



Číslo Smlouvy: S/ŘVC/078/R/SoD/2019

Dílo: Rekreační přístav Veselí nad Moravou

Věc: Návrh na Variaci

Související korespondence: Pokyn správce stavby k provedení Variace č. 23 dle Pod-čl. 13.3
SO/PS – SO 02.1 – Architektonické řešení

Související Pod-články Smlouvy: 13.1.;20.1,

Adresováno Správci stavby: Společnost (Sdružení) **GARNETS – BETING – Správce stavby,** [REDACTED]

Datum: 25.02.2021

NÁVRH NA VARIACI: Č.23 – VSTUPNÍ DVEŘE, NEREZOVÝ NÁPIS A ZÁBRADLÍ

V souladu s Pod-článkem 13.3 Smluvních podmínek

Vážený pane Inženýre,

na základě Vámi zaslání Pokynu správce stavby Vám předkládáme Návrh na ocenění Variace č. 23:

- a) popis navrhované práce a harmonogram jejího provedení:
- Dodávka a montáž vstupních dveří, nerezového nápisu „SERVISNÍ CENTRUM“ a zábradlí
- b) návrh Zhotovitele na jakékoli potřebné modifikace harmonogramu v souladu s Pod-článkem 8.3 (Harmonogram) a Doby pro dokončení
- bez časového nároku
- c) návrh Zhotovitele na ocenění Variace
- viz samostatná příloha č.1. Celková částka činí 304 695,49 Kč bez DPH.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Ocenění variace

S pozdravem

.....
[REDACTED],
Vedoucí projektu „Rekreační přístav Veselí nad Moravou“

.....
Převzal: [REDACTED],
Správce stavby „Rekreační přístav Veselí nad Moravou“

Správce stavby (Sdružení „Garnets – Beting“)

adresát

Správce stavby
Sdružení „Garnets – Beting“
(vedoucí sdružení):
 Garnets Consulting a.s.
 Čs. legií 445/4
 415 01 Teplice - Trnovany

Objednatel:
 Ředitelství vodních cest ČR
 Nábřeží L. Svobody 1222/12
 110 15 Praha 1



IDS – inženýrské a dopravní stavby
Olomouc, a.s.

██████████ manažer projektu
 Albertova 229/21
 779 00 Olomouc – Nová Ulice

<i>váš dopis značky / ze dne</i>	<i>naše značka</i>	<i>vyřizuje</i>	<i>místo odeslání / dne</i>
- / -	SpS/VU/P23/2021	██████████ ██████████ ██████████	Praha / 25. 2. 2021

Smlouva: Smlouva o dílo – „**Rekreační přístav Veselí nad Moravou**“ – mezi Objednatelem (ŘVC ČR) a Zhotovitelem (Společnost Rekreační přístav) uzavřená dne 22. 11. 2019.

Dílo: **Rekreační přístav Veselí nad Moravou**

Věc: **Pokyn Správce stavby č. 23 k provedení Variace podle Pod-čí. 13.3 Smluvních podmínek SoD**

Vážený pane inženýre,

Správce stavby vydává Zhotoviteli následující pokyn:

a) Popis navrhované práce

Dodávka a montáž vstupních dveří, nerezového nápisu „SERVISNÍ CENTRUM“ a zábradlí.

b) Návrh Zhotovitele na potřebné modifikace harmonogramu

Správce stavby nepředpokládá žádné změny ve schváleném harmonogramu stavby.

c) Návrh Zhotovitele na ocenění Variace

Správce stavby požaduje, aby Zhotovitel zpracoval ocenění navrhovaných prací a předložil ho Správci stavby k odsouhlasení.

Správce stavby vydal tento pokyn k provedení prací před potvrzením změnového listu, tak, aby nedošlo k přerušení prací a ohrožení termínu dokončení 1. milníku výstavby.

