

# Smlouva o dílo

## **Institut klinické a experimentální medicíny**

státní příspěvková organizace, zřizovací listina č. j. 17268-II/2012 ze dne 29. 5. 2012

se sídlem Vídeňská 1958/9, 140 21 Praha 4

IČO: 00023001, DIČ: CZ00023001

zastoupená Ing. Michalem Stiborkem, MBA, ředitelem

bank. spojení: ČNB, č. účtu 42334041/0710

(dále jen „**objednatel**“ nebo „**IKEM**“)

a

## **P & M bau, s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn.: C 120042

se sídlem Praha 1, Dušní 906/8, PSČ 11000

IČO: 27629252, DIČ: CZ 27629252

zastoupená Petrou Bábelovou, jednatelem

bank. spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: **35-7758980227/0100**

(dále jen „**zhotovitel**“)

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též „**OZ**“ nebo „**občanský zákoník**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“), a to na základě výsledků veřejné zakázky malého rozsahu

## **Čl. I.**

### **Preambule**

Tuto Smlouvu smluvní strany uzavírají vzhledem k havarijnímu stavu, který vznikl na stavbě s názvem „Přístavba skladu SZM pro KTOP, 1.NP D II“ poté, co objednatel odstoupil od smlouvy o dílo s předchozím zhotovitelem kvůli jeho nečinnosti. Rozestavěnou stavbu je třeba zabezpečit v souladu s předpisy BOZP, dovařit a natřít částečně zhotovenou ocelovou konstrukci a rozpracovanou stavbu zakonzervovat do doby, než bude vypsána nová veřejná zakázka malého rozsahu na dokončení stavby.

## **Čl. II.**

### **Předmět Smlouvy**

1. Předmětem této Smlouvy je závazek zhotovitele realizovat pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí v sídle IKEM práce v souladu s Čl. I. této Smlouvy a cenovou nabídkou č. NAV0039/2021 ze dne 20. 9. 2021, která tvoří *Přílohu č. 1* této Smlouvy, a to podle projektové dokumentace zpracované společností ATELIER PENTA, v.o.s. (od 1. 6. 2020 PENTA PROJEKT s.r.o.), IČO: 47916621 v dubnu 2020.

Zhotovitel se dále zavazuje k:

- zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení prostor objednatele dotčených během realizace díla;
- zajištění dodržení požadavků na nejvýše přípustné hodnoty (limity) hluku ze stavební a montážní činnosti ve venkovním i vnitřním chráněném prostoru staveb a případně na vyžádání doložit výsledky měření hluku;
- provést protiprašná opatření v rámci prací a vůči okolnímu prostoru s ohledem na provoz jednotlivých pracovišť objednatele, zejména operačních sálů - potřebná zakrytí ochrannou folií příp. pevných přepážek (SDK), a to po celou dobu realizace díla;
- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;

