

Gymnázium, Střední odborná škola a Vyšší odborná škola, Nový Bydžov
Komenského 77, 504 01 Nový Bydžov
IČ: 62690221 DIČ: CZ62690221
Tel.: 495 490 377
č. 7

„SMLOUVA O DÍLO“

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění mezi smluvními stranami

1. **Objednatel:** **Gymnázium, Střední odborná škola a Vyšší odborná škola, Nový Bydžov**
Sídlo: Komenského 77, 504 01 Nový Bydžov
IČ: 626 90 221
DIČ: CZ62690221
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., pobočka Nový Bydžov
Číslo účtu: 259680148/0300

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a technických:
Mgr. Lukáš Rosulek, ředitel, tel.: 495 490 377, e-mail: gym@gnb.cz

(dále jen „Objednatel“)

2. **Zhotovitel:** **David Suchý**
sídlo (místo podnikání): Dobrá Voda u Hořic 220, 507 73 Dobrá Voda u Hořic
IČ: 718 36 934
DIČ: CZ8212293177
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 379807129/0800
Obchodní rejstřík: živnostenské oprávnění vydané MÚ Hořice, Č.j. MUHC-ZU/1017/2013/ŠP/1000036/5

Osoby oprávněná jednat:
a) ve věcech smluvních: David Suchý, tel: 777 032 912, e-mail: suchy@suchystrechy.cz
b) kontaktní osoba ve věcech technických: David Suchý, tel: 777 032 912, e-mail: suchy@suchystrechy.cz
kontaktní osoba ve věcech technických: Aleš Motálek, tel: 775 732 192, e-mail: suchy@suchystrechy.cz

(dále jen „Zhotovitel“)

Smluvní strany uzavírají na základě vzájemné shody níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na vytvoření webových stránek dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Smlouva“)

Článek I. Základní ustanovení

1.1. Smluvní strany se dohodly na uzavření této Smlouvy o dílo, na základě které se Zhotovitel zavazuje k veškerým službám, dodávkám a plněním, nezbytným pro provedení Díla:

„Výměna střešních oken II.“

1.2. tak, aby toto Dílo sloužilo svému účelu, v rozsahu a kvalitě stanoveným Smlouvou, výkazem výměr, příslušnými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy.
Objednatel se touto Smlouvou zavazuje po řádném plnění Zhotovitele k převzetí Díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to dle podmínek uvedených ve Smlouvě a dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.

Článek II. Účel smlouvy

- 2.1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, pod názvem „**Výměna střešních oken II.**“. V rámci citovaného řízení byla nabídka vybrána na základě hodnocení, s kritériem hodnocení: „Nejnižší nabídková cena“.
- 2.2. Osoby oprávněné k podpisu Smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany tuto smlouvu o dílo podepsat.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna potřebná oprávnění nezbytná k provedení a dodání Díla.

Článek III. Předmět smlouvy

- 3.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou provést na svůj náklad a své nebezpečí pro Objednatele Dílo včetně souvisejících plnění a prací, jehož předmět je popsán ve Výzvě k podání nabídky.
- 3.2. Předmět Díla, přesný popis a rozsah je specifikován v této Smlouvě a ve Výzvě k podání nabídky.
- 3.3. Jakékoli nejasnosti ohledně předmětu Díla Zhotovitel projedná s Objednatelem, tj. s osobou oprávněnou jednat ve věcech technických.
- 3.4. Zhotovitel je v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty)
- 3.5. Přílohou č. 1 této Smlouvy o dílo je Položkový rozpočet.

Článek IV. Změny Díla

- 4.1. Veškeré změny předmětu Díla musí být projednány se zástupcem Objednatele ve věcech technických. Změna může být Zhotovitelem provedena až po podpisu Změnového listu sepsaného dle bodu 4.2.
- 4.2. Změnový list dle této Smlouvy musí obsahovat:
 - 4.2.1. seznam změn Díla,
 - 4.2.2. výši nárůstu resp. snížení nákladů na cenu Díla, které představují změny výkonů (prací a dodávek), jednotlivě dle bodu 4.2.1.,
 - 4.2.3. termín provedení výkonů dle Změnového listu, včetně dopadu na termín dokončení Díla,
 - 4.2.4. další skutečnosti podstatné pro rozhodnutí o změně,
 - 4.2.5. Změnový list musí být podepsán oprávněným zástupcem Objednatele a zástupcem Zhotovitele.

