



VŠEOBECNÁ  
ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA  
ČESKÉ REPUBLIKY  
ÚSTŘEDÍ  
Orlická 4/2020  
130 00 Praha 3  
0

ORIGINAL SMLOUVY

menové číslo VZP ČR

5290000342

stejnopis č. 01

## Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. 028/OPI/2021 na rekonstrukci clientské haly v objektu VZP ČR v Uherském Hradišti uzavřené dne 06. 08. 2021 (dále jen: „Smlouva“)

### Smluvní strany

#### Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem: Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3

kterou zastupuje: Ing. Zdeněk Kabátek, ředitel

IČO: 41197518

DIČ: CZ41197518

bankovní spojení: Česká národní banka

č. účtu: 1110206311/0710

datová schránka: [REDACTED]

zřízená zákonem č. 551/1991 Sb., o Všeobecné zdravotní pojišťovně České republiky, není zapsána v obchodním rejstříku

(dále jen: „**Objednatel**“ nebo též „**VZP ČR**“)

a

#### AB stavby s.r.o.

se sídlem: Košíky 78, 687 04

kterou zastupuje: Libuše Pelková, jednatelka

IČ: 25524232

DIČ: CZ25524232

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

č. účtu: 5624120257/0100

datová schránka: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 30171

(dále jen: „**Zhotovitel**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“ či samostatně jako „**smluvní strana**“)

### I.

1. V souladu s ujednáním obsaženým v čl. XIV. odst. 4. Smlouvy se smluvní strany dohodly na tomto Dodatku č. 1, který Smlouvu mění níže uvedeným způsobem, neboť v průběhu provádění díla dle Smlouvy byl zjištěn havarijný stav stropu clientské haly v objektu VZP ČR Uherské Hradiště (dále též „objekt“), a z tohoto důvodu vznikla potřeba provedení odpovídajících změn Smlouvy specifikovaných dále v čl. II. tohoto Dodatku č. 1.

### II.

1. Cena díla ve výši 1 011 161 Kč bez DPH (slovy: jeden milion jedenáct tisíc jedno sto šedesát jedna korun českých) podle čl. III. odst. 1 Smlouvy se navyšuje o částku 158 500 Kč bez DPH (slovy: sto padesát osm tisíc pět set korun) a nově činí 1 169 661 Kč bez DPH (slovy: jeden milion jedno sto šedesát devět tisíc šest set šedesát jedna korun českých).
2. Ve smyslu čl. II. odst. 1. tohoto Dodatku č. 1 se ruší stávající znění čl. III. odst. 1. Smlouvy a nahrazuje se následujícím textem v tomto znění:

1. „Smluvní strany se v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně provedené dílo specifikované v čl. I. této Smlouvy ve výši 1 169 661 Kč bez DPH (slovy: jeden milion jedno sto šedesát devět tisíc šest set šedesát jedna korun českých). K takto dohodnuté ceně bude zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty v zákonem stanovené výši, platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.“
3. Lhůta pro dokončení díla a předání předmětu díla Objednateli podle čl. II. odst. 2 Smlouvy se prodlužuje do 21. 12. 2021.
4. Ve smyslu čl. II. odst. 3. tohoto Dodatku č. 1 se ruší stávající znění čl. II. odst. 2. Smlouvy a nahrazuje se následujícím textem v tomto znění:
- 2. „Zhotovitel se zavazuje dílo provést, dokončit a předat objednateli v těchto termínech:**  
**Zahájení díla: dnem převzetí staveniště od objednatele.**  
**Dokončení díla a předání předmětu díla objednateli: do 21. 12. 2021.**
- Konkrétní harmonogram provádění díla bude dohodnut a upřesňován odpovědnými zástupci obou smluvních stran (viz čl. XIV. odst. 8. a 9. této Smlouvy) dle aktuálního stavu, vždy však bude přihlíženo k odůvodněným požadavkům obou smluvních stran.“**
5. Soupis změn majících dopad na cenu a lhůtu pro dokončení díla je uveden v cenové nabídce opravy havarijního stavu stropu objektu a ve statickém posudku stávajícího stavu objektu, které tvoří přílohy č. 1 a č. 2 tohoto Dodatku č. 1.

