


**Dodatek č. 3**  
**ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání**  
**uzavřené dne 18. 04. 2019**

**Článek I. Smluvní strany**


**Česká republika - Generální finanční ředitelství**

se sídlem: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 – Nové Město  
zastoupená: , ředitelkou Sekce ekonomiky dle  
Podpisového řádu Finanční správy České republiky

IČO: 72080043

DIČ: CZ72080043

bankovní spojení: 

číslo účtu: 

**evid. číslo AVIS<sup>me</sup>: 19/3000/0001/03D**

adresa pro doručování: Generální finanční ředitelství  
Oddělení hospodářské správy v Brně  
nám. Svobody 4, 602 00 Brno

kontaktní osoba: 

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

**FOTEX PLUS a.s.**


se sídlem: Rašínova 98/1, 602 00 Brno


zastoupená:  členkou představenstva

IČO: 25545809

DIČ: CZ25545809

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka č. 2786

bankovní spojení: 

číslo účtu: 

kontaktní osoba: 

jako nájemce na straně druhé (dále jen „nájemce“)

pronajímatel a nájemce společně dále též jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jen „smluvní strana“)

**Článek II. Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 18. 04. 2019 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání, která byla změněna dodatkem č. 1 uzavřeným dne 18. 06. 2020 a dodatkem č. 2 uzavřeným dne 27. 05. 2021, kterou pronajímatel přenechává nájemci do užívání nebytový prostor sloužící k podnikání - obchodní prostor v I. NP budovy č. p. 98 na adrese nám. Svobody 98/4/Rašínova 98/1 v Brně o celkové výměře 111,50 m<sup>2</sup>.

2. Smluvní strany se v souvislosti se zmírněním dopadu epidemie koronaviru SARS CoV-2 na nájemce dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 3 ke smlouvě (dále jen „dodatek“).

### **Článek III. Předmět dodatku**

Smluvní strany se dohodly, že splatnost nájemného za IV. čtvrtletí roku 2021, tedy za období od 1. října 2021 do 31. prosince 2021 se odkládá, a to do 30. 06. 2022. Ostatní platební podmínky sjednané ve smlouvě zůstávají nadále v platnosti beze změny.

### **Článek IV. Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a to v plném znění se znečitelněním osobních údajů. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
4. Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě v jednom vyhotovení, opatřeném uznávanými elektronickými podpisy oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a že tento dodatek je sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

V Praze dne **30. 11. 2021**


V Brně dne **29. 11. 2021**

Pronajímatel:

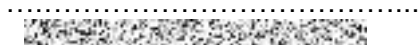
Nájemce:

Česká republika - Generální finanční  
ředitelství

FOTEX PLUS a.s.

.....  


ředitelka Sekce ekonomiky

.....  


členka představenstva