

## **Smlouva o vzájemné spolupráci a financování projektu**

### **„Výsadba stromů v extravilánu“**

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

#### **I.**

##### **Smluvní strany**

###### **Dobrovolný Svazek obcí Šlapanicko**

se sídlem Opuštěná 9/2, 602 00 Brno-střed  
zastoupený: Mgr. Michalem Klaškou, předsedou  
IČO: 04379322  
(dále také jako „Svazek“)

**a**

###### **Město Šlapanice**

se sídlem Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice  
Zastoupeno: Mgr. Michaelou Trněnou, starostkou  
IČO: 00282651  
(dále také jako „Město“)  
(dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### **smlouvu o vzájemné spolupráci a financování projektu „Výsadba stromů v extravilánu“**

#### **II.**

##### **Předmět a účel smlouvy**

- 1) Předmětem a účelem této smlouvy je vzájemná spolupráce a financování projektu „Výsadba stromů v extravilánu“ (dále jen Projekt).
- 2) Cílem je vytvoření podmínek pro realizaci Projektu za podmínek popsanych v projektové dokumentaci v souladu s podmínkami, na jejichž základě bude poskytnuta Svazku dotace z Národního programu Životní prostředí.
- 3) Za tímto účelem uzavírají smluvní strany tuto smlouvu, v níž se zavazují vyvíjet veškeré úsilí směřující k dosažení účelu této smlouvy.

#### **III.**

##### **Práva a povinnosti smluvních stran**

- 1) Smluvní strany jsou povinny vyvíjet činnost k dosažení účelu této smlouvy.
- 2) Každá ze smluvních stran je povinna se zdržet jakékoliv činnosti, jež by mohla znemožnit nebo ztížit dosažení účelu této smlouvy.
- 3) Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o skutečnostech rozhodných pro plnění této smlouvy.
- 4) Svazek vystupuje v pozici příjemce finančního příspěvku Města, žadatele o dotaci, příjemce dotace a investora.
- 5) Svazek se zavazuje zajistit kompletní realizaci Projektu včetně splnění všech podmínek poskytovatele dotace včetně jejího řádného vyúčtování.
- 6) Svazek se zavazuje jako investor projektu, že bude průběžně sledovat parametry Projektu tak, aby byly v souladu s projektovou dokumentací a s podmínkami poskytnutých dotací.

- 7) Svazek se zavazuje, že bude poskytovat na vyžádání Městu veškeré informace o realizaci projektu, a to ve formě a obsahu, které si Město a jeho orgány vyžádají.
- 8) Svazek je povinen zpracovat závěrečnou zprávu o realizaci Projektu obsahující zejména údaje o pořízeném majetku, nákladech vynaložených na jeho pořízení, finančním příspěvku Města a poskytnuté dotaci. Svazek předá zprávu Městu do 30 dnů od ukončení realizace Projektu.
- 9) Město se zavazuje, že bude v rámci svých kompetencí vytvářet veškeré podmínky pro úspěšnou realizaci Projektu.
- 10) Město se zavazuje, že se bude podílet na financování projektu úhradou nákladů Projektu na něho připadajících, jak je specifikováno níže v této smlouvě.
- 11) Město se zavazuje převzít do bezplatného užívání movitý i nemovitý majetek dle Projektu.
- 12) Město se zavazuje, že po dobu odpovídající době trvání finančního závazku Města vůči Svazku specifikovaném v článku IV. této smlouvy a po dobu udržitelnosti Projektu nevystoupí ze Svazku. Pokud tak učiní, Město uhradí veškeré sankce uložené poskytovatelem dotace za porušení podmínek udržitelnosti Projektu a finanční závazek specifikovaný v článku IV. této smlouvy se stává okamžitě splatným kde dni následujícímu po dni vystoupení ze svazku.