Článek V. Cena díla

- 5.1. Cena za Dílo specifikované v Článku III. Smlouvy, provedené dle podmínek Smlouvy, byla stanovena dohodou smluvních stran, na základě Nabídky Zhotovitele, zpracované dle požadavků vyplývajících z Výzvy k podání nabídky a to ve výši:

Cena celkem bez DPH 330 119,48 Kč

DPH **69 325,09 Kč**

Cena celkem včetně DPH399 444,57 Kč

- 5.2. Zhotovitel tímto Objednateli zaručuje, že před podáním Nabídky a stanovením Ceny za Dílo viz bod 5.1. této Smlouvy, provedl ocenění, kalkulaci nebo odhady každého a všech množství, jednotek nebo prvků, zahrnutých do dodávky Díla dle Článku III. Smlouvy nebo uvedených i jinde ve Smlouvě. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady, které jsou nutné k jejich odborně technickému provedení.

- 5.3. K ceně Díla uvedené v bodě 5.1. Smlouvy je Zhotovitel oprávněn účtovat daň z přidané hodnoty v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. v platném znění, k datu předání a převzetí Díla. Případná změna výše DPH a tím i cena Díla bude upravena Dodatkem k této Smlouvě s tím, že základ daně zůstane beze změny, dojde pouze k úpravě výše DPH, a to s platností ode dne působnosti nového zákona, který novou výši DPH upravuje.
- 5.4. Cena Díla je stanovena jako maximální a je platná po celou dobu realizace Díla, nejdéle však do 31.12.2021.
- 5.5. V případě zrušení Smlouvy před dokončením a předáním Díla Objednateli, má Objednatel právo na předání již zhotovené části Díla a Zhotovitel má právo na zaplacení této části Díla.

Článek VI.

Termíny a místo provedení díla

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle specifikace v následujících termínech:
 - 6.1.1. Zahájení realizace: 3. 11. 2021
 - 6.1.2. Ukončení = předání/převzetí Díla: 20. 12. 2021
 - 6.1.4. O předání/převzetí Díla bude sepsán předávací protokol.

Článek VII.

Platební podmínky

- 7.1. Smluvní strany se dohodly na následujícím režimu úhrady ceny za Dílo:
 - 7.1.1. Cena díla bude Zhotoviteli uhrazena na základě Zhotovitelem vystavených faktur podle výkonu provedených prací na díle za dané fakturační období. Provedené práce na Díle budou uvedeny v tzv. soupise hotových prací. Objednatelem potvrzený soupis hotových prací je nedílnou součástí faktury.
 - 7.1.2. Výhrady k soupisu hotových prací je Objednatel povinen sdělit Zhotoviteli do 10 pracovních dnů ode dne doručení. Pokud nebudou výhrady ve stanoveném termínu Zhotoviteli sděleny, má se za to, že jej bez výhrad shledal oprávněným. Na základě tohoto zjištění může Zhotovitel vystavit fakturu.
 - 7.1.3. Zálohové faktury se neposkytují.
- 7.2. Faktury Zhotovitele budou řádně vyhotoveny dle bodu 7.1., se všemi náležitostmi daňového dokladu a se všemi přílohami budou zasílány Objednateli. Dále bude faktura označena názvem investiční akce: „**Výměna střešních oken II.**“.
- 7.3. Věcně a formálně vadnou fakturu je Objednatel oprávněn do 10 pracovních dnů vrátit Zhotoviteli k přepracování.
- 7.4. **Splatnost faktury je 14 dní po obdržení faktury objednatel.**
- 7.5. Dodatečné výkony – změny – budou Zhotovitelem účtovány samostatně dle smluvními stranami uzavřeného Dodatku ke Smlouvě, jehož nedílnou součástí bude i potvrzený Změnový list dle ustanovení Článku IV. této Smlouvy.
- 7.6. V případě výskytu vad a nedodělků je Objednatel oprávněn pozdržet úhradu konečné faktury až do doby odstranění vad a nedodělků.
- 7.7. Konečná faktura bude vystavena Zhotovitelem po předání/převzetí Díla Objednatelem. Výše této konečné faktury bude minimálně 20% z celkové ceny, která je uvedena v Článku V. této smlouvy. Nedílnou součástí konečné faktury bude předávací protokol bez vad a nedodělků potvrzený Objednatelem a Zhotovitelem.

