



Příloha č. 5 ZD – Závazný návrh Smlouvy o dílo

Smlouva o dílo

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorský zákon**“)

Vojenská zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem: Praha 9, Drahobejlova 1404/4
zastoupena: Ing. Josefem Diesslem, generálním ředitelem
IČO: 47114975
bankovní spojení: ČNB
číslo účtu: 2011300091/0710

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7564
(dále jen „**objednatel**“ či „**VoZP ČR**“)

a

H-FLOOR s.r.o.

se sídlem: Svitavská 500/7, 678 01 Blansko
zastoupena: Holíkem Jiřím, jednatelem
IČO: 26948494
bankovní spojení: KB, a.s.
číslo účtu: 35-3003750257/0100

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 47676
(dále jen „**zhotovitel**“);

společně též jako „**smluvní strany**“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“) na základě provedeného výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Výměna podlahových krytín v III. NP budovy pobočky VoZP ČR Brno II.**“. Smlouva byla uzavřena v souladu s nabídkou zhotovitele jako účastníka výběrového řízení a rozhodnutím objednatele jako zadavatele o výběru nejvýhodnější nabídky.

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést výměnu podlahových krytin v III. NP budovy pobočky VoZP ČR Brno (dále také „dílo“). Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede dílo způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě a v zadávacích podmínkách veřejné zakázky. Řádně provedeným dílem se rozumí dílo, které má vlastnosti, formu, obsah i rozsah vymíněné v této smlouvě a je bez vad.
2. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné. Součástí díla jsou i veškeré související stavební práce a vedlejší výkony neuvedené v technických podmínkách nutné k řádnému dokončení a předání kompletního díla.
3. Pasport III. NP budovy pobočky VoZP ČR Brno uvádí objednatel v Příloze č. 1 – Pasportizace místa plnění.
4. Provedení díla se vztahuje na tyto místnosti budovy pobočky VoZP ČR Brno: 03.21, 03.18, 03.20, 03.16, 03.14, 03.13, 03.08, 03.07, 03.04, 03.06, 03.05, 03.45, 03.47, 03.46, 03.42, 03.41, 03.39, 03.40, 03.33, 03.34, 03.31, 03.30, 03.26, 03.27, 03.24, 03.25.
5. Součástí realizace díla jsou zejména následující činnosti:
 - demontáž, montáž a stěhování kancelářského nábytku;
 - demontáž stávajících koberců, kobercových lišt a dveřních prahů;
 - přebroušení podkladu diamantovým kotoučem, drobné opravy podkladu, vysátí a penetrace podkladu, vyrovnání podlahy před pokládkou vinylové krytiny;
 - dodávka a lepení vinylové krytiny, dodávka a montáž lišt SLK 50 a tvarovek k lištám, montáž dveřních prahů;
 - úklid, odvoz a uložení odpadu vzniklých činností zhotovitele na řízenou skládku.
6. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy.
7. Součástí provedení díla dle smlouvy jsou i veškeré doklady potřebné k převzetí a užívání. Tyto doklady budou v českém jazyce.
8. Zhotovitel se zavazuje, že bezplatně poučí objednatele o správném způsobu užívání díla před jeho uvedením do provozu.
9. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je na základě příslušného oprávnění oprávněn vykonávat činnost směřující k provedení díla dle této smlouvy, že disponuje všemi právními, technickými i personálními předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi všech předpisů včetně znalostí ČSN, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy, a že je tak schopen zajistit splnění sjednaného předmětu smlouvy, že se seznámil se zadávací dokumentací objednatele v souvisejícím výběrovém řízení veřejné zakázky a se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za vhodné a dostatečné pro řádné plnění předmětu smlouvy, a že je schopen podle tohoto zadání předmět smlouvy odborně provést v požadovaném rozsahu a za cenu uvedenou v nabídce zhotovitele. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.

II.

