

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s OZ 89/2012 Sb. v platném znění

číslo smlouvy objednatele:
číslo smlouvy zhotovitele: 2021-MT-63

k realizaci díla

„Polní cesta Tutleky“

I. SMLUVNÍ STRANY

1. OBJEDNATEL:

Obec Tutleky
Tutleky 10
517 41 Kostelec nad Orlicí
00579181
CZ neplátce DPH
603 522 552
obec@tutleky.cz
KB, a.s.
23322571/0100
Oldřichem Moravcem, starostou obce
Oldřich Moravec, starosta obce
Ing. Jiří Petrlák

2. ZHOTOVITEL:

MADOS MT s.r.o.
Lupenice 51
517 41 Kostelec nad Orlicí
25297899
CZ25297899
494 544 554
494 544 524
priprava@madosmt.cz
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 13982
Bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Náchod
ČSOB Hradec Králové
19-8575810297/0100
117192843/0300
Ing. Ivo Muthsamem, jednatelem společnosti
Ing. Ivo Muthsam, jednatel společnosti
Libor Janeček, výrobní ředitel, 603 223 231
210049

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění je provedení stavebních prací a dodávek k realizaci výše uvedeného díla v rozsahu dle nabídkového rozpočtu, cenové nabídky zhotovitel, která je přílohou SOD.
 2. Dílo bude provedeno v jakosti odpovídající platným technickým normám bez vad a nedodělků.
-

III. DOBA PLNĚNÍ

Termín zahájení prací: 08/2021
Termín dokončení prací: nejpozději do 15.11.2021

IV. CENA DÍLA

1. Cena prací v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena dohodou stran ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění po seznámení se s předmětem, povahou díla a místem plnění a je doložena rozpočtem zhotovitele. Cena je platná k datu nabídky a zahrnuje náklady na vybudování, provoz a údržbu a vyklizení staveniště zhotovitele.
 2. Cena za zhotovení díla činí:

Celkem bez DPH	2 100 982,79 Kč
DPH 21 %	441 206,39 Kč
Celkem vč. DPH	2 542 189,18 Kč

DPH bude účtována v souladu se zákonem 235/2004 Sb. v platném znění.
 3. Cena se může měnit, zvýšit nebo snížit, a to písemně, oběma stranami odsouhlasenými dodatky k této smlouvě za těchto podmínek:
 - provedení menšího nebo většího rozsahu prací, než bylo uvedeno v rozpočtu
 - objednatel požadované provedení víceprací, které nebyly předmětem zadání, tyto budou oceněny obvyklými cenami odsouhlasenými oběma stranami
 - v případě změny daňových předpisů
 4. Pro stanovení ceny většího nebo menšího rozsahu prací použije zhotovitel jednotkové ceny ze své cenové nabídky platné pro plnění Smlouvy o dílo. V případě, že cenová nabídka neobsahuje ceny a podklady pro vyšší rozsah prací, ocení tyto zhotovitel platnými cenami dle ceníků ÚRS nebo individuální kalkulací odsouhlasenou a schválenou objednatel nebo cenou obvyklou.
-

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. V rámci dodávaných prací nejedná Objednatel z pohledu zákona DPH jako osoba povinná k dani. Režim DDP se nepoužije, dodání bude v režimu s DPH.
 2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši dohodnuté v čl. IV smlouvy na základě daňového dokladu (faktury) a potvrzeného soupisu skutečně provedených prací.
 3. Daňový doklad (faktura) musí splňovat náležitosti daňového dokladu a musí odpovídat zákonu o účetnictví v platném znění.
 4. Objednatel nebude poskytnuta žádná záloha. Účtování stavebních prací se bude provádět formou dílčích daňových dokladů (faktur) za každý kalendářní měsíc. Pokud budou práce provedeny v jednom zdaňovacím období, bude vystaven jeden daňový doklad po dokončení prací a jejich protokolárním předání a převzetí.
 5. Zhotovitelem bude vystavený dílčí daňový doklad (faktura) za provedení díla s datem uskutečnění zdanitelného k poslednímu pracovnímu dni v měsíci, doplněný o soupis skutečně provedených prací potvrzeným zástupcem objednatele. Poslední daňový doklad bude vystaven k datu dokončení prací, jejich protokolárním předání a převzetí objednatel. Objednatel svým podpisem stvrzuje, že práce obsažené v soupisu provedených prací byly skutečně realizovány a s jejich provedením souhlasí. V opačném případě bude daňový doklad vrácen zhotoviteli k doplnění. Soupis provedených prací schválí objednatel zhotoviteli do 3 dnů od jeho obdržení, nejpozději však do 15. dne následujícího měsíce.
 6. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 21 dnů ode dne jeho doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad (faktura) byl doručen třetího dne po odeslání.
 7. Změny a vícepráce vyplývající z dodatku smlouvy o dílo je třeba vyúčtovat odděleně.
 8. Zhotovitel předá nebo zašle daňový doklad (fakturu) na adresu objednatele uvedenou v bodě I.
-