### III.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění.
2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle čl. XI. Smlouvy. Nedílnou součástí Dodatku č. 1 jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Cenová nabídka opravy havarijního stavu stropu objektu  
Příloha č. 2 – Statický posudek stávajícího stavu objektu
3. Tento Dodatek č. 1 včetně příloh je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech. Tento Dodatek č. 1 včetně příloh je nedílnou součástí Smlouvy.
4. Smluvní strany si před jeho podpisem tento Dodatek č. 1 včetně jeho příloh řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jednotlivých ustanovení stvrzují svými podpisy.

V Košíkách dne: 16 -11- 2021

V Praze dne: 30 -11- 2021

Zhotovitel:

Objednatel:

AB stavby s.r.o.  
stavby - interiéry  
AB stavby s.r.o. 687 04 KOŠÍKY 78  
DIČ: CZ25524232

Všeobecná zdravotní pojišťovna  
České republiky

Libuše Pelková  
jednatelka

Ing. Zdeněk Kabátek  
ředitel

# CENOVÁ NABÍDKA

Dodavatel:

AB stavby s.r.o.

Košíky 78

687 04 Traplice

IČO : 25524232

mobil

E - mail :

Pol.:	Název - typ	POČ.	MJ	CENA za MJ	CENA bez DPH	DPH %
-------	-------------	------	----	---------------	-----------------	-------

Odběratel:

VZP ČR

pobočka Uh. Hradiště

Františkánská 139

686 01 Uh. Hradiště

## VZP Uh.Hradiště - oprava havarijního stavu stropu nad clientskou halou

1. Ocelový materiál L 60/60/5, pás. 80/4-5 1,278t

celkem bez DPH 158 500,00

\*\* předpoklad 3\*11\*6\*350 3lidé á11hod\*6dnů\*-350,-/hod  
délka realizace 5-6 prac. Dnů  
nutnost přístupu k 380V 5kolík 32A

**Celková cena :**

**158 500,00 Kč**

Dne : 20.10.2021

Nabídku zpracoval :



Majitel : objektu	VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČR	Zpracovatel	[REDACTED]	
Objednatel posudku :	VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČR	IČO :	[REDACTED]	
Název akce:	<b>POSOUZENÍ A NÁVRH STATICKÉHO ZAJIŠTĚNÍ A OPRAVY HAVARIJNÍHO POŠKOZENÍ HURDIS STROPU OBJEKTU VZP UHERSKÉ HRADIŠTĚ</b>	Formát :	7 x A 4	
		Datum :	říjen 2021	
Místo akce:	KLIPR Uherské Hradiště, Františkánská 139, Uherské Hradiště	Měřítko :	Číslo výkresu :	
Obsah :	<b>STATICKÝ POSUDEK STÁVAJÍCÍHO STAVU</b>			

## **1. ÚČEL POSUDKU**

Účelem posudku, který byl objednáán majitelem objektu VZP Uherské Hradiště, je vyhodnocení aktuálního stávajícího statického stavu části narušeného stropu nad 1.NP v části objektu v místě, a je kousek za hlavním vstupem do objektu. Na základě zjištění z tohoto průzkumu pak navrhnout sanační a statické opatření v místě vzniklých závažným statických poruch.

Pro zpracování posudku bylo nutné provést vizuální stavebně-statický průzkum aktuálního stávajícího stavu stropu a půdy této části objektu, a také bouranou sondou do skladby podlahy 2.NP, tedy skladby, která je na nosné konstrukci stropu nad 1.NP.

## **2. PODKLADY**

- vizuální prohlídka aktuálního stavu narušené části stropu nad 1.NP v objektu VZP provedená statikem [REDACTED] 14.09.2021
- vizuální prohlídka v místě bourané sondy do skladby podlahy 2.NP provedená 29.09.2021
- konzultace se zástupcem provozovatele objektu [REDACTED], a také s technickým dozorem aktuálně probíhající rekonstrukce v části objektu [REDACTED] v průběhu září a října 2021
- fotodokumentace pořízená zpracovatelem posudku 14.09.2021,

## **3. ZÁKLADNÍ POPIS STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU A ČÁSTÍ, KDE BYLY OBJEVENY STATICKE PORUCHY**

Objekt budovy KLIPR VZP Uherské Hradiště č.p. 139 ul. Františkánská Uherské Hradiště je půdorysně členitý, provedený do tvaru „U“ s částí zabíhající do vnitřního atria (nádvoří). Původně dvoupatrový objekt je nyní třípatrový, protože v části původní půdy byla v předchozích letech provedena půdní vestavba, a toto nové podlaží ve 3.Np je využíváno také. Hlavní nosné konstrukce jsou tvořeny svislými vnějšími obvodovými podélnými zdi, které jsou doplněny vnitřními příčnými nebo podélnými nosnými zdi.