Místo a doba plnění, způsob předání díla

1. Místem plnění díla je budova objednatele na adrese pobočky VoZP ČR Brno, Banskobystrická 1948/40, 621 00 Brno (dále jen „objekt“).
2. Zhotovitel se zavazuje vytvořit řádně dílo dle čl. I. odst. 1 této smlouvy v souladu s touto smlouvou a předat jej objednateli nejpozději do 8 týdnů od účinnosti smlouvy.
3. Dílo bude realizováno v plném provozu, vzhledem k provozním podmínkám stanovuje objednatel počátek a konec pracovní doby realizace díla v pracovních dnech od 06:00 do 18:00 hod. Provádění díla mimo pracovní dny lze pouze po dohodě s objednatel. Během provádění prací bude zhotovitel provádět průběžný úklid místa plnění.
4. Na objednatele přechází nebezpečí škody na věci okamžikem převzetí díla.
5. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol podepsaný kontaktními osobami objednatele a zhotovitele. Návrh předávacího protokolu připraví zhotovitel.
6. Zhotovitel písemně vyzve objednatele v předstihu nejméně 2 kalendářních dnů k převzetí díla. Takový termín musí korespondovat s termínem pro dokončení díla uvedeným v této smlouvě. Je-li zhotovitelem takto určený termín pozdější, platí příslušná sankční ustanovení dle čl. VII. této smlouvy.
7. Objednatel převezme dílo bez vad. Objednatel není povinen převzít dílo ani s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
8. Zhotovitel je povinen odstranit vady zapsané v podepsaném protokolu o předání díla ve sjednaných termínech, resp. do náhradního termínu předání (převzetí) díla.
9. Bude-li zřejmé, že dílo z důvodu vyšší moci nebude dokončeno do termínu dokončení díla, předloží zhotovitel objednateli písemnou zprávu, ve které uvede podrobné zdůvodnění situace a navrhne prodloužení termínu o dobu přiměřenou k dokončení předmětu smlouvy a v takovém případě pak bude bez sankčních důsledků posunout termín dokončení díla. Vyšší mocí se pro tyto případy rozumí vedle zákonných případů i výluky, stávky a nepředvídatelné administrativně technické překážky (například blokády, embarga, atd..) stojící mimo kontrolu zhotovitele.
10. Dojde-li z viny objednatele:
 - k nemožnosti expedice materiálu;
 - k nemožnosti zahájení montáže;
 - k přerušení montáže;
 - ke zmaření předání, resp. převzetí dílavyhrazuje si zhotovitel právo posunout i termín dokončení díla, nejdéle však o dobu trvání překážky na straně objednatele, přičemž zhotovitel je povinen využít tohoto práva objednateli oznámit do dvou týdnů po vzniku takového oprávnění.

III.

Cena a platební podmínky

1. Cena za provedení díla dle čl. I. odst. 1 této smlouvy, včetně odměny za poskytnutá práva duševního vlastnictví dle čl. V. této smlouvy, činí 470 000,- Kč bez DPH, tj. 568 700,- Kč včetně DPH. VoZP ČR v této souvislosti prohlašuje, že u tohoto plnění nejedná jako osoba povinná k dani ve smyslu § 92a odst. 2 a odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 235/2004 Sb.“) a na zdanitelná plnění se neuplatní režim přenesené daňové povinnosti.

2. Cena dle čl. III. odst. 1 této smlouvy bude objednatelem zaplacená zhotoviteli po dokončení díla této smlouvy včetně odstranění případných vad a předání a převzetí díla. Cena dle čl. III. odst. 1 této smlouvy je splatná do 30 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele vedený u banky KB, a.s., číslo účtu 35-3003750257/0100.
3. Cena dle čl. III. odst. 1 této smlouvy obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné nebo související s řádným plněním předmětu této smlouvy, tj. i činnosti a související výkony, které nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny, ale zhotovitel, jakožto odborník, o nich ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro zhotovení díla (tj. dopravy, odvozu a likvidace vybouraných materiálů a ekologické likvidace veškerých odpadů a veškerých ostatních nákladů souvisejících s řádným provedením díla). Odpad vzniklý při realizaci díla je považován za odpad zhotovitele.
4. Cena za provedení díla je nepřekročitelná, s výjimkou změny sazby DPH platné v zemi dodání díla. Cena bude změněna pouze v případě změny sazby DPH, a to výhradně o částku odpovídající této změně.
5. Zaplacený budou zhotoviteli pouze skutečně a řádně provedené práce včetně použitého materiálu.
6. Objednatel si vyhrazuje právo nezaplatit zhotoviteli zejména neprovedené práce anebo materiál nezpracovaný do díla, z důvodu vad příslušné části provedeného díla, na kterém byly práce provedeny nebo použit příslušný materiál.
7. Faktura zhotovitele za provedení díla musí vždy obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku a daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 235/2004 Sb. a její přílohou bude kopie objednatelem potvrzeného předávacího protokolu o předání a převzetí části díla, včetně soupisu skutečně provedených prací a použitého materiálu.
8. V případě, že faktura nebude mít stanovené náležitosti nebo bude obsahovat chybné údaje, je objednatel oprávněn tuto fakturu ve lhůtě její splatnosti vrátit zhotoviteli zpět k opravě či doplnění, aniž se tím dostane do prodlení s úhradou faktury. Důvod případného vrácení faktury musí být objednatelem jednoznačně vymezen.
9. Změnu účtu, na který je objednatel povinen hradit platbu, je zhotovitel oprávněn provést jednostranným písemným oznámením objednateli.
10. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení díla, je možné tyto práce zadat pouze za předpokladu dohody obou smluvních stran a za předpokladu splnění požadavků analogicky k § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), přičemž v případě změn smlouvy menšího rozsahu bude postupováno analogicky dle § 222 odst. 4 ZZVZ.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem v rozsahu nutném k provedení díla, zejména poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost pro plnění předmětu této smlouvy.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli v objektu:
 - sociální zařízení (WC, umyvadlo);
3. Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně elektrickou energii a vodu pro provedení díla. Při předání staveniště zhotoviteli budou určeny napojovací body na vodu a elektrickou energii.
4. Zhotovitel se zavazuje, že zhotoví dílo s odbornou péčí a v souladu s právními předpisy, příslušnými normami, a že bude postupovat dle případných písemných pokynů objednatele a za podmínek stanovených touto smlouvou.

