

## **Dodatek č. 2** **ke smlouvě o dílo ze dne 24.2.2021**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(„dodatek“)

### **SMLUVNÍ STRANY**

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, na adrese: Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3

Zastoupená: Ing. Jiří Veselý, ředitel

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Veselý, ředitel

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Vrba, Pobočka Kutná Hora

**Kontaktní údaje:**

Tel.: XXXXX

E-mail: j.vrba@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) **GEOŠRAFO, s. r. o. (reprezentant sdružení)**

**Sdružení: GEOŠRAFO, s. r. o.; ŠINDLAR s. r. o.; GEODES – geodetické práce s. r. o.** společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové, IČO: 64793036, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 9769

Zastoupená: Jiřím Foltánem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Jiří Foltán

V technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXX

**Kontaktní údaje:**

Tel.: XXXXX

E-mail: XXXXX

ID datové schránky: sfm77qh

**Bankovní spojení:** ČSOB, a. s. Hradec Králové

Číslo účtu: 177139243/0300

DIČ: CZ64793036

(„Zhotovitel“)

(3) (Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“.

Tímto dodatkem se mění smlouva o dílo uzavřená na zhotovení návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen KoPÚ) v katastrálním území Starkoč u Bílého Podolí včetně přílohy, která je její nedílnou součástí. Důvodem uzavření dodatku jsou skutečnosti, které nastaly při šetření obvodů, kdy jeden z dotčených vlastníků vyslovil nesouhlas s vytyčenou hranicí svých pozemků na vnějším obvodu a odmítl upřesnit její průběh. Obvod pozemkové úpravy tedy skončil neuzavřený tzn. nepřebíratelný katastrálním úřadem. Jediným východiskem z této situace je rozšíření obvodu, kdy se nedotkneme sporné hranice.

V souvislosti s výše uvedeným a po posouzení žádosti zpracovatele o aktualizaci počtu MJ dochází k úpravě MJ – navýšení o 6 MJ - u těchto dílčích částí:

6.2.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu mimo trvalé porosty

6.2.4. Rozbor současného stavu

6.2.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků

6.3.1. Vypracování PSZ

6.3.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků

6.3.5. Mapové dílo

Vzhledem k nutnosti došetření obvodu se mění termín plnění u etap 6.2.3. Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, 6.2.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků, 6.3.1. Vypracování PSZ, 6.3.2 i) Aktualizace PSZ a 6.3.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků, který se posouvá **o 3 měsíce**.

V důsledku uvedených změn se mění ustanovení článku VI. „Cena za provedení díla“, odstavec číslo 6.1. takto:

<b>REKAPITULACE CENY</b>	
1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 029 210,- Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	632 983,- Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	93 800,- Kč
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>1 755 993,- Kč</b>
DPH 21%	368.758,53 Kč
<b>CELKOVÁ CENA DÍLA VČETNĚ DPH</b>	<b>2.124.751,53 Kč</b>

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, každý z nich má váhu originálu.

Nedílnou součástí dodatku je příloha č. 1 – Položkový výkaz činností.

V Praze dne 30. 11. 2021

\_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. Jiří Veselý

Funkce: ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

\_\_\_\_\_  
Jméno: Jiří Foltán

Funkce: jednatel

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy Starkoč u Bílého Podolí

Hlavní celek / dílčí část		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 – Přípravné práce</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	8	2 000,00	16 000,00	30.11.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	8	4 000,00	32 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	439	650,00	285 350,00	30.11.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	30	650,00	19 500,00	
	Zaměření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty (čl. 6.2.2.e) Smlouvy) včetně označení lomových bodů 8)	100 bm	3	2 500,00	7 500,00	30.11.2021
6.2.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	185	2 500,00	462 500,00	28.2.2022
	Zjišťování hranic pozemků nefešených dle § 2 Zákona	100 bm	0		0,00	
6.2.4	Rozbor současného stavu	ha	469	240,00	112 560,00	30.11.2021
6.2.5	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	469	200,00	93 800,00	30.4.2022
<b>Přípravné práce celkem bez DPH v Kč</b>					<b>1 029 210,00</b>	<b>30.4.2022</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 – Návrhové práce</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	469	337,00	158 053,00	31.1.2023
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	35	1 000,00	35 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	50	1 690,00	84 500,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	20	2 100,00	42 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ (vodní nádrže, poldry) 2)	ks	1	45 000,00	45 000,00	
6.3.2 i)	Aktualizace PSZ	ha	1	330	330,00	31.8.2023
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	469	400	187 600,00	31.8.2023
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 7)	100 bm	100	500,00	50 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	LV	1	500	500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>Návrhové práce celkem bez DPH v Kč</b>					<b>632 983,00</b>	
<b>6.4</b>	<b>Hlavní celek 3 - Mapové dílo</b>	ha	469	200,00	93 800,00	<b>do 3 měsíců od výzvy Objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem bez DPH v Kč</b>					<b>93 800,00</b>	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					1 029 210,00	xxxxx
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					632 983,00	xxxxx
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					93 800,00	xxxxx
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>1 755 993,00</b>	xxxxx
DPH 21% v Kč					368 758,53	xxxxx
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>					<b>2 124 751,53</b>	xxxxx

Datum: 30. 11. 2021

Datum: 30. 11. 2021

---

Jméno: Ing. Jiří Veselý

Funkce: ředitel KPÚ pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

---

Jméno: Jiří Foltán

Funkce: jednatel

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Díla nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.

8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ řešené pozemky s porosty. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří a stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

12) Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení. Měrnou jednotkou je každý list vlastnictví dotčený změnou. V případě spoluvlastnictví se počítá jeden list vlastnictví.

**Poznámka:**

hodnota A – pozemky řešené dle § 2 Zákona

hodnota B – pozemky neřešené dle § 2 Zákona

hodnota C1 až C13 – určí Objednatel

$C3 + C4 = A + B$

hodnota D – určí Objednatel

xxxxx – nevyplňovat

DTR – dokumentace technického řešení PSZ