- provádění veškerých prací, dodávek a služeb souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku;
  - zajištění ostrahy stavby a staveniště, bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
  - po skončení případného svařování, vyžadujícího požárně bezpečnostní opatření, je zhotovitel povinen zabezpečit následný dohled na pracovišti a přilehlých prostorech v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, a vyhláškou č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živic v tavných nádobách, oba ve znění pozdějších předpisů, a to nejméně po dobu 8 hodin;
  - zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů a jejich předání objednateli, budou-li třeba;
  - zajištění průchodů požárními předěly;
  - zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě) v souladu s platnou právní úpravou; návrh na obsluhu a údržbu díla;
  - předání všech podkladů pro zpracování projektu skutečného provedení díla;
  - zaškolení obsluhy ke všem dodávaným či upravovaným zařízením;
  - odvozu, uložení a likvidaci sutí, odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy, vč. předložení dokladů o nezávadném zneškodnění odpadu;
  - nakládce, odvozu sutí a skládkovného, vč. nákladů spojených se zařízením staveniště a jeho provozem, vč. režijních nákladů a nákladů spojených se zakrytím a ochrannou konstrukcí;
  - provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění dotčených objektů škody na nich.
2. Veškeré činnosti zhotovitele podle této Smlouvy, zejména pak činnosti podle odstavců 1 a 2 výše, se dále nazývají jen jak „dílo“.
  3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě v souladu s touto Smlouvou, předanými podklady k dílu, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, a v době plnění, jak je definována níže.
  4. Zhotovitel bere na vědomí, že veškeré práce, včetně stavebních (průrazy, práce s podhledy atd.), budou prováděny za běžného provozu okolních pracovišť. Veškerá stavební činnost bude zhotovitelem prováděna tak, aby došlo k minimálnímu omezení a zásahům do běžné činnosti na dotčených i okolních pracovištích, zejména k co nejkratším omezením a časovým výlukám při případném uvolnění daného prostoru. Rozhodne-li objednatel, že určité práce mohou být provedeny jen ve dnech pracovního klidu anebo v časovém rozmezí mimo obvyklou dobu provozu na daném pracovišti, je zhotovitel povinen takové rozhodnutí respektovat a provést práce v časovém úseku určeném objednatelem, přičemž tato okolnost nemá vliv na výši sjednané ceny za dílo.

### Čl. III.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat provozní podmínky pracoviště, na kterém bude dílo provádět.
2. Zhotovitel se zavazuje, že předmět Smlouvy bude realizován plně v souladu s platnými právními předpisy, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že navržené materiály, výrobky, postupy a služby budou vyhovovat účelu stavby, které se předmět plnění týká.
3. Jakost díla je dána projektovou dokumentací a popisem v příslušných technických normách, přičemž úroveň jakosti stanovená v ČSN je minimem pro daný účel. Při realizaci díla mohou být použity pouze výrobky a materiály, na které bylo provedeno posouzení shody podle § 12 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bylo na ně vydáno „ES prohlášení o shodě“ a byly opatřeny označením CE.

4. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat veškeré právní předpisy ČR s důrazem na legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny osoby, které se budou na provádění díla podílet (tj. případně i pro své poddodavatele).
5. Zhotovitel se zavazuje dbát zvýšené ochrany životního prostředí a minimalizoval vznik odpadů, a to v rozsahu, ve kterém to realizace díla dovoluje, zavazuje se přijmout vhodná opatření k ochraně životního prostředí, zejména předcházet znečišťování nebo poškozování životního prostředí a minimalizovat nepříznivé důsledky své činnosti na životní prostředí, dále se zavazuje k ekologickému odstranění vzniklých odpadů.
6. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě jím způsobené škody (či škody způsobené osobami činnými pro zhotovitele) bude prokazatelná výše škody jednorázově odečtena z fakturované částky.
7. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací. Případné vícepráce je zhotovitel oprávněn provádět pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele, a to na základě dodatku k této Smlouvě uzavřeného v písemné podobě s podpisy za obě smluvní strany.
8. Zhotovitel je povinen písemně objednatele upozornit na případné nevhodné skutečnosti týkající se díla či jeho provádění v souvislosti s plněním podle této Smlouvy, a to nejpozději do 2 kalendářních dnů před započatím provádění vlastních prací.
9. Pokud porušením povinností zhotovitele při provádění díla, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této Smlouvy, vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni zhotovitel, a to bez ohledu na zavinění.
10. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady díla, které byly způsobeny porušením jeho právní povinnosti anebo povinnosti stanovené touto Smlouvou.
11. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění předmětu Smlouvy využije všechny své odborné zkušenosti při realizaci těch činností, které jsou zapotřebí k řádnému a kvalitnímu plnění této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě v souladu s touto Smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.
12. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem plnění podle této Smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání a že je pro tuto práci plně kvalifikován, resp. že fyzické osoby, které budou dílo realizovat, jsou pro danou práci plně kvalifikovány.
13. Dále zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením této Smlouvy seznámil s místem plnění a všemi podklady, které mu objednatel předložil, a řádně překontroloval předané podkladové materiály pro provedení předmětu plnění; vyjasnil si s objednatelem všechny podmínky pro provedení předmětu plnění a bylo mu umožněno provést šetření na místě plnění; zahrnul všechny technické a dodací podmínky provedení předmětu plnění do cenové kalkulace; a veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této Smlouvě.
14. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli:
  - protokolárně pracoviště,
  - přípojný body elektrické energie a vody za úhradu odpovídající spotřebě zhotovitele nebo za paušální poplatek.
15. Zhotovitel je oprávněn po řádném zhotovení a předání díla objednatele vyzvat k potvrzení protokolu o předání a převzetí díla.
16. Objednatel se zavazuje převzít řádně a včas provedené dílo a zaplatit zhotoviteli cenu ve sjednané výši, a to způsobem a za podmínek stanovených touto Smlouvou.
17. Zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pokyny objednatele ohledně postupu prací.

18. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy seznámil s dokumentem „*Bezpečnostní předpisy a požadavky platné pro externí firmy dodávající služby v areálu IKEM*“ (Příloha č. 2).

#### Čl. IV.

#### Cena díla a platební podmínky

1. Cena za provedení díla v rozsahu dle této Smlouvy se sjednává jako pevná smluvní cena bez DPH ve výši **568.077,15 Kč** bez DPH (slovy pět set šedesát osm **tisíc sedmdesát sedm korun českých a 15 haléřů**).
2. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související se všemi činnostmi dle této Smlouvy.
3. Zhotoviteli vzniká právo na úhradu faktury po řádném provedení díla a po jeho protokolárním převzetí objednatelem s tím, že dílo je bez vad a nedodělků. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno, a to na základě oboustranně odsouhlaseného předávacího protokolu, který bude přílohou vystavené faktury. Faktura bude obsahovat položkové ocenění pro daňový základ. Vlastnické právo přechází na objednatele oboustranným podpisem předávacího protokolu.
4. Zhotovitel nebude na cenu díla poskytovat zálohy.
5. DPH bude k ceně připočtena vždy v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
6. Platba se uskuteční bezhotovostním převodem na účet zhotovitele na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem se splatností 60 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení řádně vystavené faktury objednateli na e-mail [REDACTED]
7. Objednatel provede kontrolu, zda zhotovitel je či není evidován jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“), a že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátce, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH. Částka rovnající se DPH bude objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.  
  
Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákonu o DPH a musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH.
8. Zhotovitel se zavazuje, že uvede na daňovém dokladu označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba. Pokud tak neučiní nebo pokud při provádění úhrady již uvedený účet zhotovitele nebude zveřejněn podle ustanovení § 96 zákona o DPH v registru správce daně, strpí, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně objednatelem a úhradu závazku jen ve výši bez DPH, případně je povinen nahradit objednateli škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.
9. Zhotovitel odpovídá za posouzení plnění z hlediska § 92a zákona o DPH a návazně za vystavení daňového dokladu (faktury) s náležitostmi podle § 29 zákona o DPH. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikne v důsledku nedodržení podmínek těchto ustanovení zhotovitelem.
10. Postoupení peněžitých pohledávek zhotovitele za objednatelem, vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou třetí osobě je nepřípustné bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
11. Zhotovitel prohlašuje, že nebude požadovat placení zálohy ani přiměřenou část odměny v průběhu provádění díla ve smyslu § 2611 OZ.
12. Zhotovitel se zavazuje, že na daňovém dokladu uvede číslo veřejné zakázky, tzn. evidenční číslo

VZMR (jedná se o číselný údaj uvedený v zápatí této Smlouvy).

13. Nebude-li faktura splňovat předepsané náležitosti nebo nebude-li na faktuře uvedeno evidenční číslo veřejné zakázky nebo nebude-li fakturována neodpovídající částka, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit, přičemž lhůta stanovená v předchozím odstavci začíná běžet až dnem doručení řádné faktury objednateli.