V části 1.NP, kde jsou prostory clientské haly, jsou dva trakty různého rozpětí, kde vnější nosné zdi jsou obvodové, a vnitřní nosná zeď je podélná s obloukovými otvory a pilíři.

Zdi jsou z plných pálených cihel, ale je možné, vzhledem ke stáří objektu, že bude zdiva někde i smíšené v kombinaci s kamenem, zejména v nejnižších částech objektu.

Stropy nad přízemím v části dispozice, kde byly objeveny statické poruchy keramických tvarovek HURDIS, mají hlavní nosný prvek ocelové nosníky, které jsou ve většině případů po vzdálenosti 1,30 m od sebe, ale jsou zde vzdálenosti i menší. Do nich jsou osazeny keramické tvarovky HURDIS se šikmými čely do keramických patek osazených na dolní přírubě ocelových nosníků. Tyto nosníky mají u větší haly světlé rozpětí 5,96 až 6,0 m, a v druhé menší hale je pak světlé rozpětí 3,80 m.

Je zřejmé, že původní stropy z doby výstavby byly z dřevěných trámů s horním i dolním záklopem, jak bylo obvyklé u podobně starých objektů, a během některé z rekonstrukcí v dřívějších letech byly tyto původní stropy nahrazeny modernějšími konstrukcemi z ocelových nosníků a keramických tvarovek HURDIS.

Základové konstrukce jsou z plošných základových pasů pod jednotlivými zdi, které budou buď betonové, nebo z kamenného zdiva, případně kombinace těchto dvou materiálů. Není vyloučeno ani to, že v části mohou být základy jen ze zdiva z pálených cihel.

Konstrukce krovu je klasická dřevěná, krytina je z pálených tašek.

Na žádost statika byla provedena bouraná sonda do souvrství podlahy a stropu shora od podlahy 2.NP, pracovníky stavby za vedení od TDS [REDACTED] včetně zaměření tloušťky jednotlivých vrstev a konstrukcí podlahy a stropu.

Skladba stávajícího stropu a podlahy dle bourané sondy je následující :

- nášlapná vrstva tvořená keramickou dlažbou na chodbách, nebo v hygienických místnostech, a koberci v kancelářích
- cementový potěr tloušťky 35 mm
- tlumicí podložka Mirelon tloušťky 5 mm
- lehčený plynobeton tloušťky 210 mm, objemové hmotnosti cca 600 kg/m<sup>3</sup>
- beton tloušťky 50 mm provedený přímo na horní povrch keramických tvarovek HURDIS
- keramické tvarovky HURDIS se šikmými čely do keramických patek osazených na dolní přírubě ocelových nosníků

#### **4. POPIS ZJIŠTĚNÝCH STATICKÝCH PORUCH KONSTRUKCÍ STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU V MÍSTĚ STROPU KLIENTSKÉ HALY**

Při provádění rekonstrukce stávajících clientských hal, po demontáži stávajícího zavěšeného podhledu, zjistil technický dozor stavby, že jsou ve stávající spodní části stropu nad těmito prostorami výrazné poruchy. Po dohodě se zástupcem majitele objektu byl zavolán statik Ing. [REDAKCE], aby provedl průzkum a zjištění skutečného stavu a rozsahu statického narušení nosné konstrukce těchto stropů.

Provedeným vizuální průzkumem statikem bylo zjištěno, že se jedná v lokálních místech o velmi nebezpečné poruchy, které mohou být příčinou i havárie části stropu.

Nebezpečný, až havarijní stav je způsoben tím, že jedny z hlavních nosných prvků stropu, to jsou keramické tvarovky HURDIS, jsou v některých pozicích prasklé, ale jsou také místa, kde již celá spodní část tvarovky odpadla. V místech, kde jsou nyní praskliny v tvarovkách HURDIS, dojde brzy také k odlomení a spadnutí spodní části tvarovky.

V takové stavu již nelze považovat ze statického hlediska takové tvarovky jako nosné, a při běžném užívání a zatížení stropu a podlahy ve 2.NP pak může dojít k prolomení narušených částí stropu, protože vrstvy nad keramickými tvarovkami HURDIS již nesou provedeny jako nosné, ale jen výplňové.

