



Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 152/OVZ/PJ/2021
ze dne 13.07.2021
(dále jen „Dodatek č. 1“)

1. Objednatel: Univerzita Palackého v Olomouci
veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a
doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů
se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc
IČO: 61989592
DIČ: CZ61989592
Rektor: prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D.
Osoba oprávněné jednat ve věcech technických – technický dozor stavebníka (dále jen
TDS): [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

2. Zhotovitel: MORKUS Morava s.r.o.
se sídlem: Lazníky 163, 751 25 Veselíčko
IČO: 27848485
DIČ: CZ27848485
statutární orgán: David Morkus, jednatel společnosti
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka
43420,
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: [REDACTED]
(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

(společně dále též jako „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 152/OVZ/PJ/2021 ze dne 13.07.2021, a to podle §
2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“):**

I.

1. Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 13. 07. 2021 Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), kterou se Zhotovitel zavázal na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s právními předpisy a platnými technickými normami, v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách podle Smlouvy, řádně a včas provést dílo spočívající ve zhotovení

stavby spočívající v realizaci akce „„**UPOL – Demolice objektu – polyfunkční objekt + ocelová hala**“.

2. Účelem tohoto dodatku je uplatnění nepodstatných změn závazku ze Smlouvy v rozsahu dle § 222 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a souvisejícího prodloužení termínu plnění (dále jen „ZZVZ“).

II.

1. Předmětem tohoto dodatku je provedení nepodstatných Změn závazku ze Smlouvy za podmínek dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a dle § 222 odst. 6 ZZVZ, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nutné pro realizaci a naplnění předmětu a účelu Smlouvy, a to vše v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, včetně popisu změn, které jsou všechny součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1.
2. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 4 a 6 ZZVZ vč. finančních limitů, uvedených v souvisejících zákonných ustanoveních.

III.

1. V souvislosti se Změnami uvedenými v čl. II. tohoto dodatku se smluvní strany dále dohodly na změně celkové ceny za dílo, která se zvyšuje o částku 1,623.682,03 Kč bez DPH a současně snižuje o 27.451,44 Kč bez DPH, přičemž podrobná kalkulace je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku, a že ujednání čl. III odst. 1. Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým ujednáním čl. III. odst. 1., a to následovně:

Smluvní strany se dohodly, že celková cena za Dílo činí 5,185.012,66 Kč bez DPH, 6,273.865,32 Kč včetně DPH, z toho DPH 21 % ve výši 1,088.852,66 Kč.

IV.

1. Ostatní obsah Smlouvy, nedotčený tímto dodatkem, se nemění.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá povinnému uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu posledním z účastníků tohoto Dodatku č. 1 a účinnosti dnem jeho uveřejnění Objednatel v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven elektronicky.



Příloha č. 1: Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, včetně rekapitulace

V Olomouci, dne 30.11.2021

Ve Slavíči, dne 29.11.2021

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D.
rektor Univerzity Palackého v Olomouci

David Morkus
jednatel společnosti

Rekapitulace změnových listů k dodatku č. 1

Název stavby: **UPOL – Demolice objektu – polyfunkční objekt + ocelová hala**
 Číslo Smlouvy o dílo: **152/OVZ/PJ/2021**
 Cena díla dle SOD bez DPH: **3 588 782,06 Kč**
 Zhotovitel stavby: **MORKUS Morava s.r.o, Lazníky 163, 751 25 Přerov - Veselíčko , IČ 27848485**
 Objednatel stavby: **Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc, IČ 619 895 92**

ZL	Název objektu	Předmět změny (popis)	Odst. podle §222 ZVZ (4,5,6,7)	Cena v Kč bez DPH			Hodnota změny	§222 (4) ZVZ - 15 % původní hodnoty závazku	§222 (5) ZVZ - 50 % původní hodnoty závazku	§222 (6) ZVZ - 50 % původní hodnoty závazku	§222 (7) ZVZ - bez porovnávání k původní hodnotě	§222 (9) ZVZ - 30 % původní hodnoty závazku	
				Odpočet	Přípočet	Rozdíl							
1	UPOL – Demolice objektu	Ruční demontáž střešního souvrství s azbestem	6		1 085 540,31	1 085 540,31	1 085 540,31		1 085 540,31			1 085 540,31	
2	UPOL – Demolice objektu	Odpočet tonáže azbestu	6	-4 556,18		-4 556,18	4 556,18		4 556,18			-4 556,18	
3	UPOL – Demolice objektu	Odpočet střešního souvrství	6	-12 324,73		-12 324,73	12 324,73		12 324,73			-12 324,73	
4	UPOL – Demolice objektu	Odpočet střešního souvrství	6	-10 570,53		-10 570,53	10 570,53		10 570,53			-10 570,53	
5	UPOL – Demolice objektu	Vyklizení objektu	4		486 641,72	486 641,72	486 641,72	486 641,72				0,00	
6	UPOL – Demolice objektu	Demontáž výtahů	4		51 500,00	51 500,00	51 500,00	51 500,00				0,00	
Změna celkem v Kč					-27 451,44	1 623 682,03	1 596 230,60	1 651 133,47	538 141,72	1 112 991,75	0,00	0,00	1 058 088,88

