



S009P00U5XIA

# Smlouva o výpůjčce

## 1. Půjčitel:

**město Blansko**

sídlo: nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko  
zastoupené: Ing. Jiří Crha, starosta  
IČO: 00279943  
DIČ: CZ00279943  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Blansko  
číslo účtu: 329631/0100  
tel.: + 420 516 775 181  
Kontaktní osoba: Mgr. et. Mgr. Petra Skotáková  
tel.: + 420 516775130  
e-mail: pskotakova@blansko.cz

*dále jen „půjčitel“*

## 2. Vypůjčitel:

**AUTOŠKOLA Pernica s. r. o.**

zastoupen: Zdeněk Pernica, jednatel  
sídlo: Kotvrdovice 190, 679 07 Kotvrdovice  
IČO: 26950766  
DIČ: CZ26950766  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.  
číslo účtu: [REDACTED]  
Kontaktní osoba: Alena Kubínová  
tel.: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]  
zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 47825

*dále jen „vypůjčitel“*

uzavírají podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto

## Smlouvu o výpůjčce

### Článek I. Úvodní ustanovení

Půjčitel prohlašuje, že je vlastníkem následujících nemovitých věcí:

- pozemek parc. č. st. 3202, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 52 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez čísla popisného nebo evidenčního, stavba technického vybavení
  - pozemek parc. č. st. 3130, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 58 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez čísla popisného nebo evidenčního, stavba technického vybavení
  - pozemek parc. č. 829/7 ostatní plocha o výměře 3341 m<sup>2</sup>
  - pozemek parc. č. 829/2 trvalý travní porost o výměře 205 m<sup>2</sup>
- vše v k. ú. a obci Blansko zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko.

Půjčitel dále prohlašuje, že je vlastníkem i movitého majetku, který tvoří přílohu č. 1 a přílohu č. 2 této smlouvy.

## **Článek II. Specifikace předmětu výpůjčky**

1. Předmětem výpůjčky jsou nemovitosti a movitý majetek uvedené v článku I a příloze č. 1 a příloze č. 2 smlouvy.
2. Půjčitel dává do výpůjčky v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy předmět výpůjčky specifikovaný dle čl. II, odst. 1 této smlouvy vypůjčitel.
3. Předmět výpůjčky je zabezpečen připojením na Pult centralizované ochrany LATIS. Odpovědná osoba pro vyrozumění v případě závad nebo narušení objektu je Alena Kubínová – tel: [REDACTED]
4. Vypůjčitel bere do výpůjčky od půjčitele v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy předmět výpůjčky specifikovaný dle čl. II, odst. 1 této smlouvy.

## **Článek III. Účel výpůjčky**

1. Účelem výpůjčky je provozování dopravního hřiště včetně dopravní výchovy dětí, mládeže a popřípadě dospělých.
2. Vypůjčitel prohlašuje, že předmět výpůjčky je podle svého určení vhodný pro účel výpůjčky dle ustanovení článku III, odst. 1 této smlouvy a prohlašuje, že se seznámil s jeho stavem.

## **Článek IV. Doba výpůjčky**

1. Smlouva se uzavírá **na dobu určitou** 1 rok ode dne účinnosti této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude po uplynutí sjednané doby dále prodloužena vždy o 1 rok, pokud některá ze smluvních stran neučiní vůči druhé smluvní straně nejméně 4 měsíce před termínem konce výpůjčky jednání směřující k ukončení této smlouvy.
2. Výpůjčka, sjednaná touto smlouvou, může být ukončena:
  - a) písemnou dohodou obou smluvních stran
  - b) výpovědí s tříměsíční výpovědní dobou. Výpověď může dát kterákoli ze smluvních stran bez udání důvodu. Výpovědní doba začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
  - c) v případě **závažného porušení smlouvy ze strany vypůjčitele písemnou výpovědí půjčitele s měsíční výpovědní dobou**, která začne běžet první den měsíce následujícího po doručení výpovědi vypůjčitel. Za závažné porušení smlouvy považují smluvní strany zejména užívání předmětu výpůjčky k jinému účelu, než který je smluvně sjednán, přenechání předmětu výpůjčky nebo jeho části do užívání jinému bez souhlasu půjčitele a pozbytí oprávnění k zajišťování dopravní výchovy.
3. Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před dobou sjednanou v čl. IV, odst. 1 této smlouvy, pokud zjistí, že vypůjčitel předmět výpůjčky neužívá řádně, užívá jej v rozporu se sjednaným účelem, nebo v rozporu se smlouvou.