S pozdravem

██████████
 vedoucí týmu Správce stavby
 za Sdružení „Garnets – Beting“

Cenová kalkulace položky

č. pol. rozpočtu	kód pol.:	Popis položky	Měrná jednotka položky	množství		
97	767-105_R_1	Nápis "Servisní centrum", leštěná nerez ocel, výška 180mm - montáž a dodávka	soubor	1,000		
Rekapitulace rozkladu kalkulace		Cena položky v Kč celkem v sopisu prací	48 185,00	Jednotková cena položky v Kč	48 185,00	
Způsob ocenění	Cena položky byla stanovena individuální kalkulací.					
Rozklad ocenění položky: Výčetka a ocenění materiálu, prací aj. cenových položek:						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ položky	množství / MJ agreg. položky	cena v Kč/ MJ množství	celkem v Kč
		Měrná jednotka agregované položky		1,00		
		Materiál celkem				
		Mzdy				
		Mzdy celkem				
		Stroje celkem				
		Ostatní přímé náklady				
		Odvody z mezd	Kč	0,00		
		nerezový nápis "servisní centrum" nabídka: SIGNUM	soubor	1,0000		
		Ostatní přímé náklady celkem				
		Mzdy + Stroje + ostatní přímé náklady celkem				
		Režie				
		Výrobní režie	%	5,00		
		Správní režie	%	5,00		
		Režie celkem				
		Materiál + mzdy + ostatní přímé náklady + režie celkem				
		Zisk	%	5,00		
		Cena celkem na jednotku množství:				48 180,83

Cenová kalkulace položky

č. pol. rozpočtu	kód pol.:	Popis položky	Měrná jednotka položky	množství		
102	76766_R_1	Montáž a dodávka proskleného zábradlí u prosklené stěny (vnitřní a vnější) - podrobně viz výpis výrobků	soubor	1,000		
Rekapitulace rozkladu kalkulace		Cena položky v Kč celkem v soupisu prací	167 325,69	Jednotková cena položky v Kč		
Způsob ocenění	Cena položky byla stanovena individuální kalkulací.					
Rozklad ocenění položky: Výčetka a ocenění materiálu, prací aj. cenových položek:						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ položky	množství / MJ agreg. položky	cena v Kč/ MJ množství	celkem v Kč
		Měrná jednotka agregované položky		1,00		
		Materiál celkem				
		Mzdy				
		THP	Nh	1,2500		
		Mzdy celkem				
		Stroje celkem				
		Ostatní přímé náklady				
		Odvody z mezd	Kč	562,50		
		Prosklené zábradlí dvojité D+M nabídka: RI OKNA				
		Z1	m	1,5000		
		Z2	m	1,9000		
		Z3	m	1,8800		
		Ostatní přímé náklady celkem				
		Mzdy + Stroje + ostatní přímé náklady celkem				
		Režie				
		Výrobní režie	%	5,00		
		Správní režie	%	5,00		
		Režie celkem				
		Materiál + mzdy + ostatní přímé náklady + režie celkem				
		Zisk	%	5,00		
		Cena celkem na jednotku množství:				167 325,53

Cenová kalkulace položky

č. pol. rozpočtu	kód pol.:	Popis položky	Měrná jednotka položky	množství		
103	76766_R_2	Montáž a dodávka hliníkových vstupních dveří š. 900mm, plné s kulatým oknem, kování, zámek, samozavírač - podrobně viz výpis výrobků AL2	KUS	1,000		
Rekapitulace rozkladu kalkulace		Cena položky v Kč celkem v soupisu prací	89 183,33	Jednotková cena položky v Kč		
Způsob ocenění		Cena položky byla stanovena individuální kalkulací.				
Rozklad ocenění položky: Výčetka a ocenění materiálu, prací aj. cenových položek:						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ položky	množství / MJ agreg. položky	cena v Kč/ MJ množství	celkem v Kč
		Měrná jednotka agregované položky		1,00		
		Materiál celkem				
		Mzdy				
		Mzdy celkem				
		Stroje celkem				
		Ostatní přímé náklady				
		Odvody z mezd	Kč	0,00		
		Hliníkové vstupní dveře nabídka: RI OKNA	kus	1,00		
		Ostatní přímé náklady celkem				
		Mzdy + Stroje + ostatní přímé náklady celkem				
		Režie				
		Výrobní režie	%	5,00		
		Správní režie	%	5,00		
		Režie celkem				
		Materiál + mzdy + ostatní přímé náklady + režie celkem				
		Zisk	%	5,00		
		Cena celkem na jednotku množství:				89 183,33