VI. PROVÁDĚNÍ PRACÍ

1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně bez vad a nedodělků v rozsahu sjednaném v této smlouvě o dílo v souladu se zadávací dokumentací a platnými technickými normami a předpisy. V neupravených částech se řídí příslušnými právními předpisy a ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí pracoviště stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a vedení stavby a také záznamy o námitkách uplatněných třetími osobami v souvislosti s prováděním stavby. Investor a stavební dozor investora (osoby uvedené v čl. I.

- smlouvy), je oprávněn sledovat záznamy provedené ve stavebním deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
3. Zhotovitel je povinen provádět dílo kvalifikovanými pracovníky.
 4. Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat pokyny objednavatele a včas je plnit.
 5. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění stavebních prací k realizaci díla na nezbytně nutnou dobu v případě, že narazí na skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem.
 6. Na místo provádění díla smí vstupovat jen osoby zhotovitele, pověřené plněním díla a pověřeni zástupci objednavatele. Ostatní osoby mohou na stavenišťe vstoupit jen se souhlasem osoby zastupující objednavatele, která je zodpovědná za realizaci díla. Objednavatel neodpovídá za škody vzniklé porušením tohoto ustanovení.
 7. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného svolení objednavatele zadat realizaci díla nebo jeho části třetí osobě.
 8. Zhotovitel je povinen ve smyslu Zákona č. 262/2006 ZP, zákona č. 309/2006 Sb., NV č. 362/2005 Sb., NV č. 591/2006 Sb., zákona č. 183/2006 Sb. a souvisejících prováděcích předpisů a nařízení vlády č. 362/2005 důsledně dodržovat právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární předpisy na svém pracovišti, které mu bylo písemně přiděleno, platné v době plnění smluvního ujednání (zejména příslušná Nařízení vlády, Zákoník práce, příslušné vyhlášky, a to hlavně Vyhláškou 309/2006 Sb., ČSN a ostatní související předpisy. Za bezpečnost pracovníků zhotovitele odpovídá jeho stavbyvedoucí.
 9. Zhotovitel se zavazuje, že bude plnit opatření vyplývající z hodnocení rizik, se kterými byl objednavatelem seznámen a opatření vyplývající z hodnocení rizik se kterými seznámil objednavatele.
 10. Zhotovitel je povinen vybavit své zaměstnance vlastními OOPP (na své náklady) dle vyhodnocení rizik prováděných prací.
 11. Zhotovitel zodpovídá za technický stav vlastního mechanizačního prostředku, nástroje, nářadí a vhodnost ochranných pomůcek u svých pracovníků.
 12. Zhotovitel je odpovědný za předepsanou kvalifikaci a platnost oprávnění svých zaměstnanců. Oprávnění je povinen předložit na požádání orgánů OIP, odborného dozoru a objednateli.
-

VII. PŘEVZETÍ DÍLA

1. Po provedení díla vyzve zhotovitel objednavatele k předání a převzetí ukončeného díla telefonicky, elektronickou poštou nebo písemně zápisem ve stavebním deníku. Obě smluvní strany se zavazují, že přejímací řízení bude zahájeno nejpozději do 5 pracovních dnů od výzvy zhotovitele a dokončeno nejpozději do desátého dne od zahájení.
 2. Dílo se považuje za dokončené okamžikem podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
 3. Zápis o přejímacím řízení podepíše oprávnění zástupci obou smluvních stran. Drobné vady a nedodělky, které nebrání užití díla ke stanovenému účelu, nejsou důvodem, pro který by mohl objednavatel převzetí odmítnout.
 4. V případě, že předmět díla vykazuje určité vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla, bude zápis o předání a převzetí díla obsahovat soupis těchto vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.
 5. Zhotovitel se zavazuje uvedené vady a nedodělky odstranit ve lhůtách uvedených v zápise.
 6. Nesplní-li objednavatel bez náležitého důvodu povinnost převzetí dokončeného díla do desátého dne po výzvě zhotovitelem dle odst. 1 tohoto článku, má se zato, že zhotovitel splnil svůj závazek o provedení díla, a to je považováno za převzaté. Od tohoto data je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu za dílo.
 7. Zhotovitel k přejímacímu řízení doloží atesty a certifikáty použitých materiálů a stavební deník.
-