Článek VIII.

Podmínky provádění díla

- 8.1. Zhotovitel provede a dokončí Dílo v rozsahu, kvalitě a termínech stanovených Smlouvou a jejími Přílohami a dokončené Dílo předá Objednateli dle ustanovení Článku IX. Smlouvy.
- 8.2. Zhotovitel je povinen provádět Dílo odborně a s náležitou péčí, důkladností a odborností, v souladu se svými povinnostmi vyplývajícími ze Smlouvy, Výzvy k podání nabídky, příslušných technických norem a obecně platných právních předpisů.

- 8.3. Objednatel se zavazuje dohodnutým anebo přiměřeným způsobem při provádění Díla spolupůsobit a napomáhat, a to zejména včasným udělováním pokynů a rozhodnutí apod.
- 8.4. Pokud se během realizace vyskytnou překážky bránící řádnému provedení Díla, je Zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli a navrhnout mu změnu provedení Díla. Dokud nebude smluvními stranami uzavřen Dodatek obsahující řešení nově vzniklého stavu, je Zhotovitel oprávněn provádění Díla přerušit.
- 8.5. Při provádění Díla nese Zhotovitel veškerá rizika spojená s prováděním Díla, odpovídá za správnost technických, technologických a jiných postupů, které při provedení Díla použil.

Článek IX.

Předání a převzetí Díla

- 9.1. Zhotovitel předá hotové Dílo Objednateli do 5 pracovních dní od jeho ukončení. Termín předání/převzetí Díla oznámí Zhotovitel Objednateli nejpozději 5 pracovních dní před stanoveným datem předání/převzetí. Smluvní strany se dohodly na předání/převzetí Díla nejpozději do 20.12.2021.
- 9.2. Zhotovitel splnil svou povinnost provést Dílo jeho řádným provedením a předáním Objednateli v souladu s ustanovením Smlouvy. Dílo se považuje za řádně a včas dokončené, bylo-li provedeno v souladu s touto Smlouvou a má vlastnosti stanovené právními předpisy, Smlouvou, příslušnými technickými normami. Pouze na takovéto provedení Díla se váže povinnost Objednatele převzít Dílo a zaplatit sjednanou cenu. Objednatel má právo převzít Dílo, které vykazuje drobné a ojedinělé vady a nedodělky nebránící řádnému užívání Díla, nikoliv však jeho povinnost.
- 9.4. O průběhu předání/převzetí Díla bude smluvními stranami sepsán ve dvojím vyhotovení Předávací protokol, ve kterém bude dokumentováno provedení Díla, včetně případných vad a nedodělků, nebránících užívání Díla, s termínem jejich odstranění Zhotovitelem. V případě, že Dílo vykazuje takové vady a nedodělky, které sami o sobě či ve spojení s jinými, brání řádnému užívání Díla ke stanovenému účelu, Objednatel není povinen Dílo převzít.

Článek X.

Vady Díla a záruky za Dílo

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo v době předání/převzetí má a po stanovenou dobu bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, technickými normami, zadávací dokumentací a rozsahem daným výkazem výměr a touto Smlouvou, případně vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému účelu, jinak obvyklému účelu.
- 10.2. Zhotovitel poskytne Objednateli záruku za dokončené Dílo v délce 60 měsíců ode dne předání – převzetí Díla bez vad a nedodělků.
- 10.3. Vady Díla, které se projeví v záruční době, uplatní Objednatel u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději do ukončení záruční doby, a to písemným oznámením doručeným Zhotoviteli.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje Objednatelem oprávněně reklamované vady Díla odstranit bezplatně a neprodleně.

