



OHLA ŽS, a.s.
Tuřanka 1554/115b
CZ - 627 00 Brno
IČ: 463 42 796

196

Číslo smlouvy Objednatel: 5617054773/08
Číslo smlouvy Zhotovitel:

Dodatek č. 8 ke smlouvě o zhotovení stavby

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Investiční akce: „**Celková rekonstrukce objektu Rooseveltova 13**“

I. Smluvní strany

Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
Číslo účtu: [REDACTED]

Pověřen podpisem tohoto dodatku smlouvy:

Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna,
Kounicova 67, 60200 Brno

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída
787/1a, 639 00 Brno - Štýřice (dále jen „*TDI*“)

Pověření zaměstnanci:

[REDACTED] technický ředitel
[REDACTED] ředitel Střediska realizace pozemních staveb

(dále jen „*objednatel*“)

a

OHLA ŽS, a.s.

Zastoupený: Ing. Jaromírem Pelinkou, MBA, ředitelem divize M – Morava, na
základě pověření (ev. č. P-001/17) ze dne 22. 5. 2017
Se sídlem: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno
IČO: 463 42 796
DIČ: CZ46342796
Právnícká os. zapsaná v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. B 695
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „*zhotovitel*“)

(zhotovitel a objednatel dále společně také jako „*strany*“ a každý z nich samostatně jako „*strana*“)

II. Předmět dodatku

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 3. 11. 2017 smlouvu o zhotovení stavby (č. 5617054773 u Objednatele), jejímž předmětem je provedení díla, tj. stavby „*Celková rekonstrukce objektu Rooseveltova 13*“, ve znění dodatku č. 1 smlouvy o zhotovení stavby ze dne 20. 4. 2018, dodatku č. 2 smlouvy o zhotovení stavby ze dne 29. 6. 2018, dodatku č. 3 smlouvy o zhotovení stavby ze dne 27. 11. 2018, dodatku č. 4 smlouvy o zhotovení stavby ze dne 26. 4. 2019, dodatku č. 5 smlouvy o zhotovení stavby ze dne 10. 7. 2019, dodatku č. 6 ze dne 27. 9. 2019 a dodatku č. 7 ze dne 9. 7. 2021 (dále jen „*smlouva*“).
- 2) Předmětem dodatku č. 8 smlouvy (dále jen „*dodatek č. 8*“) je rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce (dále jen „*vícepráce*“), které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 37 ze dne 3. 11. 2021, a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon*“), vícepráce v objemu + 1 799 250 Kč bez DPH. Rozšíření sjednaného předmětu smlouvy je blíže popsáno v uvedeném změnovém listu, který je nedílnou součástí dodatku č. 8 smlouvy.
- 3) Předmětem dodatku č. 8 je změna čl. II. Předmět smlouvy, změna čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy a změna čl. XVI. Ostatní ujednání.

III. Změny ustanovení smlouvy o zhotovení stavby

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

- 1) Čl. II. **Předmět smlouvy** se nově doplňuje o odst. II.15. s textem tohoto znění:
Předmět smlouvy se doplňuje o vícepráce, které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 37 ze dne 3. 11. 2021.
- 2) Čl. V. **Cena za splnění předmětu smlouvy**: text odst. V.1. se nahrazuje textem tohoto znění:
Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy (dále jen „*Celková cena*“) se sjednává takto:
cena celkem **64 610 551,94 Kč bez DPH**
cena celkem **78 178 767,85 Kč včetně DPH**
- 3) Čl. V. **Cena za splnění předmětu smlouvy**: text odst. V.3. se nahrazuje textem tohoto znění:
Cena za zhotovení Stavby je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s položkovým rozpočtem – oceněným soupisem prací v nabídce zhotovitele, změnovým listem č. 1 ze dne 14. 12. 2017, změnovými listy č. 2, 4, a 5 ze dne 29. 1. 2018, změnovým listem č. 6 ze dne 13. 2. 2018, změnovými listy č. 7 a 8 ze dne 7. 2. 2018, změnovým listem č. 9 ze dne 9. 2. 2018, změnovými listy č. 3 a 11 ze dne 26. 4. 2018, změnovým listem č. 10 ze dne 17. 4. 2018, změnovými listy č. 12, 14 a 15 ze dne 17. 5. 2018, změnovým listem č. 13 ze dne 8. 8. 2018, změnovým listem č. 16 ze dne 18. 9. 2018, změnovým listem č. 17 ze dne 25. 7. 2018, změnovým listem č. 19 ze dne 8. 10. 2018, změnovým listem č. 20 ze dne 24. 9. 2018, změnovým listem č. 22 ze dne 4.12.2018, změnovým listem č. 23 ze dne 4.12.2018, změnovým listem č. 24 ze dne 23.1. 2019, změnovým listem č. 25 ze dne 31. 1. 2019, změnovým listem č. 26 ze dne 8.1. 2019, změnovým listem č. 27 ze dne 16. 1. 2019, změnovým listem č. 28 ze dne 16.1. 2019, změnovým listem č. 29 ze dne 16. 1. 2019, změnovým listem č. 21 ze dne 4. 6. 2019, změnovým listem č. 30 ze dne 17. 4. 2019, změnovým listem č. 31 ze dne 17. 4. 2019, změnovým listem č. 32 ze dne 4. 6. 2019, změnovým listem č. č. 33 ze dne 29. 5. 2019, změnovým listem č. 34 ze dne 29. 5. 2019, změnovým listem č. 35 ze dne 9. 8. 2019, změnovým listem č. 36 ze dne 12. 8. 2019 a změnovým listem č. 37 ze dne 3. 11. 2021 a činí:

cena za zhotovení stavby dle smlouvy bez DPH	54 099 500,00 Kč
cena za zhotovení stavby dle smlouvy vč. dodatku č. 1-7 bez DPH	62 211 301,94 Kč
cena víceprací stavby dle dodatku č. 8 bez DPH	+ 1 799 250,00 Kč
cena za zhotovení stavby celkem bez DPH	64 010 551,94 Kč
cena za zhotovení stavby celkem včetně DPH	77 452 767,85 Kč

- 4) **Čl. VII. Platební podmínky** se doplňuje o nový odstavec tohoto znění: VII.17 Smluvní strany souhlasí ve smyslu ustanovení §26 zákona č. 234/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, že faktury mohou být vystavovány i v elektronické podobě.
- 5) **Čl. XVI. Ostatní ujednání:** text odst. XVI.13. se doplňuje na konci odstavce textem tohoto znění: Příloha č. 38: Změnový list č. 37 ze dne 3. 11. 2021

IV. Závěrečná ustanovení

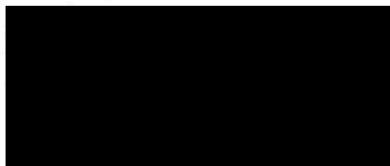
- Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 8 smlouvy zůstávají v plném znění v platnosti.
- Dodatek č. 8 smlouvy je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.
- Tento dodatek č. 8 ke smlouvě je uzavřen a nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- Dodatek č. 8 ke smlouvě zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
- Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 8 nejsou předmětem obchodního tajemství.
- Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 8 nejsou informacemi používajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 8 je projevem jejich svobodné vůle a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 8 smlouvy je změnový list č. 37 ze dne 3. 11. 2021 včetně položkových rozpočtů změn.

Doložka

Tento dodatek č. 8 ke smlouvě o zhotovení stavby byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R8/183 dne 24. 11. 2021.

25. 11. 2021

V Brně dne.....

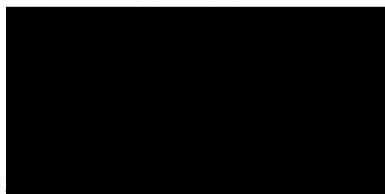


.....
za Objednatele

Ing. Tomáš Pivec
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

25. 11. 2021

V Brně dne.....



.....
za Zhotovitele

Ing. Jaromír Pelinka, MBA
ředitel Divize M – Morava
OHLA ŽŠ, a.s.




OHLA ŽS, a.s.
Tuřanka 1554/115b
CZ - 627 00 Brno
IČ: 463 42 796
DIČ: CZ46342796

185



PŘÍLOHA č. 7

STAVBA: Celková rekonstrukce objektu Rooseveltova 13 – Dokončení prací pro SO 03 Dvůr		Změnový list č. 37
ÚSEK: SO 03 Dvůr		
OZNÁMENÍ ZMĚNY		OZNÁMENÍ Č.: 37
KOMU: ODESLÁNO: OI MMB POŠTOU:	OD: OHL ŽS, a.s. KURÝR: FAX:	DATUM: 03. 11. 2021 OSOBNĚ:
PŘEDMĚT ZMĚNY: Oprava revizní šachty, oprava cihelné stoky, provedení zpevněné plochy, realizace nové opěrné zídky včetně zábradlí a nové ochranné stěny. DOTČENÉ MÍSTO: Dvorní trakt objektu Rooseveltova 13 ODKAZ NA VÝKRESY: Projektová dokumentace, zpracovaná AQUATIS, a.s. ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: Viz. rozpočet „Změna č. 37 – příloha č. 1“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:		
POPIS ZMĚNY: Předmětem změny je oprava revizní šachty, oprava cihelné stoky, provedení zpevněné plochy, realizace nové opěrné zídky včetně zábradlí a nové ochranné stěny.		
POKYN VYDAL: [REDAKCE]		[REDAKCE]
		DATUM: 03. 11. 2021
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEODDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.		
SPRÁVCE STAVBY: BKOM [REDAKCE]	ZA OBJEDNATELE OI Magistrát města Brna	[REDAKCE]