5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, dodržování protipožárních opatření a předpisů, dodržování hygienických a jiných předpisů souvisejících s realizací díla a zavazuje se uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením uvedených předpisů.
6. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení díla.
7. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli při plnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy nutnou součinnost, zejména podávat zhotoviteli potřebné informace a nezbytné podklady, které má ve svém držení a které souvisí s předmětem plnění této smlouvy. Neposkytneli objednatel zhotoviteli nutnou součinnost, je zhotovitel povinen určit objednateli k jejímu poskytnutí přiměřenou lhůtu, která nesmí být kratší než 5 pracovních dnů.
8. Zhotovitel nemá právo zajistit si náhradní plnění dle § 2591 občanského zákoníku na účet objednatele.
9. Zhotovitel nese odpovědnost za to, že dílo bude zhotoveno v nejvyšší dostupné kvalitě tak, aby vyhovovalo potřebám objednatele, příslušným normám a právním předpisům.
10. Zhotovitel zajistí dodržování zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.

V.

Práva duševního vlastnictví

1. Zhotovitel se zavazuje, že při vypracování díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví, že je plně oprávněn disponovat s právy, které touto smlouvou postupuje na objednatele, nebo k jejichž užití poskytuje objednateli dle této smlouvy licenci a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání díla objednatelům, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů děl v souladu s autorským zákonem popř. od vlastníků jiných práv duševního vlastnictví v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku porušení povinností dle předchozí věty.
2. Je-li výsledkem činnosti zhotovitele dle této smlouvy anebo součástí předaného díla výtvar, který je předmětem práv autorských, práv souvisejících či předmětem práv pořizovatele k jím pořízené databázi, a nejde přitom o dílo anebo jeho části vytvořené jako zaměstnanecké dílo (dále pro účely tohoto článku souhrnně jen „Předměty ochrany podle autorského zákona“), náleží od okamžiku předání díla dle této smlouvy objednateli pro území celého světa včetně České republiky výhradní neomezené právo k užití těchto Předmětů ochrany podle autorského zákona, a to na dobu trvání práva k Předmětům ochrany podle autorského zákona, resp. na zákonnou dobu ochrany.
3. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění k výkonu uvedeného výhradního práva k užití Předmětů ochrany podle autorského zákona (licence) bez časového, územního a množství omezení a pro všechny způsoby užití. Objednatel je oprávněn Předměty ochrany podle autorského zákona užit v původní nebo jiným zpracované či jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem či prvky. Oprávnění k užití Předmětů ochrany podle autorského zákona získává objednatel jako převoditelná s právem podlicence a dále postupitelná. Postoupení licence nebo její části na třetí osobu nevyžaduje souhlas zhotovitele (ani autora) a objednatel není povinen postoupení licence nebo její části na třetí osobu zhotoviteli (ani autorovi) oznamovat. Toto právo objednatele k Předmětům ochrany podle autorského zákona se automaticky vztahuje i na všechny nové verze, úpravy a překlady Předmětů ochrany podle autorského zákona dodané zhotovitelem. Objednatel není povinen výše uvedenou licenci využít.