4. Nastanou-li okolnosti, které nemohl půjčitel při vzniku smlouvy rozumně předpokládat, může požadovat vrácení předmětu výpůjčky v přiměřené lhůtě.

5. Vypůjčitel má právo vrátit předmět výpůjčky předčasně; kdyby však z toho vznikly půjčiteli obtíže, nemůže věc vrátit bez jeho souhlasu.

6. Po skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen vyklidit předmět výpůjčky tak, aby byl schopen okamžitého užívání, a to nejpozději do posledního dne výpůjčky. V případě ukončení smluvního vztahu nebude vypůjčitel žádat po půjčiteli žádné finanční plnění za úpravy na předmětu výpůjčky. Dále je vypůjčitel povinen předat předmět výpůjčky fakticky i protokolárně oprávněnému zástupci půjčitele, a to nejpozději poslední den výpůjčky. V případě nesplnění této povinnosti je oprávněn tak učinit půjčitel s tím, že vypůjčitel je povinen uhradit půjčiteli v plné výši náklady, které vyklizením předmětu výpůjčky půjčiteli vzniknou, a to na základě faktury zaslané půjčitelem vypůjčiteli.

### **Článek V.**

#### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Půjčitel je povinen zajistit řádný výkon práv vypůjčitele po celou dobu výpůjčky, a to zejména tak, aby bylo možno dosáhnout účelu užívání předmětu výpůjčky dle této smlouvy.
2. Půjčitel nebo jím pověřená osoba je oprávněn vstoupit na předmět výpůjčky, a to i bez vědomí vypůjčitele. O svém vstupu musí půjčitel vypůjčitele neprodleně uvědomit.
3. Půjčitel nenesे odpovědnost za škody, které vzniknou činností třetích osob či v důsledku živelných pohrom na majetku vypůjčitele na předmětu výpůjčky.
4. Půjčitel se zavazuje provádět na předmětu výpůjčky běžnou údržbu, a to zejména údržbu travnatých ploch, údržbu oplocení, údržbu nemovitostí.
5. Vypůjčitel se zavazuje udržovat na předmětu výpůjčky čistotu a pořádek.
6. Vypůjčitel je povinen udržovat předmět výpůjčky v řádném stavu a nakládat s ním s péčí řádného hospodáře a odpovídá za poškození a jiné znehodnocení předmětu výpůjčky po dobu trvání této smlouvy.
7. Vypůjčitel se zavazuje v případě nutnosti oprav neprodleně o tomto stavu informovat půjčitele.
8. Vypůjčitel je povinen zajistit úklid odpadů prokazatelně vzniklých z jeho činnosti a při provozu dopravního hřiště.
9. Vypůjčitel nesmí dát předmět výpůjčky ani jeho části do užívání třetí osobě.
10. Smluvní strany se dohodly, že náklady na úhradu spotřebované elektrické energie, vodné a stočné související s předmětem výpůjčky hradí půjčitel.
11. Vypůjčitel se zavazuje provozovat dopravní hřiště, provádět dopravní výchovu dětí, mládeže a popřípadě dospělých odborně způsobilou osobou. V případě porušení závazku provádět dopravní výchovu je vypůjčitel povinen uhradit půjčiteli k jeho výzvě smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč ve lhůtě a na účet ve výzvě uvedené. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok půjčitele na náhradu škody.
12. Vypůjčitel se zavazuje provádět běžnou údržbu a servis na movitém předmětu výpůjčky tak, aby byly splněny technické podmínky pro jejich provoz s výjimkou jízdních kol, které jsou jako předmět výpůjčky uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy. V případě potřeby běžné údržby a servisu jízdních kol uvedených v příloze č. 2 této

smlouvy informuje o této skutečnosti vypůjčitel bezodkladně půjčitele a servis těchto jízdních kol zajistí půjčitel.

