

Dodatek č. 8

k Nájemní smlouvě č. 2647000415 o nájmu prostor sloužících podnikání
(dále jen „Dodatek“)

České dráhy, a.s.

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

IČO: 709 94 226

DIČ: XXX

zapsaná ve Veřejném - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 8039,

zastoupená: XXX, ředitel odboru správy a rozvoje majetku,

kontaktní adresa: **České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Hradec Králové**

Riegrovo nám. 914, 500 02 Hradec Králové

bankovní spojení: XXX

číslo účtu: XXX

variabilní symbol: 2647000415

(dále jen pronajímatel)

a

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: XXX

zapsaná ve Veřejném - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. A 48384,

jejímž jménem jedná XXX, ředitel Oblastního ředitelství Hradec Králové,

kontaktní adresa: Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové

U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové

bankovní spojení: XXX

číslo účtu: XXX

(dále jen nájemce)

(společně také jako smluvní strany)

I.

Předmět Dodatku

Z důvodu **snížení výměry předmětu nájmu o 28,23 m²** se výše uvedená Nájemní smlouva č. 2647000415 o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 2. 4. 2015, ve znění dodatků č. 1 až 7, (dále jen Smlouva) po dohodě obou smluvních stran mění a doplňuje takto:

1) V čl. I. Předmět smlouvy se text upravuje takto:

Výměra užívané plochy činí **481,62 m²**.

Specifikace předmětu nájmu je uvedena v Příloze 2A), která tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku a stává se nedílnou součástí Smlouvy.

2) V čl. III. Výše nájemného se znění odstavce **1.** mění takto:

Nájemce zaplatí pronajímateli za užívání předmětu nájmu smluvní nájemné, které činí **XXX Kč/rok** (+ DPH v zákonem stanovené výši).

Celkové roční nájemné ve výši XXX Kč (+ DPH v zákonem stanovené výši) (slovy: XXX korun českých) je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách na bankovní účet pronajímatele (dle

variabilního symbolu), specifikovaný v záhlaví této smlouvy, a to vždy do 10. dne prvního měsíce daného čtvrtletí dle splátkového kalendáře, který tvoří přílohu B), tohoto dodatku a je nedílnou součástí nájemní Smlouvy.

II. Závěrečná ustanovení

Tímto Dodatkem se ruší Příloha A) Dodatku č. 7 smlouvy č. 2647000415 ze dne 20. 2. 2021, doposud definující předmět nájmu, když je nahrazena Přílohou 2A) tohoto Dodatku.

Ostatní články a ustanovení Smlouvy, ve znění dodatku č. 1 až 7, zůstávají nezměněny a v platnosti.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že se tímto Dodatkem řídí již od **1. 5. 2021** včetně finančního plnění.

Tento Dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

Příloha 2A) – Specifikace předmětu nájmu

Příloha 2B) – Splátkový kalendář bude zaslán nájemci do 10 dní od podpisu dodatku poslední smluvní stranou

V Hradci Králové dne 24. 11. 2021

Za nájemce:
Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace

V Praze dne 22. 10. 2021

Za pronajímatele:
České dráhy, a.s.

.....
XXX
ředitel Oblastního ředitelství
Hradec Králové

.....
XXX
ředitel odboru správy a rozvoje majetku

Příloha 2A) – Specifikace předmětu nájmu

Přílohu č. 2A ČD, a.s., považují za své obchodní tajemství.

Příloha 2B) – Splátkový kalendář

Přílohu č. 2B ČD, a.s., považují za své obchodní tajemství.