

## DODATEK č. 1

### ke smlouvě o dílo č. OIN/000001/2021/DIL

#### 1.1 Objednatel:

Název : **Město Chrudim**  
Adresa : **Resselovo náměstí 77  
537 16 Chrudim I**

Zastoupen: **Ing. Františkem Pilným, MBA, starostou města Chrudim**

IČO 00270211  
DIČ CZ00270211  
Bank. Spojení: ČSOB Chrudim  
Číslo účtu: 104 109 190/0300

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

a) smluvních Ing. František Pilný, MBA, starosta telefon: 469 657 140  
b) technických Ing. Petr Pecina telefon: 469 657 120  
Zdeněk Karas telefon: 469 657 124

Doručovací adresa: MěÚ Chrudim, Odbor investic, Resselovo nám. 77, 537 16 Chrudim  
(dále jen objednatel)

#### 1.2 Zhotovitel:

Název: **Báča, Polička s.r.o.**  
Sídlo společnosti P. Jilemnického 567, 572 01 Polička  
Doručovací adresa P. Jilemnického 567, 572 01 Polička

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

a) smluvních [redacted] – jednatel, [redacted] - prokurista  
b) technických [redacted]  
c) odpovědný zástupce živnosti provádění staveb, jejich změn a odstraňování (odborně způsobilá osoba dle § 160 zákona č. 183/2006 Sb. pro pozemní stavby  
[redacted]  
e) stavbyvedoucí / technik odpovědný za odborné vedení stavby  
Ing. [redacted]  
f) vedoucí tesař (tesař parťák)  
[redacted]

Telefon: [redacted]  
E-mail: [redacted]  
IČ: 25268422  
DIČ: CZ25268422

Bankovní spojení: KB Svitavy  
Číslo účtu: 9099500267/0100

(dále jen zhotovitel)

**Stavba: „Oprava opláštění čp. 1 stará radnice, Resselovo náměstí, I. a II. etapa“**

#### 1. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách původní smlouvy o dílo č. OIN/000001/2021/DIL ze dne 18.05.2021, akce „Oprava opláštění čp. 1 stará radnice, Resselovo náměstí, I. a II. etapa“.

## 1.1

### Článek 2. Předmět plnění

Doplňuje se bod 2.16, který zní:

Na základě skutečností zjištěných a dohodnutých v průběhu výstavby a po odkrytí původně skrytých konstrukcí, je nutné vyřešit následující: V průběhu prací byla místy zjištěna větší mocnost původního zásypu, který je nutné odvést na skládku. Po odhalení stropních trámů a průzkumu mykologem bylo konstatováno, že napadení dřevomorkou je většího rozsahu, než předpokládala projektová dokumentace, což mj. znamená otlučení části omítek, vyspárování zdiva a jeho ošetření a rozebrání části záklopů vč. podlahy. Tyto konstrukce budou následně navraceny do původního stavu. Část stropních trámů je nad rámec PD nutné ošetřit otesáním. Z důvodu výskytu dřevomorky a zajištění další dlouhodobé životnosti stropu nařídil mykolog vysekání kapes kolem zhlaví dalších trámů nad rámec PD, kontrolu, případnou náhradu části trámu a v případě nalezení zdravých trámů jejich ošetření proti houbám a škůdcům. Dále je nutné přezdít nesoudržený větrací komín. Podrobnosti viz příloha.

## 2.1

### Článek 3. Termín zhotovení díla – doba plnění

Bod 3.1 nově zní:

Zhotovitel se zavazuje provést předmět díla řádně v těchto termínech:

<b>Termín zahájení přípravných prací (např. vyřízení DIO, průzkumy, zaměření, výroba na dílně apod.)</b>	<b>Po nabytí právní moci smlouvy o dílo a předání staveniště k zahájení přípravných prací</b>
<b>Termín zahájení vlastní realizace</b>	<b>Nejpozději 6. 9. 2021</b>
<b>Termín ukončení I. etapy</b>	<b>Nejpozději 17.12.2021</b>
<b>Termín ukončení II. etapy</b>	<b>Nejpozději 14.10.2022</b>

Objednatel připouští zahájení prací na II. etapě již v roce 2021, v průběhu provádění I. etapy. Hodnota prací provedených na II. etapě v roce 2021 však nepřesáhne 1 mil. Kč bez DPH. Pro objednatele je podstatná zejména prostavěnost uznatelných nákladů, proto je přípustné část stavebnětechnologicky složitějších prací z I. etapy provést až v roce 2022 a jejich provedení nahradit jinými pracemi z II. etapy, které budou provedeny již v roce 2021. Přitom je pro objednatele podstatné zejména průčtování dotačních prostředků určených k čerpání v roce 2021. Užití tohoto postupu je z hlediska zadání zakázky předpokládáno ve vyhrazené změně závazku. Dle komunikace s poskytovatelem dotace je možné, bez ohledu na označení v rozpočtu, započítat práce z kapitol 997 a 998 a dále pak montáže, demontáže, čištění a nástřiky do uznatelných nákladů. Naopak neuznatelné budou veškeré elektropráce a minerální vata. Dodávka a montáž minerální vaty nebude v souladu s vyhrazenou změnou závazku v roce 2021 provedena.

## 3.1

### Článek 4. Cena

Bod 4.1.1 nově zní: Smluvní cena:

	<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>Cena vč. DPH</b>
Původní sjednaná cena	6.070.384,60 Kč	1.274.780,80 Kč	7.345.165,40 Kč
Zvýšení ceny díla dle bodu 2.16. dodatku č. 1	173.677,74 Kč	36 472,36 Kč	210.150,10 Kč
<b>Celková smluvní cena</b>	<b>6.244.062,34 Kč</b>	<b>1.311.253,16 Kč</b>	<b>7.555.315,50 Kč</b>

#### 4.1

#### Článek 7. Finanční a platební podmínky a sankce

Doplňuje se bod 7.20

V průběhu prosince 2021 proběhne mimořádná fakturace prací, a to v nejzazším možném termínu – k předání faktury potvrzené TDS musí dojít nejpozději 20.12.2021 do 12:00, aby mohlo dojít k předání k proplacení do 21.12.2021 do 9:00, dle Příkazu, kterým se stanoví postup k peněžnímu styku v závěru roku 2021 PS002/2021 z 1.11.2021 (interní příkaz objednatele), a to z důvodu proúčtování dotačních prostředků určených k čerpání v roce 2021. Další řádná faktura se předpokládá za 01/2022, tzn. že tímto opatřením v podstatě dochází pouze k dřívějšímu vystavení faktury za 12/2021, a to mj. i s ohledem na přerušení prací v době vánočních svátků.

#### 5. Závěrečná ustanovení dodatku č. 1:

- 5.1 Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. OIN/000001/2021/DIL ze dne 18.05.2021 zůstávají beze změny.
- 5.2 Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
- 5.3 Tento dodatek č. 1 je vyhotoven zejména v elektronické podobě a uložen (uchováván) na nosičích v souladu s obecně závaznými, platnými a účinnými právními předpisy. Případné listinné stejnopisy budou vyhotoveny v počtu čtyř kusů - dvou pro každou smluvní stranu.
- 5.4 Smluvní strany potvrzují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání.

V Chrudimi dne

V Poličce dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. František Pilný, MBA  
starosta města

.....  
  
prokurista