4. Zhotovitel dále poskytuje objednateli právo upravovat a/nebo překládat Předměty ochrany podle autorského zákona, včetně práva objednatele zadat provedení těchto úprav a/nebo překladů třetím osobám. Dohodou smluvních stran se stanoví, že cena za užití Předmětů ochrany podle autorského zákona dle tohoto odstavce je součástí ceny díla.

VI.

Záruka za jakost, práva z vadného plnění

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle čl. I. odst. 1 smlouvy má vlastnosti stanovené touto smlouvou. Zhotovitel dále odpovídá za vady díla zjištěné při jeho předání nebo v průběhu záruční doby. Zhotovitel za tímto účelem poskytuje objednateli záruku za jakost po záruční dobu, tj. v délce 60 měsíců, která začíná běžet dnem následujícím po dni podpisu předávacího protokolu.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Dle dohody smluvních stran má objednatel právo:
 - a) na odstranění vady dodáním nové věci i bez vady nebo dodáním chybějícího plnění;
 - b) na odstranění vady opravou věci;
 - c) na přiměřenou slevu z ceny.Výše uvedené nároky je objednatel oprávněn uplatnit bez ohledu na to, zda vadné plnění je podstatným či nepodstatným porušením smlouvy. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění. Tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje dostavit k projednání reklamace do 3 pracovních dnů, nebude-li stanoven jiný termín. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 7 pracovních dnů, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla zahájit odstraňování vady díla, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, nejpozději však do 15 pracovních dnů ode dne nahlášení vady (v případě havarijního stavu způsobujícího nemožnost užívání díla se zhotovitel zavazuje provést do 48 hodin od nahlášení závady taková opatření, aby bylo možné předmět díla provizorně nebo omezeně užívat od doby odstranění závady).
4. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla ve lhůtě dle čl. VI. odst. 3 smlouvy; nebo
 - b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle čl. VI. odst.3 smlouvy či neprovede v objektu tam popsaná provizorní opatření; nebo
 - c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; nebo
 - d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad díla neodstraní;

má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli právo, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla a dále nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčena.

5. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

VII.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli níže uvedenou smluvní pokutu:
 - a) v případě nedodržení termínu předání hotového díla ve výši 0,05 % z ceny díla dle čl. III odst. 1 této smlouvy včetně DPH za každý, byť i započatý týden prodlení s předáním díla;
 - b) v případě včasného neodstranění reklamované vady dle čl. VI. této smlouvy ve výši 0,05 % z ceny díla dle čl. III. odst. 1 této smlouvy včetně DPH za každý, byť i započatý týden prodlení;
 - c) v případě porušení povinnosti mlčenlivosti dle čl. VIII. odst. 1 této smlouvy ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ, a to i v případě, že k porušení povinnosti dojde po ukončení platnosti smlouvy;
 - d) v případě porušení povinnosti ochrany osobních údajů dle čl. VIII. odst. 2 této smlouvy ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ, a to i v případě, že k porušení povinnosti dojde po ukončení platnosti smlouvy.
2. Smluvní pokuta je splatná do 30 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty objednatelem zhotoviteli. Pro případ pochybností o doručení oznámení o uložení smluvní pokuty se sjednává, že se oznámení považuje za doručené druhé straně třetím dnem od podání zásilky k poštovní přepravě.
3. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu vzniklé škody způsobené porušením povinnosti, přičemž se částka zaplacených smluvních pokut do výše náhrady škody nezapočítává.
4. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou ceny dle čl. III. této smlouvy zhotoviteli, je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat úrok z prodlení v zákonné výši.
5. Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty započíst s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny díla.

VIII.

Mlčenlivost a ochrana osobních údajů

1. Není-li dále stanoveno jinak, je zhotovitel povinen během plnění této smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním. Této povinnosti může zhotovitele zprostit pouze objednatel. Zproštění povinnosti mlčenlivosti musí být učiněno písemně. Výše uvedenou povinností mlčenlivosti není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost dle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném objednatelem.
2. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy přijde on, jeho pověření zaměstnanci nebo osoby, které pověřil prováděním povinností dle této smlouvy do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Předpisy o OOÚ“), učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil Předpisy o OOÚ. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení této smlouvy.
3. Povinnost mlčenlivosti dle čl. VIII. odst. 1 této smlouvy a závazek k ochraně osobních údajů dle čl. VIII. odst. 2 této smlouvy se nevztahuje na:
 - informace, které se staly veřejně přístupnými, pokud se tak nestalo porušením povinnosti jejich ochrany,
 - informace získané na základě postupu nezávislého na této smlouvě nebo druhé smluvní straně,

- pokud je zhotovitel schopen tuto skutečnost doložit,
- informace poskytnuté třetí osobou, která takové informace nezískala porušením povinnosti jejich ochrany a
 - informace, u kterých povinnost jejich zpřístupnění ukládá právní předpis.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o OOÚ nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

IX.