#### Článek VI. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 01.12.2021. Záměr města dát do výpůjčky předmětný pozemek byl řádně zveřejněn na úřední desce města Blansko od 14. 10. 2021 do 2. 11. 2021. Přenechání předmětu výpůjčky do výpůjčky za podmínek uvedených v této smlouvě a tato smlouva byla schválena na 69. schůzi Rady města Blansko, konané dne 23.11.2021 usnesením č. 56 nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.
2. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Vypůjčitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy, v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí půjčitel nejpozději do 01.12.2021.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu, jeden výtisk smlouvy obdrží půjčitel, jeden vypůjčitel.
5. Smluvní strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech okolností a podepsané osoby prohlašují, že jsou oprávněny k podpisu této smlouvy za smluvní strany.

I V Blansku dne 30.11.2021 V Blansku dne 30.11.2021

mesto Blansko  
Ing. Jiří Crha – starosta  
Půjčitel

AUTOSKOLA Pernica s. r. o.  
Zdeněk Pernica  
Vypůjčitel


**Inventarizační položka evidovaného majetku tříděná dle místností ke dni 03.11.2021**

Číslo: 00279943 - město Blansko

Místnost: nám. Svobody 32/3, 67801, Blansko

NS: 00279943 - Město Blansko

Datum: 03.11.2021

Čas: 14:27:11

Budova: 5 Veřejné prostranství

Místnost: 8 Dopravní hřiště

Inventární číslo	Technický název	SuAu evi	Poč et	Účetní cena	Stav oprávek	Výrobní číslo *	DP **	ZDP **
0000016271	Toaletní kabina	0210300	1,000	244 439,00	56 235,00		25	19
0000016272	Skladový kontejner	0210300	1,000	84 364,00	19 453,00		25	19
0000016273	Buňka s kuchýnkou	0210300	1,000	141 205,00	32 499,00		25	19
0000016274	Stavební buňka	0210300	1,000	111 496,00	25 668,00		25	19
<b>Celkem za SU/AU:</b>				<b>581 504,00</b>				
0000016130	Vozovka	0210400	1,000	467 340,51	420 796,74		15	8
<b>Celkem za SU/AU:</b>				<b>467 340,51</b>				
0000017266	Otevřený přístřešek	0210600	1,000	223 410,00	39 102,00		20	16
<b>Celkem za SU/AU:</b>				<b>223 410,00</b>				
0000017906	Signalizační zařízení	0220050	1,000	881 702,40	110 220,00		20	17
<b>Celkem za SU/AU:</b>				<b>881 702,40</b>				
0000016676	Buňka	0220070	1,000	174 500,40	33 174,00		25	20
0000016677	Buňka	0220070	1,000	174 500,40	33 174,00		25	20
0000016678	Buňka	0220070	1,000	174 500,43	33 174,00		25	20
0000016679	Buňka	0220070	1,000	174 500,45	33 174,00		25	20
0000016680	Buňka	0220070	1,000	174 500,45	33 174,00		25	20
<b>Celkem za SU/AU:</b>				<b>872 502,13</b>				
0000015679	Jízdní kolo Willy 24"	0280000	1,000	4 190,00			0	0
0000015680	Jízdní kolo Willy 24"	0280000	1,000	4 190,00			0	0
0000015681	Jízdní kolo Willy 24"	0280000	1,000	4 212,00			0	0
0000015682	Jízdní kolo Terrano 26"	0280000	1,000	4 592,00			0	0
0000015683	Jízdní kolo Terrano 26"	0280000	1,000	4 592,00			0	0
0000015684	Jízdní kolo Terrano 26"	0280000	1,000	4 592,00			0	0
0000015685	Jízdní kolo Terrano 26"	0280000	1,000	4 592,00			0	0
0000015686	Jízdní kolo Terrano 26"	0280000	1,000	4 592,00			0	0



