

Městská část Praha 9
Sokolovská 14/324
Praha 9 – Vysočany
180 49 Praha
IČ: 00063894
DIČ: CZ00063894
zast. TOMMI – holding, spol.s r.o.
U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9

Č.j. 26/21/Ja

Datum: 25.11.2021

Tel.:284818631

Vyřizuje F.Jančar

Dodavatel:

FASA mix-ibd, s.r.o.
Pod Valem 307/19
102 00 Praha 10

Věc: objednávka

Dle Vaší cenové nabídky, ze dne 24.11.2021, u Vás objednááme opravu bytu č.15, ul. Sokolovská 608/312, Praha 9.

Cena: 90.002,53,- Kč bez DPH

Termín : 15.12.2021

Jedná se o přenesení daňové povinnosti podle § 92 a zákona o dani z přidané hodnoty, kdy vyšší daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Záruční lhůta 60 měsíců od data předání díla.

Tato objednávka podléhá ustanovení § 2586 a následně Občanskému zákoníku č. 89/2012Sb.

Zhotovitel se tímto zavazuje k dodržování ustanovení norem o ochraně životního prostředí a prokazatelné likvidaci nebezpečných odpadů.

S pozdravem za

TOMMI-holding, spol.s r.o.
F. Jančar- invest. odd.

Na faktuře uveďte odběratele:

Městská část Praha 9
Sokolovská 14/324/, 180 49 Praha 9
IČ: 00063894
DIČ: CZ00063894
Zast.TOMMI-holding,spol.s r.o.
U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9



Krycí list rozpočtu : CN 122-2021

Název stavby:	Oprava bytu č.15	Objednatel:	MČ Praha 9	IČ/DIČ:	00063894/CZ00063894
Druh stavby:	Bytový dům	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Sokolovská 608/312, Praha 9	Zhotovitel:	FASA mix-ibd, s.r.o.	IČ/DIČ:	01419528/CZ01419528
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	30
JKSO:		Zpracoval:	Karel Mareš	Datum:	24.11.2021

Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplnkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	1 171,15	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	11 717,85	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	2 596,23
PSV	Dodávky	10 212,90	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	865,41
	Montáž	41 731,97			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	2 670,28			Ostatní	0,00
	Montáž	2 538,04			NUS z rozpočtu	0,00
	Ostatní materiál	12 551,50				0,00
	Přesun hmot a sutí	3 947,20				
ZRN celkem		86 540,89	DN celkem	0,00	NUS celkem	3 461,64
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	90 002,53	DPH 15%	13 500,38
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00
		Celkem bez DPH	90 002,53
		Celkem včetně DPH	103 502,91

Projektant	Obíednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis
		24.11.2021



Stavební rozpočet

Název stavby: Oprava bytu č.15 Doba výstavby: MČ Praha 9 Objednatel: MČ Praha 9

Druh stavby: Bytový dům Začátek výstavby: Projektant: FASA mix-ibid, s.r.o.