#### IV.

#### Finanční zajištění

- 1) Financování projektu zajišťuje Svazek z dotací a finančního příspěvku Města.
- 2) Předpokládané náklady Projektu jsou uvedeny v Příloze č. 2 smlouvy.
- 3) Finanční příspěvky hradí Město na výzvu Svazku ve lhůtě splatnosti uvedené ve výzvě, a to na účet Svazku 2800890821/2010. Výzva k úhradě příspěvku je zpracována Svazkem na základě skutečných nákladů a bude obsahovat údaje běžného daňového dokladu.
- 4) Finanční příspěvky budou použity na úhradu:
  - a) podílu na společných nákladech projektu (administrace projektu, administrace dotace);
  - b) podílu na nákladech Svazku za realizaci projektu ve výši 5 % z celkových nákladů projektu
  - c) investičních nákladů dle faktur dodavatelů připadající na Město dle Projektu;
  - d) neinvestičních nákladů dle faktur dodavatelů připadající na Město dle Projektu;
  - e) nákladů v době udržitelnosti projektu (deseti let);
  - f) případných nepředvídatelných výdajů.
- 5) Svazek může zaslat výzvu k úhradě nákladů dle odst. 4 písm. b) až po kompletním ukončení Projektu včetně vypořádání dotace.
- 6) V případě prodlení Města se splacením finančního příspěvku k datu specifikovaném ve výzvě k úhradě činí smluvní pokuta 0,003 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7) V případě, že nebude Projekt nebo jeho část realizována, je Svazek povinen vrátit nevyčerpaný uhrazený příspěvek Městu nejpozději do 30 dnů od rozhodnutí o nerealizování Projektu nebo jeho části, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 8) Po vypořádání poskytnuté dotace (připsání finančních prostředků na účet Svazku) provede Svazek vyúčtování finančních plnění vůči Městu nejpozději do 30 dnů.
- 9) V případě, že bude vratka finančních prostředků Městu vyšší než příslušný podíl Města na odměně Svazku, odečte Svazek svou odměnu za realizaci Projektu z vratky finančních prostředků a již Městu nezasílá výzvu k úhradě odměny dle odst. 5.

## V. Majetkoprávní vztahy

- 1) Smluvní strany se zavazují vypořádat majetkové vztahy k pořízenému majetku dle Projektu v souladu s podmínkami poskytnuté dotace.
- 2) Po uplynutí doby udržitelnosti budou majetkoprávní vztahy mezi smluvními stranami řešeny vzájemnými samostatnými úplatnými či bezúplatnými dohodami obou smluvních stran.

## VI. Trvání smlouvy

- 1) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 2) Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo výpovědí jedné smluvní strany.
- 3) Výpovědní lhůta činí 1 rok a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 4) Smluvní strana, která dala výpověď, je povinna uhradit veškeré případné sankce uplatněné poskytovatelem dotace z důvodu nedodržení podmínek Projektu a také případné další škody, které z důvodu výpovědi mohou vzniknout.

## VII. Ostatní ustanovení

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všech smluvních stran.
- 2) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 3) Vztahy smluvních stran blíže neupravené touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 4) Jakékoliv změny této smlouvy lze provádět pouze na základě dohody smluvních stran formou vzestupně číslovaných písemných dodatků schválených oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
- 6) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že všechny údaje uvedené ve smlouvě, včetně osobních údajů, budou zveřejněny v registru smluv, pokud se jedná o soukromoprávní smlouvu, jakož i smlouvu o poskytnutí dotace nebo návratné finanční výpomoci, podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

### **Doložka dle § 41 zákona o obcích:**

Smlouva byla schválena na Radě Dobrovolného svazku obcí Šlapanicko č. 64 dne 8. 11. 2021.

Smlouva byla schválena na 96. zasedání Rady Města Šlapanice dne 3. 11. 2021.

**Příloha č. 1:** Projekt "Výsadba stromů v extravilánu"

**Příloha č. 2:** Rozpočet

Za Dobrovolný svazek obcí Šlapanicko:

Dne: 29. 11. 2021

Za Město Šlapanice:

Dne: 29. 11. 2021



Mgr. Michal Kříška

předseda Svazku

**MĚSTO ŠLAPANICE**  
Masarykovo náměstí 100/7



starostka Města

**Cenová nabídka na zakázku „Výsadba stromů v extravilánu“**

položka	název položky
	<i>Morus alba VK, PK (vel 8-10 cm)</i>
	<i>Prunus domestica ovocné odrůdy VK, PK (vel 8-10 cm)</i>
	<i>Malus domestica ovocné odrůdy VK, PK (vel 10-12 cm)</i>
	<i>mespilus germanica VK, PK (vel 8-10 cm)</i>
	<i>Cydonia oblonga VK, PK (vel 8-10 cm)</i>
	<i>sorbus aucuparia Edulis VK, PK (vel 8-10 cm)</i>
	<i>sorbus dometica VK, PK (vel 8-10 cm)</i>
	<i>prunus armeniaca VK, PK (vel 8-10 cm)</i>
	<i>pyrus communis - ovocné odrůdy VK, PK (vel 8-10 cm)</i>
3	kůl frézovaný s fazetou 5 cm, délka 250 cm
4	příčka z púlené frézované kultiny průměr 6 cm, 50 cm délka
5	úvazek balněný šířka 30mm(1,5m/1strom)
6	půdní kondicionér vícesložkový, včetně dovozu
7	dlouhodobě působící hnojivo 5 tablet /1 strom
8	ochraný nátěr na kmen proti korní spále
9	zavlažovací vak pro kapkovou závlahu ke stromu (57 l objem), polyethylén
10	publikace prokjektu, štítky
11	mulčovací kůra volně ložená
12	ochrana proti okusu - samosvorná chránička PP výška 80 cm
13	doprava materiálů do Šlapanic
	<b>CENA CELKEM BEZ DPH</b>
	<b>CENA DPH 21 %</b>
	<b>CENA CELKEM VČETNĚ DPH</b>

<b>MJ</b>	<b>množství</b>	<b>jednotková cena</b>	<b>celkem bez DPH</b>
ks	6	2650	15 900 Kč
ks	15	1020	15 300 Kč
ks	15	1390	20 850 Kč
ks	5	2550	12 750 Kč
ks	5	1550	7 750 Kč
ks	10	1020	10 200 Kč
ks	10	1990	19 900 Kč
ks	20	1020	20 400 Kč
ks	5	1020	5 100 Kč
ks	273	89	24 297 Kč
ks	273	25	6 825 Kč
m	136	12	1 632 Kč
kg	30	390	11 700 Kč
ks	455	3	1 365 Kč
kg	15	680	10 200 Kč
ks	91	890	80 990 Kč
ks	91	15	1 365 Kč
m3	9,5	950	9 025 Kč
ks	91	65	5 915 Kč
soubor	1	4000	4 000 Kč
			<b>285 464 Kč</b>
			59 947 Kč
			<b>345 411 Kč</b>

## k.ú. Šlapanice – dotčené parcely

### Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">2805/1</a>
Obec:	<a href="#">Šlapanice (583952)</a>
Katastrální území:	<a href="#">Šlapanice u Brna (762792)</a>
Číslo LV:	<a href="#">10001</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	5755
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha

Sousední parcely

### Vlastníci, jiní oprávnění

#### Vlastnické právo

Město Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 66451 Šlapanice

### Situační mapka v měřítku 1: 4 000



# **„Výsadba stromů v extravilánu“**

## **Identifikační údaje:**

### **Investor:**

Dobrovolný svazek obcí Šlapanicko

Opuštěná 9/2, Trnitá (Brno-střed), 602 00 Brno

IČ: 04379322

### **Projekt vypracoval:**

GOZ GARDEN s.r.o.

Olomoucká 888/164, Brno

IČ: 05744164



## **Místo výsadby:**



Všechny dotčené parcely jsou volně dostupné( nejsou nijak zaplocené) a nacházejí v nezastavěné části obce Šlapnice.

## Stávající stav:

V současné době, středem obou parcel prochází nově vybudovaná cyklostezka. Ta je po obou stranách lemována starou hrušňovou alejí. Stávající stromy jsou různé kvality i vitality. Alejí je značně prořídlá a do budoucna je třeba ještě některé stromy nechat pokácet (špatný zdravotní stav-úhyn).

Záměrem obce je doplnit výsadby po celé délce cyklostezky která vede přes jejich k.ú, tak aby došlo k oddělení dotčeného území od okolních polí.

Druhá skladba nových výsadeb vychází z požadavku obce, lokálních podmínek a možností, jejímž záměrem je zachovat charakter lokalit s vysokým podílem ovocných dřevin. Popřípadě je o další původní druhy doplnit. Pro návrh nových výsadeb byla provedena celková prohlídka všech lokalit, zaměřená na druhovou skladbu stávajících dřevin a kvalitu stávajícího porostu. Sortiment byl zvolený jako pestrý s různých ovocných druhů vhodných pro dané klimatické podmínky. Město Šlapnice je menší, většina lidí nemá vlastní pozemek a možnost cokoli si vypěstovat, dá se tedy předpokládat, že místní obyvatelé si vypěstované ovoce rádi sklídí. Dříve zde ovocné aleje byli zcela tradiční a běžné. Všechny navržené dřeviny jsou domác, původní, a medonosné. Díky novým výsadbám dojde ke zvýšení druhové skladby a nové výsadby doplní stávající věkovou strukturu dřevinného patra o mladé exempláře.