VIII. ZÁRUČNÍ DOBA

1. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednavateli a činí 36 měsíců.
 2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté.
 3. Záruka za dílo zaniká v případě, že konstrukce nebo stavba je užívána objednavatelem, případně třetí osobou jinak, než bylo uvažováno ve schváleném projektu stavby nebo než je obvyklé. Záruka se nevztahuje na mechanická poškození vzniklá v průběhu užívání díla.
-

IX. SMLUVNÍ POKUTA

1. V případě prodlení objednavatele s úhradou faktury je objednavatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. Za nedodržení termínu pro odstranění vad a nedodělků má objednavatel právo účtovat zhotoviteli pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den.

3. Při nedodržení smluvních termínů dohodnutých ve smlouvě o dílo je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla nebo příslušného stavebního objektu za každý započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta se neuplatní v případě, že zpoždění vznikne bez zavinění zhotovitele (např. pozdější předání staveniště objednatelem, koordinace činnosti více subjektů na stavbě, změny v projektové dokumentaci, vyšší moc... apod.)
 4. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele nebo zhotovitele na náhradu škody, která vznikne neplněním povinností smluvních stran.
-

X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli protokolárně staveniště bezplatně k užívání po dobu stavby prosté práv třetí osoby.
 2. Objednatel předá zhotoviteli před zahájením prací stavební povolení, platná vyjádření správců inženýrských sítí, zajistí vytýčení všech inženýrských sítí nacházejících se v prostoru stavby.
 3. Objednatel po předchozí dohodě může zhotoviteli umožnit umístění tabulí se jménem zhotovitele na dohodnutém místě.
 4. Objednatel zajistí technický dozor při provádění prací svými pověřenými pracovníky.
 5. Zhotovitel provede stavbu dle objednatelům předané dokumentace a pravomocných rozhodnutí orgánů státní správy před zahájením stavby, zápisu z předání staveniště a případných dodatků uplatněných objednatelem zápisem ve stavebním deníku.
 6. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele ke kontrole všech prací před jejich zakrytím, a to minimálně 3 dny předem. V případě, že se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, zhotovitel bude pokračovat v pracích. V případě požadavku objednatele dodatečného odkrytí prací je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí je zhotovitel.
 7. Zhotovitel uplatňuje ve své činnosti systém environmentálního řízení podle ČSN EN ISO 14 001:2005. V této souvislosti bude při své činnosti pro objednatele podle této smlouvy provádět vhodná opatření k odstranění nebo minimalizaci rizik ohrožující životní prostředí.
 8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že ke dni podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami vstupují v platnost smluvní ujednání této smlouvy a pozbývají platnost jakákoliv předchozí písemná nebo ústní ujednání, včetně objednávky objednatele.
-

XI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Smlouvu o dílo tvoří následující dokumenty, které je nutno chápat jako vzájemně se doplňující s tím, že pořadí jejich závaznosti pro účely výkladu je stanoveno následovně:
 - smlouva o dílo
 - cenová nabídka zhotovitele
2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že tato je projevem jejich svobodné, vážné a úplné vůle, že ji neuzavřely v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy. Níže podepsaní zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni jednat a podepisovat za smluvní strany uvedené v bodě I.
3. Obě smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory plynoucí ze závazků této smlouvy především dohodou.
4. Změny této smlouvy mohou být realizovány pouze dohodou smluvních stran formou písemných, postupně číslovaných dodatků. To platí i pro zrušení této smlouvy.
5. Objednatel bere na vědomí, že uzavření smluvního vztahu je podřízeno interním předpisům zhotovitele, společnosti MADOS MT s.r.o. a uzavření smlouvy je tedy možné až po schválení smluvních podmínek v souladu s těmito interními předpisy. V návaznosti na interní předpisy si zhotovitel vyhrazuje právo do data podpisu smlouvy ukončit jednání o smlouvě nebo nepřijmou jakýkoliv návrh. Přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou se dle občanského zákoníku č.89/2012 Sb., § 1740, odst. 3 vylučuje.
6. Objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel
 - neprovádí svoje práce v souladu s projektovou dokumentací
 - používá závadné nebo jiné neschválené materiály
 - porušuje příslušné předpisy BOZP, PO, OŽP.
 - je bez udání důvodu v prodlení s plněním prací po dobu delší než 10 kalendářních dnů
 - byl na jeho majetek prohlášen konkurz nebo vstoupil do likvidace
7. Zhotovitel může odstoupit od této smlouvy v případě, že
 - je objednatel v prodlení s úhradou faktur za provedené práce na účet zhotovitele o více než 30 dní
 - vyjdou najevo skutečnosti, které nemohl zhotovitel předpokládat nebo o nich nebyl informován, a které významně ovlivní provedení a cenu díla.

