

**Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo
č. 038/21/DILO/4-MAJ ze dne 11.10.2021**

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
(dále také i jen „Dodatek č. 1“)

Objednatel:

Městská část Praha 4

Se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

IČO: 00063584

DIČ: CZ00063584

zastoupená na základě příkazní smlouvy uzavřené dne 21.12.2017 správcem nemovitostí společnosti:

4 – Majetková a.s.

Sídlo: Plamínkové 1592/4, 140 00 Praha 4 - Nusle

IČO: 28477456

DIČ: CZ28477456

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupená: Ing. Radek Svoboda, předseda představenstva, Mgr. Martin Benkovič, člen představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku MS v Praze v oddíle B, vložce 14768

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel:

STAV Project Praha s.r.o.

Sídlo: Desenská 623/37, 190 00 Praha 9 – Střížkov

IČO: 07053886

DIČ: CZ07053886

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupená: David Španihel, jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku MS v Praze v oddíle C, vložce 293822

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

Smluvní strany se dohodly na znění tohoto dodatku:

I.

Základní ustanovení

1) Smluvní strany uzavřely dne 11.10.2021 Smlouvu o dílo č. 038/21/DILO/4-MAJ, jejímž předmětem je provedení zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava bytu č. 45, 86, 119 a 168 v objektu Branická 65/46“ (dále jen „Smlouva“). Staveniště (místo plnění) bylo předáno zhotoviteli dne 19.10.2021.

2) Tento dodatek se uzavírá po vzájemné dohodě smluvních stran, a to vzhledem k nutnosti provést některé vícepráce související s realizací díla dle Smlouvy uvedené v odstavci 1) tohoto článku, které objednatel ani zhotovitel nemohl před realizací zakázky předem předvídat.

II.

Předmět dodatku

1) Článek II. Smlouvy – Předmět díla se mění tímto dodatkem tak, že se doplňuje o vícepráce specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku a jsou nedílnou součástí Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje tyto vícepráce provést.

2)	Cena za dílo dle čl. V. odst. 5.1. Smlouvy činí:	1 857 390,81 Kč bez DPH
	Celková cena sjednaných víceprací činí:	121 545,78 Kč bez DPH
	cena víceprací za byt č. 45 činí:	6 146,78 Kč bez DPH
	cena víceprací za byt č. 86 činí:	6 146,78 Kč bez DPH
	cena víceprací za byt č. 119 činí:	6 146,78 Kč bez DPH
	cena víceprací za byt č. 168 činí:	103 105,44 Kč bez DPH

III.

Změny Smlouvy

1) V článku V. odst. 5.1. Smlouvy se ruší text odst. 5.1 a nahrazuje se tímto zněním:

„Cena díla činí:

479 424,93 Kč bez DPH (celkem za byt č. 45)
588 430,30 Kč bez DPH (celkem za byt č. 86)
485 530,94 Kč bez DPH (celkem za byt č. 119)
425 550,42 Kč bez DPH (celkem za byt č. 168)

1 978 936,59 Kč bez DPH celkem za byt č. 45, 86, 119 a 168
296 840,49 Kč (15% DPH)
2 275 777,08 Kč vč. DPH za byt č. 45, 86, 119 a 168“

IV.

Závěrečná ustanovení

1) Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv MVČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, které zajistí objednatel.

2) Tento Dodatek č. 1 byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

3) Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 1 uzavřený podle jejich svobodné vůle přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

- 4) Ostatní ustanovení Smlouvy, které nejsou dotčeny tímto dodatkem, zůstávají beze změny.

Příloha č. 1: Soupis víceprací

V Praze dne: 23.11. 2021

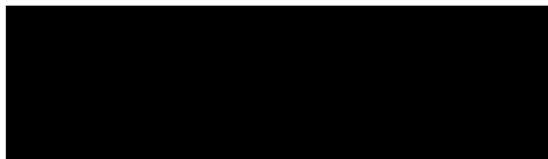
V Praze dne: 24.11.2021

Za objednatele:

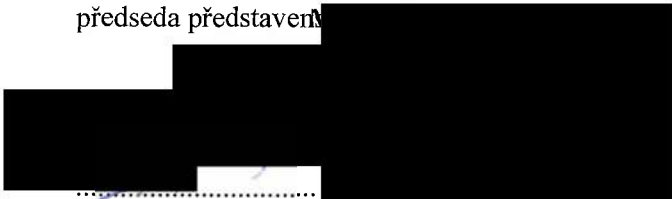


Ing. Radek Svoboda
předseda představenstva

Za zhotovitele:



David Španihel
jednatel



Mgr. Martin Benkovič
člen představenstva

Příloha č. 1: Soupis víceprací

Byt č. 45

Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství
735	Otopná tělesa		
735179110R00	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků)	kus	1,00
	Ostatní materiál		
484566212	Koupelnové topné těleso BCV 1420	kus	1,00
VRN			
Doprava			

Byt č. 86

Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství
735	Otopná tělesa		
735179110R00	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků)	kus	1,00
	Ostatní materiál		
484566212	Koupelnové topné těleso BCV 1420	kus	1,00
VRN			
Doprava			

Byt č. 119

Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství
735	Otopná tělesa		
735179110R00	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků)	kus	1,00
	Ostatní materiál		
484566212	Koupelnové topné těleso BCV 1420	kus	1,00
VRN			
Doprava			

Byt č. 168

Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství
61	Úprava povrchů vnitřní		
612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	86,00
611403382R00	Hrubá výplň rýh ve stropěch do 5x5 cm maltou z SMS	m	17,00
612443541R00	Omítka rýh stěn sádrová o šířce do 15 cm	m2	4,00
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce		
974031143R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 10 cm	m	103,00
S	Přesuny sutí a odpadu		
979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,00
979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	20,00
979087113R00	Nakládání vybouraných hmot a odpadu na dopravní prostředky	t	2,00
979990001R00	Poplatek za skládku stavebního odpadu	t	2,00
735	Otopná tělesa		
735179110R00	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků)	kus	1,00
M881VD	Údržba		
881000025VD	Přípomocné elektropráce vč. materiálu	kpl	1,00
	Ostatní materiál		
484566212	Koupelnové topné těleso BCV 1420	kus	1,00
VRN			
Doprava			