Lokalita: Sokolovská 608/312, Praha 9 Zhotovitel: Karel Mareš

JKSO: Zpracováno dne: 24.11.2021 Zpracoval: Karel Mareš

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis rozsahem	Mj	Množství	Cena MJ (Kč)	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		Cena souřadná
							Dodávka	Montáž	celkem	hmot.	
		60	Omlátky ze suchých směsí				1 094,18	2 715,80	3 809,98		0,02
1		60101512RTS	Oprava omítek, jádrová weberdur klasik ručně	m2	5,00	487,00	917,30	1 517,70	2 435,00	0,00	0,02
2		602015193R00	Podkladní nátěr weberpodklad A	m2	5,00	37,49	33,30	154,15	187,45	0,00	0,00
3		602011141RU3	Štuk na stěnách vnitřní Weber stěrka bílá	m2	5,00	237,50	143,55	1 043,95	1 187,50	0,00	0,00
		722	Vnitřní vodovod				1 637,67	2 690,92	4 228,59		0,13
4		722200004RA0	Vodovod, potrubí polyetylenové D 40x4,3mm, ochrana	m	3,00	1 071,02	1 568,49	1 614,57	3 213,06	0,00	0,00
5		722200010RA0	Demontáž potrubí ocelového do DN 60	m	3,00	336,51	39,18	978,35	1 015,53	0,04	0,13
		723	Vnitřní plynovod				1 037,88	2 484,16	3 522,04		0,01
6		723100001RA0	Demontáž a zasklepení vnitřního plynovodu, potrubí ocelové čemé DN 15	m	2,00	540,02	489,50	590,54	1 080,04	0,01	0,01
7		723200001RA0	Demontáž plynových spotřebičů (karma)	kus	1,00	1 442,00	548,38	893,62	1 442,00	0,00	0,00
8		723259994xxx	Revize plyn	kus	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00
		725	Zařizovací předměty				11,12	1 723,88	1 735,00		0,00
9		725530922R00	Montáž zásobníků tlakových 100 l	kus	1,00	1 735,00	489,72	3 666,01	4 155,73	0,00	0,00
		776	Podlahy povlakové				489,72	3 666,01	4 155,73		0,00
10		776421100RT1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	53,00	78,41	7 036,51	31 267,00	39 303,51	0,00	0,17
		784	Malby				1 411,03	13 709,39	15 120,42		0,00
11		784447131Rxx	Oprava stěn a stropů: Vyhlazení tmelem 1x, místnost do 3,8 m	m2	259,00	58,38	1 411,03	13 709,39	15 120,42	0,00	0,07
12		784191201R00	Penetrace podkladu Primalex 1x	m2	259,00	22,80	1 852,42	4 252,78	5 905,20	0,00	0,02
13		784195412R00	Malba Primalex Polar, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	259,00	66,71	3 973,06	13 304,83	17 277,89	0,00	0,08
		90	Hodlinové zúšťovací sazby (H2S)				0,00	2 447,55	2 447,55		0,00
14		900 RT2	Demontáž zařizovacích předmetů - vestavěné regály, gamýže atd.	h	5,00	488,51	77,00	6 098,00	6 175,00	0,00	0,00
		95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				77,00	6 098,00	6 175,00		0,00
15		952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	50,00	123,50	77,00	6 098,00	6 175,00	0,00	0,00
		97	Pronášení otvorů a ostatní bourací práce				0,00	459,50	459,50		0,23
16		978013191R00	Oitučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	5,00	91,30	0,00	456,50	456,50	0,05	0,23
		H99	Ostatní přesuny hmot				0,00	928,74	928,74		0,00
17		999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením	t	0,40	2 325,00	0,00	928,74	928,74	0,00	0,00
		M22	Elektromontáže				2 670,28	2 539,04	5 209,32		0,13
18		210-001	Přívod pro elektrický ohříváč vody	m	1,00	2 500,00	2 500,00	0,00	2 500,00	0,00	0,00
19		220281662R00	Zhotovení drážky ve zdi cihlovém	m	8,00	197,89	0,00	1 583,92	1 583,92	0,00	0,00
20		220281664R00	Zacížení drážky	m	8,00	88,65	135,96	573,24	709,20	0,02	0,13
21		220281665R00	Zacížení drážky, konečná úprava	m	8,00	51,90	34,32	380,88	415,20	0,00	0,00
		S	Přesuny suší				0,00	3 018,45	3 018,45		0,00
22		979017112R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	0,23	781,00	0,00	179,63	179,63	0,00	0,00
23		979017191R00	Připlátek k přemístění suší za dalších H 3,5 m	t	1,16	286,00	0,00	328,90	328,90	0,00	0,00
24		979082111R00	Vnitřnostavění doprava suší do 10 m	t	1,33	331,00	0,00	439,01	439,01	0,00	0,00
25		979081111R00	Odvoz suší a výboor. hmot na skládku do 1 km	t	1,33	331,00	0,00	311,04	311,04	0,00	0,00
26		979081121R00	Připlátek k odvozu za každý další 1 km	t	4,37	15,99	0,00	69,88	69,88	0,00	0,00

27	979990255R00	Poplatek za skládování odpadu - vestavěné regály, gamyže atd.	1	1,00	1 690,00	0,00	1 690,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
		Ostatní materiál				12 561,50	12 561,50	0,00	0,00	0,04
28	284160802	Lišta soklová pryžová	m	55,00	30,00	1 650,00	1 650,00	0,00	0,00	0,00
29	541322430	Ohřivač vody elektrický zásobníkový OKCEV 100	kus	1,00	9 623,50	9 623,50	9 623,50	0,00	0,04	0,04
30	553476510	Dvířka revizní 30x30 cm, pozink	kus	2,00	639,00	1 278,00	1 278,00	0,00	0,00	0,00
					Celkem:		96 540,89			