

Číslo smlouvy objednatele: S00285//2020
Číslo smlouvy zhotovitele:


Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo


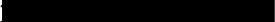
Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
Příjemce: Městský obvod Hrabová
Bažanova 174/4, 720 00 Ostrava - Hrabová
zastoupen Igorem Trávníčkem,
starostou

Dobré stavby s.r.o.
Serafínova 396/9
719 00 Ostrava-Kunčice

zastoupena Ing. Martinem Cigánkem
jednatel

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: 

IČO: 25828495
DIČ: CZ25828495
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u
Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 19999

dále též jen **objednatel**

dále též jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

Čl. I

1. Smluvní strany se v souladu s čl. V Cena díla odst. 5, smlouvy o dílo č. S00285/2020 ze dne 16.10. 2020 (dále jen „smlouva o dílo“) dohodly na uzavření dodatku č. 4 na realizaci stavby „Přístavba ÚMOB pro kulturní účely, Ostrava-Hrabová“ z důvodu vzniklých méně prací a víceprací během realizace stavby v rozsahu dle přílohy č. 1 tohoto dodatku, čímž se mění a nově zní čl. V, odst. 1 Cena díla.

Cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena SOD bez DPH	16 292 529,72 Kč
D 2	206 125,59 Kč
D 4	289 652,96 Kč
Celkem bez DPH	16 788 308,27 Kč
DPH	3 525 544,74 Kč
Cena celkem vč. DPH	20 313 853,01 Kč

DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinným ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Čl. II Závěrečné ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Hrabová usnesením č. 80/1658 ze dne 10. 11. 2021.
2. Ostatní články smlouvy o dílo č. S00285/2020 ze dne 20. 2. 2020 zůstávají beze změn.
3. Tento dodatek je vypracován ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněným i zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Obě smluvní strany prohlašují, bezvýhradně souhlasí se všemi ustanoveními tohoto dodatku, což stvrzují svými podpisy.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv (zákon o registru smluv). Zaslání dodatku do registru smluv zajistí městský obvod Hrabová.
6. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejněním prostřednictvím registru smluv.
7. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
 8. Příloha č. 1 – Rekapitulace změnových listů
 9. Příloha č. 2 – Evidenční listy změny stavby 3,4

Za objednatele

Datum: 22-11-2021

Místo: Ostrava

Za zhotovitele

Datum: 22-11-2021

Místo: Ostravě

Igor Trávníček
starosta

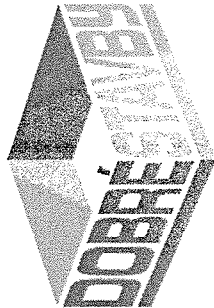


REKAPITULACE změnových listů

Příloha k dodatku č.4 ke SoD č. S00285/2020

Stavba : Přístavba ÚMOB pro kulturní účely, Ostrava-Hrabová
 Objednatel : Statutární město Ostrava, MO Hrabová, Bažanova 4

Zhotovitel : Dobré stavby s.r.o., Serafinova 396/9, Ostrava Kunčice



číslo rozpočtu	Kategorie	Popis	Cena Kč bez DPH	MP	VP
1	MP/VP	ZL 03 - Dle evidence vcp/mnp	314 401,18	-16 266,58	330 667,76
2	MP/VP	ZL 04 - dešťová a splašková kanalizace vcp/mnp	-24 748,22	-34 205,28	9 457,06
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					

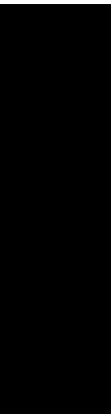
Celkem Kč bez DPH = 289 652,96 / -50 471,86 340 124,82



Za objednatele :

- 9 - 11 - 2021

Datum:



Za zhotovitel:

- 9 - 11 - 2021

Datum:

Projektant:

- 9 - 11 - 2021

Datum:

TDI:

- 9 - 11 - 2021

Datum:

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: 20056 Přístavba ÚMOB pro kulturní účely, Ostrava-Hrabová Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:	Číslo změny stavby: 03
---	---------------------------------------	--

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Městský obvod Hrabová, Bažanova 174/4, 720 00 Ostrava-Hrabová

Zhotovitel: Dobré stavby s.r.o., Serafinova 396/9, Ostrava Kunčice

TDS:											
Přílohy: 1) Položkový rozpočet včetně rekapitulace VCP a MNP 2a) Vyjádření AD 2b) Vyjádření TDS	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td style="text-align: left;">Vyhotovil:</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td style="text-align: left;">Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td style="text-align: left;">AD</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td style="text-align: left;">TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td style="text-align: left;">Zhotovitel</td> </tr> </table>	Počet paré:	Vyhotovil:	3 x	Objednatel	1 x	AD	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel
Počet paré:	Vyhotovil:										
3 x	Objednatel										
1 x	AD										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										

