

Č.j. MULA 12842/2016

Počet listů: 4

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Spisový znak: 56.1

SMLOUVA

o zajištění nepřetržité dálkové kontroly objektu Objednatele a zabezpečení zásahu městské policie po signalizaci poplachu na Pultu centralizované ochrany (dále jen „Smlouva“)

Město Lanškroun

zastoupené: Mgr. Radimem Vetchým, starostou

sídlo: nám. J. M. Marků 12, 563 01 Lanškroun

IČO: 00279102

DIČ: CZ 699003828

bankovní spojení: 19-2725611/0100, Komerční banka, expozitura Lanškroun

jako Dodavatel

a

Miloslavem Benešem

sídlo: Za Střelnici 497, Ostrovské Předměstí, 56301 Lanškroun

IČO: 43524460

bankovní spojení: 86-590207/0100

jako Objednatel

uzavřeli jako Smluvní strany dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

Článek 1. Předmět smlouvy

Dodavatel se zavazuje, že pro Objednatele prostřednictvím Městské policie Lanškroun zajistí:

1. nepřetržitou **dálkovou dohledovou službu** nad objekty Objednatele:
 - a. **budova (prodejna a sklady) čp. 220**, která je součástí st.p.č. 2147 a **budova tzv. „věžák“ bez čp.**, která je součástí st.p.č. 3635, obě dvě budovy na ul. Nádražní, Lanškroun, Žichlínské Předměstí, zapsáno u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, na LV č. 3301 pro obec Lanškroun a k.ú. Lanškroun (dále též jen „Objekt“),
 - a to pod podmínkou, že objekt bude vybaven elektronickým zabezpečovacím systémem případně i elektronickým protipožárním

- systemem (dále jen „EZS“ a „EPS“), připojeným na Pultu centralizované ochrany (dále jen „PCO“);
- okamžité **předání informací** signalizovaných EZS a EPS na PCO o narušení zabezpečeného objektu (přenosem po telekomunikační síti) na Objednatelům určená telefonní čísla.
 - neprodlený zásah výjezdovou skupinou** městské policie.

Článek 2.

Úplatnost smlouvy

- Objednatel se zavazuje k těmto finančním plněním:
 - navázat na připojení Objektu na PCO (jednorázový připojovací poplatek byl zaplacen v rámci plnění smlouvy ze dne 01. května 2001 mezi Dodavatelem a Miloslavem Benešem).
 - platit za poskytování služeb uvedených v článku 1. této smlouvy měsíční poplatek ve výši 800 Kč bez DPH. Placeno bude zpětně za předešlý měsíc.
 - za každý marný výjezd zásahové jednotky způsobený neodbornou manipulací obsluhy a vyvoláním planého poplachu, ledaže bude tato skutečnost obsluhou ihned ohlášena na linku 156 nebo mobil 723 114 561, zaplatí Objednatel Dodavateli paušálně určené náklady výjezdu ve výši 500,- Kč bez DPH.
- Pro všechny platby platí, že variabilním symbolem platby bude číslo faktury. Daň z přidané hodnoty bude účtována dle aktuálních právních předpisů. Veškeré platby jsou splatné do 15 dní ode dne vystavení faktury.
- Objednatel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% ze všech dlužných plateb za každý i započatý den prodlení.
- Objednatel bere na vědomí, že měsíční poplatky mohou být upraveny v důsledku objektivních změn v cenách. Nová cena bude stanovena dodatkem k této smlouvě a Objednatel se zavazuje jej podepsat do jednoho měsíce od písemného oznámení Dodavatelem. V případě, že Objednatel nesouhlasí se změnou ceny a nepodepíše dodatek k této smlouvě v určené lhůtě, je Dodavatel oprávněn od této smlouvy odstoupit s okamžitou platností.

Článek 3.

Povinnosti Objednatele

- Objednatel prohlašuje a potvrzuje, že byl Dodavatelem před podpisem smlouvy řádně poučen o tom, jak EZS a EPS obsluhovat a jak s EZS a EPS manipulovat, aby připojení objektu na PCO mohlo plnit účel podle této smlouvy a nedocházelo k vyvolávání planých poplachů a zbytečným výjezdům zásahové jednotky.
- Objednatel nesmí samovolně zasahovat do instalovaného zařízení, obsluha bude prováděna pouze poučenou osobou.
- Objednatel umožní přístup pověřeným pracovníkům servisní firmy k provádění revizí a kontrole zařízení.
- Objednatel je povinen předložit projektovou dokumentaci s prostorovým uspořádáním EZS pověřenému pracovníku Městské policie a umožnit tomuto přímou prohlídku objektu k seznámení se s rozmístěním jednotlivých součástí EZS a EPS. Objednatel předloží

Dodavateli technickou zprávu o systému EZS a EPS, vypracovanou servisní firmou a podepsanou Objednatelem.

