

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl., ve spojení s ustanovením § 2631 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“),  
(dále jen „smlouva“)

### I.

#### Smluvní strany

Objednatel: **Vojenské lesy a statky ČR, s.p.**  
Sídlo: Pod Juliskou 1621/5, 160 00 Praha 6 Dejvice  
Zastoupen: Ing. Petrem Králem, ředitelem  
Zástupce ve věcech technických: xxxx  
IČO: 00000205  
DIČ: CZ00000205  
Bankovní spojení: xxxx  
(dále jen „objednatel“)  
a

Zhotovitel: **Česká zemědělská univerzita v Praze**  
Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha - Suchdol  
Zastoupený: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem  
Zástupce ve věcech technických: xxxx  
IČO: 60460709  
DIČ: CZ60460709  
Zhotovitel je plátcem DPH.  
Bankovní spojení: Čxxxx, č. účtu: xxxx (dále jen „zhotovitel“)

### II.

#### Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo specifikované v odstavci 2 a podrobněji v nabídce, která je přílohou č. 1 smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje zpracovat následující kapitoly komplexní zprávy **„Nezávislé posouzení změny majetkoprávních vztahů státních podniků Lesy České republiky, s. p., a Vojenské lesy a statky ČR, s. p.“** (dále jen „Komplexní zpráva“):
  - a) Rámcové stanovení výnosů z realizace surového dříví 2022-2024.
  - b) Rámcové stanovení společenské sociálně-ekonomické hodnoty funkcí lesa.  
(dále jen „dílo“).
3. Dílo bude součástí Komplexní zprávy, ve které budou zahrnuty rovněž kapitoly zpracované kolektivem Ústavu lesnické a dřevařské ekonomiky a politiky Mendelovy univerzity v Brně a

kolektivem Výzkumného ústavu lesního hospodářství a myslivosti, v. v. i. (dále jen „**další zpracovatelé Komplexní zprávy**“) viz příloha 1. Komplexní zpráva bude opatřena rovněž úvodem a stručným souhrnem.

4. Zhotovitel je povinen spolupracovat s dalšími zpracovateli Komplexní zprávy na tom, aby byla Komplexní zpráva vyhotovena se všemi náležitostmi a předána ve lhůtě dle čl. IV.

### III.

#### Místo plnění

1. Místem plnění smlouvy je Česká republika.
2. Místem předání plnění je sídlo objednatele, pokud se strany nedomluví jinak.

### IV.

#### Doba a způsob plnění, předání a převzetí díla, přechod vlastnictví

1. Dílo bude zhotovitelem dokončeno nejpozději 30. 11. 2021.
2. Zhotovitel pracuje na svůj náklad a na své nebezpečí.
3. Bezprostředně po zhotovení díla zašle zhotovitel objednateli návrh díla. Objednatel se ve lhůtě 5-ti pracovních dnů vyjádří, zda tento návrh díla obsahuje veškeré obsahové náležitosti. Nebude-li návrh díla obsahovat veškeré požadované náležitosti je zhotovitel povinen do 5-ti pracovních dnů od doručení připomínek objednatele návrh díla doplnit.
4. Bude-li návrh díla obsahovat veškeré obsahové náležitosti, bude dílo předáno jako součást Komplexní zprávy, kterou zhotoví a předá Výzkumný ústav lesního hospodářství a myslivosti, v. v. i. Předání díla bude potvrzeno protokolem o převzetí díla.
5. K předání Komplexní zprávy, dojde ve lhůtě do 5-ti pracovních dnů ode dne vyhotovení poslední části Komplexní zprávy.
6. Komplexní zpráva bude objednateli předána ve dvou výtiscích a v digitální formě (ve formátu .pdf).
7. Vlastnické právo k dílu přejde na objednatele uzavřením protokolu o převzetí díla.
8. Smluvní strany se dohodly, že plnění poskytnutá vzájemně mezi smluvními stranami dle předmětu této smlouvy před její účinností se započítají do plnění dle této smlouvy dnem její účinnosti.

### V.

#### Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla pevnou smluvní cenu, stanovenou ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou.
2. Cena za řádně a včas provedené dílo je stanovena jako cena celková za provedení prací, jejichž rozsah je specifikován smlouvou a činí částku 40.000,- bez DPH. Cena s DPH činí 48.400,- Kč.  
Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu po podepsání protokolu o převzetí díla oběma smluvními stranami dle čl. IV. odst. 4. smlouvy.
3. Cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, s výjimkou zákonné změny výše sazby DPH.

## VI.

### Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení účinnosti smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním této smlouvy, s výjimkou ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel tímto prohlašuje, že v době uzavření smlouvy není v likvidaci a není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se objednatel bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti.
3. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily, rozumějí mu a souhlasí s ním a dále potvrzují, že smlouva je uzavřena bez jakýchkoli podmínek, znevýhodňujících jednu ze stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy a jejích metadat v Informačním systému Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., které v souladu s ustanoveními dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí zhotovitel. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení této smlouvy za obchodní tajemství.
6. Objednatel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.
7. Tato Smlouva je vyhotovena v jednom elektronickém vyhotovení, podepsaném zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran, popřípadě je vyhotovena ve třech listinných stejnopisech a podepsána vlastnoručně; každý stejnopis má platnost originálu. Objednatel obdrží jeden a zhotoviteli dva stejnopisy.