Popis a zdůvodnění změny:

Na základě změny projektové dokumentace základových konstrukcí byly/budou provedeny následující práce, které nebyly obsahem SoD, nebo byly/budou provedeny jinak dle dodané nové PD s výkazem výměr:

- spodní izolace sloupy - dle doporučení statika nutno provést krystalickou hydroizolací pod ŽB sloupy pro zajištění dokonalého ukotvení do ŽB desky
- spodní izolace - nová folie - zlepšení technických vlastností obálky objektu - ochrana XPS
- spodní izolace plocha - byl zjištěn nesoulad skutečné výměry hydroizolace oproti výkazu výměr. Chyba ve výkazu výměr je u celého hydroizolačního souvrství podlahy.
- ocel. kce VZT - Dle osouhlasené VZT a její výrobní dokumentace je nutno provést nosnou konstrukci pro VZT jednotku na plochu střechu
- VRN - VRN (zařízení staveniště) spojené s prodloužením stavby předpoklad do 02/2022
- ocelové zárubně - narovnání dodávky skutečnosti dle reality MNP
- Změna pohledové části exteriéru - pohled hlavního vstupu. Soulad s novým barevným řešením fasády.
- Dle požadavku investora změna nášlapné vrstvy - sjednocení místností č.103 a 104 do do jednotné nášlapné vrstvy s ostatními plochami - dlažba místo PVC
- odpočet výztuže anhydritu - bude bez výztuže dle vyjádření dodavatelské firmy není nutno
- změna skladby podlahy - zlepšení technického řešení - navýšení tl. EPS o 60 mm - zlepšení tepelně-izolačních vlastností budovy
- záměna zděné příčky WC za sanitární příčku - zlepšení prostrových vlastností místností a zlepšení přístupu k výplním otvorů

TATO ZMĚNA MÁ DOPAD NA CENU DÍLA A MÁ VLIV NA KONEČNÝ TERMÍN DÍLA

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měně prací řešeného ZL	Procentuální podíl Měně prací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měně prací a Víceprací řešeného ZL
-16 266,58	-0,10%	330 667,76	2,03%	314 401,18

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dozor):	jméno	Ing. Jiří Cigánek	datum	- 9 - 11 - 2021	podpis
TDS:	jméno	Ing. Jiří Havlíček	datum	- 9 - 11 - 2021	podpis
Zhotovitel: Dobré stavby s.r.o.	jméno	Ing. Martin Cigánek	datum	- 9 - 11 - 2021	podpis
Objednatel:	jméno		datum	- 9 - 11 - 2021	podpis
Objednatel:	jméno		datum		podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: 20056 Přístavba ÚMOb pro kulturní účely, Ostrava-Hrabová Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:	Číslo změny stavby: 04
---	---------------------------------------	--

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Městský obvod Hrabová, Bažanova 174/4, 720 00 Ostrava-Hrabová

Zhotovitel: Dobré stavby s.r.o., Serafinova 396/9, Ostrava Kunčice

TDS:

Přílohy: 1) Položkový rozpočet včetně rekapitulace VCP a MNP 2a) Vyjádření AD 2b) Vyjádření TDS	Počet paré: 3 x Objednatel 1 x AD 1 x TDS 1 x Zhotovitel
--	--

Popis a zdůvodnění změny:

Na základě změny projektové dokumentace základových konstrukcí byly/budou provedeny následující práce, které nebyly obsahem SoD, nebo byly/budou provedeny jinak dle dodané nové PD s výkazem výměr:

- přípojka dešťové kanalizace - změna trasy a umístění retenční nádrže v závislosti na manipulační ploše a trase přípojky dešťové kanalizace MŠ
- přípojka splaškové kanalizace - dle průzkumu stávající kanalizace není nutno provádět celou trasu dle PD - napojeno do stávající šachty

TATO ZMĚNA MÁ DOPAD NA CENU DÍLA A MÁ VLIV NA KONEČNÝ TERMÍN DÍLA

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méně prací řešeného ZL	Procentuální podíl Méně prací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méně prací a Víceprací řešeného ZL
-34 205,28	-0,21%	9 457,06	0,06%	-24 748,22

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dozor):	jméno Ing. Jiří Cigánek	datum - 9 -11- 2021	podpis
TDS:	jméno Ing. Jiří Havlíček	datum - 9 -11- 2021	podpis
Zhotovitel: Dobré stavby s.r.o.	jméno Ing. Martin Cigánek	datum - 9 -11- 2021	podpis
Objednatel:	jméno SIXTAVA KEXLOVA	datum - 9 -11- 2021	podpis
Objednatel:	jméno	datum	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

