

Z m ě n a

Smlouvy o nájmu č. **NAO/OSM/144/2010** ze dne **31.03.2010** ve znění Dodatku č. 1 ze dne 09.07.2013 o nájmu pozemků na listu vlastnictví č. 360 pro k.ú. Střížkov, označená jako **Dodatek č. 2**

Městská část Praha 9

IČO: 00063894, DIČ: CZ00063894

se sídlem Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9

zastoupena Mgr. Tomášem Portlíkem, starostou

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Poliklinika Prosek a.s.

IČO: 28495306, DIČ: CZ28495306

zapsána v OR u MS v Praze pod sp. zn. B 14866

se sídlem Praha 9, Lovosická 40/440, PSČ 190000

zastoupena MUDr. Michalem Maškem, předsedou představenstva

(dále jen „**Nájemce**“)

(společně také jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**NOZ**“), tento Dodatek č. 2 (dále jen „**Dodatek**“) ke smlouvě o nájmu č. **NAO/OSM/144/2010** ze dne **31.03.2010** ve znění Dodatku č. 1 ze dne 09.07.2013 (dále jen „**Smlouva**“), jehož předmětem je zúžení předmětu nájmu. Na základě dohody smluvních stran se ujednání Smlouvy mění následovně:

I.

Změna Smlouvy

1. Předmět nájmu, ujednaný v čl. II. odst. 1. Smlouvy se nově vymezuje následovně:

- pozemek **parc.č. 515/21**, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 5.296 m², jehož součástí je stavba, budova s č.p. 440, stavba občanského vybavení,
- pozemek **parc.č. 515/20**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 579 m², jehož součástí je stavba bez č.p nebo č.ev., stavba občanského vybavení,
- pozemek **parc.č. 515/22**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 523 m², jehož součástí je stavba bez č.p nebo č.ev., stavba občanského vybavení,
- pozemek **parc.č. 515/23**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 163 m², jehož součástí je stavba bez č.p nebo č.ev., stavba občanského vybavení,
- pozemku **parc.č. 515/24**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1.231 m², jehož součástí je stavba bez č.p nebo č.ev., stavba občanského vybavení,
- pozemku **parc.č. 515/25**, ostatní plocha, o výměře 13.360 m²,
- část pozemku **parc.č. 515/26**, ostatní plocha, o výměře 297,5 m², vyznačená v situačním plánu, který je přílohou Dodatku č. 1;

všechny uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, na listu vlastnictví č. 360 pro v k.ú. Střížkov, obec Praha.

2. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že zúžení předmětu nájmu dle odst. 1 neomezuje hospodářský účel nájmu, který zůstává z pohledu obou smluvních stran zachován, výše nájemného ujednaná v čl. V. Smlouvy proto zůstává tímto Dodatkem nedotčena.

II. Závěrečná ujednání

1. Veškerá ujednání Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají beze změny, v platnosti a účinnosti.

2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv vedené Městskou částí Praha 9, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách. Smluvní strany berou na vědomí, že Pronajímatel je povinen o uzavřených smlouvách informovat rovněž v rámci svých povinností dle zákona o svobodném přístupu k informacím.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

4. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

5. Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.

25. 11. 2021

V Praze dne

V Praze dne

Pronajímatel
Městská část Praha 9
Mgr. Tomáš Portlík, starosta

.....
Nájemce
Poliklinika Prosek a.s.
MUDr. Michal Mašek,
předseda představenstva