LIMITY podle § 222 ZVZ	Limit dodatku v %	15%	50%	30%
		Limit dodatku	538 317,31 Kč	1 794 391,03 Kč
	Zůstatek limitu po dečtení předešlých změn	538 317,31 Kč	1 794 391,03 Kč	1 076 634,62 Kč
	Snížení zůstatku limitu připadající na tento dodatek	538 141,72 Kč	1 112 991,75 Kč	1 058 088,88 Kč
	Zůstatek limitu po dosavadních změnách (vč. tohoto dodatku)	175,59 Kč	681 399,29 Kč	18 545,74 Kč
	Podíle této změny na původní hodnotě	15,00%	31,01%	29,48%
	Celkový podíl změn na původní hodnotě (včetně tohoto dodatku)	15,00%	31,01%	29,48%

Původní cena díla 3 588 782,06 Kč

Nová cena díla 5 185 012,66 Kč

V Olomouci dne: 15.11.2021

Za zhotovitele:



Osoba oprávněná jednat ve věcech technických

Za objednatele:

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických

Technický dozor stavebníka



MORKUS Morava s.r.o sídlo: Lazníky 163, 751 25 Přerov - Veselíčko
provozovna: areál bývalého ZD, 753 61 Slavíč - Hranice
tel: [REDACTED], IČ: 27848485, DIČ: CZ27848485
zapsána u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 43420

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Zakázka

Stavba: UPOL – Demolice objektu – polyfunkční objekt + ocelová hala
Objekt: vícepráce

Objednatel: Univerzita Palackého v Olomouci

Zhotovitel: MORKUS Morava s.r.o

Zpracoval: [REDACTED]

Datum: 11.10.2021

IČO: 27848485

Tel.: [REDACTED]

p.č.	kod	Popis	m.j.	množství	j. cena	celk. cena
		Ruční demontáž střešního souvrství s azbestem				1 085 540,31
	96900003RR00	Vybudování personální a dekontaminací komory	kpl	1,00	17 500,00	17 500,00
		Vybudování kontrolovaných pásem	kpl	1,00	19 500,00	19 500,00
	712300832	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° dvouvrstvé	m2	2 079,53	13,77	28 635,16
		Rampa: 31,014*6		186,08		
		2NP sever: 26,4*6,8		179,52		
		2NP západ: 1,25*15,9*2		39,75		
		2NP východ: 8*12+28,8*12+14,4*9+13*9		688,20		
		3NP: 50,305*19,6		985,98		
	765131801	Demontáž vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do suti - 1.vrstva	m2	2 079,53	73,89	153 656,62
	765130001R	Ošetření vláknocementové krytiny enkapsulačním nástřikem	m2	2 079,53	26,00	54 067,83
	765130002R	Zabalení do vaků z PE a označení demontované azbestové krytiny	m2	2 079,53	18,60	38 679,30
	765130003R	Vysátí prostoru po demontáži vč. likvidace prachu	m2	2 079,53	8,50	17 676,02
	713141821	Odstranění tepelné izolace střech mezi rošt volně kladených z polystyrenu tl do 100 mm	m2	2 079,53	13,77	28 635,16
	765131801	Demontáž vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do suti - 2. vrstva	m2	2 079,53	73,89	153 656,62
	765130001R	Ošetření vláknocementové krytiny enkapsulačním nástřikem	m2	2 079,53	26,00	54 067,83
	765130002R	Zabalení do vaků z PE a označení demontované azbestové krytiny	m2	2 079,53	18,60	38 679,30
	765130003R	Vysátí prostoru po demontáži vč. likvidace prachu	m2	2 079,53	7,30	15 180,58
	96900008RR00	Závěrečný monitoring dle CSN ISO EN 16000-7	kus	3,00	9 000,00	27 000,00
	941121212	Příplatek k lešení řadovému trubkovému těžkému s podlahami š 1,5 m v 20 m za první a ZKD den použití - 20 dnů	m2	26 000,00	1,50	39 000,00
	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	72,32	700,00	50 621,90
		Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m - azbest	t	96,94	700,00	67 858,00
	997013821	Poplatek za uložení stavebního odpadu s azbestem na skládce (skládkovné)	t	96,94	2 900,00	281 126,00
		méněpráce:				
	997013831	Odpocet tonáže azbestu - Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	-96,94	47,00	-4 556,18
	981013713	Odpocet střešního souvrství (nebude se bourat strojně, ale ručně demontovat) - Demolice budov těžkými mechanizačními prostředky z monolitického nebo montovaného železobetonového skeletu včetně výplňového zdiva, s podílem konstrukcí přes 15 do 20 %	m3	-492,99	25,00	-12 324,73
	981134712	Odpocet střešního souvrství (nebude se bourat strojně, ale ručně demontovat) - Demolice hal průmyslových, zemědělských nebo občanské výstavby těžkými mechanizačními prostředky z monolitického nebo montovaného železobetonového skeletu včetně výplňového zdiva, s podílem konstrukcí přes 10 do 15 %	m3	-528,53	20,00	-10 570,53
		Vyklizení objektu				486 641,72
	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	4 889,56	87,00	425 391,72
	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	25,00	2 450,00	61 250,00
		Demontáž výtahů				51 500,00
		Demontáž výtahu	kpl	1,00	16 500,00	16 500,00
		Demontáž výtahové šachty	kpl	1,00	35 000,00	35 000,00