Důvodem vzniku těchto poruch na keramických tvarovkách HURDIS je nedodržení správného technologického postupu, že přímo na horním povrchu desek HURDIS nesmí být lité betonové konstrukce z potěrů. Správně měla být provedena přímo na horním povrchu nějaká separační kluzná vrstva, která by zabránila, aby se při smršťování betonu na horním povrchu tvarovek HURDIS, nebo při pohybech způsobených sedáním objektu nebo délkovými roztažnostmi z působících teplot, nepřenesly tyto vznikající smykové síly přímo do tvarovek HURDIS. Na toto nejsou desky HURDIS dimenzované a provedené, a vlivem těchto sil pak dojde nejdříve k prasklinám v deskách HURDIS, a pak k odlomení celé spodní části tvarovky HURDIS, včetně svislé stěny. V konečném výsledku pak zůstane na místě jen tenká nenosná skořepina horní části tvarovky HURDIS, která nesplňuje požadovanou nosnost původního stropu.

Toto se stalo i u stropů hal clientského centra stávajícího objektu VZP Uherské Hradiště.

Nedá se vyloučit ani vliv nerovnoměrného sedání na složitém jílovitém podloží, které zde v této historické části Uherského Hradiště je.

Určitě vedlo ke zhoršení stavu stropu i to, že byly neodborné zásahy do spodní části stropu v tvarovkách HURDIS, jednak vrtání, odsekávání různých částí pro trubkové nebo kabelové rozvody, a zavěšování klimatizačních jednotek.

Dle průzkumu statikem bylo také zjištěno, že v části jednoho pole již byla prováděna určitá sanace prasklých částí stropu, ale poměrně neodborně, jen navařenými tenkými Kari sítěmi na dolní příruby ocelových nosníků. Tato úprava nezajistí předchozí statickou únosnost stropu, ale jen to, že nespadnou dolů větší kusy tvarovek HURDIS.



Zjištěný rozsah poškození na stávajících stropích clientských hal v 1.NP :

- 1) V prostorách větší haly (s větším rozpětím) :  
16 kusů vizuálně staticky narušených keramických tvarovek HURDIS, a to buď prasklinami, nebo odpadnutím spodní části tvarovek HURDIS, případně spodní části i se svislými stěnami části tvarovek HURDIS
- 2) V prostorách menší haly (s menším rozpětím) :  
13 kusů vizuálně staticky narušených keramických tvarovek HURDIS, a to buď prasklinami, nebo odpadnutím spodní části tvarovek HURDIS, případně spodní části i se svislými stěnami části tvarovek HURDIS

Zde popsany rozsah ale nemusí být konečný, protože část stávajících stropních tvarovek HURDIS je zakrytá různými zařízeními, a také se nemusí projevit do spodní strany tvarovek již někde prasknuté svislé stěny tvarovek, které následně budou pokračovat do spodní části. Tyto skryté poruchy se dají zjistit postupným opatrným proklepáváním kladívkem, dle zvuku, kterým se poklepy projevují. Pokud nejsou narušeny vůbec, budou znít jasně, ale pokud jsou již částečně narušeny, zvuk bude dutý nebo nakráplý.

**5. ZÁVĚREČNÉ VYHODNOCENÍ STATICKEHO STAVU KONSTRUKCÍ STROPU  
A NÁVRH PROVEDENÍ STATICKEHO ZAJIŠTĚNÍ STROPU**

Zjištěný statický stav poměrně velké části tohoto stropu je havarijní, nebo blízko k havarijnímu stavu, a bude proto nutné stávající nosné prvky stabilizovat novým podepřením. V současné době není možné zcela přesně určit, jak velký rozsah stabilizace bude nutné provést, ale je znám prvotní stav z vizuálního průzkumu, a zbylé části je nutné ještě zkontrolovat průzkumem pomocí poklepu (viz. postup výše).

Podepření bude realizováno pomocí navařených ocelových „L“ profilů průřezu 60/60/4 mm. Na spodní stranu přírub stávajících ocelových nosníků stropu budou navařeny trny z ocelové kulatiny průměru 10 mm (nebo betonářské výztuže), délky cca 30 mm, koutovým svarem po obvodu trnu tloušťky cca 4-5 mm. Tyto trny budou polohově cca v polovině šířky každé narušené tvarovky HURDIS. Na koncích ocelového „L“ profilu bude vypálen (vyvrtán) oválný otvor velikosti 12 x 25 mm, kterým se navleče „L“ profil na navařený trn a ovari se koutovými svary okolo, aby se pevně zafixoval. Oválný otvor proto, aby umožňoval variabilitu v různých místech, kde by se rozměry mírně lišily.