Článek XI.

Smluvní pokuty

- 11.1. V případě prodlení Zhotovitele s termínem dokončení Díla dle Článku VI. této Smlouvy, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny za každý započatý den prodlení, který nastane po stanovené 15-ti denní realizaci, nejméně však 1 000,00 Kč, nejvýše 10 % z celkové ceny Díla.
- 11.2. V případě prodlení Objednatele s úhradou jakékoliv faktury Zhotovitele, uhradí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny za každý započatý den prodlení, který nastane po stanovené 15-ti denní realizaci, nejméně však 1 000,00 Kč, nejvýše 10 % z celkové ceny Díla.

- 11.3. Pokud Zhotovitel neodstraní vady či nedodělky uvedené v zápise o předání/převzetí Díla nebo reklamované vady v dohodnutém termínu, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč vč. DPH za každý nedodělek, vadu či reklamovanou vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 11.4. Sjednáním smluvních pokut není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody.
- 11.5. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
- 11.6. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 30 dní ode dne jejího doručení příslušné smluvní straně.
- 11.7. Veškerá ustanovení Smlouvy o smluvních pokutách trvají i po zrušení Smlouvy.

Článek XII.

Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Objednatel má právo odstoupit od Smlouvy, a to zcela i částečně, jestliže:
 - 12.1.1. Zhotovitel, přes dvojitě písemné upozornění Objednatele, provádí Dílo v hrubém rozporu s touto Smlouvou, zadávací dokumentací a výkazem výměr, zejména používá na zhotovení Díla materiály a zařízení, které jsou v rozporu s požadovanou kvalitou Díla.
 - 12.1.2. Zhotovitel je v jím zaviněném prodlení delším 30-ti kalendářních dnů s provedením Díla.
 - 12.1.3. Na majetek Zhotovitele byl vyhlášen konkurz či byl tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 12.2. Ustanovení bodu 12.1. Smlouvy nevylučuje odstoupení od Smlouvy z důvodů stanovených zákonem.
- 12.3. Odstoupení od Smlouvy musí mít vždy písemnou formu a musí být doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení tohoto písemného oznámení.

Článek XIII.

Obchodní tajemství a důvěrné informace

- 13.1. Smluvní strany se zavazují, že veškeré informace, které o sobě získají v souvislosti se Smlouvou, budou považovat za obchodní tajemství a budou s nimi zacházet v souladu s § 504 a § 2985 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- 13.2. Zhotovitel se zavazuje ve smyslu ustanovení § 14 a 15 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, zpracovávat osobní údaje pouze za podmínek a v rozsahu stanoveném objednatel, zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení příslušných prací.
- 13.3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním základních údajů v souvislosti s realizací výše zmíněného projektu.

Článek XIV.

Závěrečná ustanovení

- 14.1. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými, po sobě jdoucími číslovanými Dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 14.2. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací a nemá k ní výhrady.
- 14.3. Zhotovitel předá při předání/převzetí Díla veškerou dokumentaci a zavazuje se, že veškeré podklady předané mu v souvislosti s plněním této Smlouvy použije pouze pro potřeby této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům.
- 14.4. V záležitostech touto Smlouvou přímo neupravených se smluvní strany dohodly, že se jejich vzájemná práva a povinnosti budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, ke dni podpisu Smlouvy.
- 14.5. Smluvní strany se zavazují pokusit se vždy o smírné řešení všech sporů ze Smlouvy. Nedojdou-li ke smírnému vyřešení věci, rozhodne na návrh jedné ze smluvních stran

soud k rozhodování věcně a místně příslušný dle ustanovení zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění.

- 14.6. Pokud by se kterékoli z ustanovení této Smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ujednání této Smlouvy. Jakákoli vada této Smlouvy, která by měla původ v takovéto neplatnosti nebo neúčinnosti, bude ošetřena Dodatkem k této Smlouvě.
- 14.7. Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž Zhotovitel obdrží 1 výtisk, Objednatel obdrží 2 výtisky.
- 14.8. Objednatel zajistí povinnost zveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.
- 14.8. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

Článek XV.

