

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nemovité věci ze dne 1. 8. 2016, parcely p. č. 4112/91, jejíž součástí je budova č.p. 3378, uzavřený mezi níže uvedenými stranami:

Město Mělník

sídlo: nám. Míru č.p. 1, 276 01 Mělník

zastoupené: MVDr. Ctíradem Mikešem, starostou města

IČO: 237 051

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. Kralupy nad Vltavou, pobočka Mělník

číslo účtu: 29022-0460004379/0800

dále jen „pronajímatel“

a

Technické služby města Mělníka, příspěvková organizace

identifikační číslo: 00066451

sídlo: Mělník, Plavební 735/10

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu [redacted]

zastoupené: Ing. Miloslav Jindrou

dále jen „nájemce“

I.

1) Tímto dodatkem se ruší v článku 6, odstavec 6.2. a odstavec 6.3. a nahrazují níže uvedeným zněním:

6.2. Nájemce není oprávněn provádět v předmětu nájmu technické zhodnocení s náklady přesahujícími Kč 40 000,- (vč. DPH) a je oprávněn provádět v předmětu nájmu tzv. malé technické zhodnocení, tj. technické zhodnocení s náklady nepřesahujícími Kč 40 000,-- (vč. DPH).

6.3. Nájemce je povinen provádět v předmětu nájmu na své náklady běžnou údržbu předmětu nájmu a dále opravy, přičemž za opravu se pro účely této smlouvy považuje jednotlivá oprava jedné věci s náklady nepřesahujícími Kč 40 000,-- (vč. DPH). Na ostatní opravy je nutný předchozí písemný souhlas pronajímatele.

II.

1) Ostatní články a odstavce nájemní smlouvy zůstávají nezměněny.

2) Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Mělníka číslo 728/2016 dne 19. 9. 2016.

[redacted]
za nájemce
Technické služby města Mělníka
Ing. Miloslav Jindra

V Mělníku dne 22. 9. 2016

[redacted]
za pronajímatele
MVDr. Ctírad Mikeš
starosta města