Pokud by to bylo pro zhotovitel výhodnější, trny z kulatiny je možné nahradit kousky pásoviny z plechu tloušťky min. 4 mm. Na tuto pásovinu by bylo možné „L“ profily přímo navařit, a nemusely by se „L“ profily opatřovat oválnými otvory na koncích.

Následuje proces podepření narušených tvarovek HURDIS, dle stavu v jakém momentálně ve stropu jsou.

Tam, kde jsou tvarovky HURDIS jen prasklé bude tento postup :

Po fixaci „L“ profilů navařením na trny se mezi horní povrch „L“ profilu a dolní povrch narušené tvarovky HURDIS do mezery lehce naklepne nastříhaný tenký plech tloušťky 2 mm. Tam kde jsou mezery větší, se dají násobky těchto plechů. Plechy budou do pozice podepření vtlačeny nepřilíš velkou silou, aby se nerozbily ještě zbytky tvarovek HURDIS, ale tak, aby byla podpora funkční. Je možné, v místech, kde došlo k deformaci prasklé tvarovky HURDIS jejím částečným průhybem (prolomením) tato místa postupným vkládáním plechů, nebo pomocí dřevěných klínek, natlačit zpět. Není to ale nezbytně nutné.


Počet míst podepření tenkými plechy po délce „L“ profilu (a tedy i po délce tvarovky HURDIS) závisí na míře poškození tvarovky, ale určitě by měly být vždy na okrajích vzniklé příčné praskliny, a pak minimálně na dvou dalších místech po délce.

Tam, kde jsou tvarovky HURDIS již ve spodní části odpadlé bude tento postup :

Po fixaci „L“ profilů navařením na trny se mezi horní povrch „L“ profilu a zbylý horní povrch narušené tvarovky HURDIS do větších mezer na výšku vloží dřevěné špalíky, a tyto se

zafixují buď tenkými ocelovými plechy, nebo dřevěnými klínky. Zde je možné již použít větší síly na uklínování. Počet míst kde budou špalíky je minimálně 2 kusy na délku tvarovky HURDIS, tedy s mezerami cca na třetiny délky tvarovky HURDIS.

V Uherském Hradišti dne 18.10.2021

  
autorizovaný inženýr pozemních staveb  
a statiky a dynamiky staveb

### Příloha č.1. Fotodokumentace

Celkový pohled na stávající staticky narušený strop z ocelových nosníků  
a keramických tvarovek HURDIS u většího clientského sálu