# Inventarizační položka evidovaného majetku tříděná dle místností ke dni 03.11.2021

Číslo: 00279943 - město Blansko

Název: nám. Svobody 32/3, 67801, Blansko

NS: 00279943 - Město Blansko

Datum: 03.11.2021

Čas: 14:27:11

0000015687	Jízdní kolo Terrano 26"	0280000	1,000	4 592,00	0	0
0000015688	Jízdní kolo Terrano 26"	0280000	1,000	4 592,00	0	0
0000015993	Jízdní kolo CTM Terrano	0280000	1,000	5 690,00	0	0
0000015994	Jízdní kolo CTM Terrano	0280000	1,000	5 690,00	0	0
0000015995	Jízdní kolo CTM Terrano	0280000	1,000	5 690,00	0	0
0000015996	Jízdní kolo CTM Terrano	0280000	1,000	5 690,00	0	0
0000015997	Jízdní kolo CTM Terrano	0280000	1,000	5 690,00	0	0
0000015998	Jízdní kolo CTM Terrano	0280000	1,000	5 690,00	0	0
0000015999	Jízdní kolo CTM Terrano	0280000	1,000	5 690,00	0	0
0000016000	Jízdní kolo CTM Terrano	0280000	1,000	5 690,00	0	0
0000016001	Jízdní kolo CTM Terrano	0280000	1,000	5 690,00	0	0
0000016002	Jízdní kolo CTM Terrano	0280000	1,000	5 690,00	0	0
0000016003	Jízdní kolo CTM Terrano	0280000	1,000	5 690,00	0	0
0000016004	Jízdní kolo CTM Terrano	0280000	1,000	5 690,00	0	0
0000016005	Jízdní kolo CTM Willy	0280000	1,000	3 585,00	0	0
0000016006	Jízdní kolo CTM Willy	0280000	1,000	3 585,00	0	0
0000016007	Jízdní kolo CTM Willy	0280000	1,000	3 585,00	0	0
0000016008	Jízdní kolo CTM Willy	0280000	1,000	3 585,00	0	0
0000016009	Jízdní kolo CTM Willy	0280000	1,000	3 585,00	0	0
0000016010	Jízdní kolo CTM Willy	0280000	1,000	3 585,00	0	0
0000016011	Jízdní kolo CTM Willy	0280000	1,000	3 585,00	0	0
0000016012	Jízdní kolo CTM Willy	0280000	1,000	3 585,00	0	0
0000016089	Překážka č.1	0280000	1,000	4 489,00	0	0
0000016090	Překážka č.2	0280000	1,000	2 801,00	0	0
0000016091	Překážka č.3	0280000	1,000	5 136,00	0	0
0000016092	Překážka č.7	0280000	1,000	5 207,00	0	0
0000016093	Překážka č.10	0280000	1,000	3 663,00	0	0