- Objednatel je povinen předložit Dodavateli každoročně revizní zprávu systému EZS a EPS.

Článek 4.

Zproštění odpovědnosti Dodavatele

Dodavatel neodpovídá za škody vzniklé poruchou telekomunikační sítě nebo neodborným zacházením s nainstalovaným zařízením.

Článek 5.

Prvotní obhlídka při signalizaci na PCO

Objednatel výslovně souhlasí s tím, že městská policie nebude neprodleně alarmovat hasiče a nejdříve provede fyzickou kontrolu objektu a Objednatel na sebe v takovém případě bere riziko, že kdyby skutečně hořelo, tak že hasiči budou zavoláni až s prodlením vyvolaným tím, že Městská policie nejdříve učiní sama vnější fyzickou prohlídku objektu.

Článek 6.

Doba trvání smlouvy

- Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- Tuto smlouvu lze ukončit:
 - dohodou smluvních stran
 - výpovědí kterékoliv ze smluvních stran. Výpověď je možná pouze písemně, a to i bez uvedení důvodu výpovědi. Výpovědní lhůta je tříměsíční a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že Dodavatel porušil některou z povinností uložených mu v článku 1. této smlouvy. Před tím je však Objednatel povinen na porušení smluvní povinnosti Dodavatele písemně upozornit a podle okolností mu též stanovit přiměřenou lhůtu k nápravě.
- Dodavatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, je-li Objednatel v prodlení s placením poplatků dle článku 2. této smlouvy po dobu delší než jeden měsíc. V takovém případě Dodavatel na tuto skutečnost nejdříve písemně upozorní Objednatele a stanoví mu náhradní lhůtu k zaplacení. Pokud ani poté nebudou poplatky zaplacený, má Dodavatel právo odpojit Objednatele od PCO a odstoupit od smlouvy s tím, že v písemném vyhotovení sdělí Objednateli, že jej odpojuje.
- Odstoupení od smlouvy dle odst. 3 a 4 tohoto článku je účinné okamžikem doručení jeho písemného vyhotovení druhému účastníkovi.

Článek 7.

Ostatní ujednání při ukončení smlouvy

1. Dojde-li k ukončení smlouvy dle článku 6 této smlouvy, má Dodavatel právo na úhradu poměrné části sjednané ceny připadající za služby již provedené.
2. Objednatel je povinen nejpozději do 2 dnů od skončení smlouvy zajistit fyzické odpojení EZS a EPS v objektu od napojení na PCO.
3. V případě, že Objednatel objekt v dané lhůtě neodpojí, je povinen uhradit Dodavateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč a předem souhlasí s tím, že Dodavatel má právo objekt odpojit sám.

Článek 8.

Předání telefonních čísel k vyrozumění

Dohodnutá telefonní čísla a pořadí vyrozumění pro předání informací o narušení objektu byla ke dni uzavření této smlouvy předána Objednatelem písemně na městskou policii. Pokud dojde ke změně telefonních čísel, budou tyto změny neprodleně nahlášeny na služebnu městské policie.

Článek 9.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, kdy jedno obdrží Objednatel a dvě vyhotovení obdrží Dodavatel.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky, za souhlasu obou smluvních stran.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smluvní partner bere na vědomí, že Město Lanškroun je subjektem veřejného práva hospodařícím s veřejnými prostředky, a proto bere na vědomí, že tato smlouva a všechny její případné součásti, přílohy či pozdější dodatky mohou být zveřejněny.
6. Tato smlouva ruší a nahrazuje smlouvu o zajištění nepřetržité dálkové kontroly objektu objednavatele a zabezpečení zásahu městské policie po signalizaci poplachu na PCO ze dne 1. května 2001.

V Lanškrouně dne:

V Lanškrouně dne:

.....
Miloslav Beneš

.....
Město Lanškroun
Mgr. Radim Vetchý
starosta