#### **Čl. V.**

##### **Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje dodržet pro plnění díla dle této Smlouvy, následující termíny:
  - zahájení stavebních prací protokolárním předáním staveniště na základě výzvy objednatele (ne však dříve, než dnem nabytí účinnosti Smlouvy),
  - ukončení díla bude nejpozději do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů od data uvedeného na protokolárním předání staveniště.
2. Předání a převzetí staveniště proběhne na základě písemného protokolu podepsaného zástupci obou smluvních stran se stanovením rizik BOZP.
3. Zhotovitel vyklidí staveniště do 2 pracovních dnů od protokolárního předání a převzetí díla.
4. Zhotovitel splní svůj závazek zhotovit dílo dnem řádného dokončení a protokolárním předáním díla bez vad a nedodělků.
5. Objednatel může převzít řádně provedené dílo i před sjednaným termínem dokončení.
6. Pokud práce zhotovitele nelze provést nepřerušovaně a je nutno pracovat s přestávkami (podmíněným technologickým postupem) s ohledem na stávající provoz objednatele, je zhotovitel povinen se tomuto režimu přizpůsobit. Zhotoviteli z tohoto titulu nevzniká nárok na změnu ceny. Tento režim bude upřesňován zejména zápisy z kontrolních dnů.
7. Zhotovitel je povinen práce přerušit na základě rozhodnutí objednatele a obě strany jsou poté zavázány uzavřít dohodu o případné změně díla a podmínek jeho provedení.
8. Pokud rozhodne objednatel o přerušení prací z titulu vadného, technicky chybného nebo smluvně neodpovídajícího plnění, nárok na prodloužení termínu dokončení díla nevzniká.

#### **Čl. VI.**

##### **Smluvní pokuty**

1. Strany se dohodly, že v případě prodlení s dokončením díla ze strany zhotovitele v termínu a rozsahu dle této Smlouvy, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Zaplacení této smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu škody. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2050 OZ.
2. V případě prodlení s platbou delší než 10 pracovních dní ze strany objednatele, může být objednateli účtován úrok z prodlení v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní případné vady či nedodělky uvedené v zápisu o předání a převzetí díla ve sjednaných termínech, bude objednatel požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,-Kč, a to za každou jednu vadu či nedodělek a každý den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v záruční době do pěti (5) pracovních dnů od jejich vytčení resp. uplatnění reklamace, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč (slovy jeden tisíc korun českých), a to za každý jeden započatý den prodlení a každou jednu vadu.

5. Objednatel je oprávněn částku smluvní pokuty jednostranně odečíst z částky fakturované zhotovitelem. Jinak je smluvní pokuta splatná do 10 pracovních dnů ode dne, kdy objednatel písemně vyzval zhotovitele k jejímu zaplacení. Sjednáním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele odstranit závadný stav, který smluvní pokuta sankcionovala. Stejně tak nezaniká povinnost zhotovitele nahradit objednateli případnou újmu.

#### **Čl. VII.**

##### **Záruční podmínky**

1. Zhotovitel přebírá záruku za celou ocelovou konstrukci po dobu 36 měsíců ode dne oboustranného podpisu předávacího protokolu a odpovídá za to, že konstrukce bude zhotovena podle podmínek této Smlouvy a podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a technickými normami.
2. V případě zjištěných a ohlášených vad v době plnění díla je zhotovitel povinen tyto vady odstranit v termínu do dvou (2) pracovních dnů, a to na vlastní náklad zejména v případě, že se jedná o vady, které byly způsobeny chybným postupem zhotovitele, či jinak způsobených zhotovitelem.

#### **Čl. VIII.**

##### **Odstoupení od Smlouvy**

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této Smlouvy v případech stanovených zákonem a touto Smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit, nebude-li dílo řádně dokončeno v termínu sjednaném v této Smlouvě. Objednatel je rovněž oprávněn od Smlouvy odstoupit, neodstraní-li zhotovitel vady vytknuté v předávacím protokolu ve lhůtě tam určené.
3. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit, jestliže zhotovitel bude bez souhlasu objednatel provádět dílo odlišně od této Smlouvy a projektové dokumentace.