Závěrečná prohlášení smluvních stran

- 15.1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům a před podpisem si tuto Smlouvu přečetly, že je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli pod nátlakem, v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

V Novém Bydžově dne 2. 11. 2021

List1

Nabídka č.

962021

Objednatel:

VOŠ a SOŠ Nový Bydžov
Jana Maláta 1869
50401 Nový Bydžov
V zastoupení pí Tyrychtrová

David Suchý
Dobrá Voda u Hořic 220
50773 Dobrá Voda u Hořic
IČO 71836934 / DIČ CZ8212293177
Mobil: 777 032 912
Email: suchy@suchystrechy.cz
www.suchystrechy.cz

Mobil: 495490353
Email: hospodarka@gnb.cz

suchý střechy

Rozsah a popis díla: Výměna střešních oken, vč. Rolet a úpravy ostění

Popis materiálu:

Název	Množství/ MJ	Cena/MJ	Celkem v Kč
Velux okno GLU 0061 MK04	8 ks	8 966,94 Kč	71 735,52 Kč
Velux okno GLU 0061B MK06	8 ks	9 636,36 Kč	77 090,88 Kč
Velux zatemňující roleta STANDARD DKL MK04	8 ks	1 926,00 Kč	15 408,00 Kč
Velux zatemňující roleta STANDARD DKL MK06	8 ks	2 025,00 Kč	16 200,00 Kč
EKW MK04 0021H	4 ks	5 033,06 Kč	20 132,24 Kč
EKW MK06 0006E	4 ks	3 082,64 Kč	12 330,56 Kč
EKW MK06 0006E	4 ks	2 619,83 Kč	10 479,32 Kč
BFX MK04 1000	8 ks	661,16 Kč	5 289,28 Kč
BFX MK06 1000	8 ks	694,21 Kč	5 553,68 Kč
			0,00 Kč
Spojovací / pomocný materiál na zakázku	1 kpl.	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč
CELKEM bez DPH			238 219,48 Kč

Popis prací:

Název	Množství/ MJ	Cena/MJ	Celkem v Kč
Výměna střešních oken montovaná ve 4 kombinaci	16 ks		49 600,00 Kč
MT zatemňujících rolet na manuální ovládání	16 ks		12 800,00 Kč
Zhotovení úpravy ostění SDK u oken (bez malby) 1ks = 2x okno nad sebou)	8 ks		16 000,00 Kč
			0,00 Kč
Režijní náklady / doprava osob / přesun materiálu / likvidace oken	1 kpl.		13 500,00 Kč
CELKEM bez DPH			91 900,00 Kč

Rekapitulace ceny:

Dodávka materiálu bez DPH	238 219,48 Kč
Dodávka prací bez DPH	91 900,00 Kč
CELKEM bez DPH	330 119,48 Kč
Sazba DPH	
15,00%	0,00 Kč
21,00%	69 325,09 Kč
CELKEM nabídka v Kč a DPH	399 445 Kč

Nabídku zpracoval: David Suchý , v Dobré Vodě 20.10.2021
Platnost cenové kalkulace do: 2.11.2021

Ostatní ujednání:

Dodací lhůty Velux 6 - 8 týdnů od objednání!!!!

Práce možno započít 1.12.2021 , v návaznosti na dodací lhůty je nereálné zaručit termín zhotoveného díla do 20.12.2021, fakturace celého díla je možná v 12/2021 , nedodělky v závislosti na dodání výrobku uvedeny do předávacího protokolu a fyzické dokončení zakázky do 31/1/2022

Dílo bude po dobu realizace zajištěno proti vnějším vlivům, zejména pak zatýkání vody či sněhu do interiéru.

Svým podpisem potvrzuji souhlas s nabídkou a její plné porozumění:

Zhotovitel:

SUCHÝ STŘECHY
-Klempičství-pokryvačství-tesařství-
-Drobné zednické práce- atd...

Objednatel:

Gymnázium, Střední odborná škola
a Vyšší odborná škola, Nový Bydžov,