Registr plátců DPH

1. Zhotovitel prohlašuje, že údaje o něm vedené v registru ekonomických subjektů vedeném Ministerstvem financí jsou aktuální, jak pokud jde o negativní zápis v registru nespolehlivých plátců DPH, tak pokud jde o registrované číslo bankovního účtu zhotovitele jako plátce DPH, uvedené v této smlouvě či později písemně oznámené objednateli.
2. Zhotovitel se zavazuje, že stane-li se po dobu trvání této smlouvy nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., oznámí tuto skutečnost neprodleně písemně objednateli.
3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč pro případ porušení povinnosti zhotovitele oznámit objednateli, že se zhotovitel stal nespolehlivým plátcem a/nebo pro případ, že zhotovitel jako číslo bankovního účtu pro účely placení faktury sdělí objednateli bankovní účet, který nebyl ohledně zhotovitele zveřejněn v registru plátců DPH.

X.

Zádržné

1. K zajištění povinností zhotovitele plynoucích z ustanovení této smlouvy, se zřizuje tzv. zádržné ve výši 5 % z ceny za dílo včetně DPH podle čl. III. odst. 1 této smlouvy. Objednatel se zavazuje zádržné vyplatit po skončení všech povinností zhotovitele, nejdříve však po 6 (šesti) měsících od řádného protokolárního předání díla, a to na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu.

XI.

Ukončení smlouvy

1. Smluvní vztah vzniklý na základě této smlouvy lze ukončit těmito způsoby:
 - a) odstoupením od smlouvy:
 - i. za podmínek uvedených v § 2002 a násl. občanského zákoníku v případě porušení smlouvy druhou smluvní stranou podstatným způsobem,
 - ii. za podmínek stanovených analogicky k ZZVZ,
 - iii. v případech, které si smluvní strany ujednaly v této smlouvě.
 - b) dohodou smluvních stran.Dohoda nebo projev vůle o odstoupení musí být učiněn vždy v písemné formě.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel hrubým způsobem nebo opakovaně porušuje nebo nedodrжуje podmínky této smlouvy, zejména:
 - a) je-li zhotovitel v prodlení s předáním díla o více jak 30 pracovních dní;
 - b) je v prodlení s odstraněním vad nebo poruch dle čl. VI. této smlouvy po dobu delší než 30 pracovních dnů;

- c) pokud objednatel řádně uplatnil u zhotovitele své požadavky nebo připomínky v průběhu plnění předmětu smlouvy a zhotovitel je bez vážného důvodu neakceptoval nebo podle nich nepostupuje;
- d) jestliže objednatel při provádění kontroly díla v průběhu jeho provádění zjistí, že rozpracované části díla vykazují takové vady, že je téměř jisté, že zhotovitel nebude schopen dílo dokončit ve stanoveném čase a kvalitě;
3. Objednatel je oprávněn odstoupit z výše uvedených důvodů i jen pro budoucí plnění. V takovém případě mu náleží všechna práva k již předaným částem plnění, zejm. pak záruka k již zhotoveným částem díla.
4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že vůči zhotoviteli je zahájeno insolvenční řízení, zhotovitel je v úpadku, na jeho majetek je prohlášen konkurs nebo pokud zhotovitel vstoupí do likvidace.
5. Práva a povinnosti smluvních stran, z jejichž povahy je zřejmé, že mají být zachovány i po skončení účinnosti této smlouvy, zůstávají zachována i po ukončení této smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčen případný nárok na náhradu škody.
6. Ukončením této smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se:
- smluvních pokut;
 - práva na náhradu újmy vzniklé z porušení smluvní povinnosti a
 - ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i nadále.

XII.

Závěrečná ujednání

- Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v Registru smluv. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva bude uveřejněna v Registru smluv bez jakýchkoliv omezení, a to včetně případných příloh a dodatků. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v Registru smluv uveřejní objednatel. Smluvní strany též prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení příslušných právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek či omezení.
- Změny a doplňky této smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Změny smlouvy musí být provedeny v souladu analogicky k ustanovení § 222 ZZZVZ.
- Komunikace mezi smluvními stranami je činěna písemně, není-li smlouvou stanoveno jinak. Písemná komunikace se činí prostřednictvím datové schránky či v listinné podobě doručované prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Zhotovitel se zavazuje, že v případě změny adresy svého sídla bude o této změně objednatele písemně informovat nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne změny.
- Kontaktními osobami smluvních stran jsou:
za objednatele: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]
email: [REDACTED]

za zhotovitele: Holík Jiří

tel.: [REDACTED]

email: [REDACTED]

Při změně kontaktních osob se nepostupuje dle čl. XII. odst. 3 této smlouvy a není tedy nutné vyhovovat dodatek.

6. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, aby nad rámec jejich výslovných ustanovení byla jakákoliv jejich práva či povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami, resp. ze zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této smlouvy.
7. Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
8. Objednatel dopředu vylučuje postoupení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek, práv a závazků zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy o dílo nebo z její části na třetí osobu (postupníka) bez předchozího písemného souhlasu objednatele a současně odmítá osvobození zhotovitele (postupitele) podle § 1898 občanského zákoníku, pokud by k takovému postoupení došlo.
9. Závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
10. Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že jejich vzájemná plnění dle této smlouvy jsou vyrovnaná, tj. nejsou k sobě v hrubém nepoměru.
11. Zhotovitel převzal na sebe nebezpečí změny okolností po uzavření této smlouvy, a proto mu nepřísluší domáhat se práv uvedených v § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 obdrží zhotovitel a 1 obdrží objednatel.
13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 – Pasportizace místa plnění
 - Příloha č. 2 – Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
 - Příloha č. 3 – Harmonogram realizace prováděných prací

Praha dne 26 -11- 2021

Blansku dne 15.11.2021

za objednatele

[REDACTED]

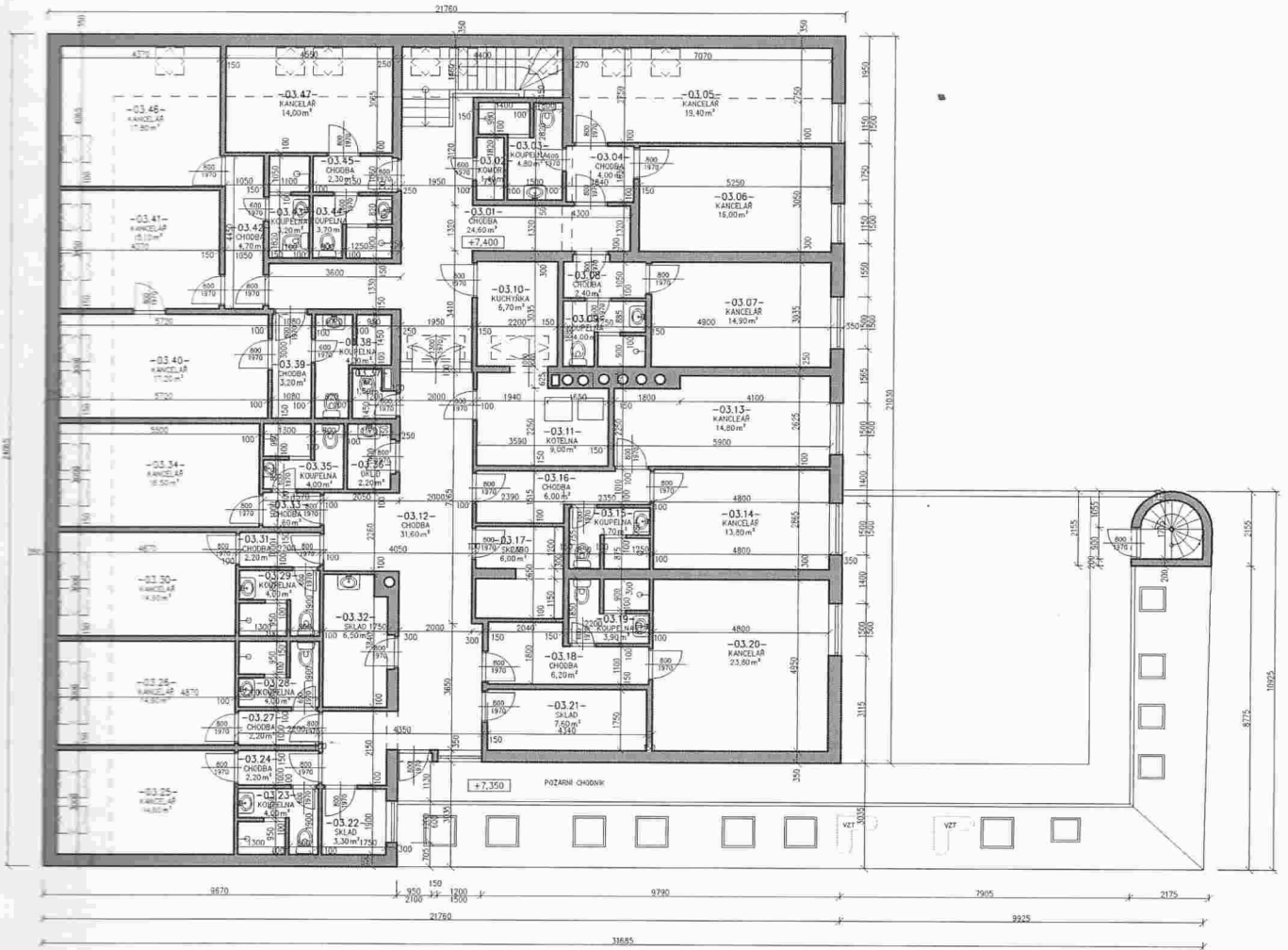
Ing. Josef Diessl
generální ředitel VoZP ČR
objednatel

za zhotovitele

[REDACTED]

Holík Jiří
jednatel
zhotovitel

PŮDORYS 3.NP - PODKROVÍ




POZNÁNKA

- PASPORT PODLAŽÍ JE PŘÍMĚRNĚ PRO EVIDENČNÍ ÚČELY
- UVEDENÉ ROZMĚRY NELZE POUŽÍT JAKO PODKLAD PRO STAVBU, VÝROBU OKEN, DVEŘÍ, PODLAHY, NÁBYTKU APOD.
- JE NUTNÉ PŘESNĚ ZAMĚŘIT NA STAVBĚ

PLOCHA PODLAŽÍ 408,10 M²



ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	VYPRACOVAL:	
INVESTOR:	Vojenská zdravotní pojišťovna České republiky	
STAVBA:	PASPORT PODLAŽÍ BUDOVY VOZP BRNO p.č. 431/1 k.ú. Brno, Banskobystrická 1948/40 Brno-Řečkovice	ZAKÁZKA: - - -
VÝKRES:	PŮDORYS PODKROVÍ	DATUM: 5/2019
		STUPEŇ: PASPORT STAVBY
		FORMÁT: 4 x A4
		MĚŘÍTKO: 1:100
		ČÍSLO VÝKRESU: 04

Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Zadavatel:

Název	Vojenská zdravotní pojišťovna ČR
IČ	47114975
Adresa	Drahobejlova 1404/4, 190 00 Praha 9

takto vyznačená pole vyplní účastník o zakázku

Dodavatel:

Název	H-FLOOR s.r.o.
IČ	26948494
Adresa	Svitavská 500/7, 678 01 Blansko

Tabulka pro výpočet nabídkové ceny:

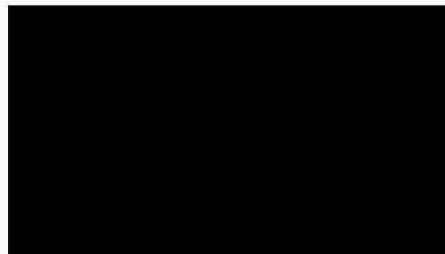
Účastník musí vyplnit všechny níže uvedené položky.

Položka	Specifikace položky	MJ	Celkové množství	Cena / MJ bez DPH	Cena bez DPH
I. NP					
Výměna podlahové krytiny v III. NP budovy pobočky Brno VoZP ČR v místnostech 03.21, 03.18, 03.20, 03.16, 03.14, 03.13, 03.08, 03.07, 03.04, 03.06, 03.05, 03.45, 03.47, 03.46, 03.42, 03.41, 03.39, 03.40, 03.33, 03.34, 03.31, 03.30, 03.26, 03.27, 03.24, 03.25.					
1	Demontáž kobereců	m ²	289,20	65,00 Kč	18 798,00 Kč
2	Demontáž a zpětná montáž dveřních prahů	ks	39,00	60,00 Kč	2 340,00 Kč
3	Přebroušení podkladu diamantovým kotoučem	m ²	289,20	38,00 Kč	10 989,60 Kč
4	Drobné opravy podkladu a vysátí	m ²	289,20	25,00 Kč	7 230,00 Kč
5	Penetrace podkladu	m ²	289,20	5,00 Kč	1 446,00 Kč
6	Dodávka samonivelační stěrky	kg	2300,00	21,00 Kč	48 300,00 Kč
7	Stěrkování	m ²	289,20	50,00 Kč	14 460,00 Kč
8	Strojní zbroušení stěrky kotoučovým strojem	m ²	289,20	20,00 Kč	5 784,00 Kč
9	Dodávka vinylové krytiny	m ²	289,20	545,00 Kč	157 614,00 Kč
10	Montáž vinylové krytiny, včetně lepidla a penetrace	m ²	289,20	160,00 Kč	46 272,00 Kč
11	Dodávka obvodových lišt SLK 50	ks	135,00	135,00 Kč	18 225,00 Kč
12	Dodávka tvarovek k SLK lištám	ks	195,00	25,00 Kč	4 875,00 Kč
13	Montáž obvodových lišt SLK 50 a tvarovek	bm	330,00	60,00 Kč	19 800,00 Kč
14	Demontáž, montáž a stěhování kancelářského nábytku	kpl	1,00	78 000,00 Kč	78 000,00 Kč
15	Úklid	kpl	1,00	8 775,00 Kč	8 775,00 Kč
16	Doprava a manipulace	kpl	1,00	4 523,00 Kč	4 523,00 Kč
17	Likvidace odpadu	kpl	1,00	19 647,00 Kč	19 647,00 Kč
18	Ostatní náklady	kpl	1,00	2 921,40 Kč	2 921,40 Kč

Celková cena v Kč bez DPH: 470 000,00 Kč

Celková nabídková cena (v Kč bez DPH) je relevantní pro hodnocení kritérium předmětné VZ (modře podbarvené pole)

V Blansku dne 1.10.2021



HARMONOGRAM PRACÍ PRO2021

PO	ÚT	ST	ČT	PÁ	SO	NE
		01	02	03	04	05
06 STĚHOVÁNÍ 03.21, 03.18, 03.20, 03.16, 03.14, 03.13	07 DEMONTÁŽ, BROUŠENÍ, NIVELACE	08 TECHNOLOG. PŘESTÁVKA	09 TECHNOLOG. PŘESTÁVKA / POKLÁDKA A LIŠTOVÁNÍ	10 POKLÁDKA A LIŠTOVÁNÍ, STĚHOVÁNÍ ZPĚT	11	12
13 STĚHOVÁNÍ 03.08, 03.07, 03.04, 03.06, 03.05, 03.45, 03.47	14 DEMONTÁŽ, BROUŠENÍ, NIVELACE	15 TECHNOLOG. PŘESTÁVKA	16 TECHNOLOG. PŘESTÁVKA / POKLÁDKA A LIŠTOVÁNÍ	17 POKLÁDKA A LIŠTOVÁNÍ, STĚHOVÁNÍ ZPĚT	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

HARMONOGRAM PRACÍ

LED2022

PO ÚT ST ČT PÁ SO NE

01 02

03 04 05 06 07 08 09

10 11 12 13 14 15 16

STĚHOVÁNÍ
03.46, 03.42,
03.41, 03.39,
03.40, 03.33,
03.34

DEMONTÁŽ,
BROUŠENÍ,
NIVELACE

TECHNOLOG.
PŘESTÁVKA

TECHNOLOG.
PŘESTÁVKA /
POKLÁDKA A
LIŠTOVÁNÍ

POKLÁDKA A
LIŠTOVÁNÍ,
STĚHOVÁNÍ
ZPĚT

17 18 19 20 21 22 23

STĚHOVÁNÍ
03.31, 03.30,
03.26, 03.27,
03.24, 03.25.

DEMONTÁŽ,
BROUŠENÍ,
NIVELACE

TECHNOLOG.
PŘESTÁVKA

TECHNOLOG.
PŘESTÁVKA /
POKLÁDKA A
LIŠTOVÁNÍ

POKLÁDKA A
LIŠTOVÁNÍ,
STĚHOVÁNÍ
ZPĚT

24 25 26 27 28 29 30

PŘEDÁNÍ DÍLA
OBJEDNATELI

31