#### **Čl. IX.**

##### **Ostatní ujednání**

1. Obsah této Smlouvy je možno měnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu Smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním Smlouvy včetně jejích příloh v registru smluv v plné textaci, vyjma osobních údajů nebo obchodního tajemství zhotovitele, pokud je v této Smlouvě definováno.
3. Tato Smlouva a závazkový vztah z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 1726, § 1728, § 1729 a § 1751 občanského zákoníku. Ve vztazích mezi stranami vyplývajících z této Smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
4. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Pokud je Smlouva podepisována elektronicky, s elektronickým zaručeným podpisem, je vyhotovena v jednom stejnopise podepsaném elektronicky oběma smluvními stranami.

5. Ve věcech technických a organizačních je za:

objednatele zmocněn jednatel [redacted] vedoucí Oddělení stavebních investic,

tel. [redacted]

zhotovitele zmocněn jednatel: [redacted]

6. Nedílnou součástí této Smlouvy je:

*Příloha č. 1            Nabídka č. NAV0039/2021*

*Příloha č. 2            IKEM Bezpečnostní předpisy a požadavky platné pro externí firmy*

*Příloha volná        Projektová dokumentace zpracovaná společností PENTA PROJEKT s.r.o.  
(ATELIER PENTA, v.o.s.)*

V Praze dne

V Praze dne

za Institut klinické a experimentální medicíny

za **P & M bau, s.r.o.**

**Michal**  
**Stiborek**  
Digitálně podepsal  
Michal Stiborek  
Datum: 2021.11.29  
15:48:35 +01'00'

Michal Stiborek, MBA  
Ředitel

**Petra**  
**Bábelová**  
Digitálně podepsal  
Petra Bábelová  
Datum: 2021.11.26  
12:07:16 +01'00'

Petra Bábelová  
jednatel

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 001  
Stavba: Přístavba skladu SZM pro KTOP, 1.NP D II

KSO: Místo: CC-CZ: Datum: 12. 11. 2021  
Zadavatel: IČ: DIČ:  
Zhotovitel: IČ: DIČ:  
Projektant: IČ: DIČ:  
Zpracovatel: IČ: DIČ:  
Poznámka:

Náklady z rozpočtů				568 077,15
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>568 077,15</b>
DPH základní	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
snížená	21,00%	568 077,15		119 296,20
	15,00%	0,00		0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>687 373,35</b>

---

**Projektant** **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

**Objednavatel** **Zhotovitel**

---

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 001

**Stavba:** Přístavba skladu SZM pro KTOP, 1.NP D II

Místo: Datum: 12. 11. 2021

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>568 077,15</b>	<b>687 373,35</b>
001	Ocelová konstrukce	568 077,15	687 373,35
<b>2)</b>	<b>Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>568 077,15</b>	<b>687 373,35</b>

# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba skladu SZM pro KTOP, 1.NP D II

Objekt:

**001 - Ocelová konstrukce**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

12. 11. 2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	568 077,15
Ostatní náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>568 077,15</b>

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	568 077,15	21,00%	119 296,20
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH** v **CZK** **687 373,35**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba skladu SZM pro KTOP, 1.NP D II

Objekt:

**001 - Ocelová konstrukce**

Místo:

Datum: 12. 11. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady ze soupisu prací</b>	<b>568 077,15</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	480 224,81
4 - Vodorovné konstrukce	71 415,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	408 265,50
998 - Přesun hmot	544,31
PSV - Práce a dodávky PSV	27 852,34
767 - Konstrukce zámečnické	8 502,34
783 - Dokončovací práce - nátěry	19 350,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	60 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	15 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	20 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	25 000,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>568 077,15</b>

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba skladu SZM pro KTOP, 1.NP D II

Objekt:

001 - Ocelová konstrukce

Místo:

Datum: 12. 11. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

568 077,15

D	HSV		Práce a dodávky HSV				480 224,81
D	4		Vodorovné konstrukce				71 415,00
4	K	411354111	Zřízení bednění skořepin stropů válcových, žlábkových nebo přímkově zborcených tl přes 25 do 50 cm	m2	52,900	1 350,00	71 415,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				408 265,50
7	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,9 do 1,2 m v přes 10 do 25 m	m2	300,000	46,30	13 890,00
6	K	941211111	Pronájem lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	300,000	51,90	15 570,00
5	K	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	300,000	185,00	55 500,00
10	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	320,000	72,20	23 104,00
1	K	953946111	Montáž atypických ocelových kcí hmotnosti do 1 t z profilů hmotnosti do 13 kg/m	t	0,776	75 000,00	58 200,00
2	K	953946133	Montáž atypických ocelových kcí hmotnosti přes 2,5 do 5 t z profilů hmotnosti přes 30 kg/m	t	4,745	47 500,00	225 387,50
8	K	953961116	Kotvy chemickým tmelem M 24 hl 210 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	24,000	281,00	6 744,00
9	K	953961117	Kotvy chemickým tmelem M 27 hl 240 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	30,000	329,00	9 870,00
D	998		Přesun hmot				544,31
15	K	998212111	Přesun hmot pro mosty zděné, monolitické betonové nebo ocelové v do 20 m	t	1,378	395,00	544,31
D	PSV		Práce a dodávky PSV				27 852,34
D	767		Konstrukce zámečnické				8 502,34
3	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	t	5,521	1 540,00	8 502,34
D	783		Dokončovací práce - nátěry				19 350,00
11	K	783324101	Základní jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	150,000	129,00	19 350,00
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				60 000,00
D	VRN2		Příprava staveniště				15 000,00
14	K	022002000	Přeložení konstrukcí	...	1,000	15 000,00	15 000,00
D	VRN3		Zařízení staveniště				20 000,00
12	K	030001000	Zařízení staveniště	soub.	1,000	20 000,00	20 000,00
D	VRN7		Provozní vlivy				25 000,00
13	K	070001000	Provozní vlivy	...	1,000	25 000,00	25 000,00



## **Bezpečnostní předpisy a požadavky platné pro externí firmy dodávající služby v areálu IKEM**

**Před vstupem nebo při opuštění objektů společnosti je povinností externího dodavatele nahlásit se na centrální dispečink ASŘ IKEM, kde uvede své jméno, společnost, kterou zastupuje, a čas příchodu. Při odchodu se opět nahlásí na dispečinku a uvede čas odchodu.**

**Dodavatel služeb prohlašuje, že zná níže uvedené bezpečnostní předpisy a požadavky a prohlašuje, že s nimi seznámí své zaměstnance a bude je striktně dodržovat.**

1. Při svých činnostech je externí dodavatel povinen zachovávat všechna ochranná a bezpečnostní opatření pro zajištění bezpečnosti všech svých pracovníků v místě realizace díla, zejm. pro zamezení úrazům, v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
2. Pro zamezení vzájemného ohrožení se zaměstnanci IKEM a pro zamezení úrazům je určena kontaktní osoba a její zástupce ze strany externího dodavatele i ze strany IKEM. Při provádění prací, které časově a místně kolidují s pracemi IKEM nebo dalších sjednaných subjektů, je externí dodavatel povinen si tyto práce vzájemně odsouhlasit přes kontaktní osobu, aby se vyloučilo jakékoliv nebezpečí. Kontaktní osoba IKEM je kompetentní vůči pracovníkům externího dodavatele k vydávání pokynů pro zajištění BOZP.
3. Odpovědný pracovník externího dodavatele písemně pověří pracovníka odpovědného za činnost pracovní skupiny.
4. Vstup do jiných částí budovy, nesouvisející s pracovní činností externího dodavatele, je přísně zakázán.
5. Všichni pracovníci externího dodavatele jsou povinni dodržovat veškeré výstražné a upozorňující nápisy a značky, včetně dodržování zákazu kouření ve všech objektech nemocnice, a dále na místech, kde je to výslovně zakázáno.
6. Všichni pracovníci externího dodavatele jsou povinni být po dobu své činnosti v areálu IKEM viditelně označení vizitkou/visačkou „Externí dodavatel“, kterou obdrží při svém nahlášení na centrálním dispečinku ASŘ IKEM.
7. Pro svářečské, řezací, letovací a rozmrazovací práce je externí dodavatel povinen řídit se příslušnými předpisy a požární směrnici pro tyto činnosti, jakož i disponovat potřebným povolením pro tyto práce.
8. Potřebné ochranné prostředky a pomůcky pro vykonávanou činnost si zajišťuje externí dodavatel na vlastní náklady.
9. Dnem předání pracoviště přebírá externí dodavatel v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, zejm. za dodržování předpisů BOZP, zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce; zák. č. 133/1985 Sb., o požární ochraně; vyhl. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, všechny ve znění pozdějších předpisů, a dalších obecně závazných právních předpisů.
10. Veškerá staveniště a pracoviště (montážní místa) musí být řádně označena a náležitě zajištěna.
11. Za všechny škody na předmětu díla, vzniklé prokazatelně činností externího dodavatele v průběhu realizace díla objednateli nebo třetím osobám, odpovídá externí dodavatel v plném rozsahu.