ROZPIS OCENĚNÍ POLOŽEK KE ZMĚNOVÉMU LISTU Č. 23

Stavba:

Rekreační přístav Veselí nad Moravou

Objekt:

SO 02 - Servisní centrum

Soupis:

SO 02.1-Architektonické řešení

Místo:

Datum:

02.02.2021

Zadavatel:

ŘVC ČR

Projektant:

██████████

Zhotovitel:

IDS - Olomouc a.s.

Zpracovatel:

██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Typ kontraktu	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	---------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

304 695,49

	D	PSV	Práce a dodávky PSV						
	D	767	Konstrukce zámečnické						
97	K	767-105_R_1	Nápis "Servisní centrum", leštěná nerez ocel, výška 180mm - montáž a dodávka	soubor	1,000			paušální	R-položka
102	K	76766_R_1	Montáž a dodávka proskleného zábradlí u prosklené stěny (vnitřní i vnější) - podrobně viz výpis výrobků	soubor	1,000			měrný	R-položka
	PP		Montáž a dodávka proskleného zábradlí u prosklené stěny (vnitřní i vnější) - podrobně viz výpis výrobků						
103	K	76766_R_2	Montáž a dodávka hliníkových vstupních dveří š. 900mm, plně s kulatým oknem, kování, zámek, samozavírač - podrobně viz výpis výrobků AL2	kus	1,000			paušální	R-položka
	PP		Montáž a dodávka hliníkových vstupních dveří š. 900mm, plně s kulatým oknem, kování, zámek, samozavírač - podrobně viz výpis výrobků AL2						

Změnový list č. 23/2020

Název a evidenční číslo Stavby: Rekreační přístav Veselí nad Moravou

S/RVC/078/R/SoD/2019

Číslo projektu 562 553 0005

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 02.1.-Architektonické řešení

Název ZBV: Variace č. 23 - Vstupní dvěře, nerezový nápis a zábradlí

Číslo SO/PS / číslo
Změny SO/PS:

SO 02.1

Pořadové číslo ZBV:

23

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené Stavby uzavřené dne 6.11.2019 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Česká republika - Ředitelství vodních cest ČR se sídlem nábreží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, IČO: 679 81 801

Zhotovitel: SPOLEČNOST Rekreační přístav (1. společník IDS Olomouc a.s., Albertova 229/21, 77900 Olomouc, IČO: 25869523, 2. společník LABSKÁ, strojní a stavební společnost s.r.o., Kunětická 2679, 530 09 Pardubice, IČO: 45538093)

Přílohy Změnového listu:

Rozpis ocenění změn položek

Návrh na Variace č.23 - Vstupní dvěře, nerezový nápis a zábradlí

Paré č.

Příjemce

- 1 Správce stavby (v elektronické verzi Intranet RVC ČR)
- 2 Zhotovitel
- 3 Projektant
- 4 Supervize

Iniciátor změny: Zhotovitel

Popis Změny:

Doplnění chybějících položek v rozpočtu. Typ dveří a zábradlí vybrán dle návrhu Arch.D. Styl a provedení nápisu "SERVISNÍ CENTRUM" rovněž proveden dle návrhu Arch.D.

