných rámových kcl a dřevěného trámu ve 3NP.  
 poznámky:  
 podklady: statický návrh statika

č.pol. ZL	č.pol. Rozp.	Kód	Název položky	MJ	množství	původní rozpočet		změnový rozpočet	
						Jedn. cena	Cena	Jedn. cena	Cena
1	43	380942113RT1	Výztuž helikální 1 x D 8 mm, vrt, cihel. zdívo VAH 1 x D 8 mm, D+M	m	25,00			470,00	11 750,00
2	159	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2 odborně pro další použití dle popisu v PD	m2	1,68			63,00	105,84
3	160	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2 odborně pro další použití dle popisu v PD	m2	2,76			63,00	173,88
4	143	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	70,84			97,50	6 906,90
			m.č. 316/317: 5,9*4						23,60
			m.č. 317/318: 5,9*4						23,60
			m.č. 319/321: 5,91*4						23,64
5		762510849	Demontáž kce podkladové z desek	m2	17,70			55,00	973,50
			Dodávka a montáž zpevnění podlahy pod SDK příčku (OSB desky, fošny)	m2	17,70			420,00	7 434,00
6	80	619442431R00	Vytažení fabionů, hran a koutů jakékoliv délky	m	35,40			465,00	16 461,00
7	8	342261213RS1	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášt. tl.150 mm desky standard tl. 12,5 mm, izol. minerál tl. 8 cm	m2	70,84			800,00	56 672,00
8	397	766670011R00	Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří - pracovní ředitelky zrušeno	kus	0,00			8 352,00	0,00
9	398	766670013R00	Montáž obložkové zárubně a křídla dveří dvoukřídla	kus	1,00			13 581,00	13 581,00
10	345	762822140R00	Montáž atropnic hraněných pl. nad 540 cm2	m	-6,30	94,00	-592,20		
			T3 1:8,3*1		-6,30				
11	354	60515285_A	Hranol SM/JD 1 20x30 délka 625-900 cm	m3	-0,38	7 350,00	-2 778,30		
			T3 1:0,2*0,3*6,3*1		-0,38				
12	432	767995107R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 500 kg	kg	-892,00	41,60	-37 107,20		
			R32 436,4		-436,40				
			R34 455,6		-455,60				
13	433	767995108R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. nad 500 kg	kg	-553,80	41,60	-23 038,08		
			R35:553,8		-553,80				
14	117	953981302R00	Chemické kotvy, cihly, M10, malta POLY	kus	-24,00	83,00	-1 992,00		
15	459	13482720	Týč průřezu IPE 220, hrubé, jakost oceli 11375	T	-0,41	20 000,00	-8 220,00		
16	462	13611228	Plech hladký jakost 11375.1 10x1000x2000 mm	T	-0,04	25 000,00	-990,00		
17	456	13432550	Uhelník rovnoramenný L jakost 11375 140x140x10 mm	T	-0,95	19 000,00	-17 958,80		
18	460	13611218	Plech hladký jakost 11375.1 5x1000x2000 mm	T	-0,05	25 000,00	-1 225,00		
19	176	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	-0,81	400,00	-323,42		
20	933	979011111R00	Svislá doprava suti a vrbour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	19,13			234,00	4 475,67
21	934	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	57,38			100,80	5 783,94
22	19	979081111R00	Odvoz suti a vrbour. hmot na skládku do 1 km	t	19,13			65,70	1 256,63
23	20	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	267,78			8,00	2 142,20
24	21	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	19,13			115,00	2 199,58
25	22	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	38,25			56,00	2 142,20
26	23	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	19,13			15,00	286,90
27	24	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	19,13			268,20	5 129,81
			<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>						
			Náklady na zařízení staveniště, Území se ztíženými výrobními podmínkami, Mimořádné ztížené dopravní podmínky	%	2,10	-94 225,00	-1 978,72	137 475,06	2 886,98
						<b>odpočty</b>	<b>-96 203,72</b>	<b>přípočty</b>	<b>140 362,04</b>
								<b>CELKEM</b>	<b>44 158,32</b>





souhlas s obsahem ZL - TDS	podpis: 	datum: 4.2.16
souhlas s obsahem ZL - AD	podpis: 	datum: 4.2.16
souhlas s obsahem ZL - Investor	podpis: 	datum: 4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - Zhotovitel	podpis: 	datum: 4.2.2016

### Změnový list č. ZL 18

**název:** Skutečný rozsah mědi ze střechy  
**popis změny:** Zjištění :  
 Po demontáži měděné krytiny pro výkup byla přeměřena tl. a skutečné množství a váha. tl. plechu se pohybovala kolem 5mm, skutečná váha vykoupené mědi byla 3000kg, výkupní cena činila 94Kč/kg (pro 1350 kg), 90 Kč/kg (1650kg). Doloženo vážními listky.  
 Vyvolaná opatření:  
 Změna úspory pro investora odpovídající skutečnosti.

**poznámky:**  
**podklady:** vážní listky na skutečný rozsah vytěžené mědi

č.pol. ZL	č.pol. Rozp.	Kód	Název položky	MJ	množství	odpočet		připočet	
						Jedn. cena	Cena	Jedn. cena	Cena
			původní odhadovaná úspora tl. Plechu cca 0,6mm (hm. 1m2 = cca 5,3kg/m2)						
1			Snížení ceny dodatečných prací (sleva) - Výkupné za měď tl. 0,6mm - odhad (bude vypočítáno dle skutečného množství a výkupní ceny)	kg	4 017,40			100,00	401 740,00
2			Náklady s odvozem do šrotu+ostrahou, riziko, spoluúčast	kpl	1,00			40 000,00	-40 000,00
			Skutečná úspora tl. Plechu cca 0,5mm (hm. 1m2 = cca 4,45kg/m2)						
3			Výkup 1350 kg mědi	kg	-1 350,00			94,00	-126 900,00
4			Výkup 1650 kg mědi	kg	-1 650,00			90,00	-148 500,00
5			Náklady s odvozem do šrotu+ostrahou, riziko,	kpl	1,00			27 500,00	27 500,00
			<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>						
			Náklady na zařízení staveniště, Uzemí se ztíženými výrobními podmínkami, Mimořádně ztížené dopravní podmínky	%	2,10	0,00	0,00	113 840,00	2 390,64
						<b>odpočty</b>	<b>0,00</b>	<b>připočty</b>	<b>116 230,64</b>
								<b>CELKEM</b>	<b>116 230,64</b>

souhlas s obsahem ZL - TDS	podpis: 	datum: 4.2.16
souhlas s obsahem ZL - AD	podpis: 	datum: 4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - Investor	podpis: 	datum: 4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - Zhotovitel	podpis: 	datum: 4.2.2016

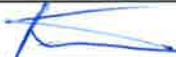





### Změnový list č. ZL 19

název: **Výměna trojcestných ventilů**  
 popis změny: Zjištění :  
 Po odborné kontrole stávajících 3 ks trojcestných ventilů a servopohonů (které byly projektem navrženy k zachování) bylo zjištěno, že tyto prvky jsou již značně opotřebovány a na hranici životnosti, dostatečně nezajišťují regulaci vzhledem k opotřebování součástí, je velká pravděpodobnost, že v následujících letech budou tyto prvky poruchové a budou způsobovat potíže topného systému.  
 Vyvolaná opatření:  
 Zhotovitel navrhuje výměnu opotřebovaných komponent za komponenty nové.

poznámky:  
 podklady: návrh zhotovitele, kontrola technického stavu původních komponent

č.pol. ZL	č.pol. Rozp.	Kód	Název položky	MJ	množství	odpočet		připočet	
						Jedn. cena	Cena	Jedn. cena	Cena
1			Dodávka Varný trojcestný ventil 5/4"	kus	1,00			1 800,00	1 800,00
2			Dodávka Varný trojcestný ventil 6/4"	kus	2,00			2 400,00	4 800,00
3			Dodávka Servo 220 V při proudu otevřený	kus	3,00			3 700,00	11 100,00
4			Drobný materiál	kpl	1,00			1 450,00	1 450,00
5			Montáž komponent	kpl	1,00			3 800,00	3 800,00
			<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>						
			Náklady na zařízení staveniště, Uzemí se ztíženými výrobními podmínkami, Mimořádně ztížené dopravní podmínky	%	2,10	0,00	0,00	22 950,00	481,95
						<b>odpočty</b>	<b>0,00</b>	<b>připočty</b>	<b>23 431,95</b>
								<b>CELKEM</b>	<b>23 431,95</b>

souhlas s obsahem ZL - TDS	podpis: 	datum: 4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - AD	podpis: 	datum: 4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - Investor	podpis: 	datum: 4.2.2016
souhlas s obsahem ZL - Zhotovitel	podpis: 	datum: 4.2.2016

