

D o d a t e k č. 2

ke smlouvě o nájmu ze dne 5. 4. 2018

1. TEPO s.r.o.

společnost zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 33933

IČ: 49827065 DIČ: CZ49827065

se sídlem Mostecká 3210, 272 01 Kladno - Sítňá, Česká republika

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. ÚDRŽBA KLADNA s.r.o.

společnost zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 290469

IČ: 068 70 147 DIČ: CZ06870147

se sídlem Mládežnická 3454, 272 04 Kladno

(dále jen „nájemce“)

uzavřely dnešního dne tento

Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu ze dne 5. 4. 2018:

I.

Úvodní ustanovení

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 5. 4. 2018 smlouvu o nájmu ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 1. 6. 2020, jejímž předmětem je nájem jednotlivých částí budovy č.p. 3454 (ul. Mládežnická č.p. 3454), jiná stavba, jež je součástí pozemku parc. č. 2210, zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Kladno, okres Kladno (dále jen „Smlouva“).

II.

Předmět dodatku

1. Účastníci se dohodli, že počínaje dnem **1. 12. 2021** se předmět nájmu dle Smlouvy rozšiřuje
 - **budovu č.p. 3454**, jiná stavba, jež je součástí pozemku parc. č. 2210, zastavěná plocha a nádvoří, o velikosti **59,2 m²**, a dále
 - **o část objektu budovy bez č.p./č.e.**, stavba občanského vybavení, který je součástí pozemku parc. č. 2211, zastavěná plocha a nádvoří, o velikosti **113 m²**,vše v k.ú. Kladno, obec Kladno, okres Kladno, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, na LV č. 13803 pro k.ú. a obec Kladno, jak je blíže specifikováno v plánu, jež tvoří Přílohu č. 1 k tomuto dodatku.
2. V ostatním zůstávají ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčena.

III.
Společná a závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a nabývá účinnosti v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
2. Účastníci berou na vědomí, že Smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a podle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Žádné ustanovení Smlouvy ani jejích dodatků nepovažují účastníci za obchodní tajemství a podpisem tohoto dodatku bezvýhradně souhlasí s uveřejněním Smlouvy včetně jejích znění a dodatků v rozsahu požadovaném českým právním řádem.
3. Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom.
4. Přílohou č. 1 tohoto dodatku je plánek rozšíření předmětu nájmu.
5. Účastníci společně prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich skutečné vůle, dodatek přečetli, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Kladně dne 25. 11. 2021



TEPO s.r.o.

Ing. Petr Schönfeld
jednatel

PRONAJÍMATEL


ÚDRŽBA
KLADNA
s.r.o.

ÚDRZBA KLADNA s.r.o.

Ing. Petr Schönfeld
jednatel

NÁJEMCE