Navržené výsadby dřevin respektují stávající vedení sítí technické infrastruktury a jejich ochranná pásma stanovená jednotlivými správci (viz: zákon č. 485/2000 Sb., ČSN 75 5401 a ČSN 75

6101). Prováděná výsadba musí splňovat ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině –

Rostliny a jejich výsadba. Při výsadbě stromů musí být dodržen arboristický standard SPPK A02

001:2013 Výsadba stromů. Při výsadbě keřů je nutné postupovat v souladu se standardem SPPK A02

003:2014 Výsadba a řez keřů a lián.

Plánované výsadby jsou situovány na okrajích lokalit a vymezí hranici mezi obecním pozemkem a okolními zemědělsky využívanými plochami. Nové výsadby zvýší druhovou pestrost dřevin, rostoucích v řešeném území a přispějí k celkovému zlepšení kvality životního prostředí a stejně tak zvýší i biodiverzitu. Hlavním důvodem pro výsadbu nových dřevin je velká půdní a větrná eroze, která je spjatá s okolním prostředím (zemědělsky využívaná orná půda). Nově vysazené stromy budou v místních podmínkách plnit i funkci větrolamu. Na pozemcích bude v případě absence travnaté plochy doset trávník ve formě květnatých luk. Do budoucna by bylo vhodnější na dané lokalitě doplnit i keřové patro.

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">6096</a>
Obec:	<a href="#">Šlapanice [583952]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Šlapanice u Brna [762792]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10001</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	1716
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha

Sousední parcely

## Vlastníci, jiní oprávnění

### Vlastnické právo

Město Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 66451 Šlapanice



Město Šlapanice se nachází 9 km jihovýchodně od Brna v Dyjsko-svrateckém úvalu. Žije zde přibližně 760 obyvatel. Nadmořská výška dotčené lokality se pohybuje kolem 230 metrů.

## Majetkoprávní vztahy:

Obě dotčené parcely jsou v majetku obce Šlapanice.

Město Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 66451 Šlapanice

Město Šlapanice je členem Svazku obcí Šlapanicko.

## Navrhovaná opatření:

Nově navržené dřeviny budou vysazeny do volných míst v aleji po obou stranách pozemku. Navrženy jsou ovocné druhy morus alba ( nebo nigra), prunus domestica, malus domestica , prunus armeniaca - vše v ovocných kultivarech, ideálně v starých odrůdách nebo moderních rezistentech. Dále jsme zařadili sortiment původních dřevin v dnešní době již málo vysazovaných jako jsou, sorbus domestica (oskeruše), cydonia oblonga (kdouloň) a mespilus germaniaca (mišpule), pyrus communis( hrušeň). Pokud se podaří sehnat byla by dobré vysadit místní odrůdu Šlapanická švestka. Spon dle volných míst mezi stávajícími dřevinami 4-6 m ( mespilus,pyrus) 6-8 m (prunus, malus, sorbus ), 10m (morus) v liniové výsadbě. Celkem je navrženo k dosadbě 91 ks stromů.

Druh	Ks	velikost
Morus alba (nigra)	6	PK 8-10 cm
Prunus domestica ( ovocné odrudy)	15	PK 8-10 cm
Malus domestica ( ovocné odrudy)	15	PK 10-12 cm
Mespilus germanica	5	PK 8-10 cm
Cydonia oblonga	5	PK 8-10 cm
sorbus aucuparia edulis	10	PK 8-10 cm
sorbus domestica	10	PK 8-10 cm
Prunus armeniaca	20	PK 8-10 cm
Pyrus communis ( ovocné odrudy)	5	PK 8-10 cm

U všech druhů dřevin se jedná o domácí druhy, medonosné, vhodné do místních klimatických podmínek. Díky nově vysazeným druhům se nám výrazně zvýší druhové spektrum dřevin v dané lokalitě a na to navázaná biodiverzita.

## Založení nových výsadeb:

Stromy budou dodány jako prostokořené. Všechny zvolené druhy jsou navrženy s přihlédnutím k nárokům konkrétních taxonů na nadmořskou výšku, stanoviště a se zohledněním dalších podmínek – sluneční, větrná expozice, reliéf krajiny, zasolení a podobně.