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
0,00 Kč	304 695,49 Kč	304 695,49 Kč
Časový vliv na termín dokončení / uvedení do provozu	0 dnů	0 dnů

Charakter změny (nehodící škrtněte)



Popis a zdůvodnění nepředvídatelnosti, nemožnosti oddělení dodatečných prací (služeb, stavební práce) od původní zakázky a nezbytnost změny pro dokončení předmětu původní zakázky:

Vzhledem k tomu, že dodatečné stavební práce jsou nezbytné (podrobněji viz Popis změny výše) a:

a) změna v osobě dodavatele není technicky možná z důvodu vzájemné koordinace probíhajících a provedených prací. Mohlo by dojít k nutnosti oprav již provedených prací a dílčím činností v rámci koordinace přístupů na staveništi. Kooperace s jiným dodavatelem by si vyžádala další finanční nároky.

b) změna v osobě dodavatele by Objednateli způsobila značné obtíže zejména co se týče vlivu na harmonogram prací. Výběrové řízení, uzavření Smlouvy o dílo a dále mobilizace nového Dodavatele nebyla z časových důvodů možná.

c) celková hodnota dodatečných prací nepřekročí dle §222 odst. (5) ZZVZ 50% původní hodnoty závazku,

se nejedná o podstatnou změnu závazku dle §222 odst. (1) ZZVZ, ale o změnu závazku dle §222 odst. (5) ZZVZ.

ZMĚNA SMLOUVY NENÍ PODSTATNOU ZMĚNOU, TJ. SPADÁ POD JEDEN Z BODŮ A-E (nevztahuje se na ní odstavec 3 článku 40 Směrnice č.S-11/2016 o oběhu smluv a o zadávání veřejných zakázek Ředitelství vodních cest ČR) Verze 1.0

Při postupu podle bodu C a D nesmí celkový cenový nárůst související se změnami při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku.

A. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť změna: (1) by neumožnila účast jiných dodavatelů ani nemohla ovlivnit výběr dodavatele v původním řízení; (2) nemění ekonomickou rovnováhu ve prospěch dodavatele; (3) nevede k významnému rozšíření předmětu. Tato změna nemá vliv na vyšší ceny plnění a předmětem změny je:

B. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť finanční limit změny (a souhrn všech předpokládaných změn smlouvy) nepřevyšuje 15 % původní hodnoty veřejné zakázky na stavební práce (10 % u ostatních zakázek).

C. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť dodatečné stavební práce /služby od dodavatele původní veřejné zakázky jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele:

a) není možná z ekonomických nebo technických důvodů

b) by zadavatelé způsobila značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů

c) hodnota dodatečných stavebních prací / služeb nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku

D. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť:

a) potřeba změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednajících s náležitou péčí nemohl předvídat -

b) nemění celkovou povahu zakázky

c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek (tj. víceprací) nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku

E. Za podstatnou změnu závazku se nepovažuje záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací za předpokladu, že:

a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám -

b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší -

c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší

d) zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací a stejné nebo vyšší kvality

Podpis vyjadřuje souhlas se Změnou:				
Projektant (autorský dozor)	jméno	██████████	datum	Podpis
Vyjádření: bez připomínek AD				
Garant smlouvy objednatele	jméno	██████████	datum	Podpis
Supervize	jméno	██████████	datum	Podpis
Správce stavby	jméno	██████████	datum	Podpis
Vyjádření:				
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/PS, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v dokumentaci této Změny. Smluvní strany shodně prohlašují, že Změny dle tohoto Změnového listu nejsou zlepšením dle čl. 13.2 Smluvních podmínek. Tento Změnový list představuje dodatek Smlouvy. Smlouva se mění v rozsahu upraveném v tomto Změnovém listu. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy.				
číslo smlouvy : S/ŘVC/078/R/SoD/2019	předpokládaný výdaj v Kč včetně DPH:	Předpokládaný termín úhrady	15.11.2021	
týká se bodu :	368 681,54 Kč	Dle skutečně provedených prací	ANO	
Objednatel	jméno	Ing. Lubomír Fojtů	datum	Podpis
vedoucí oddělení garanta smlouvy:	jméno	██████████	datum	Podpis
příkazce operace:	jméno	██████████	datum	Podpis
vedoucí oddělení vnitřní správy, správce rozpočtu:	jméno	██████████	datum	Podpis
Statutární orgán – ředitel	jméno	██████████	datum	Podpis
Zhotovitel	jméno	██████████	datum	Podpis
				Číslo paré: