

## DODATEK č. 6

smlouvy o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Velký Ořechov

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	<b>Česká republika - Státní pozemkový úřad</b>
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a 130 00 Praha 3 – Žižkov Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
<b>Adresa:</b>	Zarámí 88, 760 41 Zlín
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Mladou Augustinovou ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Mlada Augustinová ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. arch. Němcová Jana, odborný rada Ing. Lubomír Holubec, vedoucí pobočky
<b>Telefon:</b>	+420 725 918 061
<b>E-mail:</b>	j.nemcova1@spucr.cz
<b>Osoba administrující veřejnou zakázku:</b>	Lada Košutová
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	<b>AGROPROJEKT PSO s.r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Slavíčková 840/1b, Lesná, 638 00 Brno
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký, jednatel
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	x x x x x x x x x x
<b>Telefon:</b>	x x x x x x x x x x
<b>E-mail:</b>	x x x x x x x x x x
<b>ID DS:</b>	784cctd
<b>Bankovní spojení:</b>	Československá obchodní banka, a.s.
<b>Číslo účtu:</b>	372520453/0300
<b>IČO / DIČ:</b>	41601483 / CZ41601483
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 2171

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

## Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 20. 6. 2019 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Velký Ořechov ve znění pozdějších dodatků.
2. Předmětem změny závazku ze smlouvy o dílo je:
  - snížení počtu měrných jednotek u hlavního celku 3.4. Přípravné práce, dílčí části 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. Nový rozsah prací u této dílčí části činí 218 MJ, tedy o 82 MJ méně oproti smlouvě o dílo. Při ceně 1 900 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o minus 155 800 Kč bez DPH
  - zvýšení počtu měrných jednotek u hlavního celku 3.4. Přípravné práce, dílčí části 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků. Nový rozsah prací u této dílčí části činí 435 MJ, tedy o 1 MJ více oproti smlouvě o dílo. Při ceně 400 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o plus 400 Kč bez DPH
  - zvýšení počtu měrných jednotek u hlavního celku 3.5. Návrhové práce, dílčí části 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení. Nový rozsah prací u této dílčí části činí 435 MJ, tedy o 1 MJ více oproti smlouvě o dílo. Při ceně 900 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o plus 900 Kč bez DPH
  - zvýšení počtu měrných jednotek u hlavního celku 3.5. Návrhové práce, dílčí části 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona. Nový rozsah prací u této dílčí části činí 435 MJ, tedy o 1 MJ více oproti smlouvě o dílo. Při ceně 850 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o plus 850 Kč bez DPH
  - zvýšení počtu měrných jednotek u hlavního celku 3.6. Mapové dílo. Nový rozsah prací u této dílčí části činí 435 MJ, tedy o 1 MJ více oproti smlouvě o dílo. Při ceně 380 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o plus 380 Kč bez DPH
3. Ke shora uvedeným změnám došlo v důsledku upřesnění rozsahu díla dle skutečně provedených služeb v terénu a dále úpravou při šetření obvodu pozemkových úprav.
4. Tato změna smlouvy je v pořadí šestou změnou závazku ze smlouvy o dílo a současně třetí změnou hodnoty závazku. Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo činila 3 122 020 Kč bez DPH. Na základě dodatku č. 1 byl upraven termín plnění přípravných prací. Hodnota změny dle dodatku č. 2 ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ činila minus 58 600 Kč bez DPH, což odpovídá cca 1,9 % původní hodnoty smlouvy o dílo. Hodnota změny dle dodatku č. 3 ve smyslu ust. § 222 odst. 5 ZZVZ činila minus 262 800 Kč bez DPH, což odpovídá cca 8,4 % původní hodnoty smlouvy o dílo. Na základě dodatků č. 4 a 5 byly upraveny termíny plnění díla. Tímto dodatkem č. 6 dochází ke snížení celkové ceny díla o 153 270 Kč bez DPH (plus 2 530 Kč bez DPH a minus 155 800 Kč bez DPH) a celková hodnota změny ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ činí 158 330 Kč bez DPH, což odpovídá cca 5,07 % původní hodnoty smlouvy o dílo.
5. Z výše uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na následující změně smlouvy u uvedených dílčích částí díla.

### I.

Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích částí díla upravuje takto:

3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.

218 MJ x 1 900 Kč = 414 200 Kč bez DPH

3.4.5. Dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků a u hlavního celku

435 MJ x 400 Kč = 174 000 Kč bez DPH

3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení

435 MJ x 900 Kč = 391 500 Kč bez DPH

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

435 MJ x 850 Kč = 369 750 Kč bez DPH

3.6. Mapové dílo

435 MJ x 380 Kč = 165 300 Kč bez DPH

## II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. Smlouvy o dílo se ruší a nový text zní takto:

6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 447 800,00 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	1 034 250,00 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	165 300,00 Kč
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>2 647 350,00 Kč</b>
DPH 21%	555 943,50 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>3 203 293,50 Kč</b>

- 6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2 nebo 6.3 tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.
- 6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

## III.

- Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 20. 6. 2019 a dodatků č. 1 - 5 zůstávají v platnosti beze změn.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.

Ve Zlíně dne 29. 11. 2021

V Brně dne 24. 11. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Česká republika - Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj  
Ing. Mlada Augustinová  
ředitelka

---

AGROPROJEKT PSO s.r.o.  
Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký  
jednatel

Příloha: Položkový výkaz činností

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá: Lada Košutová

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 6 smlouvy o dílo - KoPÚ Velký Ořechov

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	10	600	6 000	15.11.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	7	2 000	14 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	353	600	211 800	15.11.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	81	1 000	81 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	311	1 200	373 200	15.05.2021
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	218	1 900	414 200	15.10.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	15 000	-	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	15 000	-	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	434	400	173 600	15.11.2020
	Studie odtokových poměrů	ha	0	2 000	-	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	435	400	174 000	15.02.2022
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 447 800</b>	<b>15.02.2022</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	435	900	391 500	15.10.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	90	700	63 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	200	900	180 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	1	20 000	20 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	435	850	369 750	
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 034 250</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	435	380	165 300	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>165 300</b>	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 447 800,00 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 034 250,00 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					165 300,00 Kč	

<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 647 350,00 Kč</b>
DPH 21% v Kč	555 943,50 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>3 203 293,50 Kč</b>