V Praze dne

V Praze dne

**Objednatel:**

**Zhotovitel:**

Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

Česká zemědělská univerzita v Praze

**Ing. Petr Král**  
ředitel

**Ing. Jakub Kleindienst**  
kvestor

### Nezávislé posouzení zprávy pro dozorčí radu VLS ve věci:

*Změna majetkoprávních vztahů státních podniků Lesy České republiky, s. p., a Vojenské lesy a statky ČR, s. p.*

V rámci zprávy pro dozorčí radu Vojenských lesů a statků, s. p. bylo provedeno ekonomické zhodnocení změny práva hospodařit. Posouzení uvedeného dokumentu bude provedeno na základě podkladů poskytnutých zadavatelem (LHP, LHE, Plány PČ a TČ na rok 2022 a dalších) ve struktuře dílčích úkolů uvedených v tabulce 1. Nezávislé posouzení se bude týkat změny stavu aktiv na straně Vojenských lesů a statků, s. p.

Tabulka 1: Rozdělení dílčích úkolů v rámci analýzy

Dílčí úkol	Předmět analýzy	Odpovědné pracoviště	Poznámky k řešení
1	Objem a struktura těžeb roku 2022	VÚLHM	Objem těžby pro jednotlivé dřeviny bude stanoven na základě plánů TČ a dat LHE za rok 2021
2	Výhled a struktura ročních těžeb 2023 - 2024	VÚLHM	Objem těžby pro jednotlivé dřeviny bude stanoven na základě plánů TČ, dat LHE za rok 2021 a dat LHP
3	Rámcové stanovení výnosů z realizace surového dříví 2022-2024	ČZU v Praze	Na základě výstupů dílčího úkolu 1 a 2 bude pro dříví získané z těžeb do 40 let a nad 40 let provedena podle dřevin kalkulace předpokládaného zpeněžení prodávaného surového dříví.
4	Stanovení hodnoty předávaného a nabývaného nemovitého majetku	MENDELU	Na základě plošně převládajících SLT rámcové ocenění předávaných a nabývaných pozemků cenou zjištěnou a cenou obvyklou. Auditní posouzení údajů v článku 3.5 materiálu projednaného DR.
5	Výše a struktura nákladů hlavních výkonů pěstební činnosti roku 2022	MENDELU	Sestavení výše a struktury nákladů hlavních výkonů PČ a jejich auditní posouzení pro rok 2022.
6	Výhled a struktura ročních nákladů pěstební činnosti 2023 - 2024	MENDELU	Výhled struktury nákladů hlavních výkonů PČ a jejich auditní posouzení pro období 2023 - 2024.
7	Výhled a struktura režijních nákladů na obslužnost nabývaného majetku 2022 - 2024	MENDELU	Auditní posouzení bilance změny režijních nákladů po 1. lednu 2022
8	LCS, obslužnost nabývaného majetku a rámcové stanovení nákladů na opravy a údržby 2022 - 2024	VÚLHM	Porovnání hustoty cestní sítě vypočtené z již dodaných podkladů s hodnotami optimální hustoty lesní cestní (dopravní) sítě dle ÚHÚL. Pokud budou zadavatelem dodány průměrné hodnoty ročních nákladů na údržbu na jednotku (1 km) cestní sítě, lze stanovit i odhad pro období 2022-2024.
9	Rámcové stanovení společenské sociálně-ekonomické hodnoty funkcí lesa	ČZU v Praze	Podle certifikované metodiky (Šišák, L. a kol. 2017. Metodika hodnocení společenské sociálně-ekonomické významnosti ekosystémových služeb lesa v České republice) bude provedeno

		východisko stanovení hodnoty společenské sociálně-ekonomické významnosti vybraných ekosystémových služeb lesa, které jsou relevantní z hlediska účelového poslání lesů ve správě VLS ČR.
--	--	--

Termín odevzdání zadavateli: **1. 12. 2021**

Na základě rozdělení dílčích úkolů v tabulce 1, jsou předpokládané náklady jednotlivých subjektů následující:

VÚLHM, v.v.i.	70 000 Kč bez DPH
MENDELU	80 000 Kč bez DPH
ČZU v Praze	40 000 Kč bez DPH
<b>Celkem</b>	<b>190 000 Kč bez DPH</b>

**Poznámka:** Podrobnější analýza převedeného majetku a činností spojených s jeho obhospodařováním vyžaduje delší čas na zpracování (v průběhu roku 2022) s předpokládanými vyššími náklady. Lze spojit i s šetřením (ověřením) některých informací přímo v terénu apod.