8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.

Objednatel:
V Tutlekách dne:

28.7.2021



.....
Oldřich Moravec, starosta obce

Zhotovitel:
V Lupenici dne:

22.7.2021

.....
Ing. Ivo Muthsam, jednatel společnosti

O B E C
TUTLEKY
517 41 p. Kostelec nad Orlicí
okres Rychnov nad Kněžnou

MADOS MT s.r.o.
Lupenice 51
517 41 Kostelec nad Orlicí
DIČ: CZ05297899



Firma: MADOS MT s.r.o.

Soupis prací objektu

Stavba: 02/2021 Polní cesta Tutleky
Rožpočet: SO 101 Komunikace p.p.č. 3262

SO 101 2 100 982,79

Poř. číslo	Kód položky	Varianta	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena		
						Jednotková	Celkem	
1	2	3	4	5	6	9	10	
0						Všeobecné konstrukce a práce		27 535,50
1	015112		POPLATKY ZA LIKVIDACI ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH - 17 05 04 VYTĚŽENÉ ZEMINY A HORNINY - II. TŘÍDA TĚŽITELNOSTI Směs zeminy, štěrku, škváry uložení na skládku cca 30% vykopaného objemu Uvažováno 30% plochy komunikace v tl. 25 cm 106,275*2,2*0,3=70,142 [A]	T	70,142	250,00	17 535,50	
2	02910		OSTATNÍ POŽADAVKY - ZEMĚMĚŘIČSKÁ MĚŘENÍ Vytýčení hranice pozemků 1=1,000 [A]	KPL	1,000	10 000,00	10 000,00	
1						Zemní práce		197 488,58
3	123734		ODKOP PRO SPOD STAVBU SILNIC A ŽELEZNIC TR. I. ODVOZ DO 5KM Uvažováno 30% plochy komunikace v tl. 25 cm 1417*0,3*0,25=106,275 [A]	M3	106,275	201,00	21 361,28	
4	17320		ZEMNÍ KRAJNICE A DOSYPÁVKY BEZ ZHUTNĚNÍ (1417-100)*0,75*2*0,15=296,325 [A]	M3	296,325	164,00	48 597,30	
5	18120		ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUTNĚNÍM V HORNINĚ TR. II 1417*3,5=4 959,500 [A]	M2	4 959,500	12,00	59 514,00	
6	18214		ÚPRAVA POVRCHŮ SROVNÁNÍM ÚZEMÍ V TL DO 0,25M Srovnání nerovnosti 1417*4=5 668,000 [A]	M2	5 668,000	12,00	68 016,00	
4						Vodorovné konstrukce		63 226,80
7	461314		PATKY Z PROSTĚHO BETONU C25/30 6*0,3*0,7*2=2,520 [A]	M3	2,520	3 340,00	8 416,80	
8	465512		DLAŽBY Z LOMOVÉHO KAMENE NA MC 35*0,3=10,500 [A]	M3	10,500	5 220,00	54 810,00	
5						Komunikace		1 755 431,91
9	56333		VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI TL. DO 150MM Celoplošné doplnění konstrukční vrstvy 1417*3,5=4 959,500 [A]	M2	4 959,500	117,00	580 261,50	
10	56335		VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI TL. DO 250MM Výměna podkladních vrstev na 30% uvažované plochy 1417*0,3*3,5=1 487,850 [A]	M2	1 487,850	191,00	284 179,35	
11	56360		VOZOVKOVÉ VRSTVY Z RECYKLOVANÉHO MATERIÁLU 1417*3,5*0,12=595,140 [A]	M3	595,140	704,00	418 978,56	
12	572121		INFILTRAČNÍ POSTŘÍK ASFALTOVÝ DO 1,0KG/M2 300*3,5=1 050,000 [A]	M2	1 050,000	22,00	23 100,00	
13	572213		SPOJOVACÍ POSTŘÍK Z EMULZE DO 0,5KG/M2 300*3,5=1 050,000 [A]	M2	1 050,000	19,00	19 950,00	
14	574A03		ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY ACO 11 plocha komunikace 300*3,5*(0,06)=63,000 [C] výhybny 3*15*2,5*(0,06)=6,750 [D] Celkem: C+D=69,750 [E]	M3	69,750	6 150,00	428 962,50	
9						Ostatní konstrukce a práce		57 300,00
15	917224		SILNIČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 150MM 150=150,000 [A]	M	150,000	382,00	57 300,00	