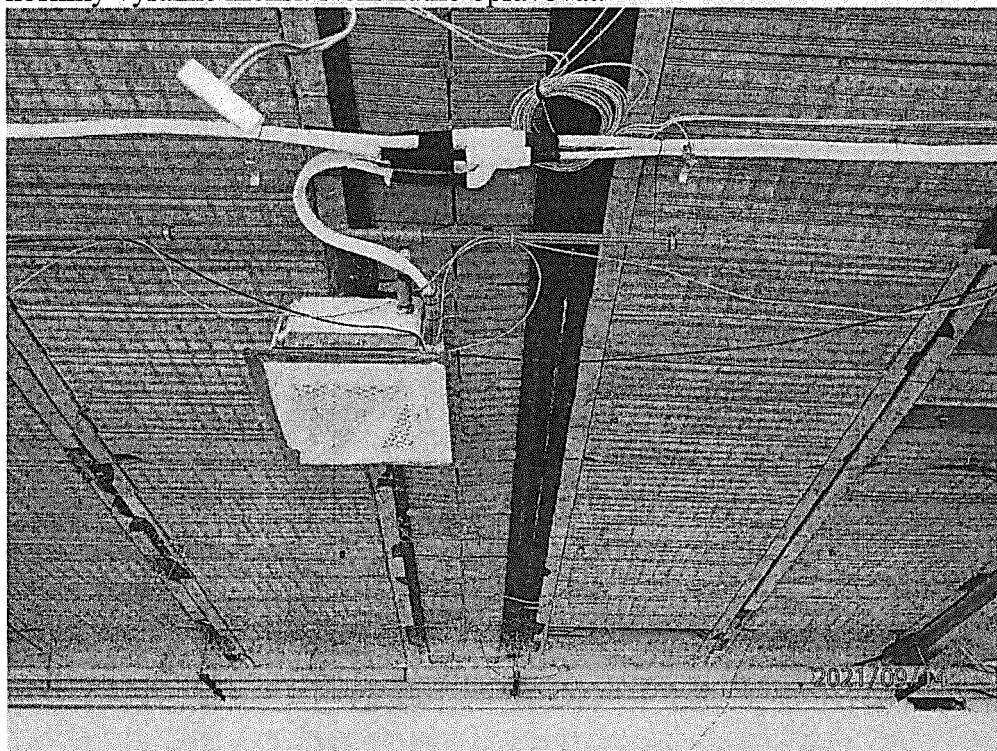




Detail pohledu na strop, kde jsou velké praskliny v keramických tvarovkách HURDIS, a také již deformace těchto tvarovek prolomením nebo posunutím ze své původní polohy. Zde se jedná již o havarijní stav stropní konstrukce



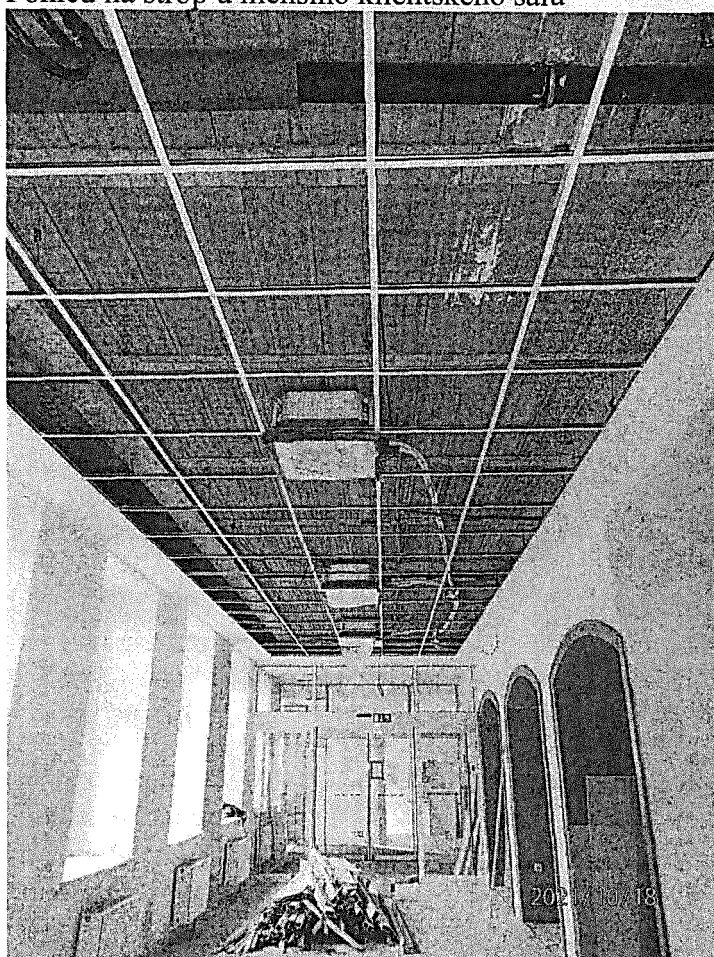
V této části stropu jsou také sice prolomeny keramické tvarovky, ale zde to je spíše vada již z provádění, kdy nebyly tvarovky dobře podepřeny. Nejedná se o statickou vadu, jen vizuální. Navíc je zde rozpětí mezi ocelovými nosníky výrazně menší. Není nutno opravovat.



Pohled na druhou stranu stropu u většího klientského sálu



Pohled na strop u menšího klientského sálu





Pohled na odloupnuté okraje keramických patek tvarovek HURDIS.  
Nejedná se ale o nebezpečnou vadu, není nutno opravovat.  
Na spodní stranu ocelových nosníků stropu budou navařeny ocelové trny,  
a na ně pak podpůrné ocelové „L“ profily



Detail v místě provedené bourané sondy do podlahy a stropu



Další fotky jsou v archivu statika

ORIGINAL SMLOUVY  
Ačernové číslo VZP ČR  
S 210000 342  
01