## Inventarizační položka evidovaného majetku tříděná dle místností ke dni 03.11.2021

Číslo: 00279943 - město Blansko

Název: nám. Svobody 32/3, 67801, Blansko

NS: 00279943 - Město Blansko

Datum: 03.11.2021

Čas: 14:27:11

0000016094	Překážka č.11	0280000	1, 000	5 638,00	0	0
0000016095	Překážka č.17	0280000	1, 000	2 406,00	0	0
0000016096	Překážka č.18	0280000	1, 000	4 992,00	0	0
0000016097	Překážka č.22	0280000	1, 000	3 986,00	0	0
0000016098	Překážka č.23	0280000	1, 000	4 740,00	0	0
0000017053	Souprava - stůl + dvě lavice	0280000	1, 000	3 365,00	0	0
0000017054	Souprava - stůl + dvě lavice	0280000	1, 000	3 365,00	0	0
0000017055	Souprava - stůl + dvě lavice	0280000	1, 000	3 365,00	0	0
0000017056	Souprava - stůl + dvě lavice	0280000	1, 000	3 365,00	0	0
0000017283	Skříň vysoká	0280000	1, 000	6 900,00	0	0
0000017284	Skříňka na šanony	0280000	1, 000	4 200,00	0	0
0000017285	Skříňka na šanony	0280000	1, 000	4 200,00	0	0
0000017286	Skříňka na šanony	0280000	1, 000	4 200,00	0	0
0000017287	Skříňka nízká	0280000	1, 000	6 100,00	0	0
0000017288	Psací stůl se dvěma kontejnery	0280000	1, 000	13 700,00	0	0
0000018581	Jízdní kolo 16"CTM Flash	0280000	1, 000	3 550,00	0	0
0000018582	Jízdní kolo 16"CTM Flash	0280000	1, 000	3 550,00	0	0
0000018583	Jízdní kolo 16"CTM Flash	0280000	1, 000	3 550,00	0	0
0000018584	Jízdní kolo 16"CTM Flash	0280000	1, 000	3 550,00	0	0
0000018585	Jízdní kolo 16"CTM Flash	0280000	1, 000	3 550,00	0	0
0000018586	Jízdní kolo 16"CTM Flash	0280000	1, 000	3 550,00	0	0
0000018587	Jízdní kolo 16"CTM Flash	0280000	1, 000	3 550,00	0	0
0000018588	Jízdní kolo 16"CTM Flash	0280000	1, 000	3 550,00	0	0
0000018589	Jízdní kolo 16"CTM Flash	0280000	1, 000	3 550,00	0	0
0000018590	Jízdní kolo 16"CTM Flash	0280000	1, 000	3 550,00	0	0
0000018591	Jízdní kolo 20"CTM Scooby 2.0	0280000	1, 000	4 099,00	0	0
0000018592	Jízdní kolo 20"CTM Scooby 2.0	0280000	1, 000	4 099,00	0	0



inventarizační položka evidovaného majetku tříděná dle místností ke dni 03.11.2021

Číslo: 00279943 - město Blansko

Název: nám. Svobody 32/3, 67801, Blansko

Číslo: 00279943 - Město Blansko

Datum: 03.11.2021

Čas: 14:27:11

0000018593	Jízdní kolo 20"CTM Scooby2,0	0280000	1, 000	4 099,00	0	0
0000018594	Jízdní kolo 20"CTM Scooby2,0	0280000	1, 000	4 099,00	0	0
0000018595	Jízdní kolo 20"CTM Scooby2,0	0280000	1, 000	4 099,00	0	0
0000018596	Jízdní kolo 20"CTM Scooby2,0	0280000	1, 000	4 099,00	0	0
0000018597	Jízdní kolo 20"CTM Scooby2,0	0280000	1, 000	4 099,00	0	0
0000018598	Jízdní kolo 20"CTM Scooby2,0	0280000	1, 000	4 099,00	0	0
0000018599	Jízdní kolo 20"CTM Scooby2,0	0280000	1, 000	4 099,00	0	0
0000018600	Jízdní kolo 20"CTM Scooby2,0	0280000	1, 000	4 099,00	0	0
0000018601	Jízdní kolo 20"CTM Scooby2,0	0280000	1, 000	4 099,00	0	0
0000018602	Jízdní kolo 20"CTM Scooby2,0	0280000	1, 000	4 099,00	0	0
0000018603	Jízdní kolo 20"CTM Scooby2,0	0280000	1, 000	4 099,00	0	0
0000018604	Jízdní kolo 20"CTM Scooby2,0	0280000	1, 000	4 099,00	0	0
0000018605	Jízdní kolo 20"CTM Scooby2,0	0280000	1, 000	4 099,00	0	0
0000018606	Jízdní kolo 20"CTM Scooby2,0	0280000	1, 000	4 099,00	0	0
0000018607	Jízdní kolo 20"CTM Scooby2,0	0280000	1, 000	4 099,00	0	0
0000018608	Jízdní kolo 20"CTM Scooby2,0	0280000	1, 000	4 099,00	0	0
0000018609	Jízdní kolo 20"CTM Scooby2,0	0280000	1, 000	4 099,00	0	0
0000018610	Jízdní kolo 20"CTM Scooby2,0	0280000	1, 000	4 099,00	0	0