Výsadba stromů a veškeré sadovnické práce budou provedeny podle normy ČSN DIN 18 916 Výsadby rostlin, ČSN DIN 18 919 Rozvojová a udržovací péče o rostliny. Dále budou dodržovány Standardy péče o přírodu a krajinu a to SPPK A02 001:2013 Výsadba stromů a SPPK C02 003:2016 Funkční výsadby ovocných dřevin v zemědělské krajině. Veškery rostlinný materiál bude v 1. jakosti uvedené v normě ČSN 46 4902 – Výpěstky okrasných rostlin a v příslušných oborových normách.

Samotná výsadba stromů se bude řídit standardy AOPK, stromky budou sázeny do vykopáných jam, které budou min 1,5 násobku velikosti kořenového systému. Do výsadbové jámy budou přidány pomocné půdní látky. Strom bude kotven 3 ks kůlů a příček (vel 6 cm). Ke kotvení bude přivázán vázacím popruhem a následně bude chráněn proti korní spále korním nátěrem. Bezprostředně po výsadbě budou stromy dostatečně zality min 40l vody a přihnojeny dlouhodobě působícím hnojivem (5 ks/ strom). Další závlivky budou prováděny za použití zavlažovacích vaků. Po výsadbě budou závlahové mísy zamulčovány mulčovací kůrou či dřevní štěpkou. Ochrana proti okusu zvěří bude zajištěna lesnickým pletivem do výšky 120 cm. Při výsadbě bude na všech dřevinách udělán komparativní řez.

Výsadbám bude přítomen technický dozor, který dohlédne na dodržení všech potřebných náležitostí správného postupu výsadby a provede na dřevinách komparativní řez.

## **Plán následné péče po dobu 3 let**

Pro úspěšné ujetí výsadeb je nutná minimálně tříletá následná péče o výsadby. Tato péče není součástí rozpočtu.

### **Závlivka**

Pro minimalizaci nákladů následné péče a vyšší záruku ujetí dřevin je navrženo přimíchat při výsadbě do půdy půdní kondicionér, který výrazně snižuje potřebu následné umělé závlivky. Z tohoto důvodu je doporučeno počítat s 8-12 závlivkami v roce výsadby a cca 8-10 závlivkami v následujících dvou letech po výsadbě. Přesné množství závlivek bude záviset na průběhu počasí v daném roce. Navrhované množství vody pro jednu závlivkovou dávku je 50 litrů na jednu sazenici stromu

### **Péče o výsadby**

Výsadbové mísy stromů a keřů budou udržovány po dobu tří let mělkou kultivací (ručním okopáváním) do hloubky max. 5 cm, které bude doplněno mulčováním. Vhodným mulčovacím materiálem je štěpka, kůra, či sláma. Mulč nesmí být v přímém kontaktu s kmenem. Dále je nutné minimálně 2x ročně kontrolovat kotvení dřevin ke kůlům a úvazky na dřevinách, aby nedošlo k poškození mladých výsadeb.

### **Výchovný řez**

U nově vysazených stromů bude proveden výchovný řez ovocných stromů dle popisu v standardu SPPK C02 005:2016 Péče o funkční výsadby ovocných stromů. Tento řez, cílený na založení správného tvaru koruny bude proveden nejpozději v druhém roce po výsadbě. Výchovný řez musí být svěřen arboristovi, který má zkušenosti s řezem ovocných dřevin. Řezy budou provedeny i na neovocných dřevinách dle arboristických standardů- výchovný řez. V2-3 roce po výsadbě a pak dále opakován dle potřeby dřeviny.

## Výpočet maximální výše podpory:

<b>Položka</b>	<b>Cena na MJ</b>	<b>MJ</b>	<b>celkem</b>
Listnatý strom vel 10-12 cm, prostokořený (včetně ostatních uznatelných materiálů potřebných pro výsadbu)	3 000,-	15 ks	45 000 Kč
Listnatý strom vel 8-10 cm, prostokořený (včetně ostatních uznatelných materiálů potřebných pro výsadbu)	1 500,-	76 ks	114 000 Kč
Pořízení závlahy	1 000,-	91 ks	91 000 Kč
Zajištění publicity	500,-	1 soubor	500 Kč
Zpracování odborného posudku a zajištění odborného dozoru	0,-	1 soubor	0 Kč
<b>CENA CELKEM bez DPH</b>			<b>250 500 Kč</b>