Příloha č. 2



Smlouva o dílo č. 01/2021

na zhotovení díla

# ,SOU opravárenské Králíky — dokončení rekonstrukce elektroinstalace DM”



# Smluvní strany

Obiednatel: Střední odborné učiliště opravárenské, Králíky, Předměstí 427 Sídlo - adresa: Předměstí 427, Králíky 561 69

osoby oprávněné k

Osoby

oprávněné

jedna

objednatele

Osoby

oprávněné

k

po

Zastoupen:

Osoby oprávněné k přega•nł s áveníš e:

0008i939

 Bankovní spojení: 

a

 Zhotovitel: ERAMONT s.r.o.

Sídlo - adresa: Balbínova 1091, 500 03 Hradec Králové Zastoupen: Zdeněk Suchý, jednatel společnosti Osoby oprávněné jednąYY?NeÜ. .chnických:

Osoby oprávněné k prova ent zapłsu a podepisování stavebního deníku:

## Osoby oprávněné k přeťatifgůübfiifi

Osoby oprávněné k  o předání a převzetí stavby:

 DIČ: CZ26001381

 Bankovní spojení: 

## Spisová značka Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka rejstříkového soudu: 19340

Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky „SOU opravárenské Králíky — dokončení rekonstrukce elektroinstalace DM” a zhotovitel jako vybraný dodavatel uzavírají tuto

I



smlouvu o dílo (dále jen „smlouva"), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

Článek I.

Předmět díla

I. Předmětem díla je zhotovení stavby: „ SOU opravárenské Králíky — dokončení rekonstrukce elektroinstalace DM '

2.

Provedení díla zahrnuje zejména tyto činnosti: - zajištění zázemí pro TDI, AD a koordinátora BOZP na staveništi,

* řízení stavebních a technologických prací,
* obstarání a přepravu dodávek a montážního zařízení
* vedení deníku stavby,
* stavební práce,
* montážní práce,
* provádění průběžných testů a komplexních zkoušek dle plánu řízení a kontroly jakosti a v souladu se smlouvou,
* získání potřebných protokolů, povolení, potvrzení, schválení a podobně, - odstraňování vad v záruční době,
* zpracování dokumentace skutečného provedení díla

3. Rozsah díla je tedy dán projektovou dokumentací a rovněž soupisem prací s výkazem výměr, který je přílohou této smlouvy.

## Článek II. Cena díla

I . Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran

2 476 094,00 Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena").

 DPH při sazbě činí 519 980,00 Kč.

Cena včetně DPH činí 2 996 074,OO Kč

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli výše uvedenou smluvní cenu na základě zhotovitelem uplatněných dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového dokladu/faktury, které budou mít stanovené náležitosti podle této smlouvy a podle Obchodních podmínek.



1. Lhůta splatnosti daňových dokladů/faktur je 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu/faktury odsouhlaseného smluvními stranami objednateli.
2. Nebude-li na faktuře uvedeno jinak, bude objednatel platit fakturovanou částku vždy na ten účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle 5109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Jestliže bude na faktuře uveden jiný účet zhotovitele, než takto zveřejněný, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.
3. Pokud je v okamžiku fakturace o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle 5109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.

Článek Ill.

Termín plnění, místo plnění. podmínky plnění

1. 

1. Stavební práce budou zahájeny (tj. první práce směřující k provedení stavby podle projektové dokumentace budou započaty) do 5 kalendářních dní od předání a převzetí staveniště.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. smlouvy objednateli do 15. 12. 2021.
3. Zhotovitel není oprávněn předmět díla předat před sjednanou dobou, pokud k tomu objednatel neudělí písemný souhlas. Osobou oprávněnou k udělení souhlasu s předčasným plněním je osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických.
4. Místem plnění je Střední odborné učiliště opravárenské, Králíky, Předměstí 427.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla (tedy od převzetí řádně dokončeného díla objednatelem) bude mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 2 mil. Kč. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu předložit objednateli před podpisem této smlouvy; dále pak v průběhu realizace díla vždy na žádost objednatele, a to nejpozději do 3 dnů od požádání.
6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za případ porušení smluvní povinnosti mít po celou dobu realizace předmětu díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám dle smlouvy a dále rovněž v případě nesplnění povinnosti předložit objednateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu ani v dodatečné lhůtě 10 dnů od požádání dle předchozího bodu. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neprokáže objednateli, že má po celou dobu realizace díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu dle předchozího bodu.

Článek IV.

Součásti smlouvy

Následující přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy:

Příloha č. 1- Obchodní podmínky pro stavební práce

Příloha č. 2- Oceněné soupisy stavebních prací s výkazem výměr

Článek V.

Závěrečná ustanovení

I. Příslušná dokumentace nezbytná k provádění díla byla součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato smlouva. V listinné formě bude objednatelem předána zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.

1. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení smlouvy o institutech zajištění nebo utvrzení dluhu (zejména ujednání o bankovní záruce) z této smlouvy nezanikají odstoupením od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany, že tuto smlouvu odešle ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jejím uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. S 504 občanského zákoníku.
4. Změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. To neplatí v případě změn údajů uvedených v záhlaví smlouvy (např. kontaktních údajů smluvních stran nebo jednajících osob), které lze provést na základě oznámení příslušné smluvní strany. Toto oznámení učiní příslušná smluvní strana písemně nejpozději do IO dnů ode dne, kdy ke změně došlo.
5. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání okamžité nahradit smluvním ujednáním bezvadným.
6. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou rozhodovány ve shodě s českým právním řádem obecnými soudy.
7. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, každého s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel vyhotovení dvě.
8. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísni, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

IO. Návrh smlouvy byl projednán na jednání Rad Pardubického kraje dne schválen usnesením číslo .

V Králíkách, dne:

 Objednatel: Zhotovitel:

  Je na e spo ecnosti