PŘÍLOHA č. 9

STAVBA: Celková rekonstrukce objektu Rooseveltova 13 – Dokončení prací pro SO 03 Dvůr ÚSEK: SO 03 Dvůr	Změnový list č. 37																
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 37 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:																	
KOMU: OI MMB OD: OHL ŽS, a.s. DATUM: 03. 11. 2021 ODESLÁNO: POŠTOU: KURÝR: FAX: OSOBNĚ:																	
PŘEDMĚT ZMĚNY: Oprava revizní šachty, oprava cihelné stoky, provedení zpevněné plochy, realizace nové opěrné zídky včetně zábradlí a nové ochranné stěny. DOTČENÉ MÍSTO: Dvorní trakt objektu Rooseveltova 13 ODKAZ NA VÝKRESY: Projektová dokumentace, zpracovaná AQUATIS, a.s. ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: Viz. rozpočet „Změna č. 37 – příloha č. 1“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:																	
NÁVRH OCENĚNĚNÍ:																	
	<table><thead><tr><th></th><th>Cena bez DPH</th><th>DPH</th><th>Cena s DPH</th></tr></thead><tbody><tr><td>Vícepráce:</td><td>1 799 250,00 Kč</td><td>377 842,50 Kč</td><td>2 177 092,50 Kč</td></tr><tr><td>Méněpráce:</td><td>0,00 Kč</td><td>0,00 Kč</td><td>0,00 Kč</td></tr><tr><td>Rozdíl:</td><td>1 799 250,00 Kč</td><td>377 842,50 Kč</td><td>2 177 092,50 Kč</td></tr></tbody></table>		Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Vícepráce:	1 799 250,00 Kč	377 842,50 Kč	2 177 092,50 Kč	Méněpráce:	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	Rozdíl:	1 799 250,00 Kč	377 842,50 Kč	2 177 092,50 Kč
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH														
Vícepráce:	1 799 250,00 Kč	377 842,50 Kč	2 177 092,50 Kč														
Méněpráce:	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč														
Rozdíl:	1 799 250,00 Kč	377 842,50 Kč	2 177 092,50 Kč														
PODPIS NAVRHOVATELE: [redacted]																	
VYJÁDŘENÍ:																	
OD: _____ PODPIS: _____ DATUM: _____																	
SCHVÁLIL: _____ PODPIS: _____ DATUM: _____																	
SPRÁVCE STAVBY: BKOM [redacted]	ZA OBJEDNATELE OI Magistrát města Brna																

Příloha č. 1 - rozpočet - ZL č. 37

Stavba : Celková rekonstrukce objektu Rooseveltova 13 - SO 03 Dvůr
Vícepráce :

Členění rozpočtu - do kompletů

1) Oprava šachty $2,5 \times 2,5 \times 5 = 31,25 \text{ m}^3 \times 15000 \text{ Kč/m}^3 =$	
Výkop sutí, ruční manipulace do 60 m, odvoz na skládku, uložení, poplatky za likvidaci. Těžba byla prováděna pomocí el.vrátku, pomocí okovu, rozpojování ručním pneumatickým nářadím	
2) Čištění kanalizace pod ochranou veřejí ze skružené pásoviny, včetně souvisejích prací, délka kroku 0,5m.	468 750,00 Kč
Délka čištěného úseku je $3 + 12 = 15 \text{ m}$, cena práce + uložení činí 25000 Kč/m	
3) Oprava cihelné stoky DN 700/1000 včetně injektování cementem, oprava obezdívky Cena 28 500 Kč/m x 15 m	375 000,00 Kč
4) Kompletace soutokové šachty (revizní šachty), vnitřní bednění, venkovní bednění (pažení šachty)	427 500,00 Kč
5) Zřízení a propojení domovních přípojek a deštových svodů , včetně vývrtů a výkopy napojovacích šachet napřímo napojených	120 000,00 Kč
6) Zřízení ochranné zdi z I profilů č16, celkem $5 \times 4 \text{ m}$, s výplní dřevěných fošen tl. 5 cm do předem osazených vodítek, provedení nátěrů a impregnace . Oprava stávající zídky ze strany dvora pomocí Ergelitu a osazení ochranného okapového nosu na stávající cihelnou zídku , včetně prací souvisejících s výše uvedenou činností	85 000,00 Kč
7) Provedení zpevněné plochy dle PD, provedení podsypu a KSC , včetně pokládky dlažby , pokládka odvodňovacích žlabů . Zřízení monolitické zídky , osazení zábradlí včetně dodávky, osazení a napojení uliční vpusti na dvorku	88 000,00 Kč
	235 000,00 Kč
CELKEM	1 799 250,00 Kč