12. Při pohybu pracovníků a dopravních prostředků externího dodavatele po komunikacích v areálu IKEM jsou pracovníci externího dodavatele povinni dodržovat veškerá dopravní značení, příkazy a omezení.
13. Úmyslné přestupky proti stanoveným předpisům, stejně jako přečiny z nedbalosti, opravňují objednatele k tomu, aby vykázal pracovníky externího dodavatele z areálu IKEM, ukončil uzavřené smlouvy a případně uplatnil i smluvní pokuty.
14. V prostorách IKEM je zakázáno používání alkoholických nápojů, případně jiných návykových látek, včetně jejich jakékoliv distribuce
15. Odpady a zbytky materiálu, vznikající při činnosti externího dodavatele, je externí dodavatel povinen odstranit na vlastní náklady a vlastní riziko v souladu s aktuálně platnými právními předpisy .

Odpovědný pracovník dodavatele

- byl seznámen environmentálními aspekty dodávky/služby,
- doložil příslušná povolení/souhlasy k nakládání s nebezpečnými odpady, vydané oprávněnými orgány státní správy a
- před předáním/vyúčtováním služeb předloží doklad o likvidaci nebezpečných odpadů vzniklých v důsledku provádění díla.

Shromažďovací prostředky rozmístěné v areálu IKEM nelze využívat (jedná se o nádoby na odpad, kontejnery apod.)

16. Externí dodavatel byl seznámen s vnitřními předpisy objednatele, platnými v areálu IKEM, a to:

OS 109	Nakládání s chemickými látkami a směsmi
OS 111	Požární ochrana
OS 112	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci
OS 304	O hygienické a protiepidemické péči v IKEM
OS 308	Používání radioaktivních látek a nakládání s nimi
OS 601	Provozní řád pro nakládání s odpady v IKEM
OS 606	Rozvody medicínálních plynů
OS 609	Provozní řád potrubní pošty

Dále byl dodavatel seznámen s ustanoveními souvisejícími s činností externích firem dle Provozního řádu OTSS IKEM, v platném znění, a identifikací rizik vyskytujících se na pracovištích, na kterých budou zaměstnanci externího dodavatele vykonávat práci, a o souhrnu opatření k jejich eliminaci.

Seznámení s výše uvedenými předpisy zajišťuje vždy vedoucí příslušného oddělení nebo pověřený pracovník objednatele, který činnost externího dodavatele koordinuje a je kontaktní osobou pro pracovníky externího dodavatele. Zástupce dodavatele stvrdí svým podpisem, že se s výše uvedenými předpisy, platnými v areálu IKEM, seznámil, porozuměl jim, a že s nimi seznámil další své pracovníky, kteří budou pro objednatele vykonávat pracovní činnosti.